



# BAKLİYAT İŞLEME PAKETLEME TESİSİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORU



**GÜMÜŞHANE TİCARET VE SANAYİ ODASI**  
GÜMÜŞHANE CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY

2021

## **GÜMÜŞHANE TİCARET VE SANAYİ ODASI (GTSO)**

### **GÜMÜŞHANE'DE UYGUN YATIRIMLAR İÇİN FİZİBİLİTE RAPORLARI HAZIRLANMASI PROJESİ**

**(TR90/19/FZD/0027)**

#### **Proje Ekibi**

- ☐ İntizam Seyda Durgun (Yönetim Danışmanı)
- ☐ Prof. Dr. Mehmet Arslan (Veri Analisti)
- ☐ Prof. Dr. Özgün Kalkışım (Veri Analisti)
- ☐ Yunus Sağır (İş Geliştirme Uzmanı)

Bu projenin yararlanıcısı Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası'dır. Raporda belirtilen görüşler ve analizler Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın ve/veya T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın görüşlerini yansıtmaz.

Raporun her türlü telif hakları Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası'na aittir.

Bu rapor, GTSO adına, Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı (DOKA) 2019 Fizibilite Desteği Programı kapsamında Avrasya Danışmanlık Eğitim ve Araştırma Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından hazırlanmıştır.

**Avrasya Danışmanlık Eğitim ve Araştırma Hizmetleri Limited Şirketi**

**T: 0462 3265953**

**F: 0462 3216926**

**bilgi@avrasyadan.com.tr**

**www.avrasyadan.com.tr**

**2021**

- Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı Fizibilite Destek Programı kapsamında hazırlanan bu yayının içeriği, Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı ve/veya Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın görüşlerini yansıtmamakta olup, içerik ile ilgili tek sorumluluk yararlanıcı olan Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası'na aittir.
- Bu rapor Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın 2019 yılı Fizibilite Destek programı kapsamında desteklenen "Gümüşhane'de Uygun Yatırımlar İçin Fizibilite Raporları Hazırlanması Projesi" (TR90/19/FZD/0027) çerçevesinde hazırlanmıştır.
- **Çalışma, T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberi Ek-3: Proje Teklif Formu formatına göre ana başlıklar saklı kalmak kaydıyla geliştirilerek düzenlenmiştir.**
- Bu dokümanda yer alan bilgiler genel içeriklidir ve herhangi bir gerçek veya tüzel kişinin özel durumuna hitap etmemektedir. Yatırımcılara fikir vermek ve yatırımlarını kolaylaştırmak amacıyla hazırlanmıştır. Ön fizibilite, bir yatırım fikrinin, yatırımcının yatırım yapma kararının kesinleştirilmesinden önce proje ile ilgili olarak yapacağı her türlü ekonomik ve teknik çalışmayı kapsar. Ön fizibilite çalışmalarının yatırımcı tarafından olumlu bulunması neticesinde, yatırımcı ayrıntılı bir çalışma olan fizibilite çalışmasına geçiş yapar ve düşündüğü yatırım için ayrıntılı bilgilere ulaşır.

## ÖNSÖZ



Toplumların gelişmesinde ekonomik gelişmişliğin son derece önemli bir yeri bulunmaktadır. Dünyada Sanayi Devrimi sonrası önemli gelişmeler yaşanmış, gelişmiş ülkelerde tarım toplumundan sanayi, bilgi ve hizmetler toplumuna doğru bir geçiş izlenmiştir. Türkiye’de Kurtuluş Savaşı’ndan sonra yeniden yapılanma çalışmalarına başlanmış ve Türk sanayisi geliştirilmeye çalışılmıştır. Birinci İzmir İktisat Kongresi’ndeki temel konu “ekonomik gelişme için Türk sanayisinin geliştirilmesi” olmuştur. Söz konusu dönemde kamu yatırımlarıyla bankalar ve sanayi işletmeleri kurulmaya başlanmış ve bu politikalar II. Dünya Savaşı sonrasına kadar sürdürülmüştür. Türkiye ekonomisi 2001 yılından bu yana önemli bir dönüşüm sürecinden geçmiş ve hemen her yıl önemli bir büyüme başarısı sergilemiştir.

Organize Sanayi Bölgeleri, sanayinin uygun görülen alanlarda yapılmasını sağlamak, kentleşmeyi yönlendirmek, çevre sorunlarını önlemek, bilgi ve bilişim teknolojilerinden yararlanmak, imalat sanayi türlerinin belirli bir plan dahilinde yerleştirilmelerini ve geliştirilmelerini sağlamak amacıyla, sınırları tasdikli parçaların gerekli alt yapı hizmetleri ve ihtiyaca göre tayin edilecek sosyal tesisler ve teknoparklar ile donatılıp, planlı bir şekilde ve belirli sistemler dahilinde sanayi için tahsis edilmesiyle oluşturulan ve 4562 Sayılı Kanun hükümlerine göre işletilen mal ve hizmet üretim bölgesi olarak ifade edilmektedir.

Organize Sanayi bölgeleri, bir ülkenin ekonomik, sınai ve kentsel gelişimi açısından önemli görevler görmektedirler. Söz konusu bölgeler, ülkedeki sanayileşmeyi hızlandırmayı, ulusal ve bölgesel işsizliği azaltmayı, dengeli bir bölgesel kalkınmayı, yerli ve yabancı yatırımlar için çekim alanı oluşturmayı, küçük işletmelerin gelişmesini, kalite ve verimliliğin artışı sağladığı gibi rekabet gücünün artırılması için verimliliği ve etkinliği artırıcı yöntemleri geliştirmektedir.

Sanayinin kentleşmeyi hızlandıran önemli bir dinamik olduğu ve sanayi işletmelerinin yerleştikleri bölgeye konut ve yan sanayi gibi diğer kentsel faaliyetleri de çektiği düşünülürse, planlı bir kentsel gelişmenin sağlanabilmesi için öncelikle sanayinin planlı gelişim ve yerleşiminin hedeflenmesi gerekmektedir.

Bu amaçla Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın destekleri ile Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odamız tarafından hazırlanan fizibilite raporları da bu doğrultuda hazırlanan kaynaklar olarak Gümüşhane'deki mevcut yatırımcıya yeni fırsatlar sağlarken, İl dışından gelecek yatırımcı içinde bir rehber olma niteliği taşımaktadır.

Yapılan çalışmaların ve hazırlanan fizibilite raporlarının ilimizin ekonomik yapısına ve gelecekte yapılacak önemli yatırımlara katkılar sağlayacağına inanıyorum. Yatırım yapacak iş insanlarımızın her zaman yanlarında olacağımızı belirterek çalışmalarda emeği geçenlere teşekkür ediyorum.

**Kamuran TAŞBİLEK**  
**Gümüşhane Valisi**



Küresel dünyanın tüm ticari aktörleri için var olmanın koşullarını belirleyen en önemli unsur, en iyi üretim koşullarıyla, en uygun fiyat olanaklarını sunup, en doğru lojistik imkanlarıyla doğru pazarlara ulaştırarak, insanlığın faydasına katkıda bulunmaktır.

Yapmış olduğumuz bu fizibilite çalışmalarının müteşebbisler vasıtasıyla yatırıma dönüştürülerek, ilimizde birçok insanın istihdam sağlanmasına, üretim kapasitesinin artırılmasına ve bunlara uygun olarak ilimizin bir yatırım merkezine dönüşmesine katkı sağlayacağına olan inancımızın tam olduğunu ifade etmek isterim.

Gümüşhane ilimizin ekonomik kalkınmasını hızlandırmak, yıllardır büyük illere yönelen nüfus göçünü önlemek için istihdam alanları oluşturmak, ilimizin gelişmiş illerle arasındaki gelişme farklılıklarının giderilerek sosyal ve ekonomik dengenin sağlanması Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesinin temel amacını teşkil etmektedir.

Organize Sanayi Bölgesi çeşitli sanayi işletmelerinin elverişli bir plan dahilinde geliştirebilmesi amacıyla altyapı ve hizmet tesisleri tamamlanarak, belirli standartlarla işletilmek üzere düzenlenmiş bir sanayi bölgesidir. Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odamız tarafından gündeme alınan Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi için Gümüşhane Valiliğimiz ile birlikte 1997 yılında kurulum çalışmasına başlanılmış ve 2002 yılında yatırımcıya hazır hale getirilmiştir. Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odamız ve Gümüşhane valiliğimiz tarafından hayata geçirilen Gümüşhane Organize Sanayi Bölgemiz, ilimizde çok önemli bir istihdam, üretim ve ihracat merkezi haline gelmiştir.

### **“Gümüşhane OSB’de Yapılan Bütün Yatırımlar 6. Bölge Teşvikleri Kapsamındadır”**

Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi çeşitli sanayi işletmelerinin elverişli bir plan dahilinde geliştirilebilmesi amacıyla altyapı ve hizmet tesisleri tamamlanarak, belirli standartlarla işletilmek üzere düzenlenmiş bir sanayi bölgesidir. Organize Sanayi Bölgelerinin en önemli özelliklerinden biri, bölgede yer alacak sanayi işletmelerinin gerek imar gerek işletme bakımından ulusal standartlarda olmasıdır. Altyapı problemleri tamamen çözümlenmiş parsellerden oluşan Organize Sanayi Bölgeleri, sanayicilere ucuz ve uygun arsa arzı yanında, istihdam, planlı kentleşme ile yer altı ve atmosfer kirliliğine ilişkin bütün problemlerin bilimsel düzeyde çözümlendiği bir bölge niteliği taşıdığından, günümüzde özellikle üzerinde durulan çevre kirliliği konularına da çözüm getirmektedir.

Konusunda uzman kişiler tarafından hazırlanan bu fizibilite çalışmalarının hayata geçirilmesinde katkılarını sunan Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansına, Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odamızın çalışanlarına, ayrıca bu çalışmalarımızda bizlerden desteğini esirgemeyen tüm kamu kurum ve kuruluşlarına teşekkürlerimi sunarım.

Bu ön fizibilite çalışmalarının Gümüşhane’imizde yatırım yapacak iş adamlarımıza faydalı olacağına ve önemli kazanımlar sağlayacağına inanıyorum. Hedefimiz gelişen Gümüşhane kalkınan Türkiye’dir. Yapılan bu değerli çalışmaların şehrimize ve ülkemize faydalı olmasını diliyorum.

**İsmail AKÇAY**  
**Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

## TANIM VE KISALTMALAR

**ADNKS:** Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi

**AJANS:** Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı

**ÇED:** Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu

**DKİB:** Doğu Karadeniz İhracatçıları Birliği

**DOKA:** Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı

**DOKAP:** Doğu Karadeniz Projesi

**FZD:** DOKA Fizibilite destek programı

**GOSB:** Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi

**GSYİH:** Gayri Safi Yurt İçi Hasıla

**GTSO:** Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası

**İŞKUR:** Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü

**KDV:** Katma Değer Vergisi

**KOBİ:** Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletme

**KOSGEB:** Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı

**MTA:** Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü

**NACE:** Nomenclature des Activités Économiques dans la Communauté Européenne

**OSB:** Organize Sanayi Bölgesi

**SEGE:** illerin sosyo-ekonomik gelişmişlik sıralaması

**SS:** Sanayi Sitesi

**TCMB:** Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası

**TİM:** Türkiye İhracatçıları Meclisi

**TKDK:** tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu

**TOBB:** Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği

**TR90:** Trabzon, Ordu, Giresun, Gümüşhane, Rize ve Artvin İllerini Kapsayan Düzey 2 Bölgesi

**TRADE MAP:** Trade statistics for international business development

**TÜİK:** Türkiye İstatistik Kurumu

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                                                                                             | <b>S.N.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>ÖNSÖZ</b>                                                                                                                   | <b>4</b>    |
| <b>SUNUŞ</b>                                                                                                                   | <b>6</b>    |
| <b>TANIM VE KISALTMALAR</b>                                                                                                    | <b>7</b>    |
| <b>FİZİBİLİTE HAKKINDA</b>                                                                                                     | <b>10</b>   |
| <b>ÇALIŞMA ÖZETİ</b>                                                                                                           | <b>12</b>   |
| <b>1.PROJE TANIMLAMA BİLGİLERİ</b>                                                                                             | <b>13</b>   |
| 1.1.Proje Adı                                                                                                                  | 13          |
| 1.2.Projenin yeri                                                                                                              | 13          |
| 1.3.Projenin Sektörü                                                                                                           | 13          |
| 1.4.Projenin Türü                                                                                                              | 13          |
| 1.5.Projeyi Yürütecek Kurum/Kuruluş:                                                                                           | 13          |
| 1.6.Projenin Geliştirilmesinden Sorumlu Kişi (adı, görevi, telefonu, e-posta adresi)                                           | 13          |
| 1.7.Proje Fikrini Öneren Kurum/Kuruluş (adı, adresi, telefonu ve faksı)                                                        | 13          |
| 1.8.Gümüşhane hakkında bilgiler                                                                                                | 14          |
| 1.8.1.Gümüşhane'nin Sosyo-Ekonomik Yapısı                                                                                      | 14          |
| 1.8.2.Coğrafik Yapı ve İklim:                                                                                                  | 15          |
| 1.8.3.Ekonomik ve Fiziksel Altyapı                                                                                             | 19          |
| 1.8.4.Gümüşhane'nin Sanayi Yapısı                                                                                              | 20          |
| 1.8.5. Rekabetçi ve potansiyel sektörler                                                                                       | 23          |
| 1.8.6.Gümüşhane'nin İhracat Potansiyeli                                                                                        | 24          |
| <b>2.PROJENİN GEREKÇESİ, AMACI VE HEDEFLERİ</b>                                                                                | <b>25</b>   |
| 2.1.Projenin Gerekçesi (neden ihtiyaç duyulduğu)                                                                               | 25          |
| 2.2.Projenin Hedef Aldığı Kesim ve Etkileyeceği Diğer Taraflar                                                                 | 26          |
| 2.3.Projenin Genel Amacı                                                                                                       | 28          |
| 2.4.Projenin Hedefleri                                                                                                         | 28          |
| 2.5.Projenin İstihdama Katkısı                                                                                                 | 29          |
| <b>3.PROJE FİKRİNİN KAYNAĞI ve DAYANAKLARI</b>                                                                                 | <b>30</b>   |
| 3.1.Projenin İlişkili Olduğu ve/veya Dayandığı Plan, Program, İdare Stratejik Planı, Performans Programı, Proje ve Etütler     | 30          |
| 3.2.Proje Fikrinin Geliştirilmesinde Uygulanan Yöntem (ihtiyaç analizi, sorun analizi, olanak etüdü-fırsat analizi, diğer)     | 30          |
| 3.3.Proje ile İlgili Valilik Görüşü                                                                                            | 33          |
| <b>4.PROJE İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİLER</b>                                                                                   | <b>35</b>   |
| 4.1.Proje Kapsamında Yapılacak İşler (Fiziki büyüklükler, projenin karakteristik bilgisi vb.)                                  | 35          |
| 4.2.Projenin Yeri                                                                                                              | 35          |
| 4.3.Beklenen Sonuçları/Çıktıları                                                                                               | 35          |
| 4.4.Projenin Bileşenleri (Proje Kapsamında Gerçekleştirilecek Faaliyetler ve Proje Uygulanırken Kullanılacak Yöntem/Yöntemler) | 35          |
| 4.5.Girdi İhtiyacı (insan gücü, organizasyon, teknik yardım vb.)                                                               | 36          |
| 4.5.1.Gümüşhane İli Yatırım Ortamı ve İlin Yatırım Potansiyeli                                                                 | 36          |
| 4.5.2.Yatırım Konusu Sektörün Yapısı ve Özellikleri                                                                            | 41          |
| 4.5.3.Pazar Talep Analizi, Pazarın Büyüklüğü ve Hedef Pazarlar                                                                 | 45          |
| 4.5.4.Rekabet Yapısı ve talep analizi                                                                                          | 49          |
| 4.5.5.Kuruluş Yeri Seçimi ve Çevresel Etkiler (Tesis kurulum planı ve teknoloji gibi)                                          | 53          |
| 4.5.6.Makine ve Ekipman Bilgileri                                                                                              | 54          |
| 4.5.7.İnsan Kaynakları Planlaması                                                                                              | 55          |
| 4.6.Proje Maliyeti (iç ve dış para olarak)                                                                                     | 56          |
| 4.7.Yatırım Sonrası Gelir ve Giderler (Kapasite Kullanım Oranı, Üretim ve satış bilgileri)                                     | 57          |
| 4.8.Öngörülen Finansman Kaynakları (AB hibesi, kurum bütçesi, genel bütçe vb.)                                                 | 60          |
| 4.9.Projenin Uygulama Planı (başlama-bitiş tarihleri vb.)                                                                      | 61          |
| 4.10.Projenin Dayandığı Varsayımlar ve Karşılaşılabileceği Riskler                                                             | 62          |

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4.11.Projenin Yapılabilirliği ve Sürdürülebilirliği</b> | <b>63</b> |
| 4.11.1.Genel bilgiler                                      | 63        |
| 4.11.2.Yatırım Kapsamında Verilen Teşvik ve Destekler      | 63        |
| 4.11.2.1.Kırsal Kalkınma Yatırımlarını Destekleme Programı | 63        |
| 4.11.2.2.Bölgesel Yatırım Teşvikleri                       | 64        |
| 4.11.2.3.Cazibe Merkezi Destekleri                         | 65        |
| 4.11.2.4.KOSGEB Destekleri                                 | 66        |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                           | <b>69</b> |

|                                                                                      |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>TABLolar</b>                                                                      | <b>S.N.</b> |
| Tablo-1: Proje Künyesi                                                               | 13          |
| Tablo-2: Gümüşhane Profili                                                           | 15          |
| Tablo-3: Gümüşhane Sanayi Profili                                                    | 20          |
| Tablo-4: Kapasite Raporuna Sahip İşletme Sayısı                                      | 20          |
| Tablo-5: Sanayi Tesislerinde Çalışan Personel Sayısı Durumu                          | 21          |
| Tablo-6: İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün                                      | 22          |
| Tablo-7: Gümüşhane OSB’de Faaliyet Gösteren İşletme Sayısı                           | 22          |
| Tablo-8: Gümüşhane OSB’de Arsa Kullanım Durumu                                       | 23          |
| Tablo-9: Gümüşhane OSB Sanayi Parsel Dağılımı                                        | 34          |
| Tablo-10: Projenin fiziki üretim miktarı                                             | 35          |
| Tablo-11: Gümüşhane’de sektöre göre kapasite raporuna sahip işletme sayısı           | 37          |
| Tablo-12: İl Bazında Kodlanan Faaliyetler                                            | 38          |
| Tablo-13: Gümüşhane İli Tarımsal Yatırım bilgileri                                   | 38          |
| Tablo-14: Tarım Alanlarının Dağılımı ve Üretim Miktarı                               | 39          |
| Tablo-15: Bitkisel Üretim-Tarla Ürünleri Verileri                                    | 39          |
| Tablo-16: Gümüşhane Meyvecilik verileri                                              | 39          |
| Tablo-17: Gümüşhane Sebze Üretim verileri                                            | 39          |
| Tablo-18: Tarım ve Tarıma Dayalı Sanayi Verileri                                     | 40          |
| Tablo-19: Gümüşhane’de Tarımsal Yatırım İçin Uygun Sektörler ve Alanlar              | 41          |
| Tablo-20: Türkiye’de Tahıl ve Baklagiller Üretimi                                    | 47          |
| Tablo-21: Gümüşhane’de Meyve-Sebze İşleme- Paketleme Tesisi Sayısı                   | 50          |
| Tablo-22: İlde Gıda Sektöründe Faaliyet Gösteren İşletme Sayısı                      | 50          |
| Tablo-23: İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün                                     | 51          |
| Tablo-24: Yıllara Göre Gümüşhane Nüfusu                                              | 52          |
| Tablo-25: Yıllara Göre Gümüşhane’de Nüfus Artış Hızı                                 | 52          |
| Tablo-26: İlçelere Göre Gümüşhane Nüfusu                                             | 52          |
| Tablo-27: Gümüşhane Çevresindeki İllerin Nüfusu ve Ortalama Hane Sayısı              | 53          |
| Tablo-28: Tesis için Gerekli Makine Ekipman Maliyeti                                 | 55          |
| Tablo-29: İnsan kaynakları ve Organizasyon Şeması                                    | 56          |
| Tablo-30: Sabit Yatırım Tutarı                                                       | 57          |
| Tablo-31: Toplam yatırım tutarı                                                      | 57          |
| Tablo-32: Yıllara Göre Kapasite Kullanım Oranı                                       | 57          |
| Tablo-33: Yıllık Üretim Miktarı                                                      | 58          |
| Tablo-34: İlk Faaliyet Yılında Hedeflenen Satış Düzeyi                               | 58          |
| Tablo-35: Sabit ve Değişken Giderler Tablosu                                         | 59          |
| Tablo-36: İşletme Sermayesi İhtiyacı                                                 | 59          |
| Tablo-37: Toplam Yatırım İhtiyacı Tablosu                                            | 59          |
| Tablo-38: Yatırımın kârlılığı, Yatırımın Geri Dönüş Süresi, Kişi Başı Yatırım Tutarı | 60          |
| Tablo-39: Öngörülen Finansman Kaynakları                                             | 61          |
| Tablo-40: Projenin Uygulama Planı                                                    | 62          |

|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| <b>ŞEKİLLER</b>                                   | <b>S.N.</b> |
| Şekil-1: Bakliyat İşleme Paketleme İş Akış Şeması | 54          |

## FİZİBİLİTE HAKKINDA

Kısa ekonomik, teknik ve malî bilgiler içeren bu ön fizibilite raporu; yatırımcıları, yatırım konusu hakkında ön bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Dört farklı bölümden oluşan raporun ekonomik ve teknik değerlendirme bölümleri, cari bilgi ve verilerden oluşurken, malî değerlendirme bölümü ise, yapılabirlik araştırmalarında (fizibilite etütlerinde) olduğu gibi, çeşitli varsayımlara dayanmaktadır. Söz konusu durum, fiili olarak yatırıma başlamadan önce bazı konuların tam olarak bilinmemesinden kaynaklanmaktadır. Bu sebeple; yapılabirlik araştırmalarının hazırlanmasında ve yatırımların değerlendirilmesinde uygulandığı gibi, başlangıçta malî büyüklüklerinin kesin olarak bilinmesi mümkün olmayan yatırım kalemleri ile ilgili değerlerin belirli oranları dahilinde olacağı varsayılmış ve hesaplamalar bu şekilde yapılmıştır.

Raporda yapılması gereken bu varsayımlar sebebiyle, sabit ve toplam yatırım tutarı ile gelir ve gider çizelgelerinde yer alan değerler, sadece söz konusu varsayımlar için geçerlidir. Varsayımlarda herhangi bir değişiklik bile yatırım tutarlarını az veya çok değiştirecektir. Bu sebeple, bu profilden yararlanarak yatırım yapmaya karar veren yatırımcıların, malî değerlendirme bölümünde verilen rakamsal verilerin, sadece göz önüne alınan şartlarda geçerli olduğunu, kendi yatırım şartlarında ise rakamsal değerlerin az veya çok değişebileceğini unutmamaları gerekir.

Ön fizibilite raporları, genelde sadece küçük ve orta ölçekli yatırımlara yönelik olarak hazırlanmaktadır. Bu sebeple, yatırımların, teşvik belgeli olarak, kalkınmada öncelikli yörelerde ve organize sanayi bölgeleri, serbest bölgeler veya sanayi alanları vb. gibi arsa maliyetlerinin düşük olduğu alanlarda gerçekleştirileceği temel varsayımı üzerine oturtulmaktadır. Bu temel varsayım, başta arsa fiyatları ile kullanılacak yabancı kaynaklar ve faiz oranları olmak üzere, birçok hususta yatırım raporlarının hazırlanmasına büyük kolaylık getirmektedir.

Yatırım için öngörülen arsa miktarı, açık ve kapalı alan büyüklükleri, bu profilin hazırlanmasında bilgi alınan işletmelerden temin edilen verileri yansıtmaktadır. Uygulamada daha küçük veya daha büyük arsa ile açık ve kapalı alan gerekebilir. Ayrıca yatırım, sanayi bölgeleri dışındaki arazilerde de gerçekleştirilebilir. Bu durum, arsa ve bina maliyetlerinin öngörülen değerlerden oldukça fazla olmasına sebep olabilir.

Raporda yatırım türüne göre değişmekle birlikte, yatırımda lisans alınması gerekmeyen bir üretim metodu kullanacağı gerekçesiyle, teknik yardım ve lisans giderleri kaleminde herhangi bir harcama yapılmayacağı kabul edilmiş, buna bağlı olarak da gelir ve gider çizelgelerinde, teknik yardım ve lisans için herhangi bir amortisman öngörülmemiştir.

Yatırımcılar tarafından, yatırımın bu profile belirtilen üretim metodu dışında ve özellikle de teknik yardım ve lisans gerektiren bir üretim metoduyla gerçekleştirilmesinin düşünülmesi durumunda, teknik yardım ve lisans için de bir gider ayrılması, gelir ve gider çizelgesinde ise ortalama %20 oranında amortisman öngörülmesi gerekecektir.

Profil konusu yatırımın büyük oranda öz kaynaklarla gerçekleştirileceği, yabancı kaynak olarak ise bankalardan temin edilecek kredilerin veya çeşitli kurumların vereceği hibe kaynakları kullanılacağı varsayılmıştır. Böyle bir kabulün yapılmaması hâlinde, bankaların sanayi ve ticarî kredilerinin faiz oranlarının farklı olması sebebiyle, yatırım dönemi finansman giderlerini hesaplamak ve bu kalem için bir değer öngörmek mümkün olamayacaktır.

Yatırım türüne göre değişmekle birlikte, yatırımın sadece bir ay süre ile deneme üretimi yapacağı ve üretilenlerin defolu, hatalı, eksik, kusurlu vb. olacağı için satılamayacağı, dolayısıyla bu süre içerisinde üretilen ürünlerden herhangi bir gelir elde edilmeyeceği varsayılmış, bu sebeple gelir ve gider çizelgelerinde deneme üretimi dönemi ile ilgili herhangi bir gelire yer verilmemiştir. Gerçekte ise,

deneme üretimi daha kısa veya uzun süreli olarak gerçekleştirilebilir ve bu dönemde üretilen ürünlerden bir gelir elde edilebilir.

Bu yatırım raporu, örnek işletmelerden temin edilen bilgiler çerçevesinde hazırlandığı için, üretim metodu başta olmak üzere, ana ve yardımcı makina ve teçhizat vb. gibi hususlar da örnek alınan işletmelere bağlı olmaktadır. Profil konusu ürünün üretilmesi için, örnek alınan işletmelerde mevcut makine veya teçhizatın özellikleri sebebiyle herhangi bir başka makine ve teçhizat gerekmeksizin yapılan iş ve işlemler için gerçekte farklı veya ilâve makine ve teçhizatlar gerekebilir. Bu sebeple sabit yatırım tutarı çizelgelerinde, beklenmeyen giderler kalemi altında fizikî beklenmeyen giderler olarak belirli bir gider öngörülmüştür. Ayrıca, enflasyon ve döviz kurlarındaki değişiklikler sebebiyle, yatırım döneminde ortaya çıkacak maliyet farkları için fiyat artışlarından kaynaklanan beklenmeyen giderler kaleminde yine belirli bir gider öngörülmüştür. Yatırımcılarca yatırım öncesi yapılacak olan araştırmalar ve ciddi bir yatırım plânlaması ile bu profilde öngörülenlerden daha az beklenilmeyen masraf yapılması mümkün olabildiği gibi, tersine bir durum da söz konusu olabilir.

Yatırımcıların, bilgilendirme amaçlı bu profil kapsamında verilen malî bilgileri, burada açıklanan doğrultularda değerlendirmesi ve yatırım öncesi mümkünse kendi yatırım tutarı çizelgesi ile gelir ve gider çizelgelerini oluşturarak, yatırımın malî büyüklüğünü ortaya çıkarması uygun olacaktır.

Unutulmamalıdır ki bu dokümanda yer alan bilgiler genel içeriklidir ve herhangi bir gerçek veya tüzel kişinin özel durumuna hitap etmemektedir. Yatırımcılara fikir vermek ve yatırımlarını kolaylaştırmak amacıyla hazırlanmıştır. Ön fizibilite; bir yatırım fikrinin, yatırımcının yatırım yapma kararının kesinleştirilmesinden önce proje ile ilgili olarak yapacağı her türlü ekonomik ve teknik çalışmayı kapsar. Ön fizibilite çalışmalarının yatırımcı tarafından olumlu bulunması neticesinde yatırımcı ayrıntılı bir çalışma olan kapsamlı fizibilite çalışmasına geçiş yapar ve düşündüğü yatırım için ayrıntılı bilgilere ulaşır.

## ÇALIŞMA ÖZETİ

**YATIRIMIN KONUSU:** BAKLIYAT İŞLEME PAKETLEME TESİSİ

**ÜRETİLECEK ÜRÜN/HİZMET**

- Bakliyat işleme paketleme

**YATIRIM YERİ:** Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi

**TESİS KAPASİTESİ (%100 KKO):** 635.000 KG/Yıl

**TOPLAM SABİT YATIRIM TUTARI:** Toplam Yatırım Tutarı 3.121.000,00 TL olarak hesaplanmıştır

**YATIRIM SÜRESİ:** 12 Ay

**KAPASİTE KULLANIM ORANI:** İlk yıl için kapasite kullanım oranı %70 olarak öngörülmüştür.

**İSTİHDAM KAPASİTESİ:** İlk yıl için 15 kişinin istihdam edileceği öngörülmüştür.

**İŞLETME GELİR-GİDERİ**

%70 KKO, 444.500 Kg/Yıl

- o İşletme geliri (ilk Yıl): 5.811.000,00 TL
- o İşletme Gideri (ilk yıl): 4.337.400,00 TL
- o Gelir Gider farkı (ilk yıl): 1.473.600,00 TL

**YATIRIMIN KARLILIĞI:** %36,82 olarak hesap edilmiştir.

**KİŞİ BAŞI YATIRIM TUTARI:** Kişi başı yatırım tutarı 208.066,66 TL olarak hesap edilmiştir.

## 1.PROJE TANIMLAMA BİLGİLERİ

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.Adı:                                                                              | BAKLİYAT İŞLEME VE PAKETLEME TESİSİ                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.2.Yeri:                                                                             | Gümüşhane (Organize Sanayi Bölgesi)                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.3.Sektörü:                                                                          | Gıda Ürünleri İmalatı                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.4.Projenin Türü:                                                                    | Yeni Yatırım                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.5.Projeyi Yürütecek Kurum/Kuruluş:                                                  | Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.6.Projenin Geliştirilmesinden Sorumlu Kişi (adı, görevi, telefonu, e-posta adresi): | Lütfi Kılıç<br>GTSO Genel Sekreteri<br>Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası<br>Karaer mah, Atatürk Cd. No:55 D: No:55, 29000, Merkez/Gümüşhane.<br>Telefon Numarası: (0456) 213 11 12<br>Faks Numarası: (0456) 213 60 59<br>Elektronik Posta Adresi:<br>gumushanetso@tobb.org.tr<br>gumushanetso@gmail.com |
| 1.7.Proje Fikrini Öneren Kurum/Kuruluş (Adı, adresi, telefonu ve faksı):              | Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası<br>Karaer mah, Atatürk Cd. No:55 D: No:55, 29000, Merkez/Gümüşhane.<br>Telefon Numarası: (0456) 213 11 12<br>Faks Numarası: (0456) 213 60 59<br>Elektronik Posta Adresi:<br>gumushanetso@tobb.org.tr<br>gumushanetso@gmail.com                                        |

Tablo-1: Proje Künyesi

## 1.8.Gümüşhane Hakkında Bilgiler

### 1.8.1.Gümüşhane'nin Sosyo-Ekonomik Yapısı

| Gümüşhane Profili                                                                  |                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                                                                                      |
| Nüfus (2019)                                                                       | Toplam Nüfus: 164.521<br>Erkek Nüfus: 83.196 (%50,57)<br>Kadın Nüfus:81.325 (%49,43) |
| Yıllık Nüfus Artış Hızı (2019)                                                     | %1,08 (1.773 kişi)                                                                   |
| Net Göç Hızı (2018)                                                                | %47,61                                                                               |
| Yüzölçümü                                                                          | 6.575 km <sup>2</sup>                                                                |
| Nüfus Yoğunluğu (2019)                                                             | 25 insan/km2                                                                         |
| Koordinatlar                                                                       | 39° 45' - 40° 50' kuzey enlemleri ve 38° 45' - 40° 12' doğu boylamları               |
| Saat Dilimi                                                                        | GMT +2                                                                               |
| Komşu İller ve Ülkeler                                                             | Bayburt, Giresun, Trabzon, Erzincan                                                  |
| İlçeler                                                                            | Merkez, Şiran, Kelkit, Köse, Torul, Kürtün                                           |
| İklim                                                                              | Karasal İklim                                                                        |
| Alan Kodu                                                                          | +90 456                                                                              |
| İnternet Ülke Alan Kodu                                                            | .tr                                                                                  |
| Yıllık İhracat (2019)                                                              | 50 milyon 866 bin 970 USD                                                            |
| Yıllık İthalat (2018)                                                              | 4 milyon 875 bin USD                                                                 |
| Gümüşhane Milli Gelir Rakamı (Dolar)                                               | 5.735                                                                                |
| İlin Sanayi GSYİH Değeri (Milyar TL), (2017)                                       | 0,88                                                                                 |
| İllerin GSYİH'na Göre İlin Sanayi Sektörü Payları (2018)                           | %0,11                                                                                |
| İlin Sanayi GSYİH Değerinin Türkiye Sanayi GSYİH Değerine Göre Oranı (2017)        | %0,10                                                                                |

|                                                                                 |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İlin Sanayi GSYİH Değerinin İlin Toplam GSYİH Değerine Göre Oranı (2017)</b> | %24,49                                                                       |
| <b>100 Bin Kişi Başına Düşen Hastane Yatak Sayısı</b>                           | 183                                                                          |
| <b>SGK Kapsamı Dışındakilerin İl Nüfusuna Oranı (2018)</b>                      | %16,90                                                                       |
| <b>SGK Kapsamında Aktif Çalışanların İl Nüfusuna Oranı (%) (2018)</b>           | %17,51                                                                       |
| <b>İllerin GSYİH'na Göre İlin Tarım Sektörü Payı (2018)</b>                     | %0,21                                                                        |
| <b>Bitkisel Üretim Değeri (Bin TL), (2018)</b>                                  | 315.206                                                                      |
| <b>Tahıllar ve Diğer Bitkisel Ürünlerin Üretim Miktarı (Ton), (2018)</b>        | 263.925                                                                      |
| <b>Kişi Başına Tarımsal Üretim Değeri (TL), (2018)</b>                          | 5.823                                                                        |
| <b>Toplam İşlenen Tarım Alanı (Hektar), (2018)</b>                              | 81.001                                                                       |
| <b>Toplam Tarımsal Üretim Değeri (Bin TL), (2018)</b>                           | 947.586                                                                      |
| <b>Örtü Altı Sebze ve Meyve Üretim Miktarı (Ton)</b>                            | 578                                                                          |
| <b>Önlisans, Lisans ve Lisansüstü Öğrenci sayısı (kişi)</b>                     | 18.632                                                                       |
| <b>Ticaret ve Sanayi Odaları</b>                                                | Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası<br>Kelkit Ticaret ve Sanayi Odası          |
| <b>Önemli İhraç Ürünleri</b>                                                    | İmalat, Madencilik ve Taşocakçılığı                                          |
| <b>Önemli İthal Ürünleri</b>                                                    | İmalat, Tarım ve Ormancılık Ürünleri                                         |
| <b>Önemli Tarımsal Ürünler</b>                                                  | Buğday, Arpa, Fasulye, Şekerpancarı, Patates, Vişne, Elma, Armut, Dut, Ceviz |
| <b>Önemli Yeraltı Kaynakları</b>                                                | Altın, Bakır, Gümüşhane Graniti, Kurşun, Krom, Çinko, Gümüş                  |

Tablo-2: Gümüşhane Profili

### 1.8.2.Coğrafik Yapı ve İklim:

Gümüşhane ili, Doğu Anadolu ile Karadeniz Bölgesi arasında kalan, tarihi ve doğal güzellikleri bir arada barındıran, Doğu Karadeniz Bölgesi sınırları içinde yer alır. Bu ilimiz Çin-Trabzon Tarihi İpek Yolu Güzergâhı üzerinde bulunmaktadır. Gümüşhane ismini, bulunduğu konumda yer alan zengin gümüş madeni ocaklarından alır. Gümüşhane, Doğu Karadeniz Bölgesi'nde 6.575 km<sup>2</sup> alana sahip bir şehirdir. 38°49' -40° doğu boylamlarıyla 39°50' -40°51' kuzey enlemleri arasında kalan il toprakları; kuzeyden Trabzon, doğudan Bayburt, güneyden Erzincan, batıdan Giresun illeriyle çevrilidir.

İl merkezi denizden 1.153 m yükseklikte olup, Harşit Çayı'nın iki yakasında vadi boyunca uzanan bir yerleşimdir. Kürtün, Şiran, Torul, Kelkit, Köse ve Gümüşhane Merkez olmak üzere 6 tane ilçeye sahiptir. Gümüşhane ili yeryüzü şekilleri bakımından iki farklı özellik göstermektedir. Güney kesiminde yer alan Şiran, Kelkit ve Köse ilçeleri yüksek bir plato özelliği gösterirken, kuzey kesimde yer alan Merkez, Torul ve Kürtün ilçeleri ise dar ve derin vadilerle birbirinde ayrılmış yüksek dağların bulunduğu bir özelliğe sahiptir.

### **İklim (Yağış Oranı, Nem, Sıcaklık, Rüzgâr vb.):**

Konumu açısından Doğu Karadeniz ve Doğu Anadolu iklimlerinin etkisinde kalan ilin Karadeniz kıyılarında yıllık yağış tutarı 1.000-2.500 mm dolayındayken bu değer, Gümüşhane ve Kelkit Vadisi'nde 300-400 mm'ye kadar düşer. Yüzey şekillerinin Karadeniz'den gelen hava akımları üzerindeki etkisi, bu olguda önemli rol oynar. Yıllık ortalama sıcaklık 9,7°C, en soğuk ay ocak (Ort. -2,2°C), en sıcak ay ağustos (Ort. 20,0°C), bugüne kadar ölçülen en yüksek sıcaklık 40,0°C (1980), en düşük sıcaklık-23,6°C (1972), 0°C'deki gün sayısı 90-95'tir. Yıllık yağış tutarı (425 mm) ile Türkiye ortalamasının altındadır. En çok yağış düşen aylar mart, nisan, mayıs (Ort. 166.0 mm); en az yağış düşen aylar temmuz, ağustos ve eylül'dür (Ort. 43.6 mm). Yıllık ortalama yağışlı gün sayısı 95.6 olduğu ilde, kuzeye bakan yamaçlarda, Torul yöresinde yağış daha yüksek, güneyde Kelkit Vadisi'nde (örneğin Şiran) çok düşüktür. Yağışlar kış aylarında kar biçiminde düşer (yılda ortalama 24 gün kar yağışlı, 35,1 gün karla örtülü, 113 gün donlu). Egemen rüzgâr yönü batı-güneybatıdır.

### **Bitki Örtüsü:**

Gümüşhane topraklarının %40'ı çayır ve meralarla, %26'sı ekili dikili yerler ve %22'si orman ve fundalıklarla kaplıdır. İlin kuzey kesimi bitki örtüsü yönünden oldukça zengindir. Harşit Vadisi'nde 1500 m yüksekliklere kadar yapraklı ağaçlardan meydana gelen ormanlarla kaplıdır. Gümüşhane'nin 2100m rakımına kadar olan kısımlarında çam, köknar, ladin, mazı, meşe, titrek kavak ve özbek kavağı, büyük yapraklı ıhlamur, dağ akça ağacı, aksöğüt, adi ceviz, sakallı kızılbaş, kiraz, yaban elması, mahlep, sarıçam, katran ardıcı, bodur ardıç, boyacı sumacı, erik ılgın, yabani fındık, kuşburnu, alıç ve birçok odunsu bitki bulunmaktadır. Merkezde; Peygamber çiçeği, ablan otu, başlık otu, saman çiçeği, bodur mazı birçok otsu ve endemik bitki bulunmaktadır.

### **Yüzey Şekilleri:**

İlimiz 657.500 hektarlık yüzölçümü ile Türkiye'nin yüzölçümünün yaklaşık %0,84'nü oluşturmaktadır. Gümüşhane'nin ünlü yaylaları da kuzey kesiminde bulunur. Genel itibariyle dağlık ve engebeli bir arazi yapısına sahip olan Gümüşhane İli arazisinin %60'ını dağlar, %29'unu platolar ve %11'ini ovalar teşkil etmektedir. İlin en yüksek noktası 3.331 metre ile Abdal Musa Tepesi'dir.

### **Su Kaynakları:**

Gümüşhane ilinin en önemli akarsuları Harşit ve Kelkit çaylarıdır. Harşit çayı, Vauk dağının Kuzey eteklerinden Sifon deresi ismiyle doğmaktadır. Kuzeye doğru akarak Gümüşhane şehir merkezi Torul ve Kürtün ilçelerini geçtikten sonra, Tirebolu'nun 10 km doğusundan Karadeniz'e dökülmektedir. Yaz aylarında debisi düşen çayın, zaman zaman taşıdığı gözlenmektedir. Harşit Çayı üzerinde il sınırlarında Kürtün ve Torul Barajları yer almaktadır. Kelkit Çayı, Yeşilirmak'ın kollarından biridir ve uzunluğu 320 km'dir. Gümüşhane'nin Çimen Dağları'ndan doğup Yeşilirmak'a katılarak Karadeniz'e dökülmektedir. Yerüstü suyunu oluşturan bu akarsuların il çıkışı toplam ortalama debisi 1.306,6 hm<sup>3</sup>/yıldır. Akarsuların toplam yüzeyleri ise 642 hektardır. Gümüşhane ilinin başlıca gölleri; Karanlık Göl, Beş Göller, Çakır Göl dür. Diğer küçük göllerle birlikte bu göllerin toplam yüzeyleri 25 hektardır. Gümüşhane ilindeki göletler ise; Köse Göleti, Salyazı Göleti, Kızılarkalesi Göleti, Yuvacık Göleti, Yaylın Göleti, Aşağılıçlı Göleti ve Telme Göleti'dir. Ayrıca Gümüşhane ilinde Kürtün Barajı, Torul Barajı ve Koruluk Barajı mevcuttur. Bu baraj ve göletlerin toplam yüzeyleri ise 756,1 hektardır.

### **Diğer Doğal Kaynaklar:**

Gümüşhane'de yer alan diğer doğal kaynaklar:

- Tabiat Parkları: Artabel Gölleri Tabiat Parkı, Limni Gölü Tabiat Parkı, Tomara Şelalesi Tabiat Parkı
- Yaylalar: Kadirga Yaylası, Güvende Yaylası, Zigana Yaylası, Kazıkbeli Yaylası, Erikbeli Yaylası/ Kış ve Kayak Sporları Turizm Merkezi, Taşköprü Yaylası, Altıntaşlar (Kalis) Yaylası, Çakırgöl Yaylası/ Kış Sporları Turizm Merkezi, Çağlayandibi Şelalesi,

- Mağaralar: Karaca Mağarası Vadiler: Krom Vadisi, Kromni Vadisi Harabeler: Santa Harabeleri

### **Toprak ve Arazi Yapısı ile İlgili Bilgiler:**

Gümüşhane ilimizde birçok toprak çeşidi bulunmaktadır: Alüvyal Topraklar: Akarsuların taşıdığı malzemeyi biriktirmesiyle oluşan toprak türüdür. Delta ovaları ve iç kesimlerdeki ovalarda yaygındır. Verimli topraklardır. Bu topraklar; ildeki akarsuların taşıyarak mansapta depoladıkları materyaller üzerinde oluşan kısmen genç topraklardır. Bitki örtüsü iklime bağlı olarak değişiklik göstermektedir. Bulundukları iklime uyabilen her türlü kültür bitkisinin yetiştirilmesine elverişli ve üretken topraklardır. Gümüşhane ilinde bu topraklara daha çok Çoruh Nehri, Harşit Çayı ve Kelkit Çayı boyunca rastlanılmaktadır.

- Kolüvyal Topraklar: Aşınma sonucu dağların eteklerinde biriken toprak türüdür. Dik yamaçların eteklerinde ve vadi boğazlarında bulunmaktadır.
- Gri-Kahverengi Podzolik Topraklar: Bu toprak türünde yüzeyde ince bir organik kat ve bunun altında açık renkli mineral toprak bulunur. Alt toprakta kil birikmesi görülür. Toprak reaksiyonu genellikle orta asittir. Bu toprakların kireçlenme ve gübrenmesi iyi sonuç verir. Gri-Kahverengi podzolik topraklar; yaprağını döken, kısmen de iğne yapraklı orman örtüsü altında ve değişik ana madde üzerinde oluşmaktadır. VI. ve VII. Sınıf arazilerdeki ve orman örtüsü altında bulunan bu topraklar Merkez İlçe ve Torul'da yayılım göstermektedir.
- Kahverengi Orman Toprakları: Bu topraklar yüksek kireç içeriğine sahip ana madde üzerinde ve geniş yapraklı orman örtüsü altında oluşmuşlardır. Genellikle mera ve orman olarak kullanılmasına rağmen kuru ve fundalık arazi olarak ta yayılım göstermektedir.
- Kireçsiz Kahverengi Orman Toprakları: Bu topraklar genellikle yaprağını döken orman örtüsü altında oluşmaktadır. İldeki toprakların çok az bir kısmı işlemeli tarıma ayrılmıştır. %63'lük kısmı orman, %11'lik kısmı fundalık, %17'lik kısmı ise mera arazisidir.
- Kestane rengi Topraklar: Gümüşhane ilindeki bu toprakların %92 gibi büyük bir kısmı VII. Sınıf arazilerdir. Genellikle mera, az bir kısımda nadassız kuru tarım olarak kullanılan bu araziler Bayburt, Kelkit ve az bir kısmı da Şiran topraklarındadır.
- Kahverengi Topraklar: Gümüşhane ilindeki en büyük toprak grubu olan kahverengi toprakların ilin toplam yüzölçümünün %29'unu kaplamaktadır. Eğimleri dik veya çok dik olan bu topraklar, sık veya çok sıktır. Büyük bir kısmı Bayburt sınırlarında olan bu toprakların bir kısmı Kelkit, çok az bir kısmı da Şiran sınırlarındadır.

### **Arazi Kullanımı:**

Gümüşhane'nin %25'ini Tarım Dışı Arazi kullanımı, %25'ini Orman ve Fındıklık, %33'ünü Çayır ve Meralar, %17'sini ise Tarım Arazileri oluşturmaktadır. Gümüşhane'de toplam 113.685 hektar tarım arazisi mevcut olup bunun %39,9'unda tarla tarımı yapılmaktadır. Gümüşhane ilinde 27.943,50 ha. Alanda hububat ekimi yapılmakta olup tarım arazileri içerisindeki oranı ise %61,58'dir.

### **Yeraltı Kaynakları:**

Adını sahip olduğu maden varlığından alan Gümüşhane ili, maden yatakları potansiyeli açısından Doğu Karadeniz Bölgesinin en önemli illerinden olup tespit edilen 22 adet metalik maden ve 17 adet endüstriyel hammadde yatak ve zuhuru mevcuttur. Özellikle altın ve bakır-kurşun-çinko bölgede önemli yataklar oluşturan başlıca metalik madenlerdir. Gümüşhane granitleri ve onlarla temas halindeki kayaçlar, gümüş, bakır, kurşun hatta altın gibi sadece metalik madenler yönünden değil, beril, safir, turmalin, topaz, ametist ve akik gibi değerli taşlar yönünden de zengindir. İlde endüstriyel hammaddeler olarak çimento hammaddeleri, feldispat, kil, kaolen, kireçtaşı ve barit oluşumları bulunmaktadır.

### **Madencilik Sektörü:**

Gümüşhane, jeolojik yapısından kaynaklanan zengin bir maden bölgesidir. Gümüşhane granitleri ve onlarla temas halindeki kayaçlar, gümüş, bakır, kurşun hatta altın gibi sadece metalik

madenler yönünden değil, beril, safir, turmalin, topaz, ametist ve akik gibi değerli taşlar yönünden de zengindir. Yöre, metalik madenler açısından önemli zenginliklere sahiptir. Özellikle altın ve bakır-kurşun-çinko bölgede önemli yataklar oluşturan başlıca metalik madenlerdir. Altınla ilgili yörede MTA tarafından çok sayıda çalışma yapılmıştır. İldeki önemli altın sahalarından biri Merkez ilçesinde yer alan Mescitli-Mastra altın yatağıdır. Özel sektör tarafından yapılan çalışmalar sonucunda Mastra altın sahasında ortalama 12 gr/ton Au ve 8 gr/ton Ag tenörlü 1.000.000 ton rezerv tespit edilmiştir. Bunlara bağlı olarak ilde ekonomik değeri yüksek olan bakır ve altın madeni işletmeciliği yapılmaktadır.

### **Enerji Sektörü:**

İlin yer üstü su kaynaklarından elde edilebilecek enerji miktarı 1.274 GWh/yıl'dır. Su kaynaklarından enerji üretiminde faydalanılmak üzere 8 adet hidroelektrik santrali (HES) faal durumda çalışmaktadır. Söz konusu santrallerin toplam kurulu gücü 624 MW'dir. Bunların dışında 5 adedi de yapım aşamasında olan, 10 adet de üretim lisansı alınmış HES projeleri bulunmakta olup toplam kurulu gücün 144 MW artması beklenmektedir.

### **Tarım ve Hayvancılık:**

İlde toplam 149.007 hektar tarım arazisi mevcut olup bunun %28,64'ünde tarla tarımı yapılmaktadır. Kullanılmayan tarım arazilerinin oranı %55,93 gibi yüksek bir rakamdır. Gümüşhane ilinde 42.678 ha. Alan da tarla bitkileri ekimi yapılmakta olup tarım arazileri içerisindeki oranı ise %28,64'dür. Gümüşhane ili genelinde endüstri bitkilerinin tarım arazileri içerisindeki payı ekiliş alanı olarak %0,73'tür. Gümüşhane genelinde tarım arazileri içerisinde baklagil tarımının payı %4,97'dir. Hayvansal üretimin gelişmiş olduğu ülkelerde yem bitkileri tarımı, ekili alanların %25-30'unu teşkil ederken bu oran ilimizde %28,56'dır. Türkiye genelinde meyve üretimi yapılan alanlar tarım alanlarının %8,39'unu oluşturmaktadır. Gümüşhane'de ise bu oran %1,13'dür. İlde genel olarak vişne, elma, armut, dut üretimi yapılmaktadır. Son yıllarda ceviz üretimi de yaygınlaşmaya başlamıştır. İlde vişne, elma ve ceviz yetiştiriciliğinin geliştirilmesi için uygun potansiyel vardır. Meyve üretimi daha çok öz tüketime yönelik olarak yapılmaktadır. Türkiye genelinde tarım alanlarının %2,08'inde sebze üretimi yapılırken, Gümüşhane'de sebze tarımı yapılan alan %0,56'da kalmaktadır. Sebze tarımının gelişmesini engelleyen en büyük faktör iklimdir. Ancak, mikro klima özelliği gösteren alanlarda sebze yetiştiriciliği yoğunlaşmıştır. İlin genel konumu, kirlenmemiş yapısı, iklim özellikleri, tarım ilacı kullanımının düşüklüğü, özellikle insan müdahaleleri olmadan doğal olarak yetişen çayır ve mera bitkileri Gümüşhane ilinde önemli bir organik tarım potansiyeli oluşturmaktadır. Gümüşhane, hububat, bakliyat, yem bitkileri, ıtri bitkileri, pestil-köme-dut pekmezi ve balıkçılık alanlarında organik tarım yapmaya elverişlidir.

Gümüşhane, DOKAP illeri arasında mera varlığı açısından en fazla mera alanına sahip olan ildir. 2018 yılı verilere göre ilde 92.901 adet büyükbaş 57.065 adet küçükbaş hayvan bulunmaktadır. Hayvancılık işletmelerinin kaba yem ihtiyacı yılın 8 ayı meralardan ve yem bitkisi ekilişinden karşılanmaktadır. Mera ve yaylaklar organik hayvancılık faaliyetleri için çok uygun olup konvansiyonel hayvancılık yatırımlarını da karşılayabilecek kapasitededir. İl genelinde 2017 yılı içerisinde 94.676 ton süt üretimi gerçekleşmiştir. Gümüşhane ili sahip olduğu akarsu, göl ve barajları ile kültür balıkçılığı açısından da önemli bir potansiyel barındırmakta olup mevcut durumda 37 adet alabalık üretim tesisi yer almaktadır ve üretim kapasiteleri yıllık 4.754 tondur. İlin coğrafi açıdan engebeli yapıya sahip olması bitki örtüsünün, özellikle balı bitkilerin doğal olarak çok zengin olmasına ve arıcılık faaliyetlerinin gelişmesine imkân tanımaktadır. İlde toplam 150.000 kovan ile 3.000 ton bal üretimi sağlayacak flora bulunmaktadır. Geniş mera ve yaylalara sahip olan Gümüşhane, organik hayvancılık ve arıcılık için ihtiyaç duyulan tarımsal üretim girdilerine doğal olarak sahip illerden biridir. İlin, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Sistemine göre 5. Bölge içerisinde yer alması ve kalkınma açısından öncelikli iller arasında bulunması ile tarım ve hayvancılık teşvikleri aracılığıyla yatırımcılara gerekli kolaylıklar sağlanmaktadır. Türkiye'de en az tarım ilacı ve bitkisel koruma ürünü kullanılan illerden olan Gümüşhane, söz konusu tarımsal üretim yaklaşımı ve Kelkit Vadisi bünyesindeki geniş alanları kapsayan temiz toprağı ile organik tarım yönünden önemli üstünlüklere sahiptir. Yörede hayvancılık, et ve süt besiciliği, süt toplama merkezleri gibi faaliyetlerin yaygınlığının yanı sıra, ilin meyve işleme

sanayisinin (pestil, köme, kuşburnu ve diğer meyve suları) de gelişmiş olması ve özellikle pestil köme üretiminde bir marka haline gelmiş olması, bu alanda girdi sağlayan doğal bitkilerin üretimine yönelik yatırımların değerlendirilmesini de mümkün hale getirmektedir.

#### **Kamu Yatırımları:**

Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı verilerine göre 2018 yılında Gümüşhane iline 53,75 milyon TL kamu yatırımı yapılmıştır. En fazla yatırım 20 milyon TL toplam tutar ile tarım ve 15 milyon TL ile enerji alanlarında gerçekleşmiştir. Yapılan diğer yatırımlar sırasıyla ulaşım (10 milyon TL), eğitim (6,75 milyon TL) ve konut (2 milyon TL) alanlarındadır. Gümüşhane'nin özel sektör yatırım konuları incelendiğinde, yatırımların il genelinde daha çok, gıda ürünleri, hazır beton imalatı, çakıl ve kum ocakları faaliyetlerinde yoğunlaştığı görülür. TOBB verilerine göre 2018 yılında 74 adet kapasite raporu almış tesis bulunmaktadır.

#### **Turizm:**

Gümüş ve altın madenlerinin zenginliğinden ve tarihi İpek Yolu üzerindeki konumundan dolayı tarih boyunca önemli bir yerleşim yeri olan Gümüşhane, sahip olduğu eşsiz doğal güzellikleri, yer altı oluşumları, önemli mağaraları, 450'ye yakın yaylası, antik kentleri, tabiat parkı alanları, zengin flora ve faunası ile bakir bir turizm potansiyeline sahiptir. Sahip olduğu bu üstünlükler ilde sadece tek bir turizm çeşidini değil birçok farklı turizm çeşidini içerisinde barındıran çok yönlü bir turizm sektörü gerçekleştirebilmesine olanak sağlamaktadır. İlde tarihi, askeri, dini, kültürel, sivil mimari örnekleri ve anıtlar olmak üzere toplam 437 adedin üzerinde tescilli taşınmaz kültür varlığı ve arkeolojik ve doğal sit alanları bulunmaktadır. İlde 20 adet sit alanı mevcut olup merkez ilçede Krom Vadisi, Santa Harabeleri, Kelkit ilçesinde Satala Antik Kenti, kaleler, çeşitli cami, kilise ve manastırlar ile sivil mimari örnekleri olmak üzere 400'den fazla tescilli tarihi yapı bulunmaktadır. Ziyaretçi sayısında yıllar içinde istikrarlı bir artış gözlenmekte olup 2018 yılında ildeki turizm destinasyonlarına ziyaretçi sayısı toplam 397.282 kişidir. İlde konaklayan ziyaretçi sayısı 62.119 kişi yerli ve 1.665 kişi yabancı olmak üzere toplam 63.784 kişidir. İldeki özel sektör konaklama tesisleri toplam kapasitesi 25 tesis, 631 oda ve 1317 yataktır. Bunlara ilave olarak ilde toplam 120 oda, 241 yatak kapasiteli 8 adet kamu misafirhanesi bulunmaktadır. İlde faal durumda 5 adet seyahat acentesi bulunmaktadır.

#### **1.8.3.Ekonomik ve Fiziksel Altyapı**

##### **Hammadde Kaynaklarına Erişebilirlik:**

Doğu Karadeniz Bölgesinde yer alan Gümüşhane ili, Doğu Anadolu Bölgesi ile Karadeniz Bölgesini birbirine bağlayan geçit özelliğine sahiptir. İl oldukça dağınık yer yapısına sahiptir. Tarihte bu yörede yapılmış savaşların asıl sebebi olarak tarihi bir ticaret yolu üzerinde bulunması ve madenleriyle ün yapmış olması gösterilmektedir. Yöre metalik madenler açısından önemli zenginliklere sahiptir. Özellikle altın ve bakır kurşun-çinko bölgede önemli yataklar oluşturan başlıca metalik madenlerdir. İldeki önemli altın sahalarından biri Merkez ilçesinde yer alan Mescitli-Mastra altın yatağıdır. İlde çok sayıda bakır-kurşun-çinko yatak ve zuhurları bulunmaktadır. Bunlardan en önemlileri eskiden işletilmiş olan Kırkpavli Cu-Pb-Zn-Au-Ag cevherleşmesidir. İlde endüstriyel hammaddeler olarak çimento hammaddeleri, feldispat, kil, kaolen, kireçtaşı ve barit oluşumları bulunmaktadır. İldeki endüstriyel hammadde oluşumları genellikle Merkez ve Kelkit ilçelerinde yer almaktadır. Gümüşhane ili, Türkiye'nin önemli maden bölgelerinden biri olup, ilin her tarafının yer altı zenginliğine sahip olmasıyla önemli bir konumda yer almaktadır. İlde altın, gümüş, bakır, kurşun ve çinko, barit ve seramik ve refrakter sanayisinde kullanılan refrakter kil cevheri bulunurken ayrıca, çok sayıda bölgede metalik maden, endüstriyel ve enerji ham madde yatakları mevcuttur. Kelkit'in Alansa, Gödül, Pernek bölgeleri ile Şiran ilçesinin Norşun bölgesinde linyit kömürü yatakları bulunmaktadır. Torul ilçesinin Gülaçar, Gümüşhane'nin Bahçecik, Köse'nin Övünce ile Kelkit'in Öbektaş ve Aşağı Özlüce mevkilerinde özel sektörce mermer üretimi yapılmaktadır.

### Ulaşım ve Haberleşme Sistemleri:

İlimizde toplam 496 km (305 km Devlet + 191 km İl) yol ağı bulunmaktadır. Devlet ve İl yollarının 450 km'si asfalt (%91), 10 km'si stabilize (%2), 24 km.si toprak (%6) ve 12 km geçit vermez (%1) yoldur. İl sınırları içinde 94 km. bölünmüş yol ağıyla trafiğe açıktır. İlimizde 8.580 m uzunluğunda 16 adet tünel mevcuttur. Gümüşhane'de karayolları dışında demiryolu olarak yakın süreçte Gümüşhane-Trabzon hattının yapılması beklenmektedir. Demiryolunun karayolu taşımacılığında en kapasiteli ve ekonomik bir yöntem olduğu kanıtlanmıştır. Hava ve deniz ulaşımı açısından Gümüşhane'ye en yakın il Trabzon; demiryolu yönünden Erzincan'dır. E-97 Uluslararası karayolu üzerinde bulunan Gümüşhane'nin Trabzon Hava Limanına uzaklığı 100 km, Erzincan demiryoluna uzaklığı ise 130 km dir. Gümüşhane'nin İstanbul'a uzaklığı 1.095 km, Ankara'ya uzaklığı 754 km, Samsun'a uzaklığı 358 km, Bayburt'a uzaklığı 78 km, Diyarbakır'a uzaklığı 527 km, Sivas'a uzaklığı ise 357 km'dir. (Karayolları Genel Müdürlüğü) Bölge Bağlantı Yolu, OSB Erzincan-Bayburt yolu üzerinde bulunmaktadır.

#### 1.8.4.Gümüşhane'nin Sanayi Yapısı

Sanayi işletmelerinin sektörel dağılımına göre pestil ve köme üretimi ağırlıklı gıda sanayi ile mermer ve taş ocakları işletmeciliğinin toplam %50'lik payla önde gelen sektörler olduğu ilde, sanayi alanında genel olarak henüz gelişmekte olan bir görüntü sergilenmektedir. Başlıca sanayi kolları; madencilik ve taş ocakçılığı, metal cevherleri madenciliği, diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı, gıda ürünleri imalatı, ağaç ve ağaç ürünleri (mobilya hariç), mobilya imalatıdır. İlde 1 adet Organize Sanayi Bölgesi yanında, biri Merkezde biri Kelkit'te olmak üzere 2 adet Sanayi Sitesi bulunmaktadır. Şiran Sanayi Sitesi yapım aşamasında olup kısa sürede tamamlanması beklenmektedir. İlde ayrıca AB desteğiyle yapılan Gümüşhane İŞGEM faaliyete geçmiş olup bünyesinde 20 adet işletmenin faaliyet göstermesi planlanmaktadır.

| İl Genel Durumu          |            | Türkiye Geneli           |                |
|--------------------------|------------|--------------------------|----------------|
| Firma Sayısı:            | 59         | Firma Sayısı:            | 71,566         |
| Kapasite Raporu Sayısı:  | 77         | Kapasite Raporu Sayısı:  | 81,390         |
| Toplam Çalışan Sayısı:   | 2,153      | Toplam Çalışan Sayısı:   | 3,327,968      |
| Toplam Açık Alan (M2):   | 19,666,441 | Toplam Açık Alan (M2):   | 24,029,179,696 |
| Toplam Kapalı Alan (M2): | 267,222    | Toplam Kapalı Alan (M2): | 353,419,160    |

Tablo-3: Gümüşhane Sanayi Profili

Kaynak: TOBB Sanayi veritabanı, 2020 ([http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il02.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il02.php)).

| Faaliyetlere Göre İl Sanayi |        |                          |                |
|-----------------------------|--------|--------------------------|----------------|
| Genel Durumu                |        | Türkiye Geneli           |                |
| Firma Sayısı:               | 59     | Firma Sayısı:            | 71,563         |
| Kapasite Raporu Sayısı:     | 77     | Kapasite Raporu Sayısı:  | 81,387         |
| Toplam Çalışan Sayısı:      | 2,153  | Toplam Çalışan Sayısı:   | 3,327,940      |
| Toplam Açık Alan (M2):      | 19,666 | Toplam Açık Alan (M2):   | 24,029,075,596 |
| Toplam Kapalı Alan (M2):    | 267,22 | Toplam Kapalı Alan (M2): | 353,416,030    |

Tablo-4: Kapasite Raporuna Sahip İşletme Sayısı

Kaynak: TOBB Sanayi veritabanı, 2020 ([http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il02.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il02.php)).

| İl Personel Durumu- Gümüşhane       |                       |                |                                          |                |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------------|----------------|
| Aralıklara Göre İl Çalışan Dağılımı |                       |                | Aralıklara Göre Türkiye Çalışan Dağılımı |                |
| Çalışan Sayısı                      | Kapasite Rapor Sayısı | Toplam Çalışan | Kapasite Rapor Sayısı                    | Toplam Çalışan |
| 1- 10                               | 36                    | 260            | 37,193                                   | 201,152        |
| 11- 20                              | 22                    | 305            | 14,504                                   | 218,130        |
| 21- 50                              | 14                    | 433            | 16,531                                   | 536,098        |
| 51- 100                             | 0                     | 0              | 6,299                                    | 447,878        |
| 101- 250                            | 3                     | 546            | 4,800                                    | 741,438        |
| 250 +                               | 2                     | 609            | 2,060                                    | 1,183,244      |
| Toplam                              | 77                    | 2,153          | 81,387                                   | 3,327,940      |

Tablo-5: Sanayi Tesislerinde Çalışan Personel Sayısı Durumu

Kaynak: TOBB Sanayi veritabanı, 2020 ([http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il02.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il02.php)).

| İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün |                |                                                                                                                                                  |                       |
|----------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Sıra                                   | Kodu           | Açıklama                                                                                                                                         | Kapasite Rapor Sayısı |
| 1                                      | 23.63.10.00.00 | Hazır Beton                                                                                                                                      | 11                    |
| 2                                      | 08.12.12.30.02 | Mıdır                                                                                                                                            | 11                    |
| 3                                      | 10.39.22.90.01 | Reçel, Marmelat, Meyve Jölesi ve Pekmez (Turunçgillerden Yapılanlar ile Homojenize Müstahzarlar Hariç)                                           | 8                     |
| 4                                      | 10.82.24.00.00 | Şekerle Korunmuş Meyveler, Sert Kabuklu Yemişler, Meyve Kabukları ve Bitkilerin Diğer Kısımları                                                  | 8                     |
| 5                                      | 08.12.12.90.00 | Traverten, Ekosin, Granit, Porfir (Somaki Taşı), Bazalt, Kumtaşı ve Diğer Anıt Taşlarının Granül, Mıdır ve Tozları                               | 5                     |
| 6                                      | 08.11.20.50.04 | Kireçtaşı (Kalker)- Toz                                                                                                                          | 4                     |
| 7                                      | 56.29.19.00.01 | Sözleşme Esasına Dayalı Diğer Yiyecek Hizmetleri (Yemek Fabrikaları ve Toplu Yemek Mutfakları)                                                   | 4                     |
| 8                                      | 35.11.10.72.00 | Hidro Elektrik (Hidro Elektrik Santralleri Tarafından Üretilen)                                                                                  | 4                     |
| 9                                      | 23.70.12.10.00 | Doğal Taşlardan Kaldırım Döşemeleri, Kaldırım Kenar Taşları, Büyük ve Yassı Döşeme Taşları (Kayağantaşından (Arduvaz- Kayraktaşı) Olanlar Hariç) | 3                     |
| 10                                     | 08.11.11.36.00 | Mermer ve Traverten, Dikdörtgen veya Kare Bloklar Ya Da Kalın Tabakalar (Slab) Şeklinde Kesilmiş                                                 | 3                     |
| 11                                     | 23.61.11.50.00 | Karolar, Döşeme Taşları ve Benzeri Ürünler, Çimentodan, Betondan veya Suni Taştan Olanlar (İnşaat Blokları ve Tuğlaları Hariç)                   | 3                     |
| 12                                     | 24.41.20.30.00 | Altın, İşlenmemiş veya Toz Halde, Parayla İlgili Kullanımlar Dışındaki Kullanımlar İçin Olanlar (Platinle Kaplanmış Olanlar Dahil)               | 2                     |
| 13                                     | 23.99.13.10.00 | Bitümlü Karışımlar (Doğal veya Suni Agregalar ile Bir Bağlayıcı Olarak Bitüm veya Doğal Asfalt Esaslı Olanlar)                                   | 2                     |
| 14                                     | 23.69.19.80.99 | Başka Yerde Sınıflandırılmamış Çimento, Beton veya Suni Taştan Eşyalar                                                                           | 2                     |
| 15                                     | 28.22.16.30.00 | Asansörler ve Skipli Yük Asansörleri (Elektrikle Çalışanlar)                                                                                     | 2                     |
| 16                                     | 31.02.10.00.00 | Mutfak Mobilyaları                                                                                                                               | 2                     |
| 17                                     | 31.09.13.00.00 | Diğer Ahşap Mobilyalar (Yatak Odası, Yemek Odası, Oturma Odası, Mutfak, Büro, Tıbbi, Cerrahi, Dişçilik/Veterinerlik Mobilyaları ile Hi-          | 2                     |

|    |                |                                                                                                                                                                       |   |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|    |                | Fi, Videolar ve Televizyonlar İçin Özel Tasarlanmış Kasalar ve Dolaplar Hariç)                                                                                        |   |
| 18 | 31.09.12.30.00 | Ahşap Yatak Odası Mobilyaları (Duvarlara Gömme Dolaplar İçin Bağlantı Parçaları, Yatak Destekleri, Lambalar ve Aydınlatma Parçaları, Ayaklı Aynalar, Koltuklar Hariç) | 2 |
| 19 | 23.69.19.80.02 | Betondan Bordür Taşları                                                                                                                                               | 2 |
| 20 | 38.32.00.00.00 | Tasnif Edilmiş Materyallerin Geri Kazanımı                                                                                                                            | 2 |

Tablo-6: İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün

Kaynak: TOBB Sanayi veritabanı, 2020 ([http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il02.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il02.php)).

### Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi:

2001 Yılında Bölge Müdürlüğü kurulmuş bölgeye ait imar planları hazırlanarak onay için bakanlığa sunulmuş ve 11.02.2002 tarihinde inşaat alanında çalışmalara başlamıştır. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi; Karadeniz Bölgesinin Doğu ve Güney Doğu Anadolu Bölgesine bağlayan transit yola 850 metre, şehir merkezine 15 km, Trabzon Limanına 115 km, Erzincan Demir Yoluna 130 km, Erzurum'a 187 km mesafede 949.500 m<sup>2</sup> büyüklüğünde 573.743m<sup>2</sup>'si 2500 m<sup>2</sup> ile 220000 m<sup>2</sup> arasında değişen çeşitli büyüklüklerde 59 adet sanayi parselinden oluşmaktadır. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi; su, elektrik, güvenlik ve atık su arıtma sistemi hizmetlerini sunmaktadır. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi'nin yanı sıra kentte faaliyet gösteren Torul ve Şiran Küçük Sanayi Siteleri de faaliyetlerini sürdürmektedir.

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| 1.Toplam Parsel Sayısı                      | 56 |
| 2.Faaliyetteki Firma Sayısı                 | 25 |
| 3.İnşaat ve Proje Aşamasındaki Firma Sayısı | 14 |
| 4.Boş Parsel Sayısı                         | 17 |

Tablo-7: Gümüşhane OSB'de Faaliyet Gösteren İşletme Sayısı

Kaynak: Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü 2020.

Gümüşhane ilimizin ekonomik kalkınmasını hızlandırmak, yıllardır büyük illere yönelen nüfus göçünü önlemek için istihdam alanları oluşturmak, ilimizin gelişmiş illerle arasındaki gelişme farklılıklarının giderilerek sosyal ve ekonomik dengenin sağlanması Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesinin temel amacını teşkil etmektedir. Organize Sanayi Bölgesi çeşitli sanayi işletmelerinin elverişli bir plan dahilinde geliştirebilmesi amacıyla altyapı ve hizmet tesisleri tamamlanarak, belirli standartlarla işletilmek üzere düzenlenmiş bir sanayi bölgesidir. Organize Sanayi Bölgelerinin en önemli özelliklerinden biri, bölgede yer alacak sanayi işletmelerinin gerek imar gerek işletme bakımından ulusal standartlarda olmasıdır. Altyapı problemleri tamamen çözümlenmiş parsellerden oluşan Organize Sanayi Bölgeleri, sanayicilere ucuz ve uygun arsa arzı yanında, istihdam, planlı kentleşme ile yer altı ve atmosfer kirliliğine ilişkin bütün problemlerin bilimsel düzeyde çözümlendiği bir bölge niteliği taşıdığından, günümüzde özellikle üzerinde durulan çevre kirliliği konularına da çözüm getirmektedir.

Gümüşhane OSB'nin oluşumunda hemen her sektör sanayinin ve bunlara bağlı yan sanayinin söz konusu olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle sanayi parsel alanları belirlenirken, her ölçekte ve her sektörde sanayicinin faaliyet gösterebileceği dikkate alınarak, küçük, orta ve büyük işletme niteliğindeki tesislerin yerleşimine imkân verecek bir düzenlemeye gidilmiştir. Ancak fabrika niteliği bulunmayan, atölye, tamirhane, depo gibi işyerleri ile çevreyi aşırı kirletici tesislere bölgede yer verilmeyecektir. Fiziki yerleşim planı hazırlanırken, yüksek eğimin zararlı etkilerini minimize etmek için, sanayi parselleri alanı düşük eğimli bölümlerine yerleştirilmeye çalışılmıştır.

| Arazi Kullanımı              |           |                        |
|------------------------------|-----------|------------------------|
| Kullanım Türü                | Alan (M2) | Toplam Alana Oranı (%) |
| Sanayi Parselleri            | 573.743   | 60.4                   |
| İdari ve Sosyal Hizmet Alanı | 13.086    | 1.4                    |
| Mesleki Eğitim Tesis Alanı   | 7.206     | 0.8                    |
| Arıtma Tesisi Alanı          | 16.805    | 1.8                    |
| Teknik Hizmet Alanı          | 13.103    | 1.4                    |
| Spor Alanı                   | 8.560     | 1.0                    |
| Yeşil Alan                   | 26.802    | 2.8                    |
| Rekreasyon Alanı             | 19.908    | 2.1                    |
| Sağlık Koruma Bandı          | 182.700   | 19.1                   |
| Ağaçlandırılacak Alan        | 33.280    | 3.5                    |
| Yollar                       | 54.307    | 5.7                    |
| Toplam                       | 949.500   | 100                    |

Tablo-8: Gümüşhane OSB’de Arsa Kullanım Durumu, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.csb.gov.tr/organize-sanayi-bolgesi-i-2991>

### 1.8.5. Rekabetçi ve Potansiyel Sektörler:

Gümüşhane’de yatırım potansiyeli bulunan sektörler açısından incelediğimizde yeterli altyapı, rezerv ve yetişmiş işgücüne sahip olan, Mermer ve Madencilik Sektörü, Yöresel Gıda (pestil, köme, dut pekmezi, ballı pestil, bitki çayları), Turizm, Organik Tarım sektörleri olarak öne çıkmaktadır.

#### Gıda Ürünleri

Tarım ürününün işlenmesini sağlayan sanayi kolu olduğundan dolayı tarıma dayalı bir üretim şeklidir. Tarım ürünlerinin değerlendirilmesinde, pazarlanmasında, ihracında ve tarımın gelişmesinde önemini hissettirmektedir. İl genelinde yaşayan insanların ana geçim kaynağı tarım ve hayvancılıktır. Tarımın sanayi ile entegrasyonunun sağlandığı ürünlerden en önemlisi pestil ve köme imalatıdır.

#### Yan Sanayi

Gümüşhane ilinde alüminyum, ambalaj, ormancılık, petrol, otomotiv ve plastik mevcut olan yan sanayi sektörleridir

#### Kümelenme Çalışmaları

2014 yılında DOKA tarafından kümelenme ve sektörel yenilik çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda önceliklendirme için değerlendirmeye alınan sektörler: su ürünleri, eğitim, tarım, yöresel ürünler, arıcılık, meyve ve bitki çayları, organik hayvancılık, maden ve cevher, doğal taş, turizm, pestil/köme sektörleridir. Sektörler iki eksenle değerlendirilmiştir. Mevcut Durum Performansı Eksen; ciro, istihdam, ihracat, katma değer ve yığın kriterlerinden oluşmaktadır. Kümelenme Potansiyeli Eksen; aktörler/firmalar arasındaki iş birliği, iş birliği kuruluşunun varlığı, tedarik/değer zincirinin varlığı, sektörel know-how ve UR-GE’ye uygunluk kriterlerinden oluşmaktadır.

Yapılan tahlillerde “Pestil/Köme”, “Turizm” ve “Doğal Taş (Mermer)” sektörleri Gümüşhane ili için kümelenmede öncelikli sektörler olarak belirlenmiştir. Raporda ayrıca pestil/köme sektörü UR-GE Desteğinden ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kümelenme Desteklerinden faydalanabilecek sektör olarak belirlenmiştir.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı Gümüşhane Yatırım Destek ve Tanıtım Stratejisi raporu (<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>).

#### 1.8.6.Gümüşhane'nin İhracat Potansiyeli

Gümüşhane ili dış ticaret hacmi düşüktür. İlde üretilen ürünler daha çok iç pazara sunulmaktadır. Yapılan ihracatın sektörel ayrıntısına bakıldığında madencilik ve taş ocakçılığı ile imalat sektöründen ihracat yapıldığı görülmektedir. Yapılan ihracat 2018 yılında 34 milyon USD olarak gerçekleşmiştir. İle yapılan ithalat ise 2018 yılında 4 milyon USD olmuştur. İthalatın çoğunluğu tarım ve ormancılık sektöründe olmak üzere imalatla birlikte iki sektörde gerçekleşmiştir.<sup>2</sup>

Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) verilerine göre Gümüşhane 2019 yılında 50 milyon 866 bin 970 dolarlık ihracat gerçekleştirmiştir. Bir önceki yıla göre ülke sayısında yüzde 42, tutarda yüzde 45 oranında artan ihracat rakamları pozitif gelişme göstermektedir. 81 il içerisinde 59. sırada kendisine yer bulan Gümüşhane, 2019 yılında 7 farklı sektörde 27 farklı ülkeye ihracat gerçekleştirmiştir. 2019 yılı içerisinde yapılan toplam ihracatın yüzde 97'lik kısmını madencilik ürünleri sektörü oluştururken, en fazla ihracat 11,3 milyon dolarla ocak ayında, en az ihracat 1 milyon 378 bin dolarla temmuz ayında gerçekleşmiştir.

2019 yılında 27 farklı ülkeye ihracatın yapıldığı Gümüşhane'den en fazla ihracat; 17,1 milyon dolarla Belçika'ya, 11,3 milyon dolarla Güney Kore'ye, 9,8 milyon dolarla Japonya'ya, 9 milyon dolarla Çin'e, 1,67 milyon dolarla Namibya'ya yapılmıştır. En az ihracat ise İsveç, Fransa ve Rusya'ya gerçekleştirilmiştir. Gümüşhaneli firmalar, 2019 yılında Namibya, İran, İsrail, Ürdün, Azerbaycan, Bahreyn, Türkmenistan, Nijer, Nijerya, Romanya, Yemen, Rusya Federasyonu ve İsveç ülkelerine ilk kez ihracat yapmıştır.

2018 yılında 19 ülkeye 35,1 milyon dolarlık ihracat yapılan Gümüşhane'de, 2019 yılında elde edilen bu rakamlara sektörel açıdan bakıldığında madencilik sektörü bir önceki yıla göre yüzde 45 artışla 49,6 milyon lirayla ilk sırayı alırken, onu yüzde 31 artışla 1,18 milyon lirayla mobilya, kâğıt ve orman ürünleri izlemiştir. 99 bin 500 dolarlık meyve sebze mamullerinin ihraç edildiği Gümüşhane'de 4 bin 440 dolarlık demir ve demir dışı metaller, 3 bin 910 dolarlık çimento, cam, seramik ve toprak ürünleri, bin 540 dolarlık makine aksamaları ve 630 kimyevi maddeler ve mamulleri ihracatı yapılmıştır. 2019 yılında 7 sektörde ihracatın gerçekleştirildiği Gümüşhane'de bu rakam 2018 yılında 9 sektör olarak dikkat çekmiştir.<sup>3</sup>

Dış ticaret ilde düşük gerçekleşme verileri gösterse de aslında ilden yapılan ihracatın verilerin çok üzerinde olduğu bilinmektedir. Maden sektöründe olduğu gibi ihracat yapan firmaların gerçekleştirme rakamları firma merkezlerinin bulundukları şehirlere ya da limanlara katkı sağlamaktadır. İlde ihracat yapan firmaların transit ihracat yapıyor olması, yaratılan katma değer yalnızca küçük bir kısmının ilde kalmasına, bu kısmın da yalnızca ticaretle uğraşan kesim tarafından elde edilip kırsala yayılmamasına neden olmaktadır. İhracatçı firmaların sayısının az olmasına gerekçe olarak, limanlara ve sınır kapılarına olan mesafe, ihracat kültürünün ve firmaların kurumsal yapısının ilde gelişmemiş olması, bu alanda çalışacak nitelikli eleman eksikliği gösterilmektedir.

<sup>2</sup> [https://www.doka.org.tr/bolgemiz\\_Gumushane-TR.html](https://www.doka.org.tr/bolgemiz_Gumushane-TR.html)

<sup>3</sup> Türkiye İhracatçılar Meclisi, (<https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>)

## 2.PROJENİN GEREKÇESİ, AMACI VE HEDEFLERİ

### 2.1.Projenin Gerekçesi

Planlanan yatırım kapsamında, projenin politika dokümanlarına uygunluğu bölümünde gerekli ulusal ve bölgesel planlar, strateji raporları incelenmiştir. Bu fizibilite raporunun hazırlanmasını talep eden Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası, “Ülke genelinde örnek ve öncü bir oda, ekonomik ve sosyal yönden büyüyen ve gelişen bir Gümüşhane”<sup>4</sup> vizyonu ile çalışmalarını sürdürmektedir. Oda, misyonunu “yerel aktörlerimizle birlikte bütün dinamiklerimizi harekete geçirip onlarla birlikte Gümüşhane’mizin kalkınmasına ve ülkemiz ekonomisine katkı sağlamak” olarak belirlemiş ve bu doğrultuda çalışmalarını yürütmektedir. Bu rapor, odanın bu misyonu doğrultusunda hazırlanmış olup ilde yatırım potansiyeli olan sektörde yatırım yapacak girişimcilerin belirlenerek ilde yatırıma yönlendirilmesini amaçlamaktadır. Yine bu çalışma birçok üst ölçekli ulusal plan ve strateji raporunda belirtilen amaç ve hedeflere de doğrudan katkı sunmaktadır. Bu kapsamda incelenen plan ve strateji raporların başında 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberi, 11. Kalkınma Planı, Bölgesel Gelişme Ulusal Stratejisi ve 2014 – 2023 TR90 Bölge Planı gelmektedir.

Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından hazırlanan 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberinde yer alan, Kamu Yatırım Politikasının Önceliklerinin belirlendiği 4. bölümün Genel Öncelikler alt başlığının 105. ve 107. maddeleriyle yakından ilgilidir.<sup>5</sup> İlde öncelikli sektörlerle yönelik olarak hazırlanacak fizibilite raporları ilde katma değerli ürün üreten firmaların faaliyete geçmesi noktasında olumlu etkiler yaratacaktır. Ayrıca bu çalışma On Birinci Kalkınma Planında yer alan amaç ve hedeflerle de yakından ilgilidir. “Uluslararası Doğrudan Yatırımların Artırılması” alt başlığında yer alan “326.7. İllerin ve bölgelerin öne çıkan yatırım fizibiliteleri Kalkınma Ajanslarının da katkısı alınarak belirlenecek ve bu yatırımların hayata geçirilmesi için Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi ile iş birliği içinde yatırımcılara tanıtımı yapılacaktır”<sup>6</sup> tedbiriyle doğrudan uyumludur.

Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı tarafından hazırlanan TR90 Doğu Karadeniz Bölge Planı’nın (2014- 2023) Yenilikçi ve Rekabetçi Ekonomi başlığı altında TR90 Bölgesinde sektörlerinin mevcut durumunu ortaya koyacak ve sektörlerle yönelik tedbirlerin alınmasını sağlayacak sektörel çalışma ve dokümanların yetersiz düzeyde olduğu belirtilmiştir. Planının ilgili bölümlerinde... sanayi sektörlerinin mevcut durumunu ortaya koyarak gelişmesi için gerekli tedbirlerin alınmasını sağlayacak sektörel veri, analiz, rapor, plan ve strateji belgelerinin yetersiz düzeyde belirtilmiştir. Tedbir olarak bölgedeki sanayi kollarının ayakta kalabilmesi veya gelişebilmesi için kısa vadede güncel veriler ve pazar araştırmaları ışığında sektörel üretim planları hazırlanıp, gerekli stratejiler uygulamaya geçirilerek firmaların pazara adaptasyonu sağlanmalı ve sektörler arasındaki ileri geri bağlantılar ile bölgenin mevcut potansiyeli ortaya konmalıdır denmektedir.<sup>7</sup>

Bunun yanında Doğu Karadeniz Bölgesinin kalkınmasını ve gelişmesini amaçlayan bir kurum olarak Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı’nın yapmış olduğu “Gümüşhane Yatırım Destek ve Tanıtım Stratejisi” çalışmasında, “Gümüşhane’de yatırım potansiyeli bulunan sektörler açısından incelediğimizde yeterli altyapı, rezerv ve yetişmiş işgücüne sahip olan, Mermer ve Madencilik Sektörü,

<sup>4</sup> Gümüşhane TSO, Stratejik Plan 2020-2023,

([http://www.gumushanetso.org.tr/dosyalar/GTSO\\_STRATEJIK\\_PLANI\\_2020-2023-28-12-2019.pdf](http://www.gumushanetso.org.tr/dosyalar/GTSO_STRATEJIK_PLANI_2020-2023-28-12-2019.pdf))

<sup>5</sup> Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberi.

<sup>6</sup> Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, On Birinci Kalkınma Planı 2019 (<https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2019/07/OnbirinciKalkinmaPlani.pdf>).

<sup>7</sup> Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı, TR90 Doğu Karadeniz Bölge Planı 2014-2023 ( <https://www.doka.org.tr/planlama/Bolge-Plani-TR.html>)

Yöresel Gıda (pestil, köme, dut pekmezi, ballı pestil, bitki çayları, meyve sebze), Turizm, Organik Tarım sektörleri olarak öne çıkmaktadır. Tarım; istihdam, dış ticaret ve gelir göstergelerinde TR90 Bölgesi'nde ön plana çıkan sektördür.” denilmektedir.<sup>8</sup>

Pestil ve köme üretimi ağırlıklı gıda sanayi ile mermer ve taş ocakları işletmeciliğinin ağırlıklı olduğu bir sanayinin hâkim olduğu ilde, sanayi kollarının çeşitlendirilmesi anlamında hazır mutfak mobilyaları sektörüne yönelik hazırlanacak fizibilite çalışması ayrıca önem arz etmektedir. Sonuç olarak Gümüşhane’de kurulacak bakliyat işleme ve paketleme tesisi için sektörü fizibilite çalışması ilin ve bölgenin kalkınması, gelişmesi ve sağlayacağı istihdam olanakları ile yukarıda bahsedilen ulusal/bölgesel ölçekli strateji raporlarında belirlenen amaç ve önceliklere doğrudan hizmet etmektedir.

Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi’nde boş bulunan parsellere yeni yatırımcıları çekmeye yönelik olarak hazırlanan bu ön fizibilite raporu, girişimcilere sunulacak ve girişimcilerin yatırım yapma yetenekleri kolaylaştırılacaktır. Gümüşhane, yeni yatırım potansiyelleri açısından değerlendirildiğinde, yeni ve ürün çeşitliliğini sağlayan yatırımlara ihtiyaç duymaktadır. Gümüşhane il sınırları içerisinde iklim, bitki örtüsü, yağış rejimi, toprak yapısı gibi özellikleri ile birbirinden farklılık arz eden iki havza, ilin üretim deseninin çeşitliliği konusunda avantaj oluşturmaktadır. Bu da aynı il içerisinde hayvancılık, tarla ziraatı meyvecilik ve sebzecilik konularını mümkün kılmaktadır.

Çalışma ile bakliyat işleme ve paketleme tesisi yapılarak tarıma dayalı sanayinin geliştirilmesi hedeflenmektedir. Yatırım ortamı ve olanaklarına ilişkin veri üretimi ve raporların hazırlanması, yatırımcılara uygun yatırım alanları portföyü sunulması, ildeki yatırım imkânları ve potansiyelleri hakkında girişimci ve yatırımcı kitleye düzenli olarak bilgilendirme yapılması, yatırım süreçlerinde karşılaşılan sorunların ve bürokrasinin hafifletilmesi gibi sorun alanları ortadan kalkacaktır.

İlin sahip olduğu bu potansiyeli değerlendirerek bölgesel ve ulusal ekonomiye katkı sağlamak projenin gerekçeleri arasında yer almaktadır. Gümüşhane ili gerek sosyoekonomik imkânlar gerek istihdam olanakları gerekse de beşerî anlamda istenilen seviyede gelişmemiştir. Projenin sahip olduğu istihdam olanakları ildeki iş gücü probleminde çözüm sağlayacaktır. Öte yandan Gümüşhane’nin istihdam olanakları ile bağlantılı bir diğer sorunu ise ilin sahip olduğu negatif göç hızıdır. Kent, yeterli olanaklara sahip olmadığı için daha iyi imkânlarla sahip olma umuduyla ilden ayrılan birey sayısı oldukça fazladır. Bakliyat işleme ve paketleme tesisinin ilde kurulumu esnasında ve faaliyete geçtikten sonra sağlayacağı iş olanakları gerek ildeki işgücü oranını gerekse de negatif göç hızını olumlu yönde etkileyecektir. İlde var olan bu sorunlara çözüm getirmek projenin gerekçeleri arasında yer almaktadır. Öte yandan projenin ilde faaliyete geçmesiyle ekonomik canlılık kendini gösterecektir. Bu durum bölgenin sosyoekonomik anlamda kalkınmasını sağlamanın yanı sıra ülke ekonomisine de katkı sağlayacaktır.

## **2.2.Projenin Hedef Aldığı Kesim ve Etkileyeceği Diğer Taraflar:**

Gümüşhane Türkiye’nin nispeten az gelişmiş bölgeleri arasında yer almaktadır. Bu bölgelerin özelliklerine göre bir kalkınma stratejisi oluşturulmalı ve bölge planları buna göre yapılmalıdır. “Türkiye’de bölgesel ekonomik dengesizlikler” üzerine yapılan çalışmalarda aşağıdaki temel yaklaşım vurgulanmaktadır: Özellikle az gelişmiş bölgelerde yatırım daha cazip hale getirilmeli ve bununla ilgili teşvik tedbirleri gerektiği şekilde uygulanmalıdır. Özellikle vergi teşvikleri burada çok önemli bir yer tutmaktadır. Vergilerde ki indirim yatırımları cazip hale getirmekte ve müteşebbislerin o bölgeye daha fazla yatırım yapmasına sebep olmaktadır. Bölgesel kalkınma anlayışının temelinde bölgeler arası gelişmişlik düzeyi ve bölgeler arası gelir farklılıkları ve sosyo-demografik durumu en aza indirmek anlayışı vardır. Bu bağlamda ülke bütününde yer alan bölgelerin çevre bölgelerle ve dünya ile karşılıklı etkileşimi ile oluşan bölge geleceğini dikkate alan katılımcılık ve sürdürülebilirliği temel hedef alan ve insan kaynaklarının geliştirilmesi yoluyla bölge kalkınmasının yükseltilmesini sağlayan amaçlar bütünüdür. Bölgesel kalkınma ekonomik kalkınmanın hem bir devamı hem de bütünlüyicisidir. Yani

<sup>8</sup>DOKA Gümüşhane Yatırım Destek/Tanıtım Stratejisi Raporu,  
<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>

bölgedeki iş olanaklarının refah düzeyinin yatırım hacminin yaşam standartlarının ve çalışma koşullarının yükseltilmesini ifade eder. İlave olarak endüstrinin desteklenmesini alt yapının iyileştirilmesini ve emek piyasalarının geliştirmesini hedef alır. Ayrıca sanayileşmenin belli bölgelerde toplanması sonucu ortaya çıkan eşitsizliğe ve işsizliği ortadan kaldırmak için az gelişmiş bölgelerin sanayileştirilerek gelişmiş bölgeler düzeyine çıkarılması ve ülke içinde adaletli bir refah dağılımının gerçekleşmesi de amaçlanmaktadır. Bunun için az gelişmiş yörelerde ve sektörlerde daha fazla yatırım yapılarak bu bölgelerde ekonomik kalkınmanın sağlanması düşünülmektedir. Bölgeler arasında sosyoekonomik farklılıkları en aza indirmek olan bölgesel kalkınma politikası geleneksel ve modern anlamda iki şekilde tanımlanabilir. Birincisi temel ulusal aktörler olarak kabul edilen büyük işletmelere yönelik büyük yatırımlar üzerinde konuyu ele alırken, ikincisi bölgenin kalkınma potansiyelini açığa çıkaracak güç olarak düşünülen küçük ve orta ölçekli işletmeler ağına (KOBİ) insan gücünün ve yatırımların aktarılmasına dayanır ve ortaya çıkan yenilikler sayesinde bir üretim artışı yaratılmaya çalışılır.<sup>9</sup>

Tarım ve Orman Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı tarafından hazırlanan “Gümüşhane Tarımsal Yatırım Rehberi”<sup>10</sup> raporuna göre Gümüşhane ili tarıma dayalı sanayi potansiyeli olan bir yöredir. Tarım da kimyevi gübre ve bitki koruma ürünü kullanımı son derece düşük olması nedeniyle baklagillere yönelik işleme tesisleri yönünden avantajlıdır. İlin geniş mera ve yaylaların organik hayvancılık ve arıcılık için uygun olması, Tıbbi ve aromatik bitkilerin üretimi için uygun alanların var olması, İlin meyve işleme sanayisinin (pestil-köme, kuru meyve, meyve suyu) gelişmiş olması ve özellikle pestil köme üretiminde bir marka haline gelmiş olması, Balık (alabalık) üretimi için uygun su kaynaklarının (akarsu, baraj gölü) bulunması, Su ürünleri üretimi için zengin doğal kaynaklara sahip olması, İlin dağ ve yayla turizmi potansiyelinin var olması, İlin son açıklanan teşvik yasasında 5. Bölge içerisinde yer alması ve kalkınma açısından öncelikli iller arasında yer alması. İlin, çeşitli bitkisel ürünlerin yetiştirilmesine uygun, hastalık ve zararlılardan arı ve farklı mikroklima özellikleri taşıyan çok sayıda kapalı havzaya sahip olması, İlin Doğu Karadeniz Bölgesi ile Doğu Anadolu Bölgesi arasında tek geçiş alanı olması gibi nedenlerden dolayı sektörle ilgili yeni yatırımlara ihtiyaç duyulmaktadır.

Gümüşhane’nin de içinde yer aldığı TR 90 illerinde üretimi yapılan başlıca bitkisel ürünler çay ve fındık ile sınırlıdır. Bu illeri içine alan Doğu Karadeniz Bölgesi’nde ekonomik anlamda ürün çeşitliliğinin sınırlı kalmasının nedenleri, bölgenin topoğrafik özelliklerinin bir sonucu olarak elverişli alanların kısıtlı olması, miras yoluyla tarım arazileri küçülmesi ve bunlara bağlı olarak modern tarım tekniklerinin uygulanamaması şeklinde ifade edilebilir. Mevcut durum içerisinde yöresel meyveler, yöre üreticileri için çay ve fındık yanında ek gelir olarak önemli bir potansiyele sahiptir. Son yıllarda kivi, çilek, maviyemiş ve kuşburnu başta olmak üzere farklı meyve türlerinin yetiştiriciliği de bölgede yaygınlaşmaktadır. Ancak, Karadeniz Bölgesi’nde geleneksel ürünler olan Fındık ve Çaya göre oldukça yeni olan yöresel meyveler konusunda üreticiler ve diğer ilgililer de bilgi eksikliği bulunmaktadır.

Tekniğine uygun olarak yapılan işleme teknikleri ile TR90 illerinde küçük arazi parçaları daha verimli şekilde değerlendirilebileceği gibi, meyve çeşitliliğinin de artırılmasıyla dar gelirli aileler yeni ek gelir kaynaklarına sahip olabileceklerdir. Gümüşhane’de gıda tarım ve hayvancılık sektörü açısından aşağıdaki yatırım konuları önerilen yatırım alanları arasında yer almaktadır.

- Gıda sanayine ilişkin her türlü farklı yatırımlar
- Reçel ve marmelat imalat tesisi
- Süt ve süt mamulleri imalat tesisi
- Sebze konservesi imalat tesisi
- Nişasta ve glikoz üretimi tesisi

<sup>9</sup> Muharrem Bakkal, Süreyya Bakkal, Hakan Yıldırım, “Türkiye’de Bölgesel Ekonomik Dengesizlikler ve Çözüm Yolları”, *Social Sciences Studies Journal* Vol:4, Issue:15, pp.799-809, 2018 ([http://sssjournal.com/Makaleler/1084718470\\_10\\_4-15.ID460.%20BAKKAL,%20BAKKAL%20&%20YILDIRIM\\_799-809.pdf](http://sssjournal.com/Makaleler/1084718470_10_4-15.ID460.%20BAKKAL,%20BAKKAL%20&%20YILDIRIM_799-809.pdf)).

<sup>10</sup> Tarım ve Orman Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı “Gümüşhane Tarımsal Yatırım Rehberi”, ([https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf)).

- Su şişeleme tesisi
- Ceviz ve Dut Yetiştiriciliği
- Organik tarım
- Seracılık
- Bağcılık (Üzüm yetiştiriciliği)
- Arıcılık
- Büyükbaş hayvancılık
- İpek Böcekçiliği
- Damızlık süt inekçiliği
- Et besiciliği
- Tavukçuluk
- Su ürünleri üretimi (Alabalık)

### 2.3.Projenin Genel Amacı

Gümüşhane sosyo-ekonomik değerlendirmelerde genel olarak az gelişmiş ve kırsal bölge olarak kabul edilmektedir. Bu değerlendirmelerin iyileştirilmesi için yörede refahın artırılması ve yeni istihdam sağlayan yatırımlara ihtiyaç duyulmaktadır. Söz konusu bu yatırımların hayata geçirileceği alanlardan biri de Organize sanayi bölgeleridir. Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) ve son yıllarda ortaya çıkan Kalkınma Ajansı uygulamaları geri kalmış bölgelerin gelişmesi için önemli kuruluşlardır. OSB'ler özellikle yerel düzeyde KOBİ'lerin gelişmelerine ortam sağlayarak sanayinin bölgeler arasında daha dengeli dağılımına katkı sağlamıştır. OSB'ler ülkemizde yarattığı istihdam, sağladığı destekler ve dışsalılık gibi özelliklerinden dolayı bölgesel dengesizlikleri giderici bir gelişme aracı olmuştur. Ayrıca yerel sermaye birikiminin il dışına çıkmasını engellemede iş yapmanın önündeki birçok engelin kaldırılmasında önemli bir işlev görmüştür. Bölgesel kalkınmanın gerçekleştirilmesi için yatırım kararlarının çeşitli kurumlar ve araçlar kullanılarak cazip hale getirilmesi gerekmektedir. Bunun için bölgenin ekonomik ve sosyal potansiyelinin ortaya çıkarılması ve her ilin kendine özgü üstün taraflarının belirlenmesiyle ve bu üstün özelliklerin ortak kullanımı ile daha hızlı bir kalkınma hamlesinin başlatılabilmesi mümkün olacaktır.

Bu proje ile Gümüşhane OSB'de öncelikle yöreden temin edilen hammadde ile bakliyat işleme ve paketleme tesisi yapılabilirlik raporu hazırlanarak yatırımcılara sunulması ve buna bağlı olarak yatırımcıların karar vermelerini kolaylaştırmak amaçlanmaktadır. Yıllık olarak tam kapasitede 635.000 Kg bakliyat işleme ve paketleme yaparak ideal satış pazarlama koşulları baz alınarak Gümüşhane ilinde yatırım yapılmasına yönelik hazırlanmıştır.

### 2.4.Projenin Hedefleri:

Gümüşhane, geleneksel sektörlere dayanan az gelişmiş bölgelerden biri kabul edilen ve genellikle kırsal ekonomiye sahip bir il konumundadır. Gümüşhane'nin de içinde yer aldığı TR 90 illerinde üretimi yapılan başlıca bitkisel ürünler çay ve fındık ile sınırlıdır. Bu illeri içine alan Doğu Karadeniz Bölgesi'nde ekonomik anlamda ürün çeşitliliğinin sınırlı kalmasının nedenleri, bölgenin topoğrafik özelliklerinin bir sonucu olarak elverişli alanların kısıtlı olması, miras yoluyla tarım arazileri küçülmesi ve bunlara bağlı olarak modern tarım tekniklerinin uygulanamaması şeklinde ifade edilebilir. Mevcut durum içerisinde yöresel meyveler, yöre üreticileri için çay ve fındık yanında ek gelir olarak önemli bir potansiyele sahiptir. Son yıllarda kivi, çilek, maviyemiş ve kuşburnu başta olmak üzere farklı meyve türlerinin yetiştiriciliği de bölgede yaygınlaşmaktadır. Ancak, Karadeniz Bölgesi'nde geleneksel ürünler olan Fındık ve Çaya göre oldukça yeni olan yöresel meyveler konusunda üreticiler ve diğer ilgililer de bilgi eksikliği bulunmaktadır.

DOKA Gümüşhane Yatırım Destek/Tanıtım Stratejisi Raporu'nda da belirtildiği üzere Gümüşhane'nin ekonomisi daha çok tarım ve hayvancılığa dayalı gelişmekte olup ildeki yer altı ve yer üstü su kaynaklarının zenginliği tarım ve hayvancılık ve su ürünleri üretimine elverişli koşullar oluşturmaktadır. İlin, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Sistemine göre 5. Bölge içerisinde yer

alması ve kalkınma açısından öncelikli iller arasında bulunması ile tarım ve hayvancılık teşvikleri aracılığıyla yatırımcılara gerekli kolaylıklar sağlanmaktadır. Türkiye organik süt üretiminin %65'ini sağlayan ve Türkiye'de en az tarım ilacı ve bitkisel koruma ürünü kullanılan illerden olan Gümüşhane, söz konusu tarımsal üretim yaklaşımı ve Kelkit Vadisi bünyesindeki geniş alanları kapsayan temiz toprağı ile organik tarım yönünden önemli üstünlüklere sahiptir. İlin meyve işleme sanayisinin (pestil, köme, meyve suyu) de gelişmiş olması ve özellikle pestil köme üretiminde bir marka haline gelmiş olması, bu alanda girdi sağlayan doğal bitkilerin üretimine yönelik yatırımların değerlendirilmesini de mümkün hale getirmektedir. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi, tamamen bitirilmiş altyapısı, elektriğı, suyu ve doğalgazıyla yatırımcılara açılmıştır. 6. Bölge teşviklerinden yararlanılabilecek olan organize sanayi bölgesinde yeni yatırımlar için yeterli parsel mevcuttur.<sup>11</sup>

Projenin hedefleri açısından bakıldığında Bakliyat işleme ve paketleme tesisi yapılabilirlik raporu ile bu konuda yatırım yapmak isteyen girişimcilere; altyapısı kurulmuş, izin ve ruhsatları alınmış alanlarda yatırım yapma imkânı sunulacaktır. Bunun yanında Gümüşhane'nin teşvik sistemleri açısından 5. Bölge kapsamında olması ve OSB'lerde yapılacak yatırımlara ek destek imkânı sağlanmaktadır. İldeki mevcut girişimci ve yatırımcılar çok büyük oranda öz sermaye ve banka kredisi ile faaliyetlerini finanse etmekte, alternatif ya da yeni finansal araçları kullanmamaktadır. Bu araçların yeteri kadar bilinmemesi ve tanıtılmaması da temel nedenlerdendir. Çeşitli fonlardan sağlanabilecek hibe ve teşviklere yönelik bilgi eksikliği yanında proje kültürünün gelişmemiş olması da alternatif kaynakların kullanımına imkân vermemektedir.

Sonuçları itibarıyla gerçekleştirilecek yatırım projesi; Gümüşhane'de Bakliyat işleme ve paketleme tesisi ile orta ve uzun vadede marka olmasına, üretimde kalite ve sürdürülebilirliğinin artmasına, Gümüşhane'de daha sonraki dönemlerde yapılması muhtemel OSB'ler için referans yatırım örneğı oluşturmaya, ilde gelir düzeyinin üretime bağlı olarak artmasına, dış ticaret ve e-ticaret gibi kavramların Gümüşhane'nin sanayi terminolojisinde yer almaya başlamasına, ilin göç vermesinin önüne geçilmesine, özel sektör yatırımlarının çoğalması ile üretim çeşitliliğinin sağlanmasına, bölgede sınırlı sayıda olan sektör için başarılı bir örnek ve model yaratılmasına, illerin sosyo-ekonomik gelişmişlik sıralamasında (SEGE) Gümüşhane 64. Sıradan daha üst sıralara ulaşmasına katkı sağlayabilecektir.

Proje ile Gümüşhane yöresinde ve çevre illere hizmet vermek amacıyla Bakliyat işleme ve paketleme tesisi kurulması hedeflenmektedir. Tasarlanan proje, üretime yönelik olup bölge ekonomisi ve makro ekonomi açısından aşağıda belirtilen değerleri ortaya koymayı amaçlamaktadır;

- Yörede yetiştirilen baklagillerin en iyi bir şekilde değerlendirilmesi,
- Pazar tıkanıklıklarının düzenlenmesine katkıda bulunmak,
- Üreticinin ürün karşılığı değer kazancını almasını sağlamak,
- Dış satıma uygun kaliteli ve standartta ürünün üretilmesini sağlamak dolayısıyla ülkeye döviz girişinin arttırılması,
- Bağımlı sanayi kollarının gelişmesine ve katma değer yaratılmasına katkıda bulunmak,
- İşletmeye gelir sağlamak.

## 2.5.Projenin İstihdama Katkısı:

Kurulacak tesiste 15 kişinin çalışması planlanmıştır.

<sup>11</sup> DOKA Gümüşhane Yatırım Destek/Tanıtım Stratejisi Raporu  
(<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>).

### 3.PROJE FİKRİNİN KAYNAĞI VE DAYANAKLARI

#### 3.1.Projenin İlişkili Olduğu ve/veya Dayandığı Plan, Program, İdare Stratejik Planı, Performans Programı, Proje ve Etütler:

Çalışma, Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından hazırlanan 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberi eklerinden olan fizibilite raporu formatındaki (Ek-3) esas alınarak hazırlanmıştır. Fizibilitenin giriş bölümünde raporun amacı, kapsamı ve organizasyonu, raporun hazırlanma yöntemi, sektöre yönelik temel bulgu ve değerlendirmelerin özeti yer almaktadır.

Yatırımcılar açısından karşılaşılan en büyük problemlerden biri de yatırım yapılacak arsadır. Bu açıdan bakıldığında ilgili kurum ve kuruluşların yatırımcıların karar verme sürecini kolaylaştıracak imkân sunmaları önem arz etmektedir. Kamu taşınmazlarının yatırımcılara tahsisinde çeşitli kurumlarca, farklı mevzuat kapsamında işlemler yürütülmektedir. Bu durum taşınmazların yatırımcılara tahsis sürecini uzatmaktadır. Sonuç olarak bazı yatırımlar için kamu arazisi edinmek ve yatırım yeri haline getirmek için gerekli tüm izinlerin alınması, onay işlemlerinin tamamlanması iki yıl veya daha uzun bir zaman alabilmektedir. Yatırım yeri temininde, izin ve işlem prosedürlerinin uluslararası standartlara uygun bir sürede yatırımcının fiziki faaliyetlerini başlatmasına imkân verecek şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

Mevcut durumda Gümüşhane’de arazilerin kullanım planlaması ve arazi envanteri çalışmaları yetersizdir. İl Hazine taşınmazları stoku arasından yatırıma uygun yerlerin tespiti, âtil taşınmazların belirlenmesi ve kamu arazilerinin tahsise hazır hâle getirilmesine yönelik çalışma yapılmasında eksiklikler bulunmakta, gelen yatırımcılara yatırım yeri sunulamamaktadır. İlgili kurumlardaki iş akış süreçleri, insan kaynağı ve teknik yetersizliklerden dolayı söz konusu çalışmaların yapılması güçleşmektedir. Ayrıca, yatırımcı tarafından belirlenen bir arazi tahsisinin de çok sayıda kurumun taşra ve merkez idarelerince onay ve izin süreçleri gerektiren çok uzun ve dağınık bir formaliteler silsilesine tabi olması yatırım yeri tahsislerini zorlaştırmaktadır. İldeki ekonomik durum ve potansiyeli, öne çıkan sektörlerin gelişmesi için gerekli tedbirlerin alınmasını sağlayacak sektörel veri, plan, strateji ve raporlar yetersiz düzeydedir. Bu yöndeki çalışmaların azlığı girişimci ve yatırımcı kitleye ildeki yatırım imkânlarının duyurulması noktasında da eksikliklere neden olmaktadır. Bölgesel ölçekte ise Gümüşhane’nin yer aldığı TR90 Bölgesinde, Dünya Bankası Bölgesel Yatırım Ortamı Değerlendirme Raporu verisine göre resmi işler ve bürokraside harcanan zaman ülke ortalamasından yüksektir.<sup>12</sup>

Yatırım arazilerinin bulunmasında yaşanan sorunlara yönelik olarak mevcut Hazine ve kamu arazilerine ilişkin envanterin oluşturulması, uygun yeni alanların belirlenmesi ve yatırımcılara potansiyel yatırım alanları portföyü sunulması gerekmektedir. Bütün bu sorun alanları düşünüldüğünde Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi’nde yatırıma hazır arsalar, girişimcilere sunulacak karşılaşılan problemler ortadan kaldırılacaktır. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi; su, elektrik, güvenlik ve atık su arıtma sistemi hizmetlerini sunmaktadır. İlde 1 adet Organize Sanayi Bölgesi yanında, biri Merkezde biri Kelkit’te olmak üzere 2 adet Sanayi Sitesi bulunmaktadır. Şiran Sanayi Sitesi yapım aşamasında olup kısa sürede tamamlanması beklenmektedir. İlde ayrıca AB desteğiyle yapılan Gümüşhane İŞGEM faaliyete geçmiş olup bünyesinde 20 adet işletmenin faaliyet göstermesi planlanmaktadır. GTSO’nun DOKA desteği ile gerçekleştirdiği bu fizibilite hazırlama çalışmaları ile 26 adet parsel için yatırım fizibilite raporları hazırlanarak girişimcilerin değerlendirilmesine sunulmuştur.

#### 3.2.Proje Fikrinin Geliştirilmesinde Uygulanan Yöntem (ihtiyaç analizi, sorun analizi, olanak etüdü-fırsat analizi, diğer):

İlde öncelikli sektörlerle yönelik olarak hazırlanacak fizibilite raporları katma değerli ürün üreten firmaların faaliyete geçmesi noktasında olumlu etkiler yaratacaktır. Proje, Cumhurbaşkanlığı Strateji ve

<sup>12</sup> TR90 Bölgesel Yatırım Ortamı Değerlendirme Raporu 2016, ([https://www.tso.org.tr/dosyalar/TR90\\_Duzey2\\_Bolgesi\\_Raporu.pdf](https://www.tso.org.tr/dosyalar/TR90_Duzey2_Bolgesi_Raporu.pdf)).

Bütçe Başkanlığı tarafından hazırlanan 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberinde yer alan, Kamu Yatırım Politikasının Önceliklerinin belirlendiği 4. bölümün Genel Öncelikler alt başlığının 105. ve 107. maddesi ile uyumludur. Söz konusu maddelerde “Büyümeye, özel kesim yatırımlarını desteklemeye, bölgelerin gelişme potansiyelini harekete geçirmeye, üretim, istihdam ve ülke refahını artırmaya azami katkı sağlayacak projelere” ve “Altyapı konusunda da özel kesimde üretim maliyetlerinin azaltılmasını, yeni üretim kapasitelerinin oluşturulmasını, böylece üretimin yenilikçi ve rekabetçi gelişmesini destekleyecek projelere” öncelik verilmesi gerektiği vurgulanmıştır. Ayrıca bu çalışma uzun vadeli bir perspektifle Türkiye’nin kalkınma vizyonunu ortaya koyarak temel değerlerini ve beklentilerini karşılamak, uluslararası konumunu yükseltmek ve halkın refahını artırmak için temel yol haritası niteliğinde olan On Birinci Kalkınma Planında yer alan amaç ve hedeflerle de yakından ilgilidir. Planda farklı sektörlerle yönelik hedefler, amaçlar ve stratejiler belirlenmiştir. Planda Nitelikli İnsan ve Güçlü Toplum başlığı altında birçok sektöre yönelik amaç, politika ve tedbirler belirlenmiştir. Bireylerin yaşam kalitesinin yükseltilmesi, ekonomik ve sosyal hayata aktif ve sağlıklı bir şekilde katılımlarının temin edilebilmesi için kanıta dayalı politikalarla desteklenen, kaliteli, güvenilir, etkin, mali açıdan sürdürülebilir bir üretim ve hizmet sunumu ile bölgeler arası dağılımın iyileştirilmesi, fiziki altyapının ve insan kaynağının niteliğinin artırılması temel amaç olarak ortaya konmuştur. Bu planda “Uluslararası Doğrudan Yatırımların Artırılması” alt başlığında yer alan “326.7. İllerin ve bölgelerin öne çıkan yatırım fizibiliteleri Kalkınma Ajanslarının da katkısı alınarak belirlenecek ve bu yatırımların hayata geçirilmesi için Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi ile iş birliği içinde yatırımcılara tanıtımı yapılacaktır” tedbirinin hayata geçmesine doğrudan katkı sunmaktadır.<sup>13</sup>

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından hazırlanan Sanayi ve Teknoloji Strateji Belgesi’nin 12. bölümünde “Bölgesel Kalkınma, İstihdam ve Markalaşma” başlığında Ülkemizde bireylerin ortalama geliri, nüfus yoğunlukları, iş gücü katılım oranı ve işsizlik oranı gibi birçok göstergenin illere ve bölgelere göre farklılıklar gösterdiği, TÜİK tarafından yapılan gelir araştırması istatistikleri 2018 yılı sonuçlarına göre ortalama yıllık eşdeğer hanehalkı kullanılabilir fert geliri en yüksek olan TR10 (İstanbul) bölgesi gelirinin en düşük olan TRC3 (Mardin, Batman, Şırnak, Siirt) bölgesinin 3,13 katı olduğu belirtilmiştir. Buradan hareketle bölgesel gelişmişlik farklarının azaltılması amacıyla özellikle kalkınmada geri kalmış bölgelerin içsel potansiyeli ortaya çıkarılarak ulusal büyümeye ve refah artışına katkılarını artırmaya yönelik proje ve faaliyetlerin gerçekleştirilmesinin gerektiği vurgulanmıştır. Bölgeleri yakından izleyen ve her bölgeye göre yatırım ve kalkınma politikalarını besleyen mekanizmalara da ihtiyaç olduğu belirtilmiştir.<sup>14</sup>

Kalkınma Bakanlığı tarafından 2014 yılında hazırlanan 2014 – 2023 Bölgesel Gelişme Ulusal Stratejisi raporunda hali hazırda işletme politikaları kapsamında, sanayi altyapısı, teşvik ve teknoloji gibi alanlarda destekler uygulanmaktadır. Ulusal sektörel stratejilerin bölgesel düzeyde yansımalarının güçlendirilmesine ihtiyaç duyulmaktadır denilerek bu çalışmaların yerelde yürütülmesinin önemli olduğu ortaya konmuştur.<sup>15</sup>

Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı tarafından hazırlanan TR90 Doğu Karadeniz Bölge Planı’nın (2014- 2023) Eksen 2: Yenilikçi ve Rekabetçi Ekonomi başlığı altında TR90 Bölgesinde sektörlerinin mevcut durumunu ortaya koyacak ve sektörlerle yönelik tedbirlerin alınmasını sağlayacak sektörel çalışma ve dokümanların yetersiz olduğu belirtilmektedir. Bölge Planında bu alanda yapılması planlanan çalışmalar ve alınacak tedbirler Strateji 2.2-5 bölümünde ortaya konmuştur. Buna göre bölgede faaliyet gösteren ya da potansiyeli bulunan/fırsat oluşturabilecek sektörlerde üretim planlamalarının yapılması Bölge’de faaliyet gösteren ya da potansiyeli bulunan imalat sanayi dalları veya sanayi sektörlerinin mevcut durumunu ortaya koyarak gelişmesi için gerekli tedbirlerin alınmasını sağlayacak sektörel veri, analiz, rapor, plan ve strateji belgeleri yetersiz düzeydedir. Bölge’deki sanayi

<sup>13</sup> T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, 2019  
(<https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2019/07/OnbirinciKalkinmaPlani.pdf>).

<sup>14</sup> 2023 Sanayi ve Teknoloji Strateji Belgesi, 2019  
(<https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/SanayiStratejiBelgesi2023.pdf>).

<sup>15</sup> Bölgesel Gelişme Ulusal Stratejisi (2014-2023),  
(<http://www.sp.gov.tr/tr/temel-belge/s/108/Bolgesel+Gelisime+Ulusal+Stratejisi+2014-2023>).

kollarının ayakta kalabilmesi veya gelişebilmesi için kısa vadede güncel veriler ve pazar araştırmaları ışığında sektörel üretim planları hazırlanıp, gerekli stratejiler uygulamaya geçirilerek firmaların pazara adaptasyonu sağlanmalı ve sektörler arasındaki ileri geri bağlantılar ile bölgenin mevcut potansiyeli ortaya konmalıdır.<sup>16</sup>

Yatırımcı kuruluşların birbirlerinden haberdar olması, yapılacak hizmetlerde koordinasyon sağlanması il yatırım ortamının gelişmesine katkı sağlayacak önemli etmenlerdendir. Ancak kurumların farklı bakış açıları, beklenti ve öncelikleri olması ortak bir hedef için bir araya gelebilmelerini her zaman mümkün kılmayabilir. Mevcut durumda ilde kurumlar arası iş birliği ve eşgüdüm konusunda sıkıntılar yaşanmakta, bu durum kaynak israfına neden olabilmektedir. İlin tanıtımı, sektörel gelişime yönelik tedbirler ve destek mekanizmalarının uygulanması gibi hususlarda göze çarpan kurumlar arası iletişim ve iş birliği eksiklikleri, kaynakların benzer alanlarda ve mükerrerlik teşkil edecek şekilde sarf edilmesine yol açabilmektedir. Bazı kamu yatırımlarının iletişim ve koordinasyon sorunları ve ilgili paydaşların katılımı olmaksızın iyi etüt edilmeden uygulanması nedeniyle kayıplar oluşabilmekte, bazı projelerin farklı kurumlarca tekrerrür ettiği görülebilmektedir.

Yatırımlar ve işletme sermayesi iç kaynaklar, bankalar, banka dışı kredi sağlayıcı kurumlar, kişisel iletişim ağı gibi diğer kaynaklar aracılığıyla karşılanabilir. İç fonlara çok fazla istinat etmek finansal yönetimin yeterince verimli olmadığını gösterebilir. Dünya Bankası tarafından yapılan Bölgesel Yatırım Ortamı Değerlendirme Raporu çalışmasının sonucuna göre Türkiye’de ve TR90 Bölgesindeki özel sektör firmaları işletme sermayesi ve yatırımlarında ağırlıklı olarak kendi öz kaynaklarını kullanmaktadır.<sup>17</sup>

İlde sektörel gelişmeler ve yatırımları değerlendirmek, sorunları ve çözüm önerilerini ele almak, bu hususlarda kurumlar arası iş birliği ve koordinasyon sağlamak bağlamında eksiklikler bulunmaktadır. Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı’nın Gümüşhane Yatırım destek Stratejisi sorun alanları tablosunda da vurgulandığı gibi “yeni yatırımların en çok zorlandığı alanlardan biri de ucuz ve altyapısı tamamlanmış yatırım yapılabilecek arsadır.” Yine bu çalışmada vurgulandığı gibi karşılaşılan sorun alanları şunlardır:

1. Uygun yatırım yerlerinin kısıtlılığı, yeni yatırım yeri tespiti ve üretimde karşılaşılan sorunlar.
2. İldeki yatırım olanaklarına ilişkin bilgi ve veri eksikliği, ildeki yatırım imkânları ve potansiyellerin girişimci ve yatırımcı kitleye yeterince duyurulamamış olması.
3. Yatırım süreçleri ve bürokrasinin uzunluğu Kurumlar arası iletişim/iş birliği eksikliği yetiştirilmiş işgücü teminindeki sorunlar.
4. Yatırımcıların yatırım süreçlerinde yararlanabilecekleri alternatif finansman kaynaklarını bilmemeleri.
5. Sanayi üretiminin yetersizliği nedeniyle hammaddelerin işlenip mamul hale getirilememesi, bu nedenle katma değer kaybının artması.
6. Yatırım ortamının geliştirilmesinin önemli unsurlarından biri yatırımların gerçekleştirilebilme hızıdır. Bu süreçte yatırımı zorlaştıran kurumlar arası iletişimsizlik ve bazı aşamalarda tıkanmalara yer veren bürokratik aksaklıkların en aza indirilmesi, yatırım ortamının rekabet gücünü artıracak koordinasyonun sağlanması ve yatırımcıların sorunlarının çözümünün hızlandırılmasına ilişkin tedbirler alınmalıdır.<sup>18</sup>

<sup>16</sup> Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı, [TR90 Doğu Karadeniz Bölge Planı 2014-2023](https://www.doka.org.tr/planlama/Bolge-Plani-TR.html) (<https://www.doka.org.tr/planlama/Bolge-Plani-TR.html>).

<sup>17</sup> TR90 Bölgesel Yatırım Ortamı Değerlendirme Raporu 2016 ([https://www.ttsso.org.tr/dosyalar/TR90\\_Duzey2\\_Bolgesi\\_Raporu.pdf](https://www.ttsso.org.tr/dosyalar/TR90_Duzey2_Bolgesi_Raporu.pdf))

<sup>18</sup> DOKA Gümüşhane Yatırım Destek/Tanıtım Stratejisi Raporu (<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>).

Bütün bu analiz ve değerlendirmelere bağlı olarak Gümüşhane ile ilgili yapılan strateji, plan, program ve yatırım alanları araştırmalarında ilin gelişimine katkı sağlayacak tarımsal sanayi ve farklı sanayi kolları yatırımları önerilen yatırımlar arasında yer almaktadır. Bu veri kaynakları şunlardır:

- Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası 2020-2023 Stratejik Plan ([http://www.gumushanetso.org.tr/dosyalar/GTSO\\_STRATEJIK\\_PLANI\\_2020-2023-28-12-2019.pdf](http://www.gumushanetso.org.tr/dosyalar/GTSO_STRATEJIK_PLANI_2020-2023-28-12-2019.pdf))
- Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı Gümüşhane Yatırım Destek/Tanıtım Stratejisi raporu (<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>).
- TOBB Gümüşhane İstatistiki Göstergeleri 2019, (<http://gumushanetso.org.tr/dosyalar/GUMUSHANE-ISTATISTIKI-GOSTERGELER.pdf>).
- Tarım ve Orman Bakanlığı, Ulusal kalkınma stratejisi (2014-2020) [https://kkp.tarim.gov.tr/UKKS%20\(2014-2020\).pdf](https://kkp.tarim.gov.tr/UKKS%20(2014-2020).pdf).
- Tarım ve Orman Bakanlığı, 2018-2022 STRATEJİK PLAN, <https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/Belgeler/2013-2017/GTHB%202018-2022%20STRATEJIK%20CC%87K%20PLAN.PDF>.
- T. C. Kalkınma Bakanlığı, On Birinci Kalkınma Planı (2019-2023), <http://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2020/04/KirsalKalkinmaOzelIhtisasKomisyonuRaporu.pdf>
- TKDK, 2019-2023 Stratejik Planı (<https://www.tkd.gov.tr/Content/File/2019-2023%20Stratejik%20Plan%C4%B1.pdf>).
- Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı, TR90 Doğu Karadeniz Bölge Planı 2014-2023 ([https://www.doka.org.tr/planlama\\_Bolge-Plani-TR.html](https://www.doka.org.tr/planlama_Bolge-Plani-TR.html)).

### 3.3.Proje ile İlgili Valilik Görüşü

Bu fizibilite raporu Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın 2019 yılı Fizibilite Destek programı kapsamında desteklenen "Gümüşhane'de Uygun Yatırımlar İçin Fizibilite Raporları Hazırlanması Projesi" (DOKA, TR90/19/FZD/0027) çerçevesinde hazırlanmıştır.

Çalışma, T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı 2020-2022 Dönemi Yatırım Programı Hazırlama Rehberi Ek-3: Proje Teklif Formu formatına göre düzenlenmiştir. Hazırlanan bu raporlar kamu yatırımları olmamakla birlikte Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi'nde gerçekleştirilecek yatırımlar için hazırlanmıştır.

Organize Sanayi Bölgesi çeşitli sanayi işletmelerinin elverişli bir plan dahilinde geliştirebilmesi amacıyla altyapı ve hizmet tesisleri tamamlanarak, belirli standartlarla işletilmek üzere düzenlenmiş bir sanayi bölgesidir. Organize Sanayi Bölgelerinin en önemli özelliklerinden biri, bölgede yer alacak sanayi işletmelerinin gerek imar gerek işletme bakımından ulusal standartlarda olmasıdır. Altyapı problemleri tamamen çözümlenmiş parsellerden oluşan Organize Sanayi Bölgeleri, sanayicilere ucuz ve uygun arsa arzı yanında, istihdam, planlı kentleşme ile yer altı ve atmosfer kirliliğine ilişkin bütün problemlerin bilimsel düzeyde çözümlendiği bir bölge niteliği taşıdığından, günümüzde özellikle üzerinde durulan çevre kirliliği konularına da çözüm getirmektedir.

Gümüşhane OSB'nin oluşumunda hemen her sektör sanayinin ve bunlara bağlı yan sanayinin söz konusu olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle sanayi parsel alanları belirlenirken, her ölçekte ve her sektörde sanayicinin faaliyet gösterebileceği dikkate alınarak, küçük, orta ve büyük işletme niteliğindeki tesislerin yerleşimine imkân verecek bir düzenlemeye gidilmiştir. Ancak fabrika niteliği bulunmayan, atölye, tamirhane, depo gibi işyerleri ile çevreyi aşırı kirletici tesislere bölgede yer verilmeyecektir. Fiziki yerleşim planı hazırlanırken, yüksek eğimin zararlı etkilerini minimize etmek için, sanayi parselleri alanı düşük eğimli bölümlerine yerleştirilmeye çalışılmıştır.

Gümüşhane OSB Altyapı ihalesi 28.03.2002 tarihinde yapılmış olup, müteahhit firma 19.04.2002 tarihinde inşaat çalışmalarına başlamış, yollar alt temel kotuna getirilmiştir. Alt yapı inşaatında 2003 yılında içme suyu terfi hattı, yağmur suyu isale hattı, Su deposu, Kanalizasyon İsale hattı, Bordür, kaldırım, Hendek kaplama imalatı çalışmaları yapılmıştır. Altyapı inşaatında 2004 yılında beton parke imalat çalışmalarına başlanmış yaklaşık 15.000 m2 beton parke yapılmıştır. Bugün itibariyle Gümüşhane OSB, yatırım yapılabilecek duruma gelmiştir.<sup>19</sup>

| Sanayi Parselleri <sup>20</sup> |                   |              |                  |
|---------------------------------|-------------------|--------------|------------------|
| Parsel Tipi                     | Parsel Alanı (M2) | Parsel Adedi | Toplam Alan (M2) |
| A                               | 2.000-4.000       | 24           | 69.172           |
| B                               | 4.001-7.000       | 21           | 120.653          |
| C                               | 7.001-10.000      | 5            | 38.836           |
| D                               | 10.001-20.000     | 7            | 67.612           |
| E                               | 20.001-30.000     | -            | -                |
| F                               | 30.001-40.000     | -            | -                |
| G                               | 40.001-50.000     | -            | -                |
| H                               | 50.001-100.000    | 1            | 58.920           |
| I                               | 100.001-...       | 1            | 218.550          |
| Toplam                          |                   | 59           | 573.743          |

Tablo-9: Gümüşhane OSB Sanayi Parsel Dağılımı, 2020.

<sup>19</sup> <https://gumushaneosb.tr.gg/OSB-HAKKINDA-B%26%23304%3BLG%26%23304%3B.htm>

<sup>20</sup> <https://gumushane.csb.gov.tr/organize-sanayi-bolgesi-i-2991>

#### 4.PROJE İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİLER

##### 4.1.Proje Kapsamında Yapılacak İşler (Fiziki büyüklükler, projenin karakteristik bilgisi vb.)

Tesis faaliyetlerinde kullanılmak üzere 3.000 metrekare bir arsanın yeterli olacağı öngörülmektedir. Tesisin Gümüşhane OSB’de kurulması hammadde kaynaklarına yakınlığından dolayı uygundur. Tesis faaliyetlerinde kullanılmak üzere 1.500 metrekare bir kapalı alanın yeterli olacağı öngörülmektedir. 15 kişinin çalışacağı tesiste %100 kapasitede 635.000 Kg/yıl, %70 kapasitede 444.500 Kg/yıl bakliyat işleme ve paketlenme yapılabilecektir.

| Yıllar                         | KKO     | İlk yıl | 2. Yıl  | 3. Yıl  | 4. Yıl  | 5. Yıl  |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Kapasite Kullanım Oranı (KKO)* | %100    | 70%     | 70%     | 75%     | 75%     | 75%     |
| Bakliyat (KG/Yıl)              | 635.000 | 444.500 | 444.500 | 476.250 | 476.250 | 476.250 |

Tablo-10: Projenin fiziki üretim miktarı

##### 4.2.Projenin Yeri:

Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi

##### 4.3.Beklenen Sonuçları/Çıktıları

Bu fizibilite çalışması neticesinde hayata geçirilecek yatırımın ilave istihdam kapasitesi oluşturması Gümüşhane’de işsizlik oranının azaltılmasına katkı sağlayacaktır. İstihdama ek olarak bu gibi ilde öncü sayılabilecek yatırımlar ilin hem sanayisinin hem de genel olarak yatırımın ortamının ve işgücü piyasasının gelişimine katkıda bulunacaktır. Ayrıca proje, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan 2017 yılı illerin sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksi çalışmasına göre 81 il arasında 64. sırada yer alan Gümüşhane’nin imalat sanayi potansiyelini geliştirerek rekabet ve istihdam potansiyelinin artırılması ile nitelikli işgücünün yetişmesine de katkı sağlayacaktır.

Beklenen sonuçlar ve diğer çıktılar:

- Yöresel baklagiller işlenerek sanayiye kazandırılacaktır.
- Genç işsizliğin azaltılmasına katkı verilecektir.
- İlde istihdam oranı artırılabilecektir.
- Net göç oranı azalacaktır.
- Mesleki eğitim altyapısı gelişecektir.
- Kurulacak işletme 3.yıldan itibaren ihracata başlayabilecektir.
- Sabit yatırım tutarı 3.121.000 TL olarak hesap edilmiştir.
- Tesiste ilk yıl için %70 kapasite ile 444.500 kg/yıl bakliyat işleme ve paketlenme yapılacaktır.
- İlk yıl içinde 5.811.000 TL bir satış geliri, 4.337.400,00 TL işletme gideri olacaktır.
- Yatırımın karlılık oranı %36,82’dir.
- Kişi başı yatırım tutarı 208.066,66 TL’dir.

##### 4.4.Projenin Bileşenleri (Proje Kapsamında Gerçekleştirilecek Faaliyetler ve Proje Uygulanırken Kullanılacak Yöntem/Yöntemler):

Gümüşhane’de ilin önemli sektörlerinden olan tarımsal üretimin ve farklı sanayi alanlarına yönelik yatırımların artırılmasının önündeki engelleri kaldıracak çalışmalar, diğer sektörlerin gelişmesini destekleme ve kitlesel refahın artırılmasını temin etme açısından büyük önem arz etmektedir. TR90 bölgesinde yer alan ve sanayisi gelişme aşamasında olan Gümüşhane ili için uygun

yatırım alanlarının belirlenmesi ve potansiyel yatırımcılara sunulması önem arz etmektedir. Bu amaçla proje kapsamında Gümüşhane Organize Sanayi bölgesinde yer alan 26 adet parsel için yatırım fizibilite ve yatırım bilgi formlarının hazırlanmıştır. Gümüşhane OSB de 2 bin 5 bin m2 arası: 17 adet, 5 bin-7 bin m2 arası: 7 adet, 7 bin-10 bin m2 arası: 1 adet, 10 bin-20 bin m2 arası: 1 adet parsel bulunmaktadır.

Söz konusu bu alanlarda yatırımlar için fizibilite raporları ve bilgi formları hazırlanmıştır. Yatırımın toplam maliyetinin hazırlanması ile birlikte yatırımın bölgesel uygunluğunun incelenebilmesi amacıyla fizibilite raporu hazırlanmıştır. Hazırlanan fizibilite raporu şablonu olarak 2020-2022 Kamu Yatırım Programı Hazırlama Rehberi Fizibilite Raporu formatı kullanılmıştır. Gümüşhane Organize Sanayi bölgesinde yer alan 26 adet parsel için yatırım fizibilite ve yatırım bilgi formları hazırlanmış olacaktır. Buna göre; Kamu Yatırım Programı Hazırlama Rehberi (2020-2022) Ek-2'e göre 2 adet fizibilite raporu hazırlanmış, 24 adet rapor ise Kamu Yatırım Programı Hazırlama Rehberi (2020-2022) Ek-3'e göre hazırlanmış fizibilite raporu çalışması yapılmıştır.

Yukarıdaki formatlara göre hazırlanan yatırımın fiziki uygulama döneminde 12 ay içinde tamamlanması öngörülmektedir. Bu planlama ve faaliyetler şu adımlardan oluşmalıdır:

- Yatırım konusuna karar verme,
- Konuyla ilgili fizibilite hazırlama,
- Yatırımcı kuruluşun belirlenmesi veya yeni kurulması,
- Gümüşhane OSB'den Arsa tahsisinin yapılması,
- Finansal kaynakların temini (Özkaynaklar, krediler, teşvikler, hibeler v.b. gibi),
- Yasal izinlerin alınması,
- Yatırım konusunun mimari, statik ve teknik projelerinin hazırlanması,
- Yatırımın inşaatına başlanması,
- Makine teçhizat ve diğer donanımların temin edilmesi,
- Teknik ve idari örgütlenmenin yapılması,
- Deneme üretimine başlanması,
- Pazarlama planının hazırlanması
- Potansiyel müşterilerle görüşülmesi
- İşletmeye geçişin sağlanması.

#### **4.5.Girdi İhtiyacı (insan gücü, organizasyon, teknik yardım vb.)**

##### **4.5.1.Gümüşhane İli Yatırım Ortamı ve İlin Yatırım Potansiyeli**

İlde nüfus ülke genelinde olduğu gibi şehir merkezlerinde yoğunlaşmıştır. Nüfusun özellikle merkez ilçe ve Kelkit'te yoğunlaştığı görülmektedir. Genç nüfusun göçünde arazi yetersizliği, tarımsal arazilerin dengesiz dağılımı ve tarımsal toprakların miras yoluyla parçalanması, girdi yetersizliği gibi etmenler rol oynamaktadır. Kırsal alanda emeklilik sonrası geri dönüşler yaşlı nüfusun artmasına, işsizlik nedeniyle göçler de özellikle genç yerli nüfusun azalmasına neden olmaktadır. Bu da il ekonomisinin önemli bileşeni olan kırsal alandaki tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin yeterince ilerleyememesine yol açmaktadır. Gümüşhane'de imalat yapmanın lojistik ve nakliye kaynaklı, işgücü kaynaklı, hammadde kaynaklı, teknik altyapı ve hizmetler kaynaklı, finansman kaynaklı, destek ve danışmanlık hizmetlerinden yoksunluk kaynaklı sorunlardan dolayı maliyeti yüksek olmakta ve firmaların rekabet gücünü zayıflatmaktadır. Söz konusu durum ildeki hemen hemen tüm sektörler için geçerlidir. Gümüşhane'nin yöresel ürünü ve en önemli ticari değerlerinden olan pestil köme üretimindeki hammaddelerin tamamı il dışı ya da yurt dışından temin edilmektedir. Ürünün içeriğindeki hammaddelerin Gümüşhane'de üretilmemesi hem firmaların üretim maliyetini artırmakta ve rekabet edebilirliğini düşürmekte hem de ulusal marka değeri olan pestil ve kömenin geleceğini riske atmaktadır.

TOBB Sanayi veri tabanına göre ildeki sanayi yapısı ile ilgili bilgiler aşağıda özetlenmiştir.

| Faaliyetlere Göre İl Genel Durumu-Gümüşhane |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| İl Geneli                                   |                |
| Firma Sayısı:                               | 53             |
| Kapasite Raporu Sayısı:                     | 71             |
| Toplam Çalışan Sayısı:                      | 2,131          |
| Türkiye Geneli                              |                |
| Firma sayısı:                               | 66,375         |
| Kapasite raporu sayısı:                     | 75,364         |
| Toplam çalışan sayısı:                      | 3,187,261      |
| Toplam Açık Alan (m2):                      | 19,097,694,542 |
| Toplam Kapalı Alan (m2):                    | 342,606,495    |

Tablo-11: Gümüşhane’de sektöre göre kapasite raporuna sahip işletme sayısı, 2020.

Kaynak: [http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il08.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il08.php)

| İl Bazında Kodlanan Faaliyetler |       |                                                                                                           |                       |
|---------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| S.N.                            | Kodu  | Açıklama                                                                                                  | Kapasite Rapor Sayısı |
| 1                               | 23.63 | Hazır beton imalatı                                                                                       | 11                    |
| 2                               | 08.12 | Çakıl ve kum ocaklarının faaliyetleri; kil ve kaolin çıkarımı                                             | 11                    |
| 3                               | 08.11 | Süsleme ve yapı taşları ile kireç taşı, alçı taşı, tebeşir ve kayağantaşı (arduvaz-kayraktaşı) ocakçılığı | 10                    |
| 4                               | 10.82 | Kakao, çikolata ve şekerleme imalatı                                                                      | 6                     |
| 5                               | 10.39 | Başka yerde sınıflandırılmamış meyve ve sebzelerin işlenmesi ve saklanması                                | 5                     |
| 6                               | 16.10 | Ağaçların biçilmesi ve planyalanması                                                                      | 5                     |
| 7                               | 56.29 | Diğer yiyecek hizmeti faaliyetleri                                                                        | 4                     |
| 8                               | 35.11 | Elektrik enerjisi üretimi                                                                                 | 4                     |
| 9                               | 10.89 | Başka yerde sınıflandırılmamış diğer gıda maddelerinin imalatı                                            | 3                     |
| 10                              | 07.29 | Diğer demir dışı metal cevherleri madenciliği                                                             | 3                     |
| 11                              | 23.70 | Taş ve mermerin kesilmesi, şekil verilmesi ve bitirilmesi                                                 | 3                     |
| 12                              | 23.61 | İnşaat amaçlı beton ürünlerin imalatı                                                                     | 3                     |
| 13                              | 24.41 | Değerli metal üretimi                                                                                     | 2                     |
| 14                              | 16.24 | Ahşap konteyner imalatı                                                                                   | 2                     |
| 15                              | 10.91 | Çiftlik hayvanları için hazır yem imalatı                                                                 | 2                     |

|    |       |                                                                                                                              |   |
|----|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 16 | 31.02 | Mutfak mobilyalarının imalatı                                                                                                | 2 |
| 17 | 23.99 | Başka yerde sınıflandırılmamış metalik olmayan diğer mineral ürünlerin imalatı                                               | 2 |
| 18 | 31.09 | Diğer mobilyaların imalatı                                                                                                   | 2 |
| 19 | 38.32 | Tasnif edilmiş materyallerin geri kazanımı                                                                                   | 2 |
| 20 | 23.69 | Beton, alçı ve çimentodan yapılmış diğer ürünlerin imalatı                                                                   | 2 |
| 21 | 10.32 | Sebze ve meyve suyu imalatı                                                                                                  | 2 |
| 22 | 31.01 | Büro ve mağaza mobilyaları imalatı                                                                                           | 1 |
| 23 | 31.00 | Koltuk, sandalye, tabure, bank ve benzeri oturaklar (takımlar hariç) ile bunların parçaları ve mobilya parçaları (CPA 31.00) | 1 |
| 24 | 27.52 | Elektriksiz ev aletlerinin imalatı                                                                                           | 1 |
| 25 | 25.12 | Metalden kapı ve pencere imalatı                                                                                             | 1 |
| 26 | 23.52 | Kireç ve alçı imalatı                                                                                                        | 1 |
| 27 | 23.51 | Çimento imalatı                                                                                                              | 1 |
| 28 | 22.23 | Plastik inşaat malzemesi imalatı                                                                                             | 1 |
| 29 | 20.30 | Boya, vernik ve benzeri kaplayıcı maddeler ile matbaa mürekkebi ve macun imalatı                                             | 1 |
| 30 | 20.15 | Kimyasal gübre ve azot bileşiklerinin imalatı                                                                                | 1 |
| 31 | 16.29 | Diğer ağaç ürünleri imalatı; mantardan, saz, saman ve benzeri örme malzemelerinden yapılmış ürünlerin imalatı                | 1 |
| 32 | 16.23 | Diğer bina doğramacılığı ve marangozluk ürünlerinin imalatı                                                                  | 1 |
| 33 | 10.86 | Homojenize gıda müstahzarları ve diyetetik gıda imalatı                                                                      | 1 |
| 34 | 10.85 | Hazır yemeklerin imalatı                                                                                                     | 1 |
| 35 | 10.83 | Kahve ve çayın işlenmesi                                                                                                     | 1 |
| 36 | 10.71 | Ekmek, taze pastane ürünleri ve taze kek imalatı                                                                             | 1 |
| 37 | 10.61 | Öğütülmüş hububat ve sebze ürünleri imalatı                                                                                  | 1 |
| 38 | 10.52 | Dondurma imalatı                                                                                                             | 1 |
| 39 | 10.51 | Süthane işletmeciliği ve peynir imalatı                                                                                      | 1 |
| 40 | 01.47 | Kümes hayvanları yetiştiriciliği                                                                                             | 1 |
| 41 | 05.20 | Linyit madenciliği                                                                                                           | 1 |

Tablo-12: İl Bazında Kodlanan Faaliyetler, 2020.

Kaynak: [http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il08.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il08.php)

### İlin Yatırım Potansiyeli

Yatırım kapsamında ilin tarımsal verileri aşağıda özetlenmiştir.

| Genel Bilgiler                      |              |
|-------------------------------------|--------------|
| İl Nüfusu (2019)                    | 164.521 kişi |
| Toplam Yüzölçümü                    | 6.575.000 da |
| Toplam Tarım Alanı (2019)           | 848.002 da   |
| ÇKS'ye Kayıtlı Çiftçi Sayısı (2019) | 3.954 Kişi   |

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| ÇKS'ye Kayıtlı Arazi Varlığı (2019) | 183.220 da |
|-------------------------------------|------------|

Tablo-13: Gümüşhane İli Tarımsal Yatırım bilgileri, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

#### TARIM ALANLARININ DAĞILIMI VE ÜRETİM MİKTARI

|                 | 2002                |                  | 2018                |                     | 2019             |                     |
|-----------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                 | Üretim Miktarı(ton) | Üretim Alanı(ha) | Üretim Miktarı(ton) | Üretim Miktarı(ton) | Üretim Alanı(ha) | Üretim Miktarı(ton) |
| Meyve           | 13.700              | 10.697           | 19.985              | 11.649              | 21.788           | 11.796              |
| Sebze           | 8.780               | 9.943            | 8.942               | 11.527              | 8.634            | 11.112              |
| Tarla Bitkileri | 530.140             | 162.311          | 286.403             | 114.782             | 292.866          | 107.331             |

Tablo-14: Tarım Alanlarının Dağılımı ve Üretim Miktarı, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

#### BİTKİSEL ÜRETİM-2019 TARLA ÜRÜNLERİ VERİLERİ

| Ürün Adı        | Türkiye Üretimi (Ton) | İl Üretimi (Ton) | Türkiye Üretimi İçindeki Payı |
|-----------------|-----------------------|------------------|-------------------------------|
| Patates (Diğer) | 4.979.824             | 38.302           | 0,77%                         |
| Buğday          | 19.000.000            | 37.932           | 0,20%                         |
| Arpa            | 7.600.000             | 18.715           | 0,25%                         |
| Şekerpancarı    | 18.085.528            | 8.100            | 0,04%                         |
| Fasulye (Kuru)  | 225.000               | 3.601            | 1,60%                         |
| Genel Toplam    | 63.835.101            | 107.331          | 0,17%                         |

Tablo-15: Bitkisel Üretim-Tarla Ürünleri Verileri, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

#### 2019 MEYVE ÜRETİM VERİLERİ

| Ürün Adı     | Türkiye Üretimi (Ton) | İl Üretimi (Ton) | Türkiye Üretimi İçindeki Payı |
|--------------|-----------------------|------------------|-------------------------------|
| Elma         | 3.618.752             | 4.519            | 0,12%                         |
| Armut        | 530.723               | 1.893            | 0,36%                         |
| Dut          | 69.317                | 1.160            | 1,67%                         |
| Ceviz        | 225.000               | 905              | 0,40%                         |
| Fındık       | 776.046               | 861              | 0,11%                         |
| Genel Toplam | 22.335.132            | 11.796           | 0,05%                         |

Tablo-16: Gümüşhane Meyvecilik verileri, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

#### GÜMÜŞHANE SEBZE ÜRETİM VERİLERİ

| Ürün Adı       | Türkiye Üretimi (Ton) | İl Üretimi (Ton) | Türkiye Üretimi İçindeki Payı |
|----------------|-----------------------|------------------|-------------------------------|
| Domates        | 12.841.990            | 3.158            | 0,02%                         |
| Fasulye (Taze) | 596.074               | 3.036            | 0,51%                         |
| Hıyar          | 1.916.645             | 2.718            | 0,14%                         |
| Lahana         | 819.667               | 1.232            | 0,15%                         |
| Biber          | 2.625.669             | 683              | 0,03%                         |
| Genel Toplam   | 31.089.644            | 11.112           | 0,04%                         |

Tablo-17: Gümüşhane Sebze Üretim verileri 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

## TARIM VE TARIMA DAYALI SANAYİ

| KONU                                          | SAYI | KONU                                                            | SAYI |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------|------|
| Süt ve Süt Ürünleri                           | 2    | Ekmek ve ekmek çeşitleri üretimi                                | 77   |
| Et ve Et Ürünleri                             | -    | Makarna ve İrmik Üretimi                                        | -    |
| Su Ürünleri İşleme                            | -    | Yumurta Paketleme                                               | 2    |
| Meyve-Sebze işleme- paketleme                 | 1    | Dondurulmuş Gıda                                                | -    |
| Hububat ve Bakliyat Üretimi                   | -    | Hazır Yemek, Tabldot Yemek                                      | 12   |
| Katı ve Sıvı Bitkisel Yağ                     | -    | Hazır çorba ve bulyon, puding, toz karışımlar, mayonez, sos vb. | -    |
| Şeker Üretimi (paketleme hariç)               | -    | Kuruyemiş ve Çerezler                                           | -    |
| Zeytinyağı                                    | -    | Baharat İşleme                                                  | -    |
| Konserve ve Salça                             | -    | Alkolsüz İçecekler                                              | 1    |
| Fermente ve salamura ürün üretimi             | -    | Alkollü İçecekler                                               | -    |
| Pastacılık Ürünleri Üretimi                   | 17   | Bal, polen, arı sütü ve temel petek üretimi ve ambalajlama      | 2    |
| Şekerli mamuller ( Pestil&Köme)               | 34   | Gıda Katkı ve Aroma Maddeleri                                   | -    |
| Bisküvi, Çikolata, Kakaolu ve Benzeri Ürünler | -    | Gıda ile Temas Eden Maddeler                                    | -    |
| Un üretimi                                    | -    | Yem                                                             | 1    |
| Unlu mamuller üretimi                         | 12   | Diğer                                                           | -    |

Tablo-18: Tarım ve Tarıma Dayalı Sanayi Verileri, 2020.

Kaynak: <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>

Gümüşhane il sınırları içerisinde iklim, bitki örtüsü, yağış rejimi, toprak yapısı gibi özellikleri ile birbirinden farklılık arz eden iki havza ilin üretim deseninin çeşitliliği konusunda avantaj oluşturmaktadır. Bu da aynı il içerisinde hayvancılık, tarla ziraatı meyvecilik ve sebzeçilik konularını mümkün kılmaktadır. İlin, çeşitli bitkisel ürünlerin yetiştirilmesine uygun, hastalık ve zararlılardan arı ve farklı mikroklima özellikleri taşıyan çok sayıda kapalı havzaya sahip olması, İlin Doğu Karadeniz Bölgesi ile Doğu Anadolu Bölgesi arasında tek geçiş alanı olması gibi özellikler Gümüşhane’yi tarımsal yatırımlar açısından cazip hale getirmektedir.<sup>21</sup>

| Gümüşhane’de Tarımsal Yatırım İçin Uygun Sektörler ve Alanlar |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sektör Adı                                                    | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Organik Tarım</b>                                          | <p>Sahip olduğu coğrafi konumu, toprak ve iklim özellikleri ve yerleşim yoğunluğunun azlığı ile organik ürün yetiştirme açısından büyük potansiyel barındırmaktadır. İlimiz; hububat, bakliyat, yem bitkileri, tıbbi ve aromatik bitkiler, pestil-köme, dut pekmezi ve balıkçılık alanlarında organik tarım yapmaya oldukça elverişlidir.</p> <p>Tarım da kimyevi gübre ve bitki koruma ürünü kullanımı son derece düşüktür. Türkiye de en az BKÜ kullanılan illerden olan Gümüşhane, bu tarımsal üretim yaklaşımı ile organik tarım yönünden avantajlıdır.</p> <p>İlimizin tamamı organik tarım için hem mevzuat hem de çevre korunması anlamında uygun olduğundan karlı bir yatırım olacaktır.</p> <p>Geniş mera ve yaylalara sahip olan Gümüşhane organik hayvancılık ve arıcılık için ihtiyaç duyulan tarımsal üretim girdilerine doğal olarak sahip illerden biridir. Organik tarımın</p> |

<sup>21</sup> Tarım ve Orman Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı, “Gümüşhane Tarımsal Yatırım Rehberi”, ([https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf)).

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                   | artması, organik hayvancılık için yatırım yapılmasına da fırsat verecektir. Böylece organik tarım ve hayvancılık birbirini destekleyeceğinden sürdürülebilirlik sağlanacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Meyvecilik</b>                 | İlde ceviz ve elma yetiştiriciliği yaygın olarak yapılmaktadır. Son yıllarda ceviz ve yerel meyve yetiştiriciliğinin geliştirilmesi projesi kapsamında projeler hazırlanmaktadır. İlimizde uyguladığımız bu projeler sayesinde son yıllarda kapama meyve bahçelerinin kurulmasında artış olması, meyveciliği yatırım için cazip hale getirmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Tıbbi ve Aromatik Bitkiler</b> | Kuşburnu bitkisinin Türkiye’de doğal olarak 27 türü yetişmekte ve bu miktarın 17 türü Gümüşhane ilinde bulunmaktadır. Türkiye’de böyle bir toprak yapısı üzerinde bu kadar tür ve çeşidi bünyesinde bulunduran başka bir il yok gibidir. Gümüşhane ilinde 41 köyde doğal olarak yetişen kuşburnu, Gümüşhane yöresine çok büyük ekonomik katkılar sağlayacak özelliğe sahiptir. İklim ve toprak yönünden fazla seçici olmayan kuşburnu bitkisi ile değerlendirilmesi neticesinde bu toprakların ekonomik sürece katılımı sağlanabilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Örtü Altı Üretimi</b>          | İlde örtü altı yetiştiriciliğinin büyük bir kısmı alçak tünelde yapılmaktadır. İlimizde işlemeli tarım yapılacak arazinin kısıtlı olması münasebetiyle örtü altı sebze üretimi ile birim alandan alınan verim arttığından dolayısıyla çiftçilerin gelir düzeyi yükseldiğinden üreticilerimiz tarafından ilgi görmektedir. İlde özellikle pazara yönelik modern seraların kurulması avantajlı olacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Büyükbaş Hayvancılık</b>       | İl genelinde 173.493 ha mera alanı olup DOKAP illeri arasında mera varlığı açısından en fazla mera alanına sahip olan ildir. 2019 yılı verilerine göre İl de 83.791 adet büyük baş, 38.989 adet küçükbaş hayvan bulunmaktadır. Hayvancılık işletmelerinin kaba yem ihtiyacı yılın 8 ayı meralardan ve yem bitkisi ekilişinden karşılanmaktadır. Mera ve yaylaklar hayvancılık faaliyetleri için uygun olup, konvansiyonel hayvancılık yatırımlarını da karşılayabilecek kapasitededir. Besi üretim tesisi olan Kelkit Doğan Besi İşletmesinin ilimizde yer alması tarıma dayalı yatırım fırsatlarının değerlendirilmesine en iyi örneklerdendir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Arıcılık</b>                   | Gümüşhane balının besin değeri, kaynağını yörenin değişik çiçeklerinden aldığı için diğer ballara göre yüksektir. İlin 2019 yılı bal üretimi 402 ton olup, toplam 150.000 kovan ile 3.000 ton bal üretimi sağlayacak floraya sahiptir. İl genelinde yapılan bitkisel üretimde kimyevi gübre ve ilaç kullanımının az oluşu organik arı ürünleri üretimi için önemli bir potansiyel oluşturmaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Su Ürünleri</b>                | Gümüşhane ili sahip olduğu akarsu, göl ve barajları ile kültür balıkçılığı üretimi için büyük potansiyele sahiptir ve su ürünleri üretimi son yıllarda hızlı artış kaydetmiştir. Bu artışta en büyük etken baraj göllerinde kurulan ağ kafeslerde de alabalık yetiştiriciliğinin yapılmaya başlanmasıdır. 2019 yılı itibariyle İlde bulunan alabalık üretim tesislerinin sayısı 37’ye ulaşmış olup toplam kapasiteleri 4.754 ton/yıldır. İlde temiz yer altı ve yer üstü su kaynaklarının bulunması, diğer tarımsal faaliyetlere göre yılın her döneminde gelir elde edilmesi, halkın yeterli, dengeli ve sağlıklı beslenme konusunda bilinçlenmesi sonucu talebin artması, ilin Karadeniz’e yakınlığı nedeniyle ihracata yönelik pazarlama probleminin bulunmaması gibi sebeplerle karlı yatırım alanlarından biri haline gelmiştir. Bu sektörde gerek hammadde gerekse yeni balık üretimine yönelik yatırım yapılabileceği gibi üretimi yapılan balıkların işlenmiş ürün haline getirerek pazara sunabilecek yatırımlar yapılabilecek durumdadır. |
| <b>Kırsal Turizm</b>              | Dağ ve yayla turizmi, kış mevsimine ait aktiviteler gibi alternatif istihdam ve gelir getirici faaliyetler, mera/yaylaklara zarar vermeyecek şekilde planlanması koşuluyla ilimiz için açılım yapılabilecek fırsatlar arasında gözükmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Tablo-19: Gümüşhane’de Tarımsal Yatırım İçin Uygun Sektörler ve Alanlar,2020.

#### 4.5.2.Yatırım Konusu Sektörün Yapısı ve Özellikleri

Bakliyat, dünya üzerinde büyük bir kitle için besin değeri bakımından önemli bir gıda maddesidir. Gelişmekte olan ülkelerde önemli protein kaynağının başında gelmektedir. Özellikle protein ve enerji ihtiyacını sebzeden karşılayan yoksul kesimler için temel bir gıda maddesidir. Fakat son yıllarda fonksiyonel bir gıda maddesi olarak algılanmaya başlanması ile bazı gelişmiş ülkelerin bakliyat tüketiminde değişimler olmuştur. Bakliyat tanelerinde protein oranı %40'lara ulaşmaktadır. Bu nedenle, protein ve aminoasit açısından zengin ürünlerdir. Çözülebilirliklerine göre proteinler; albuminler suda, globulinler tuzlu su çözeltiğinde, prolaminler etanol/su çözeltiğinde çözünmektedirler. Bakliyatların yeterli miktarda tüketilmesi yağ homeostasis kontrolünü sağlar ve kalp damar hastalıkları riskini azaltır. Çünkü bakliyatlar yüksek lif içeriğine sahiptir, glisemik indeksi düşüktür. Glisemik indeksi düşük ve lif oranı yüksek olması nedeni ile diyabet hastalarında glisemik

kontrolü sağlarlar ve insülinin dirençli olmasını önlerler. Bakliyat taneleri hem protein hem de karbonhidrat veren değerli gıda maddeleridir. Hayvansal gıdalardan sonra insana en fazla protein sağlayan gıdalardır. Günlük aldığımız kalorilerin %13-20'si proteinlerden karşılanmalıdır. Proteinler aminoasit dediğimiz yapı taşlarından oluşurlar. Proteinler; üreme, büyüme, gelişme, vücudumuz için gerekli hammaddelerin yapımı, yaşlanan hücrelerin yenilenmesini ve hayatın devamını sağlarlar. Protein kaynakları 2 grupta toplanır: 1. Hayvansal: Et, tavuk, balık, deniz ürünleri, süt, yoğurt, peynir, yumurta, 2. Bitkisel: Kuru fasulye, bakla, nohut, bezelye, mercimek gibi baklagiller, fındık, fıstık, ceviz, badem gibi kabuklu yemişlerdir. Bakliyat; yemeklik kuru baklagil veya baklagil olarak adlandırılan fasulye, nohut, mercimek, bakla, bezelye ve börülce gibi adlarla bilinen yaş sebzelerin kurutularak meyvelerinden ayrılmış tohumlarına verilen genel addır. Baklagiller, 700 cins ve 18000 tür ile çiçekli bitkiler familyaları içinde en büyük familya olan Leguminosae familyasına ait bitkilerin olgunlaşmış tohumlarıdır. Baklagiller, otsu bir yapıya sahip olabildikleri gibi odunsu bir yapıya da sahip olabilirler. Tohumları sert kabuklu, genellikle böbrek şeklinde veya yuvarlak yapıya sahiptir. Kuru fasulye, mercimek, nohut, bakla, bezelye, börülce en bilinen bakliyat türleridir.<sup>22</sup>

2016 yılı, Birleşmiş Milletlerin Gıda ve Tarım Organizasyonu (FAO) tarafından, Türkiye ve Pakistan'ın önderliğinde dünyada "Uluslararası Bakliyat Yılı" (International Year of Pulses 2016-IYP 2016) ilan edildi. Bakliyat, dünya üzerinde 2 milyardan fazla insan için besin değeri bakımından önemli bir gıda maddesidir ve dünyada yaklaşık 78 milyon hektar alanda %60'ı fasulye, mercimek, nohut olmak üzere 69 milyon ton üretim yapılmaktadır. Ülkemiz, dünyadaki bakliyat üretiminin %1,5'ini yapmakta, özellikle nohut üretiminde 3., mercimek üretiminde 4. sırada yer almaktadır. Bakliyat üretimi, ülkemiz geneline yayılmış olmakla beraber Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve geçit bölgeleri ile Marmara Bölgesi'nin güneyi en yoğun olduğu bölgelerdir. Genel olarak kırmızı mercimek Güneydoğu'da; yeşil mercimek, nohut ve kuru fasulye en fazla Orta Anadolu ve geçit bölgelerinde, bakla ve bezelye ise Ege ve Güney Marmara'da yetiştirilmektedir. Ülkemiz tüketim oranları açısından da dünyada önemli bir yere sahiptir. Dünyada kişi başı bakliyat tüketimi senede 7 kg ile sınırlı iken, Türkiye'de kişi başı tüketim miktarı yılda 13,9 kg/yıl'dır. Besin değerleri bakımından değerlendirildiğinde, bakliyatlar ucuz ve yüksek kaliteli bitkisel protein kaynağıdır. Protein değerleri, tahıl tanelerinden yaklaşık iki kat fazla olup %18-31,6 oranındadır. Sindirilebilirlikleri %69-90 arasındadır. Ayrıca gluten içermemeleri, gluten intoleransı olan bireylerin beslenmesinde önemli bir ayrıcalıktır. Bakliyalarda yağ oranı ise genel olarak çok düşük olup (yaklaşık olarak %0,8-1,5), çoklu doymamış yağ şeklindedir. Üstelik kolesterol içermez. Düşük glisemik indekse, 16-32, sahip olan bakliyatlar, nişasta ve diyet lifi açısından zengindir. Bunun yanı sıra folik asit, B grubu vitaminleri, mineral maddeler (potasyum, fosfor, kalsiyum ve demir) ve fenolik maddeler içermektedir. Ayrıca sık, düzenli ve uygun pişirilmiş şekilde tüketildiğinde kalp ve damar, diyabet, obezite, kanser hastalıkları üzerinde etkilidir. İnsan beslenmesi dışında havanın serbest azotunu bağlayabilen ender bir bitki olarak toprağa, yüksek protein içeriği ile de hayvancılığa katkısı önemlidir. Bakliyatların farklı kullanım alanları mevcuttur. Geleneksel tüketim, bütün tane olarak yemek, salata ve çorbalarda; ayrıca çerez olarak (leblebi) ve konservelede (fasulye, nohut, yeşil mercimek, ...) de kullanılmaktadır. Bunun dışında, kültür unları (nohut unu, bezelye unu, mercimek unu, bakla unu, fasulye unu, ...) olarak çeşitli gıdalarda (ekmek, hazır çorbalar, bebek mamaları, şekerlemeler, kahvaltılık gevrekler, atıştırılmalıklar, et ürünleri, diyet ürünleri, glutensiz ürünler, ...) Ham madde veya katkı maddesi olarak, ayrıca sağlık sektöründe fraksiyon şeklinde, takviye edici madde (baklagil proteinleri, lifleri, yağı, ...) olarak kullanılmaktadır.<sup>23</sup>

TMO 2019 Yılı Bakliyat Sektör Raporu'na göre yemeklik baklagiller dünyadaki 2 milyardan fazla insan için protein kaynağıdır. Yağ oranı düşük, karbonhidrat oranı yüksek ve besleyicidir. Dünyada insan beslenmesindeki bitkisel proteinlerin %22'si, karbonhidratların %7'si; hayvan beslenmesindeki proteinlerin %38'i karbonhidratların %5'i yemeklik tane baklagillerden sağlanmaktadır. Bunun yanında, havanın serbest azotunu toprağa bağlama özelliklerinden dolayı ve ekim nöbetine alınmaları ile kazık kökleri sayesinde toprağın verimliliğini artırmaları, tuzlu topraklarda ve nadas alanlarında toprak

<sup>22</sup> Teyfik Dinçer, "Beslenme açısından bakliyatın önemi", <https://www.perakende.org/beslenme-acisindan-bakliyatın-onemi>.

<sup>23</sup> Hatice Pekmez "Bakliyat İşleme Teknolojisi". La Recolte Du Monde (13), 82-83, 2017, <http://ntmyo.gantep.edu.tr/akademik-s-hatice-pekmez-makaleler.html>

yapısının iyileştirilmesine katkı sağlamaları gibi pek çok amaca hizmet etmeleri, baklagillerin bitkisel üretimdeki önemini daha da artırmaktadır. Baklagil üretimi dünya geneline yayılmış olmakla beraber bazı ülkeler bir veya iki tür baklagil ürünü üzerinde ihtisaslaşmışlardır. Buna göre; kuru fasulye Asya ve Amerika ülkelerinde, nohut Asya, Afrika ve Amerika ülkelerinde, mercimek Amerika ve Asya ülkelerinde, bakla Asya, Afrika ve Avrupa ülkelerinde, börülce Afrika ülkelerinde, bezelye ise Avrupa ve Amerika ülkelerinde üretimi yoğunluk kazanmıştır. Dünya ve Türkiye’de tarla bitkileri üretimi yapılan alanlarda ilk sırayı tahıllar alırken bunu yemeklik baklagiller izlemektedir. Dünyada yaklaşık 1,5 milyar hektar olan tarım alanlarının 78 milyon hektar alanında toplam 66 milyon ton civarında değeri 40 milyar dolar olan yemeklik baklagil üretimi gerçekleştirilmektedir Dünya üzerinde en çok üretilen baklagil türü kuru fasulye olup bunu, nohut, bezelye, börülce, mercimek ve bakla takip etmektedir. 2018 yılında kuru fasulye üretimi geçen yıla göre %6,6 azalışla 21,3 milyon ton, nohut üretimi %5,6 artışla 14,8 milyon ton, mercimek üretimi ise %4,9 azalışla 5,8 milyon ton olarak öngörülmektedir. Dünya genelinde üretilen baklagilin yaklaşık yüzde 83’ü ülkelerin iç talebini karşılamaya yöneliktir. Geriye kalan yüzde 17’lik kısmı ancak dünya ticaretine konu olmaktadır. Bu da rakamsal olarak yaklaşık 11 milyon ton ürüne tekabül etmektedir. Uluslararası Ticaret Merkezi’nin (ITC) 2017 yılı verilerine göre, bakliyatla en çok ihraç edilen ürün bezelye olup bunu sırasıyla kuru fasulye, mercimek ve nohut takip etmektedir. Dünya bakliyat ithalatında ilk sırada Hindistan yer alırken, ihracatında ise Kanada yer almaktadır. Buna göre 2017 yılında ihraç edilen; kuru fasulye miktarı 3,8 milyon ton, değer karşılığı 3,9 milyar dolar, mercimek miktarı 3,1 milyon ton, değer karşılığı 2,7 milyar dolar, nohut miktarı 2,4 milyon ton, değer karşılığı ise 2 milyar dolardır. Aynı şekilde ithal edilen; kuru fasulye miktarı 3,8 milyon ton, değer karşılığı ise 3,5 milyar dolar, mercimek miktarı 3 milyon ton, değer karşılığı 2,8 milyar dolar, nohut miktarı 2,1 milyon ton, değer karşılığı ise 1,8 milyar dolardır. Baklagil olarak kabul edilen temel ürünler hakkında şu bilgilere yer vermek mümkündür.

**Mercimek:** Mercimek, kültüre alınan ilk bitkilerden biridir. Bilimsel olarak *Lens culinaris* L. olarak adlandırılan kendine döllen, tek yıllık tane baklagil bitkisidir. İnsanların protein gereksinimlerinin %70’i bitkisel kökenli olup, bunun %18,5’i yemeklik tane baklagiller tarafından karşılanmaktadır. Mercimek danelerinde %25-28 protein oranıyla insan beslenmesinde değer taşıyan, havanın serbest azotunu tutan ve toprağı azotça zenginleştiren, tarlayı erken terk ettiğinden ikinci ürün için uygun bir bitkidir.

**Kuru Fasulye:** Fasulye, dünyada ekim alanı ve üretimi yönünden yemeklik tane baklagiller içerisinde ilk sırada yer almaktadır. 2018 yılında kuru fasulye üretiminin geçen yıla göre %2,8 azalışla 22,2 milyon ton olacağı öngörülmektedir.

**Nohut:** Dünyada üretimi gerçekleştirilen baklagiller arasında nohut, fasulyeden sonra ikinci sırada yer almaktadır. 2018 yılında nohut üretiminin önceki yıla göre %11 artışla 15,7 milyon ton olacağı öngörülmektedir.<sup>24</sup>

Hazır gıda talebine ilgi artan bir ivmeyle devam etmektedir. Araştırmalarla yapılan projeksiyonlara göre 21. yüzyıla birlikte, küresel ve Türk gıda sanayi sektörü hızlı bir değişimle yeni bir döneme girmiştir. Değişen tüketici tercihleri çerçevesinde giderek artan daha rekabetçi küresel pazarda başarılı olabilmek için, üreticiler tüketicilerin istemlerini karşılamak amacıyla iş operasyonlarını bu yönde yapılandırmak zorundadırlar. Gelecekte, gıda sanayi için çok daha fazla potansiyel tüketici olacaktır. Bugün yeryüzünde 8 milyara yakın insan yaşamaktadır. BM Nüfus projeksiyonlarına göre 2050 yılına kadar ise nüfus 10 milyarı geçecektir. Gıda sanayinden gelecekte daha çok gıda bekleyen tüketiciler olacaktır. Sanayileşmiş ülkelerde, toplam nüfus yavaşça artacak ve tüketiciler yaşlanacaktır. 2030 yılına kadar, şu anki OECD projeksiyonlarına göre gelişmiş ülkelerde dört kişiden birinin, 65 yaş ve üstü olacağı varsayılmaktadır. Türkiye’de 2023 yılında 85 milyon olarak tahmin edilen nüfusun 65 yaş ve üstünün oranı %10,2 olacaktır. Gelişmekte olan ülkelerde ise tam tersi bir durum söz konusudur. Hızlı artan nüfusa bağlı olarak 25 yaş ve altı nüfusu %25 ile %40’ını

<sup>24</sup> Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü 2019 Yılı Bakliyat Sektör Raporu, <https://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/sektorraporlari/bakliyat2019.pdf>

oluşturacaktır. Bu nüfus eğilimleri küresel olarak gıda ve içecek pazarında önemli ölçüde farklı pazarlar oluşturacaktır.

Genellikle yaşlı 21. yüzyıl tüketicileri, kendi sağlıkları ile daha çok ilgilenenlerdir. Sağlıkları için diyetleri ile ilgili yeni bilimsel bilgilerin çerçevesinde satın alma kararları oluşacaktır. Bu eğilim, hükümetlerin kamu sağlığı politikaları ile artırılacaktır. 2025 yılına kadar gelişmekte olan ülkelerin nüfusu sanayileşmiş ülkelere göre beş katı büyüyecek, ucuz gıda talebi artacak ve bu olgu yeni pazarlar yaratacaktır. Dünyadaki ekonomik krizler ve savaşlar gıda ve içecek sanayindeki gelişimi yavaşlatsa da bu ülkelerdeki ekonomik kalkınma ve nüfus artışı bu pazarları büyütecektir. 21. yüzyıl tüketicileri daha eğitilmiş ve bilgili olacaklardır. Modern, etkili ve verimli, ucuz iletişim –TV, Telekom ağları, İnternet, akıllı cep telefonları– daha deneyimli ve akılcı alışveriş yapan tüketici sayısını artıracak ve bu tüketiciler gıda sanayinden daha talep kar olacaklardır. Gelecekte tüketiciler gıda ve içeceklerini giderek ev dışında ve/veya kurumsal beslenme noktalarında daha çok tüketicektir. Ev dışı çalışanın artması, gelir yüksekliği, tüketicilerin zamanlarının kısıtlı olması gıda ve İçecek sektöründen tüketime hazır ürünlere talebi artıracaktır. Gıda ve içeceklerde lezzetler giderek dünyada tüketiciler arasında daha evrensel hale gelmektedir. Dünya nüfusunun giderek artan obezite olgusu şekersiz, besleyici olmayan tatlandırılmış gıda ve içecek pazarı için büyüyen bir talep yaratacaktır. Fiziksel ve zihinsel performansı artırmak için kanıtlanmış gıda ve içecekler pazarda yer bulacaktır. Gelecekte sebzeler, içerdiği yüksek mikro beslenme içeriği nedeniyle tüketicilerin taleplerinin artacağı ürünler olacaktır. Yeni nesil tüketiciler gıda ve içeceklerin sadece içeriklerinden ziyade tüketim amacı ve fonksiyonlarına ilgi gösterecektir. Ancak, gıda ve içeceklerin her zaman tüketicilerin onları satın almaları için iyi bir tadı olması özelliği her zaman aynı kalacaktır. Tüketiciler açısından gelecekte de ürünlerin duyuşal (tat, lezzet, renk, koku) kalitesi hep önde olacaktır.

Tüketiciler giderek değişen yaşam tarzlarına uygun gıda ve içeceklerin satın alımına yönelmektedir. Gelecekte tüketicilerin hayatlarını kolaylaştırmak, daha verimli ve daha keyifli hale getirecek gıda ve içeceklere talebi artacaktır. Yarının yüksek mobil tüketicisinin istemlerini her yerde ve her zaman karşılayan, tüketiciler için kolay bulunabilir gıda ve içecekler önem kazanacaktır. Tüketicilerin giderek uygun tüketim porsiyonlarında hazırlanmış, hazır-soğutulmuş, kaliteli ve lezzetli gıda ve içecek beklentileri artacaktır. Günümüzde tüketiciler yedikleri ve içtikleri ile giderek daha çok ilgilenmeye başlamışlardır. Tüketici tercihlerini aşağıdaki başlıklar altında toplayabiliriz: Temiz (clean) etiket için organik gıda pazarı büyümektedir. Tüketiciler tarafından şeffaf ve açık üre- tim zincirleri ve geçmişi tanımlanabilir ürün çerçevesinde temiz etiketli gıda beklentisi artmaktadır. Açık etiket ürünlerinin, ‘organik’ veya ‘GDO’ yoktur ifadeleri önem kazanmaktadır. Her şeyden arındırılmış ürün beklentileri artmaktadır. Örneğin günümüzde glütensiz ürünler için talep artmıştır. GDO olmayan, yumurta, şeker içermeyen, alerjen veya fruktoz içermeyen ürünler talebi yükselmektedir. ‘Flexitarian’ olarak sınıflandırılan giderek tüketici sayısı artan vejetaryenler daha az et ile beslenmektedir. Esnek vejetaryenler, sağlık, sürdürülebilirlik ya da hayvan hakları nedenleri ile et tüketimlerini azaltmaktadırlar. Vejetaryenler et olmayan et benzeri tattaki ürünleri gıda sanayinden beklemektedirler.

Ürünlerde “Doğal bir şekilde işleniyor” ifadesi önem kazanmaktadır. Bu durum yaratıcı üreticilere fırsatlar doğuracaktır. Yeni gıda işleme yöntemleri kullanıldığında bunun faydalarının tüketicilere doğru anlatılması ve kabulünün sağlanması için önem kazanacaktır. Gelecekte sebzeler daha ön plana çıkacaktır. Sürdürülen politikalar çerçevesinde sürekli olarak önerilen sebzeler düşük tüketici alımı nedeniyle yaratıcı üreticiler için heyecan verici bir fırsat olarak görülebilir. Tüketicilerin daha fazla yeşillik yemeleri için tat beklentilerini karşılayacak ürünler gerekmektedir. Tüketiciler markaların arkasında ürünlerin hikâyelerini bilmek istemektedir. Ürün hakkında gerçeği, yani nereden geldiği hakkında bilgi sahibi olmak istemektedirler. Tüketiciler ürünün yerel mi, sürdürülebilir mi, nasıl işlenmiş, üretici çalışanların sosyal haklarını vermiş mi veya ithal mi edilmiş, edildiyse nereden ithal edilmiş gibi bilgileri bilmek istemektedirler. Gelecekte belirli bir bölgeden üretilmiş gıdalar ve içecekler pazarda avantaj sağlayacaktır.<sup>25</sup>

<sup>25</sup> SAYGI, Y. B. 2016: Gıda ve İçecek Sanayinde 2016 Trendleri. Gıda Türk Dergisi, Mayıs-Haziran, Sayı: 13. s. 35-36.

Hazır gıda sektörü; uygun hammadde temini ile başlayıp hammaddenin tesise taşınması, işlenmesi, dondurulması, paketlenmesi, depolanması, taşınması ile devam eden ve dağıtılarak nihai tüketiciyle buluşturulması ile son bulan faaliyetler dizisidir. Hazır gıda sektörü insanların tüketim alışkanlıklarının değişmesi ile birlikte hızla gelişmektedir. Çalışan kadın sayısının artmasından ötürü hazır gıdaya ilginin artmasının yanı sıra toplu tüketimin yoğun olduğu hastane, kışla, okul, otel, lokanta vb. sayısındaki artış da sektörün gelişimini olumlu yönde etkilemektedir. Hazır gıdanın nihai tüketici tarafından tercih edilmesinin başlıca nedenleri şunlardır:

- Firenin azaltılması (taşıma, bekleme, kalite vb. sebeplerden oluşan fire neredeyse sıfıra indirgenmiştir).
- Kontrol edilebilirlik (fire olmadığından miktar ve fiyat daha kolay kontrol edilebilir).
- Yer kazancı (daha küçük mekânlarda daha fazla ürün depolamak mümkündür).
- İşgücü kazancı (ürünler kullanıma hazır olduğundan daha az insan kaynağı gerektirmektedir).
- Zaman kazancı (ürünler kullanıma hazır olduğundan daha az zaman gerektirmektedir).
- Hijyen standartlarında artış (soğutucudan direkt kullanıma alındığından hijyeni sağlamak daha kolaydır).
- Mevsimselliğe bağlı kalmama (her mevsimde gerekli olan her ürünü kullanabilmek mümkündür).
- Kalite standartlarında artış (genelde sözleşmeli tarımla hammadde temin edilmesi ve işletmede belli bir ayıklama işleminden sonra ürünlerin işlenmesi nedeniyle kalite yüksektir).
- Koruyucu madde kullanılmaması.
- Ürünlerin besin değerini uzun süre koruması.

#### 4.5.3.Pazar Talep Analizi, Pazarın Büyüklüğü ve Hedef Pazarlar

Baklagiller, dünyada ekim alanı ve üretim miktarı açısından tahıllardan sonra gelmekte olup, en fazla üretilen baklagil kuru fasulyedir. Kuru fasulyeyi bezelye, nohut ve mercimek izlemektedir. Baklagil üretiminde ülkeler, genel olarak belirli baklagil türlerinde yoğunlaşmışlardır. Dünyada kuru fasulye üretiminde Asya ve Amerika ülkeleri, nohut üretiminde Asya, Afrika ve Amerika ülkeleri, mercimek üretiminde ise Amerika ve Asya ülkeleri ön plandadır. 2014 yılı itibariyle 85,5 milyon ha olan baklagil ekim alanları yıllar itibariyle artış göstermiştir. Ekim alanlarının artmasına paralel olarak üretim miktarı da artmış ve 2014 yılı itibariyle 77,7 milyon tona ulaşmıştır. Dünya baklagil dış ticareti de artış göstermiş, ithalat 13,3 milyon tona, ihracat ise 13,9 milyon tona ulaşmıştır. Dünyada baklagil üretiminde Hindistan ilk sıradadır. En büyük üretici olmasının yanında Hindistan, nüfus yoğunluğunun fazla olmasından dolayı ithalatı da ilk sırada gelmektedir. Baklagiller ürün grubuna bakla, bezelye, börülce, fasulye, nohut mercimek gibi çeşitli türler girmekle beraber, ağırlıklı olarak dünyada nohut, mercimek ve kuru fasulye yetiştirilmektedir. 2017 yılında dünya en önemli 3 baklagil ürünü üretimi, 2005 yılına göre %58 artarak, 53,8 milyon tona ulaşmış ve bu üretimin içerisinde kuru fasulye %59, nohut %27 ve mercimek %14'lik bir paya sahiptir. Dünya baklagil ihracatı 2017 yılı itibariyle miktar olarak 3,1 milyon ton nohut, 2,8 milyon ton mercimek ve 4,3 milyon ton kuru fasulye. Değer olarak ise 2,7 milyar dolar nohut, 2,5 milyar dolar mercimek ve 3,7 milyar dolar kuru fasulye ihracatı gerçekleşmiştir. Dünya baklagil ithalatında 2017 yılı itibariyle 3,4 milyon ton nohut, 3,9 milyon ton mercimek ve 3,7 milyon ton kuru fasulye ithalatı gerçekleşmiştir. 2000 yılı ile karşılaştırıldığında dünya nohut ve mercimek ithalatının miktar olarak 6 kat, kuru fasulye ithalatının ise yaklaşık 2 kat arttığı görülmektedir.<sup>26</sup>

Son 20 yıldır bütün dünyada baklagil üretimi ve tüketimi artış eğilimi göstermektedir. 2000 yılında 28 milyon ton olan tüketim artan nüfusla beraber %82'lik artışla 51 milyon tona ulaşmıştır. 2017 yılı dünya baklagil arzında 2005 yılına göre %78, kullanımda ise %75'lik artış gerçekleşmiştir. 2017

<sup>26</sup> Tarım ve Orman Bakanlığı, BAKLAGİL SEKTÖR POLİTİKA BELGESİ 2019-2023

<https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/Baklagil%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202019-2023.pdf>

yılında gerçekleşen toplam baklagil arzı 64 milyon tondur. Yıllar itibariyle baklagil tüketimi 51 milyon tona ulaşmıştır.<sup>27</sup>

Ülkemize sektörel olarak baktığımızda Türkiye baklagillerin gen merkezidir ve ekolojik şartları baklagil üretimine uygundur. TÜİK Bitkisel ürün denge tabloları; "Tahıllar ve diğer bitkisel ürünler" 2017-2018 rakamlarına bakıldığında en yüksek yeterlilik derecesi yüzde 111,7 ile buğdayda gerçekleşti. Toplam tahıl ürünlerinde 2017-2018 piyasa döneminde yurt içi üretimin yurt içi talebi karşılama derecesi yüzde 98 olarak gerçekleşti. Toplam tahıl üretiminde en büyük paya sahip olan buğdayın yeterlilik derecesi yüzde 111,7, yem sanayinin en önemli girdilerini oluşturan arpanın yeterlilik derecesi yüzde 90,2 mısırın ise yüzde 73,3 olarak gerçekleşti. Kuru baklagillerden yeterlilik derecesinin en yüksek olduğu ürün yüzde 89,6 ile kırmızı mercimek oldu. Nohudun yeterlilik derecesi ise yüzde 87,5 olarak gerçekleşti. Yenilebilir kök ve yumrular grubundan patatesten yeterlilik derecesi yüzde 103,5, yağlı tohumlar ürün grubundan ayçiçeğinde yüzde 64,3, soyada yüzde 4,8 ve kolzada yüzde 70,3 düzeyinde olmuştur.<sup>28</sup>

| Türkiye’de Tahıl ve Baklagiller Üretimi |                                  |        |          |
|-----------------------------------------|----------------------------------|--------|----------|
| Ton                                     | Ürünler                          | Yıllar | Miktar   |
| Üretim (Ton)                            | 01.11. (Tahıl (Toplam))          | 2016   | 34361164 |
|                                         |                                  | 2017   | 35232767 |
|                                         |                                  | 2018   | 33468699 |
|                                         | 01.11.1. (Buğday)                | 2016   | 20600000 |
|                                         |                                  | 2017   | 21500000 |
|                                         |                                  | 2018   | 20000000 |
|                                         | 01.11.11.00. (Buğday (Durum))    | 2016   | 3620000  |
|                                         |                                  | 2017   | 3900000  |
|                                         |                                  | 2018   | 3500000  |
|                                         | 01.11.12.00.00. (Buğday (Diğer)) | 2016   | 16980000 |
|                                         |                                  | 2017   | 17600000 |
|                                         |                                  | 2018   | 16500000 |
|                                         | 01.11.20.00.00. (Mısır (Dane))   | 2016   | 6400000  |
|                                         |                                  | 2017   | 5900000  |
|                                         |                                  | 2018   | 5700000  |
|                                         | 01.11.31.00. (Arpa)              | 2016   | 6700000  |
|                                         |                                  | 2017   | 7100000  |
|                                         |                                  | 2018   | 7000000  |
|                                         | 01.11.32.00.00. (Çavdar)         | 2016   | 300000   |
|                                         |                                  | 2017   | 320000   |
|                                         |                                  | 2018   | 320000   |
|                                         | 01.11.33.00.00. (Yulaf)          | 2016   | 225000   |
|                                         |                                  | 2017   | 250000   |
|                                         |                                  | 2018   | 260000   |
|                                         | 01.11.49.00. (Diğer Tahıllar)    | 2016   | 136164   |
|                                         |                                  | 2017   | 162767   |
|                                         |                                  | 2018   | 188699   |
|                                         | 01.11.61.00.01. (Fasulye (Taze)) | 2016   | 638532   |
|                                         |                                  | 2017   | 630347   |
|                                         |                                  | 2018   | 580949   |
|                                         | 01.11.62.00.00. (Bezelye (Taze)) | 2016   | 112643   |
|                                         |                                  | 2017   | 107124   |

<sup>27</sup>Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü 2018 Yılı Bakliyat Sektör Raporu, <https://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/bakliyatsektorraporu2018.pdf>

<sup>28</sup> <http://tuik.gov.tr/PreTabloArama.do?metod=search&araType=vt>

|                                         |      |         |
|-----------------------------------------|------|---------|
|                                         | 2018 | 107344  |
|                                         | 2016 | 35081   |
| 01.11.69.00.02. (Bakla (Taze))          | 2017 | 37511   |
|                                         | 2018 | 38921   |
| 01.11.7. (Kuru Baklagil (Toplam))       | 2016 | 1080253 |
|                                         | 2017 | 1163805 |
|                                         | 2018 | 1225220 |
| 01.11.71.00. (Kuru Fasulye)             | 2016 | 235000  |
|                                         | 2017 | 239000  |
|                                         | 2018 | 220000  |
| 01.11.73.00.00. (Nohut)                 | 2016 | 455000  |
|                                         | 2017 | 470000  |
|                                         | 2018 | 630000  |
| 01.11.74.00.01. (Kırmızı Mercimek)      | 2016 | 345000  |
|                                         | 2017 | 400000  |
|                                         | 2018 | 310000  |
| 01.11.74.00.02. (Yeşil Mercimek)        | 2016 | 20000   |
|                                         | 2017 | 30000   |
|                                         | 2018 | 43000   |
| 01.11.81.00.00. (Soya Fasülyesi (Kuru)) | 2016 | 165000  |
|                                         | 2017 | 140000  |
|                                         | 2018 | 140000  |
| 01.11.84.00.00. (Pamuk Tohumu (Çiğit))  | 2016 | 1260000 |
|                                         | 2017 | 1470000 |
|                                         | 2018 | 1542000 |
| 01.11.93.00.00. (Kolza)                 | 2016 | 125000  |
|                                         | 2017 | 60000   |
|                                         | 2018 | 125000  |
| 01.11.95.00. (Ayçiçeği)                 | 2016 | 1670716 |
|                                         | 2017 | 1964385 |
|                                         | 2018 | 1949229 |

Tablo-20: Türkiye’de Tahıl ve Baklagiller Üretimi, 2020.

Kaynak: <https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=104&locale=tr>

Genel projeksiyonlara baktığımızda gıda talebi 2001-2030 yılları arasında yıllık ortalama yüzde 1,5 artacaktır. Gelişmiş ülkelerde gıda tüketimi ve ihtiyaçlar değişmektedir. Gelişmiş pazarlarda doygunluğun dışında bireylerin medikal statüsüne uygun beslenme, gıdaların alternatif ilaç haline dönüşmesi ve kullanımı sentetik ve fonksiyonel gıdalar, paketleme ve saklama teknolojilerindeki ilerlemeler ile sunum çeşitliliği, inovasyona dayalı ürün çeşitliliği temel eğilimler olacaktır. Gelişen ülkelerde de gıda tüketimi değişmektedir. Gelir ve refah artışına bağlı olarak hem toplam tüketim artmakta (beslenme açığı azalmakta) hem de daha dengeli ve sağlıklı (hayvansal-bitkisel ürün dengesi) beslenme artmaktadır. Tüketim geleneksel ürünlerden sanayi (gıda sanayi) ürünlerine doğru genişlemektedir.<sup>29</sup>

Bunun yanında farklı uzmanlar tarafından yapılan analizlere göre gıda içecek sektöründe beklenen eğilimler şu şekildedir:

- Dünyada insan beslenmesinde sağlıklı ve tüketimi pratik olan gıda ürünlerine yönelik talep giderek artmış, buna bağlı olarak hazır gıda üretimi de büyük bir gelişme göstermiştir. Dünyada

<sup>29</sup>İİB; <http://www.iib.org.tr/files/downloads/PageFiles/%7BE15005A6-4B2B-4C43-B29A-D4FD273CCD8C%7D/Files/Kurumeyve%202023%20Proje%20Raporu.pdf>

olduğu gibi Türkiye’de de dondurarak kurutma tekniği ile üretilen kuru meyve ve sebze sayısı giderek artış göstermektedir. Baklagillerin yoğun olarak üretildiği Türkiye’de ürünleri gerek ülke içinde taze tüketmek gerekse ihraç etmek dışında, üstün gıda muhafaza teknolojisi kullanarak bu ürünlere katma değer yaratmak, sektördeki tüm aktörlerin geleceği açısından son derece önemlidir. Baklagiller raf ömrünün uzunluğu, çeşitliliği ve kurutulunca hacimde dikkat çekici bir düşüş sağlaması nedeniyle çok popülerdir.

- Gıda sektörü birçok açıdan stratejik öneme sahiptir ve rekabet oldukça yoğun olduğu bir sektördür. Kentleşme, küreselleşme, medya, yaşam tarzı, tüketici bilinç ve tüketici beklentisi gibi faktörler gıda tüketim ve gıda tüketim alışkanlıklarını yakından etkilemektedir. Dolayısıyla gıda üreten işletmeler de gelişen koşullara uyum sağlamaya, üretimlerini bu doğrultuda yönlendirmeye ve taleplere karşılık verecek yen ürünler geliştirmeye çalışmaktadır.
- Özellikle son on yılda meydana gelen sosyal, ekonomik ve teknolojik dönüşümler, gıda tüketim alışkanlıklarını köklü bir biçimde değiştirmiştir. Zaman sınırlılığı, zamanın yetmediği hissi, uzun çalışma saatler, hızlı yaşama uyum sağlama isteği gibi faktörler gıda tüketim alışkanlıklarında köklü değişikliklere sebep olabilmektedir. Bu gelişmelerle birlikte evde yemek hazırlama sıklığında azalmalar meydana gelmiş, fast food tüketim artmış, geleneksel olarak ailenin hep birlikte oturup yemek yediği zamanlar azalmış, kolayca hazırlanan ya da tüketme hazır gıdalara ilgi artmıştır.
- Değişen tüketici tercihleri çerçevesinde giderek artan daha rekabetçi küresel pazarda başarılı olabilmek için, üreticiler tüketicilerin istemlerini karşılamak amacıyla iş operasyonlarını bu yönde yapılandırmak zorundadırlar.
- Gelecekte, gıda sanayi için çok daha fazla potansiyel tüketici olacaktır. Bugün yeryüzünde yaklaşık 7,2 milyar insan yaşamaktadır. BM Nüfus projeksiyonlarına göre 2020 yılına kadar dünya nüfusunun 8 milyar olacağı tahmin edilmektedir; 2050 yılına kadar ise nüfus 10 milyarı geçecektir. Gıda sanayinden gelecekte daha çok gıda bekleyen tüketiciler olacaktır.
- Gelecekte tüketiciler gıda ve içeceklerini giderek ev dışında ve/veya kurumsal beslenme noktalarında daha çok tüketecektir. Ev dışı çalışanın artması, gelir yüksekliği, tüketicilerin zamanlarının kısıtlı olması gıda ve İçecek sektöründen tüketime hazır ürünlere talebi artıracaktır. Gıda ve İçeceklerde lezzetler giderek dünyada tüketiciler arasında daha evrensel hale gelmektedir.
- Tüketiciler gıda ve içecekler için basit tüketimin ötesinde sağlıkları için pozitif ürün nitelikleri giderek artan sayıda ürünlere tercihleri artacaktır. Başarılı gıda ve içecekler; tüketicilerin gereksinimleri, istekleri ve yaşam tarzlarına cevap verecek niteliklerde olması beklentisi artmaktadır. Bunun sonucunda tüketiciler, gıda ve içecek sektöründen yenilik beklentileri artacaktır.
- Tüketicilerin, geleneksel gıda ve içeceklerden ziyade yenilikçi, geleneksel olmayan ürünler tercihleri artacaktır. 21. yüzyılda, gıda ve içecek endüstrisi sadece geleneksel ürün temininin ötesine gidecektir. Ürünler giderek tüm gün tüketilebilen, farklı tüketim fırsatları sunan, çok amaçlı ürünler olacaktır.
- Gıda ve içecek pazarı, belli yaş gruplarına yönelik ve kullanım amacına göre farklı, özel ürünler olacaktır. Bu durum da yenilikçi ürünler pazarda yer alacaktır. Ürünlerde inovasyon olanakları artacaktır. 21. yüzyılda tüketicilerin farklı tat beklentileri olacaktır. Bu beklentileri karşılamak için gıda sanayi küresel üretimden ziyade giderek farklı, daha küçük tüketicilere yönelik üretimler yapacaktır. Tüketiciler sağlığına, uzun yaşamlarına, hastalıklardan korunmalarına hizmet edecek gıda ve içeceklerin popülaritesi artacaktır. Gıda ve İçecekler özellikle tanımlanmış sağlık yararları ve hastalık riskini azaltma. (Örneğin, kanser, kalp hastalığı veya diyabet riskinizi azaltır) sözünü tüketicilere reklamını yaparak satacaklardır. Bu tip ürünler bu eğilimden yararlanırken klasik ürünler sınırlı özellikleri ve besleme kaliteleri nedeniyle pazarda sıkıntı çekeceklerdir.<sup>30</sup>

<sup>30</sup> G. Saner And Ş. Özgür, "Kuru Meyve Sebze Sektöründe Katma Değeri Artırıcı Bir Yöntem: Dondurarak Kurutma Tekniğinin Ekonomik Yönü," *Ordu Gıda Güvenliği Dergisi*, vol.13, pp.5-10, 2019 (<https://avesis.ege.edu.tr/yayin/3a67410a-d0c8-4000-a282-437e0b1cc10b/kuru-meyve-sebze-sektorunde-katma-degeri-artirici-bir-yontem-dondurarak-kurutma-tekniginin-ekonomik-yonu>).

#### 4.5.4.Rekabet Yapısı ve talep analizi

Son yıllarda dünya nüfusunda beklenenden yüksek oranda artış olması ve özellikle de Türkiye’de nüfusun her yıl yaklaşık %1,5 oranında artış göstermesi nedeniyle tarımsal ürün ve türevleri oldukça önem kazanmaktadır. Tarımsal ürünlere ve türevlerine olan talebin artması kapasite ve üretim artışını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca hızla çoğalan insan topluluklarının gereksinimlerini karşılamak için birim alandan daha bol ve kaliteli üretim elde etmek günümüz tarımsal üretiminin temel amaçları arasında yer almaktadır. Bu amaç, yeni teknolojilerden ve organizasyon modellerinden yararlanarak gerçekleştirilmektedir. Türkiye’de tarım metotları günümüz koşullarına uyum sağlamaktadır. Teknolojinin tarımda kullanılmasıyla beraber tarımsal ürün üretiminde ve kalitesinde artış görülmektedir. Tarımda teknolojinin ve yeni uygulamaların kullanılması birim alandan alınan ürün miktarını artırmaktadır. Bu duruma örnek olarak tarım arazilerinin azalmasına rağmen üretim miktarının artması verilebilmektedir. Tarımsal ürünler ve gıda ürünlerinin talebini etkileyen temel faktör nüfustur. Dünyada nüfus artışı bu ürünlerin tüketiminin artmasına neden olmaktadır. Bu durum bahsi geçen bu ürünlerin üretiminin artmasına neden olmaktadır. Dünya üretiminin önemli bir bölümü çoğu batılı gelişmiş ülkelerde yer alan ve sahip oldukları sermaye birikimi, büyük üretim kapasitesi, uzun yıllara dayalı tecrübe, etkin ve yaygın dağıtım kanalları avantajını kullanan, devasa boyutlu üreticiler tarafından yapılmaktadır.

Türkiye dünya piyasasında kuru baklagil ticaretinde kilit bir öneme sahiptir. 2 Milyar Dolar hacme sahip olan 2017 yılı kuru baklagil ithalatının 20 Milyon Doları Türkiye tarafından yapılmaktadır. Dünya ithalatında 22’inci sırada yer almaktayız. Bununla beraber yaklaşık 69 Milyon Dolar değerindeki kuru baklagil ihracatımızla ise dünya sıralamasında 6’ncıyız. 1 Milyar Dolar değer üzerindeki dünya ithalatının %5’ini karşılıyoruz. 3 ana ürün bazında incelendiğinde %10’luk pay ve 236 Milyon Dolar değer ile dünya bakliyat ihracatında en çok mercimekte söz sahibiyiz. 35 Milyon Dolarlık nohut ihracatımızla da dünya sıralamasında 8’inci sıradayız. Dünya kuru fasulye ihracatında ise 236 Bin Dolar ve 27’inci sıra ile geride kaldığımızı söylemek mümkündür. Bakliyat ana ihracat rotamızı Ortadoğu ülkeleri oluşturmakla birlikte Avrupa ülkelerine de büyük ihracatımız devam etmektedir. Toplamda yaklaşık 18 Milyon Dolar değer ile Avrupa’da en büyük ihracatımızı Almanya’ya gerçekleştiriyoruz.<sup>31</sup>

Türkiye’de kişi başına düşen baklagil tüketimi 2000 yılında 13,60 kg iken 2018 yılında 14,70 kg’a yükselmiştir. Kişi başına baklagil tüketiminde en çok artış kırmızı mercimekte görülmektedir. 2000 yılında 3,6 kg/kişi olan tüketim 2017 yılında %39 artışla 5,0 kg/kişi olmuştur. Kişi başına nohut tüketimi hemen hemen sabit kalmış, yeşil mercimek tüketiminde düşüş yaşanmış, kuru fasulyede ise çok az bir artış yaşanmıştır. Bakliyat üretimindeki ciddi azalışlar ile üretimin iç talebe cevap vermemesi ile ithalatla önemli artış yaratmıştır ve baklagil sektörü net ithalatçı konumuna geçilmiştir. İthalatın artması, bakliyat fiyatlarını yurtdışı gelişmelere karşı son derece duyarlı hale getirmiştir. Yurtdışı piyasalardaki fiyat yükselişleri, iç piyasadaki fiyatlar üzerinde belirleyici etki yapmaya başlamıştır. Dünya fiyatlarındaki yükselme nedeniyle, ülkemizdeki fiyatlar da artmıştır. Gerek iç talebin karşılanması gerekse dünya bakliyat ticaretinde önemli bir aktör olan ülkemiz bakliyat sektörünün ihtiyacını karşılamak amacı ile artan ithalat ülkemizi dünya baklagil ithalatında üst sıralara getirmiştir.<sup>32</sup>

---

Berkay Keskin, Erdoğan Güneş, *Gıda ve İçecek Tüketiminde Yeni Trendlerin Değerlendirilmesi, Tarımsal Ekonomi Dergisi*, 2019 (<http://journal.tarekoder.org/tr/download/article-file/786414>), Y. B Saygı, *Gıda ve İçecek Sanayinde 2016 Trendleri, Gıda Türk Dergisi*, Mayıs-Haziran, Sayı: 13. s. 35-36.

<sup>31</sup> <https://itb.org.tr/makale/8-bakliyat-sektorunun-uc-temel-urun-kuru-fasulye--nohut---mercimek>

<sup>32</sup> *Baklagil Sektör Politika Belgesi 2019-2023; TAGEM, 2019*

<https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/Baklagil%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202019-2023.pdf>

Gümüşhane’de gıda ürünleri imalatı özellikle organik ürün bazlı bir değerlendirmede potansiyeli olan bir sektör olarak görünmektedir. Gümüşhane Tarım İl Müdürlüğü 2019 verilerine göre ise gıda sanayi firmalarının sayısı şu şekildedir.

| Konu                                          | Sayı |
|-----------------------------------------------|------|
| Süt ve Süt Ürünleri                           | 3    |
| Et ve Et Ürünleri                             | 1    |
| Su Ürünleri İşleme                            | -    |
| Meyve-Sebze işleme- paketleme                 | 1    |
| Hububat ve Bakliyat Üretimi                   | -    |
| Katı ve Sıvı Bitkisel Yağ                     | -    |
| Şeker Üretimi (paketleme hariç)               | -    |
| Zeytinyağı                                    | -    |
| Konserve ve Salça                             | -    |
| Fermente ve salamura ürün üretimi             | -    |
| Pastacılık Ürünleri Üretimi                   | 14   |
| Şekerli mamuller (Pestil&Köme)                | 27   |
| Bisküvi, Çikolata, Kakaolu ve Benzeri Ürünler | -    |
| Un üretimi                                    | 0    |
| Unlu mamuller üretimi                         | 8    |

Tablo-21: Gümüşhane’de Meyve-Sebze İşleme- Paketleme Tesisi Sayısı, 2020.

Kaynak: [https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf)

Gümüşhane’de gıda ürünleri imalatı yapan firmalarla ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| 10- Gıda Ürünlerinin İmalatı |                     |                        |         |
|------------------------------|---------------------|------------------------|---------|
| İl Geneli-Adet               | Türkiye Geneli-Adet |                        |         |
| Firma Sayısı                 | 17                  | Firma Sayısı           | 9,320   |
| Kapasite Raporu Sayısı       | 17                  | Kapasite Raporu Sayısı | 10,492  |
| Toplam Çalışan Sayısı        | 205                 | Toplam Çalışan Sayısı  | 370,090 |

Tablo-22: İlde Gıda Sektöründe Faaliyet Gösteren İşletme Sayısı, 2020.

Kaynak: [http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il07.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il07.php)

| İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün |                |                                                                                                        |                       |
|----------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Sıra                                   | Kodu           | Açıklama                                                                                               | Kapasite Rapor Sayısı |
| 1                                      | 10.39.22.90.01 | Reçel, marmelat, meyve jölesi ve pekmez (turunçgillerden yapılanlar ile homojenize müstahzarlar hariç) | 8                     |
| 2                                      | 10.82.24.00.00 | Şekerle korunmuş meyveler, sert kabuklu yemişler, meyve kabukları ve bitkilerin diğer kısımları        | 8                     |
| 3                                      | 10.89.19.40.00 | Peynir fondüleri ve başka yerde sınıflandırılmamış diğer gıda müstahzarları                            | 2                     |
| 4                                      | 10.91.10.35.00 | Çiftlik hayvanlarının beslenmesinde kullanılan müstahzarlar, sığırlar için olanlar (karışımlar hariç)  | 2                     |
| 5                                      | 10.86.10.50.00 | Homojenize reçel, meyve jeli, marmelat, meyve veya sert kabuklu yemiş püreleri ile ezmeleri            | 1                     |
| 6                                      | 10.89.19.40.01 | Balın İşlenmesi                                                                                        | 1                     |
| 7                                      | 10.84.11.90.00 | Sirkeler ve sirke ikameleri (şaraptan yapılanlar hariç)                                                | 1                     |

|    |                |                                                                                                                                                                                          |   |
|----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 8  | 10.89.19.40.02 | Polen, arı sütü, vb.                                                                                                                                                                     | 1 |
| 9  | 10.85.19.00.03 | Jöleler                                                                                                                                                                                  | 1 |
| 10 | 10.32.19.20.04 | Diğer- herhangi bir meyve/sebzenin mayalanmamış ve alkol ilave edilmemiş konsantre olmayan suyu (portakal, greyfurt, ananas, domates, üzüm, elma, kayısı, vişne ve şeftali suları hariç) | 1 |
| 11 | 10.32.17.00.00 | Meyve ve sebze suları karışımları                                                                                                                                                        | 1 |
| 12 | 10.32.19.10.00 | Turunçgiller familyasından herhangi bir meyvenin suyu, konsantre olmayan (portakal ve greyfurt hariç)                                                                                    | 1 |
| 13 | 10.91.10.37.00 | Çiftlik hayvanlarının beslenmesinde kullanılan müstahzarlar, kümes hayvanları için olanlar (karışımlar hariç)                                                                            | 1 |
| 14 | 10.83.15.00.00 | Şifalı bitki çayları                                                                                                                                                                     | 1 |
| 15 | 10.32.19.20.05 | Meyve nektarları                                                                                                                                                                         | 1 |
| 16 | 10.91.10.10.00 | Çiftlik hayvanları yemleri için karışımlar                                                                                                                                               | 1 |
| 17 | 10.71.12.00.01 | Baklava, kadayıf ve şerbetle tatlandırılmış diğer unlu mamuller                                                                                                                          | 1 |
| 18 | 10.51.40.50.01 | Kaşar peyniri                                                                                                                                                                            | 1 |
| 19 | 10.51.40.30.02 | Lor ve çökelek                                                                                                                                                                           | 1 |
| 20 | 10.51.30.30.00 | Tereyağı (ağırlığına göre, yağ içeriği <= %85 olan)                                                                                                                                      | 1 |

Tablo-23: İl Bazında En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün, 2020.

Kaynak: [http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il07.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il07.php)

TOBB 2020 yılı veri tabanına göre bakliyat paketleme tesisleri ile ilgili bir veriye ulaşılamamıştır. Sisteme göre her türlü paketleme tesisleri 82.90.10 NACE koduyla ilgili sınıflandırılmaktadır. Her türlü paketleme işlemi (gıda ürünleri, kimyasal ürünler vb. gibi) bu koda göre tasnif edildiğinden bakliyat konusunda veriye ulaşma imkânı bulunamamaktadır. Bununla birlikte yapılan araştırma sonuçlarına göre Gümüşhane’de bakliyat paketleme tesisi bulunmadığı görülmektedir.

Merkez Bankası verilerine göre NACE sınıflandırmasında yer aldığı Gıda ürünleri imalatında kapasite kullanım oranı 2018’de %72,95, 2019 yılında %72,47’dir.<sup>33</sup> Yurtiçindeki hedef pazar olarak öncelikle Gümüşhane ve çevresindeki iller ve zaman içinde komşu iller seçilmiştir. Firmanın ilk yılında hedef pazar Gümüşhane ve çevre illeri olsa dahi 3. ve daha sonraki yıllarda Türkiye’nin diğer illerine de ürün gönderilmesi hedeflenmiştir. Firmanın kuruluşunun 3.Yıldan itibaren ürünlerin ihracatı konusunda da çalışmalar yapılması önerilmektedir. Perakende müşteri grubunun özellikleri ele alındığında, Türkiye’de, geniş aile yapısından çekirdek aile yapısına dönüşümün görüldüğü son yıllarda bazı farklı faktörlerin de etkisiyle son tüketiciler tarafından bakliyat kullanımının artmaya başladığı görülmektedir. Yatırımcı tarafından Türkiye geneli görülen ve daha da belirginleşecek bu değişim dikkate alınarak farklı ürün geliştirme yönünde çalışmalar yapılması önem arz edebilir. Tek ürün yanında söz konusu olan ürünlerden çeşitlilikler yapılarak ürün geliştirme yöntemleri geliştirilmelidir. İlerleyen yıllarda ürün gamını geliştirerek işletmeye yeni ürünler eklenmesi, pazarın yaygınlaşması işletmenin büyüyen sürdürülebilirliği açısından önemlidir.

Gümüşhane’de bakliyat işleme ve paketleme tesisinin açılmasına ilişkin avantajlar aşağıda özetlenmiştir. Tarım da kimyevi gübre ve bitki koruma ürünü kullanımı son derece düşüktür. 12 gr/da ile Türkiye de en az BKÜ kullanılan illerden olan Gümüşhane bu tarımsal üretim yaklaşımı ile organik tarım yönünden avantajlıdır. Sahip olduğu coğrafi konumu, toprak ve iklim özellikleri ve yerleşim yoğunluğunun azlığı ile organik ürün yetiştirme açısından büyük potansiyel barındırmaktadır. İl; hububat, bakliyat, yem bitkileri, ıtrı bitkiler, pestil köme, dut pekmezi ve balıkçılık alanlarında organik tarım yapmaya oldukça elverişlidir. Tarım da kimyevi gübre ve bitki koruma ürünü kullanımı son derece

<sup>33</sup> [https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?/evds/serieMarket/collapse\\_21/6007/DataGroup/turkish/bie\\_kko2](https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?/evds/serieMarket/collapse_21/6007/DataGroup/turkish/bie_kko2)

düşüktür. 2015 yılında 12 gr/da ile Türkiye de en az BKÜ kullanılan illerden olan Gümüşhane, bu tarımsal üretim yaklaşımı ile organik tarım yönünden avantajlıdır.<sup>34</sup>

Yurtiçindeki Hedef Pazar olarak öncelikle Gümüşhane ve çevresindeki iller seçilmiştir. Daha çok turistik bölgeler, turist çeken yerler, oteller, geleneksel organik gıda satan perakendecilere odaklanılması önerilmektedir. Bununla birlikte bakliyata olan talep tüm Türkiye’de yaygındır. Firmanın ilk yılında hedef Pazar Gümüşhane ve çevre illeri olsa dahi 2.ve daha sonraki yıllarda Türkiye’nin diğer bölgelerine de ürün gönderilmesi hedeflenmiştir.

Gümüşhane nüfusu bir önceki yıla göre 1.773 artmıştır. Gümüşhane nüfusu 2019 yılına göre 164.521’dir. Bu nüfus, 83.196 erkek ve 81.325 kadından oluşmaktadır. Yüzde olarak ise: %50,57 erkek, %49,43 kadındır. Yüzölçümü 6.440 km2 olan Gümüşhane ilinde kilometrekareye 26 insan düşmektedir. Gümüşhane nüfus yoğunluğu 26/km2’dir.

| Yıllara Göre Gümüşhane Nüfusu |                  |              |              |
|-------------------------------|------------------|--------------|--------------|
| Yıl                           | Gümüşhane Nüfusu | Erkek Nüfusu | Kadın Nüfusu |
| 2019                          | 164.521          | 83.196       | 81.325       |
| 2018                          | 162.748          | 82.468       | 80.280       |
| 2017                          | 170.173          | 86.097       | 84.076       |
| 2016                          | 172.034          | 87.564       | 84.470       |
| 2015                          | 151.449          | 76.770       | 74.679       |

Tablo-24: Yıllara Göre Gümüşhane Nüfusu, 2020.

Kaynak: www.tuik.gov.tr

| Yıl  | Gümüşhane Nüfusu | Artış Hızı |
|------|------------------|------------|
| 2015 | 151.449          | %3.48      |
| 2016 | 172.034          | %13.59     |
| 2017 | 170.173          | %-1.08     |
| 2018 | 162.748          | %-4.36     |
| 2019 | 164.521          | %1.09      |

Tablo-25: Yıllara Göre Gümüşhane’de Nüfus Artış Hızı, 2020.

Kaynak: www.tuik.gov.tr

| İlçelere Göre Gümüşhane Nüfusu |        |             |              |              |               |
|--------------------------------|--------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| Yıl                            | İlçe   | İlçe Nüfusu | Erkek Nüfusu | Kadın Nüfusu | Nüfus Yüzdesi |
| 2019                           | Merkez | 56.398      | 28.138       | 28.260       | %34,28        |
| 2019                           | Kelkit | 52.608      | 26.867       | 25.741       | %31,98        |
| 2019                           | Şiran  | 21.286      | 10.694       | 10.592       | %12,94        |
| 2019                           | Kürtün | 13.376      | 6.916        | 6.460        | %8,13         |

<sup>34</sup> [https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf)

|      |       |        |       |       |       |
|------|-------|--------|-------|-------|-------|
| 2019 | Torul | 12.504 | 6.356 | 6.148 | %7,60 |
| 2019 | Köse  | 8.349  | 4.225 | 4.124 | %5,07 |

Tablo-26: İlçelere Göre Gümüşhane Nüfusu 2020.

Kaynak: www.tuik.gov.tr

Tablolardan görüldüğü üzere il nüfusu durağan değildir. Köylerden kent merkezine göç olgusu devam etmektedir. TÜİK yayınladığı “İstatistiklerle Aile 2018” çalışmasındaki verilere göre Gümüşhane’de ortalama hane halkı büyüklüğü 3,1 kişi olduğu hesabı ile ilde yaklaşık hane sayısının 53.071 adet olduğu görülmektedir. Ayrıca çevre iller de hedef pazarlar arasında yer almaktadır. Bu illerin nüfus sayıları ve hane büyüklükleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| İlin Adı | Nüfus Sayısı (2019) | Nüfus Artış Hızı (2019) | Hane Sayısı (Ort. 3,9 Kişi Üzerinden) |
|----------|---------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Bayburt  | 84.8432             | %3,12                   | 21.754                                |
| Erzincan | 234.747             | %2,4                    | 60.194                                |
| Rize     | 343.212             | %-1,57                  | 88.003                                |
| Artvin   | 170.875             | %-1,80                  | 43.814                                |
| Toplam   | 833.677             |                         | 213.765                               |

Tablo-27: Gümüşhane Çevresindeki İllerin Nüfusu ve Ortalama Hane Sayısı, 2020.

Kaynak: www.tuik.gov.tr

#### 4.5.5.Kuruluş Yeri Seçimi ve Çevresel Etkiler (Tesis kurulum planı ve teknoloji gibi)

Tesisin Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesinde faaliyet göstereceği öngörülmüştür. Tesisin kaplayacağı alanın 5 dönüm açık alanda 1,5 dönüm kapalı alan olacağı varsayılmaktadır. Yer seçimi denince önce uygun bir bölgenin daha sonra burada dar bir yörenin belirlenmesi ve nihayet belli bir arsanın seçilmesi anlaşılır. Yer seçiminin birçok faktörün dikkate alınmasıyla, ayrıntılı ekonomik analizlerle ve teknik etütlerle ciddi bir çalışma sonucu yapılmış olması gerekir. Yer seçimine etki eden çeşitli faktörler vardır. Bunlardan en önemlisi fabrika kuruluş yerinde yeterli miktarda ve yeterli nitelikte uygun fiyatta hammadde bulunmasıdır. Bunun yanında yakın komşu illerden temin edilebilecek hammadde seçimi de önem arz etmektedir.

Fizibilite konusu tesiste üretilecek olan bakliyat ürünlerini Türk Gıda Kodeksine uygun olarak; üretici ve tüketici menfaatleri ile halk sağlığını korumak, gıda maddelerinin tekniğine uygun ve hijyenik şekilde üretim, hazırlama, işleme, muhafaza, depolama, taşıma ve pazarlanmasını sağlamak üzere gıda maddelerinin özelliklerini belirlemek zorunluluğu bulunmaktadır.

Tesis, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın Resmî Gazete ’de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği’nin EK-1 (Çevresel Etki Değerlendirmesi Uygulanacak Projeler Listesi) ve EK-2 (Seçme, Eleme Kriterleri Uygulanacak Projeler Listesi) Listelerinde yer almadığından ÇED yönetmeliği kapsamı dışında kalmaktadır. Tesiste kullanılan suyun direkt bırakılması halinde çevre kirliliği problemi yaratmaktadır. Tesis için arıtma tesisi kurulması, tesiste kullanılan suyun havuzlarda bekletilerek dışarı atılması gerekmektedir. Arıtma tesisi kurulması halinde böyle bir tesis için ek yatırıma gidilmesini gerektirmektedir. Bununla birlikte, Gayri Sıhhi Müesseseler kapsamında olduğu için ilgili mercilerden GSM ruhsatı alınması, yatırım aşamasında gıda siciline kayıt olunarak yatırım izni, üretim aşamasında ise üretim izni alınması gereklidir.

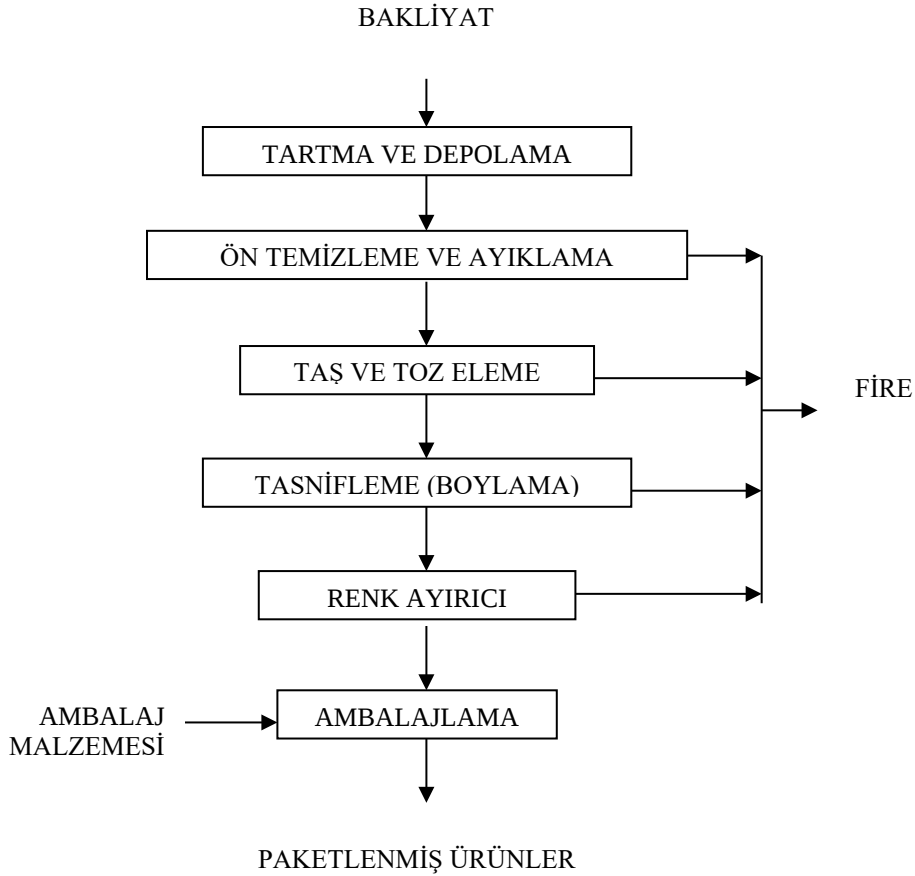
Tesiste kullanılan suyun direkt bırakılması halinde çevre kirliliği problemi yaratmaktadır. Tesis için arıtma tesisi kurulması, tesiste kullanılan suyun havuzlarda bekletilerek dışarı atılması gerekmektedir. Arıtma tesisi kurulması halinde böyle bir tesis için ek yatırıma gidilmesini gerektirmektedir. Bununla birlikte, Gayri Sıhhi Müesseseler kapsamında olduğu için ilgili mercilerden GSM ruhsatı alınması, yatırım aşamasında gıda siciline kayıt olunarak yatırım izni, üretim aşamasında ise üretim izni alınması gereklidir.

Fizibilite konusu tesiste üretilecek olan bakliyat ürünlerini Türk Gıda Kodeksine uygun olarak; üretici ve tüketici menfaatleri ile halk sağlığını korumak, gıda maddelerinin tekniğine uygun ve hijyenik şekilde üretim, hazırlama, işleme, muhafaza, depolama, taşıma ve pazarlanmasını sağlamak üzere gıda maddelerinin özelliklerini belirlemek zorunluluğu bulunmaktadır.

Bakliyat ürünleri üretiminde tesis iş akış şeması

1. Eleme
2. Sınıflandırma (Boyutlandırma)
3. Taş ve yabancı madde ayırma işlemi
4. Hafif tane işlemi
5. Ayıklama
6. Ambalajlama

#### İş Akış Şeması



Şekil-1: Bakliyat İşleme Paketleme İş Akış Şeması

#### 4.5.6.Makine ve Ekipman Bilgileri

Bakliyat paketleme makineleri üreticileri ile yapılan görüşmelere bağlı olarak kurulacak tesiste aşağıdaki makine ve teçhizatlar olacaktır. Tahmini maliyetler e-ticaret sitelerinden ve üretici firmalardan elde edilmiştir. Kurulacak tesis de alternatifli hatların kurulması planlanabilir. Bu da üretimlere ve özellikle şirkete esneklik getirir.

| Makine-Ekipman ve Tefrişatlar                        | Birim Fiyat (TL) | Adet/Miktar | Toplam (TL) |
|------------------------------------------------------|------------------|-------------|-------------|
| Posta Elevatörü                                      | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Geliştirilmiş Orta Boy Temizleme ve Boylama Makinesi | 77500            | 1 Adet      | 77500       |
| Geliştirilmiş Orta Boy Eleme Makinası Siklonu        | 5000             | 1 Adet      | 5000        |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Taş Ayırma Aspiratörü                                | 12000            | 1 Adet      | 12000       |
| Taş Ayırma Makinası                                  | 30000            | 1 Adet      | 30000       |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Çift Yönlü Çatal Klepe                               | 3000             | 3 Adet      | 9000        |
| Çift Katlı Triyör                                    | 50000            | 1 Adet      | 50000       |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Hafiftane Ayırma Makinası                            | 60000            | 1 Adet      | 60000       |
| Hafiftane Ayırma Makinası Davlumbazı                 | 5000             | 1 Adet      | 5000        |
| Hafiftane Ayırma Sarsaklı Bunkeri                    | 5000             | 1 Adet      | 5000        |
| Hafiftane Ayırma Makina Platformu                    | 4000             | 1 Adet      | 4000        |
| Hafiftane Ayırma Taşıma Bandı                        | 7000             | 1 Adet      | 7000        |
| Hafif Tane Makinası Siklonu                          | 6000             | 1 Adet      | 6000        |
| Hafif Tane Makinası Aspiratörü                       | 10000            | 1 Adet      | 10000       |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| İlaçlama Makinası Tankı                              | 5000             | 1 Adet      | 5000        |
| U Tipi İlaçlama Helezonu 3 Mt                        | 30000            | 1 Adet      | 30000       |
| Mekanik İlaçlama Bekletme Bunkeri                    | 8000             | 1 Adet      | 8000        |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Tek Kefe Kantar Besleme Bunkeri                      | 10000            | 1 Adet      | 10000       |
| Otomatik Kantar                                      | 75000            | 1 Adet      | 75000       |
| Otomatik Dikiş Makinası Platformu                    | 3500             | 1 Adet      | 3500        |
| Otomatik Dikiş Makinası                              | 25000            | 1 Adet      | 25000       |
| Otomatik Bant                                        | 7500             | 1 Adet      | 7500        |
| Çuval Yükleme Konveyörü                              | 20000            | 1 Adet      | 20000       |
| U Tipi Taşıma Helezonu 10 Mt-150                     | 8500             | 1 Adet      | 8500        |
| Kasa Tıpı Dık Elevatörler                            | 15000            | 1 Adet      | 15000       |
| Öne Döküşlü Silo                                     | 10000            | 1 Adet      | 10000       |
| Merkezi Elektrik Kontrol Paneli                      | 50000            | 1 Adet      | 50000       |
| Teneke Boru ve Aksamlar                              | 25000            | 1 Adet      | 25000       |
| Paketleme Makinesi                                   | 125000           | 1Adet       | 125000      |
| Diğer makineler                                      | 50.000,00        | 1 Adet      | 50000       |
| Toplam Fiyat                                         |                  |             | 838.000,00  |

Tablo-28: Tesis için Gerekli Makine Ekipman Maliyeti

#### 4.5.7.İnsan Kaynakları Planlaması

Kurulacak tesiste 15 kişinin çalışması planlanmıştır. Buna göre oluşacak insan kaynakları maliyeti aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Personel Yönetimi ve Giderleri |      |                       |                           |                   |
|--------------------------------|------|-----------------------|---------------------------|-------------------|
| Unvanı                         | Adet | Aylık Brüt Maliyet/TL | Aylık Brüt Maliyet x Adet | Yıllık Maliyet-TL |
| Genel Müdür                    | 1    | 10000                 | 10000                     | 120.000           |
| Tekniker                       | 2    | 5000                  | 10000                     | 120.000           |
| İdari Personel                 | 1    | 4000                  | 4000                      | 48.000            |
| İşçi                           | 7    | 4000                  | 28000                     | 336.000           |
| Nakliye Elemanı                | 1    | 4000                  | 4000                      | 48.000            |
| Temizlik Görevlisi             | 1    | 4000                  | 4000                      | 48.000            |
| Pazarlama elemanı              | 1    | 5000                  | 10000                     | 120.000           |
| Güvenlik Elemanı               | 1    | 4000                  | 4000                      | 48.400            |
| Toplam                         | 15   | 40000                 | 74000                     | 888.400,00        |

Tablo-29: İnsan kaynakları ve Organizasyon Şeması

#### 4.6.Proje Maliyeti (iç ve dış para olarak):

##### Toplam Yatırım Tutarı

Arsa Yatırımı: Tesis faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5.000 metrekare bir arsanın yeterli olacağı öngörülmektedir. Tesisin Gümüşhane OSB’de kurulması hammadde kaynaklarına yakınlığından dolayı uygundur. Tesis faaliyetlerinde kullanılmak üzere 1.500 metrekare bir kapalı alanın yeterli olacağı öngörülmektedir. Tesisin Gümüşhane OSB’de kurulması hammadde kaynaklarına yakınlığından dolayı uygundur. Arsa gideri için Organize sanayi Bölgesi Müdürlüğü’nün 2020 yılı için belirlemiş olduğu arsa fiyatları üzerinden hesaplama yapılmıştır. Arsa bedeli olarak tahsis edilen arsanın m2 başına 90 TL üzerinden bir rakam belirlenmekte ve bu tutarın %40’ı yatırımcıdan alınmaktadır. Buna göre 5.000 m2 x 90 TL= 900.000 TL yapmakta, bu miktarın %40’ı da 180.000,00 TL yapmaktadır.

Etüt ve Proje Giderleri: Yatırıma ait etüt ve mimari uygulama projesi çalışmaları için toplam 80.000,00 TL’lik bir harcama öngörülmektedir.

İnşaat Harcamaları: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2.sınıf c grubu yapılar için 2020 yılında 820 TL/m2 birim fiyatlarından yararlanılarak belirlenmiştir. Buna göre 1.500 m2 bir bina için belirlenen rakam 1.230.000,00 TL’dir.

Makine ve Teçhizat Gideri: Makine-teçhizat alım ve montaj gideri 838.000,00 TL olarak hesaplanmıştır.

Taşıt Araçları ve Demirbaş Giderleri: Taşıt araçları için 350.000 TL bütçe ayrılmıştır. Ayrıca ofis mobilyaları, ofis malzemeleri, telefon, mutfak demirbaşları, bilgisayarlar, yazıcı, klima gibi demirbaşlar temin edilecektir. Söz konusu demirbaşlar içinse 150.000,00 TL bir bütçe öngörülmektedir. Taşıt ve demirbaşlar için öngörülen toplam bütçe ise 500.000,00 TL’dir.

Genel Giderler: Genel Giderler için 125.000,00 TL bir harcama öngörülmüştür.

Beklenmeyen Giderler: Bu kaleme kadar olan harcamaların yanında beklenmeyen gider olabileceği tahmin edilmektedir. Beklenmeyen giderler yaklaşık 150.000,00 TL’dir.

| Sabit Yatırım Tutarı                        |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| Gider Türü                                  | Tutar-TL        |
| Etüt-Proje Giderleri                        | 80.000,00 TL    |
| Arazi Giderleri                             | 180.000,00 TL   |
| İnşaat İşleri Gideri (1.500 m2 X 820 TL/m2) | 1.230.000,00 TL |
| Makine-Ekipman Giderleri                    | 838.000,00 TL   |
| Demirbaş Gideri                             | 150.000,00 TL   |
| Taşıt Alım Gideri                           | 350.000,00 TL   |
| Kuruluş Gideri                              | 18.000,00 TL    |
| Genel Giderler                              | 125.000,00 TL   |
| Beklenmeyen Giderler                        | 150.000,00 TL   |
| Toplam                                      | 3.121.000,00 TL |

Tablo-30: Sabit Yatırım Tutarı

| Toplam Yatırım İhtiyacı | Tutar           |
|-------------------------|-----------------|
| Sabit Yatırım Tutarı    | 3.121.000,00 TL |
| Toplam Yatırım (TL)     | 3.121.000,00 TL |
| Toplam Yatırım (€) *    | 402.377,39 €    |
| Toplam Yatırım (\$) *   | 454.023,07 \$   |

Tablo-31: Toplam yatırım tutarı

\*Döviz kuru TC. Merkez Bankası'nın 10.07.2020 tarihine göre efektif satış kuru üzerinden hesaplanmıştır.

#### 4.7.Yatırım Sonrası Gelir ve Giderler:

Merkez Bankası verilerine göre NACE sınıflandırmasında yer aldığı Gıda ürünleri imalatında kapasite kullanım oranı 2018'de %72,95, 2019 yılında %72,47'dir.<sup>35</sup>

Bu itibarla kurulması öngörülen tesisin faaliyete geçmesiyle birlikte ilk iki yıl %70 kapasite kullanım oranıyla çalışacağı, üçüncü yıldan itibaren sektör ortalamasına yakın kapasite kullanım oranıyla faaliyetini sürdüreceği öngörülmüştür. Ayrıca tesisin organize sanayi bölgesinde kurulması çok önemlidir. Türkiye'de organize sanayi bölgesinde kurulan tesislerin özellikle atık problemleri çözümlenmekte, enerji girdi maliyetleri düşük olmaktadır. Teşvikler de bu çerçevede planlanmaktadır.

Tesis pazarın zaman içinde değişen taleplerine göre ilk iki yılda düşük kapasite sonraki yılda aşamalı olarak tam kapasite hedeflerine ulaşacaktır. Ürünlerin farklı gramajlarda sunulması veya farklı özellikler kazandırılarak da pazara sunulabilir. Ürünler Gümüşhane'den temin edilebileceği gibi yakın illerden de temin edilebilir.

Tesiste %100 kapasitede 635.000,00 Kg/yıl, %70 kapasitede 444.500,00 Kg/yıl bakliyat işleme ve paketlenme yapılabilir.

| Yıllar                         | KKO  | İlk yıl | 2. Yıl | 3. Yıl | 4. Yıl | 5. Yıl |
|--------------------------------|------|---------|--------|--------|--------|--------|
| Kapasite Kullanım Oranı (KKO)* | %100 | 70%     | 70%    | 75%    | 75%    | 75%    |

<sup>35</sup> [https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?/evds/serieMarket/collapse\\_21/6007/DataGroup/turkish/bie\\_kko2](https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?/evds/serieMarket/collapse_21/6007/DataGroup/turkish/bie_kko2)

|                   |            |            |            |            |            |            |
|-------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Bakliyat (KG/Yıl) | 635.000,00 | 444.500,00 | 444.500,00 | 476.250,00 | 476.250,00 | 476.250,00 |
|-------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|

Tablo-32: Yıllara Göre Kapasite Kullanım Oranı

Kurulacak tesiste üretilecek mal ve hizmetler genel olarak aşağıdaki gibi sınıflandırılmıştır. Ürünlerin paketlenmesi ve ambalajlanması ile ilgili çok fazla alternatif bulunduğundan hesaplamalar KG/yıl üzerinden yapılmıştır. Bu yüzden de fiyat farklılıkları nedeniyle her bir ürün için ortalama birim fiyat alınmıştır.

| İlk Faaliyet Yılında Hedeflenen Üretim Düzeyi (KG/Yıl) |        |                     |
|--------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Ürün Adı                                               | Miktar | Ürün Miktarı Kg/Yıl |
| Kırmızı mercimek                                       | KG     | 30.000              |
| Yeşil mercimek                                         | KG     | 30.000              |
| Nohut                                                  | KG     | 40.000              |
| Kuru fasulye                                           | KG     | 55.000              |
| Bulgur (Pilavlık)                                      | KG     | 55.000              |
| Bulgur (aşurelik)                                      | KG     | 40.000              |
| Bulgur (köftelik)                                      | KG     | 40.000              |
| Pirinç                                                 | KG     | 34.500              |
| Barbunya                                               | KG     | 30.000              |
| Mısır                                                  | KG     | 40.000              |
| Aşurelik Buğday                                        | KG     | 25.000              |
| Arpa Şehriye                                           | KG     | 25.000              |
| TOPLAM                                                 |        | 444.500,00          |

Tablo-33: Yıllık Üretim Miktarı

| Ürün Adı          | Miktar | Ürün Miktarı Kg/Yıl | Birim Fiyatı Kg/TL | Toplam Satış TL/Yıl |
|-------------------|--------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Kırmızı mercimek  | KG     | 30.000              | 15                 | 450.000             |
| Yeşil mercimek    | KG     | 30.000              | 12                 | 360.000             |
| Nohut             | KG     | 40.000              | 13                 | 520.000             |
| Kuru fasulye      | KG     | 55.000              | 18                 | 990.000             |
| Bulgur (Pilavlık) | KG     | 55.000              | 18                 | 990.000             |
| Bulgur (aşurelik) | KG     | 40.000              | 8                  | 320.000             |
| Bulgur (köftelik) | KG     | 40.000              | 10                 | 400.000             |
| Pirinç            | KG     | 34.500              | 18                 | 621.000             |
| Barbunya          | KG     | 30.000              | 18                 | 540.000             |
| Mısır             | KG     | 40.000              | 8                  | 320.000             |
| Aşurelik Buğday   | KG     | 25.000              | 6                  | 150.000             |
| Arpa Şehriye      | KG     | 25.000              | 6                  | 150.000             |
| TOPLAM            |        | 444.500             |                    | 5.811.000,00        |

Tablo-34: İlk Faaliyet Yılında Hedeflenen Satış Düzeyi

| Gider Kalemleri                    | Toplam<br>Harcama      | % Sabit / Değişken |            | Sabit Giderler         | Değişken<br>Giderler   |
|------------------------------------|------------------------|--------------------|------------|------------------------|------------------------|
|                                    |                        | % Sabit            | % Değişken |                        |                        |
| HAMMADDE-YARI MAMUL ÜRÜN GİDERLERİ | 3.050.000,00 TL        | 0                  | 100        | 0,00 TL                | 3.050.000,00 TL        |
| YARDIMCI MALZEME                   | 85.000,00 TL           | 0                  | 100        | 0,00 TL                | 85.000,00 TL           |
| KİRA                               | 0,00 TL                | 100                | 0          | 0,00 TL                | 0,00 TL                |
| ELEKTRİK                           | 24.000,00 TL           | 70                 | 30         | 16.800,00 TL           | 7.200,00 TL            |
| DOĞALGAZ                           | 36.000,00 TL           | 70                 | 30         | 25.200,00 TL           | 10.800,00 TL           |
| SU                                 | 14.000,00 TL           | 70                 | 30         | 9.800,00 TL            | 4.200,00 TL            |
| HABERLEŞME-PAZARLAMA               | 150.000,00 TL          | 70                 | 30         | 105.000,00 TL          | 45.000,00 TL           |
| PERSONEL*                          | 888.400,00 TL          | 100                | 0          | 888.400,00 TL          | 0,00 TL                |
| GENEL GİDERLER                     | 50.000,00 TL           | 80                 | 20         | 40.000,00 TL           | 10.000,00 TL           |
| BEKLENMEYEN GİDERLER               | 40.000,00 TL           | 70                 | 30         | 28.000,00 TL           | 12.000,00 TL           |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>4.337.400,00 TL</b> |                    |            | <b>1.113.200,00 TL</b> | <b>3.224.200,00 TL</b> |

Tablo-35: Sabit ve Değişken Giderler Tablosu

| İŞLETME SERMAYESİ TABLOSU          |                                |         |                                  |
|------------------------------------|--------------------------------|---------|----------------------------------|
| İŞLETME SERMAYESİ KALEMLERİ        | YILLIK<br>İŞLETME<br>GİDERLERİ | SÜRE    | İŞLETME<br>SERMAYESİ<br>İHTİYACI |
| HAMMADDE-YARI MAMUL ÜRÜN GİDERLERİ | 3.050.000,00 TL                | 1 AYLIK | 254.166,67 TL                    |
| YARDIMCI MALZEME                   | 85.000,00 TL                   |         | 7.083,33 TL                      |
| KİRA                               | 0,00 TL                        |         | 0,00 TL                          |
| ELEKTRİK                           | 24.000,00 TL                   |         | 2.000,00 TL                      |
| DOĞALGAZ                           | 36.000,00 TL                   |         | 3.000,00 TL                      |
| SU                                 | 14.000,00 TL                   |         | 1.166,67 TL                      |
| HABERLEŞME-PAZARLAMA               | 150.000,00 TL                  |         | 12.500,00 TL                     |
| PERSONEL                           | 888.400,00 TL                  |         | 74.033,33 TL                     |
| GENEL GİDERLER                     | 50.000,00 TL                   |         | 4.166,67 TL                      |
| BEKLENMEYEN GİDERLER               | 40.000,00 TL                   |         | 3.333,33 TL                      |
| <b>GENEL TOPLAM</b>                | <b>4.337.400,00 TL</b>         |         | <b>361.450,00 TL</b>             |

Tablo-36: İşletme Sermayesi İhtiyacı

\*İşletme sermayesi 1 aylık olarak hesap edilmiştir. Buna göre yatırımcıların en az 5 aylık işletme sermayesine sahip olması yararlarına olacaktır.

| TOPLAM YATIRIM İHTİYACI | TUTAR                  |
|-------------------------|------------------------|
| SABİT YATIRIM TUTARI    | 3.121.000,00 TL        |
| İŞLETME SERMAYESİ       | 361.450,00 TL          |
| <b>TOPLAM YATIRIM</b>   | <b>3.482.450,00 TL</b> |

Tablo-37: Toplam Yatırım İhtiyacı Tablosu

### Yatırımın Karlılık ve Verimlilik Ön Değerlendirmesi

|                                                                                   |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Yatırımın Kârlılığı                                                               |                             |
|                                                                                   | Net Kâr*                    |
| Yatırımın Karlılığı: -----X100                                                    |                             |
|                                                                                   | Toplam Sabit Yatırım Tutarı |
|                                                                                   | 1.149.408 TL                |
| Yatırımın Karlılığı: -----X100 = %36,82                                           |                             |
|                                                                                   | 3.121.000 TL                |
| *Gelir gider farkının %22'i vergi oranı düşüldükten sonra %78'i kabul edilmiştir. |                             |

|                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kişi Başı Yatırım Tutarı                                                                                                                                                         |
| Kişi başına yatırım tutarı, yatırımda istihdam edilen personel başına yapılan yatırımın bir göstergesi olup, toplam yatırım tutarının toplam istihdama bölünmesiyle bulunmuştur. |
| Kişi Başına Yatırım Tutarı: Toplam Yatırım Tutarı / Toplam İstihdam Sayısı                                                                                                       |
| Kişi Başına Yatırım Tutarı: 3.121.000 TL /15 kişi= 208.066,66 TL                                                                                                                 |
| Yatırım, kişi başına yaklaşık 208.066,66 TL bir yatırımı gerektirmektedir.                                                                                                       |

Tablo-38: Yatırımın Kârlılığı, Yatırımın Geri Dönüş Süresi, Kişi Başı Yatırım Tutarı

#### 4.8.Öngörülen Finansman Kaynakları (AB Hibesi, Kurum Bütçesi, Genel Bütçe Vb.):

Toplam yatırım tutarı işletme sermayesi dahil 3.482.450,00 TL olarak hesap edilmiştir.

Yatırım konusu itibarıyla Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından “Tarıma Dayalı Ekonomik Yatırımların Desteklenmesi” programı kapsamında tarım ürünleri işleme ve paketleme tesisi yatırımları için üst limit 1.500.000 TL olmak üzere %50 oranında destek sağlanmaktadır. Finansman kaynakları tablosu buna göre düzenlenmiştir.

İşletmenin kuruluş aşamasında İleri girişimcilik desteği olmak üzere faaliyete geçtikten sonra KOSGEB’in diğer desteklerinden de yararlanabilir.

Önemli bir finansman kaynağı olarak 19.06.2012 tarih ve 28328 Sayılı Resmî Gazete ‘de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar” ve 20.06.2012 tarih ve 28329 Sayılı Resmî Gazete ‘de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2012/1)” gereği bölgesel teşvik ve cazibe merkezleri kapsamındadır.

İşletmenin yararlanabilecek olduğu destek ve teşvikler bir sonraki bölümde detaylı olarak anlatılmıştır.

| İşletme Finansman Yapısı  |                        |
|---------------------------|------------------------|
|                           | 1.Yıl Toplamı          |
| Finansman İhtiyacı        |                        |
| 1.Başlangıç Yatırımı      | 3.121.000,00 TL        |
| 2.İşletme Sermayesi       | 361.450,00 TL          |
| Toplam Finansman İhtiyacı | <b>3.482.450,00 TL</b> |
| Finansman Kaynakları      |                        |
| 1.Özkaynaklar             | 1.982.450,00 TL        |
| 2.Devlet Desteği (KKYDP)  | 1.500.000,00 TL        |
| 3.Krediler                | - TL                   |
| Toplam Finansman          | <b>3.482.450,00 TL</b> |

Tablo-39: Öngörülen Finansman Kaynakları

#### 4.9.Projenin Uygulama Planı (Başlama-Bitiş Tarihleri Vb.):

Yatırım yapmak isteyen girişimcilerin öncelikli olarak belli koşulları yerine getirmek durumundadır. Hammadde, ulaşım imkanları, bölge ihtiyaçları, bölgedeki koşullar, işçi istihdamı, üretimin cinsi ya da fabrikanın kurulabileceği bölge gibi pek çok faktör kurulum aşamasında mutlaka göz önünde bulundurulması gereken faktörler arasında yer almaktadır. Yatırıma karar vermeden önce kişilerin mutlaka bilmesi gereken yasal süreçler de bulunmaktadır. Bu süreçler ise aşağıda detaylı bir şekilde yer almaktadır. Öncelikli olarak kurulacak tesisin inşa edileceği alanın tapusu ile birlikte ruhsat başvurusu yapılması gerekmektedir. İmar mevzuatına göre talep edilen belgeler tamamlanmalı ve ilgili belediyeye veya ilgili kuruluşlara (OSB’lerde müdürlükler) başvurular gerçekleştirilmelidir. Fabrikaların üretim gerçekleştirebilmesi için kanalizasyon, su ve elektrik gibi izinlerinin de mutlaka çıkarılması gerekmektedir. Bunlarda yine bağlı olunan kurum tarafından gerçekleştirilmektedir. Tüm bu işlemler halledildikten sonra işletme belgesi için başvuruda bulunulmalı ve bu belge temin edildikten sonra açılış izni için gerekli başvuruların sağlanması gerekmektedir. Fabrikalar üretim yaparken çevre kirliliği oluşturduklarından dolayı ilgili kurumlar tarafından çevre sağlığına olumsuz etki göstermeyeceklerine dair onay alınması gerekmektedir. Tüm bu işlemler halledildikten sonra yatırımcılar Ticaret ve sanayi odalarına kayıtlarını gerçekleştirerek bir kapasite raporu hazırlayarak ilgili kurumlara verirler. Aynı zamanda su kirliliği kalite kontrol yönetmeliği ve hava kalitesinin korunması yönetmeliği dahilinde gerekli izin belgelerinin de alınmış olması gerekmektedir. Bir başka husus da ÇED raporu alınması veya alınmasına gerek olmadığına dair izinlerin alınmasıdır. Bu durumda kapasitelere göre değişmektedir.

Yatırımın bütün altyapısı hazırlanmış Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesinde gerçekleştirileceği öngörülmüştür. Bu yüzden gerçekleştirilecek yatırımın 12 ay içinde tamamlanması mümkün olabilecektir. Uygulanacak ana yatırım faaliyetleri şunlardır:

- Gümüşhane OSB’den Arsa tahsisinin yapılması,
- Yatırım konusunun mimari, statik ve teknik projelerinin hazırlanması,
- Yatırımın inşaatına başlanması ve makine teçhizat gibi ihtiyaçların karşılanması.
- Teknik ve idari örgütlenmenin yapılması,
- Deneme üretimine başlanması,
- İşletmeye geçişin sağlanması.

| Yatırım Uygulama Planı ve Süresi          |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
|-------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| Faaliyetler/Aylar                         | 1. Ay | 2. Ay | 3. Ay | 4. Ay | 5. Ay | 6. Ay | 7. Ay | 8. Ay | 9. Ay | 10. Ay | 11. Ay | 12. Ay |
| Finansal Kaynakların Temini               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| İş Birliği Anlaşmalarının Yapılması       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Arazi Tahsisi Yapılması                   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| İş Yerinin Yasal Kuruluşunun Yapılması    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Etüt Projelerinin Yapılması               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Gerekli İzinlerin Alınması                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| İnşaat İşlerinin Yapılması                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Makine-Donanımın Alınması ve Montajı      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Potansiyel Müşterilerle Görüşme Yapılması |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| İdari Örgütlenmenin Yapılması             |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| İş Gücünün Sağlanması                     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Stratejik Planın Hazırlanması             |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| Tesisin Faaliyete Başlaması               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |

Tablo-40: Projenin Uygulama Planı

#### 4.10.Projenin Dayandığı Varsayımlar ve Karşılaşabileceği Riskler:

##### Varsayımlar:

- Yöredeki baklagillerin tarımsal sanayide kullanılmaya başlanması.
- İlave ürünlerin eklenebilme avantajı
- 3. Yıldan itibaren ihracata başlama potansiyeli olması.
- Yatırım aşamasında Tarım ve Orman Bakanlığı KKYDP desteklerinden yararlanabilme imkânı.
- Sektörel olarak zaman içinde diğer devlet desteklerinden yararlanma imkânı olması
- İlde baklagiller üretiminin yaygınlaşmaya başlaması.
- Yakın komşu pazarlara ihracat imkânı olması
- İlde baklagiller konusunda üretim yapan tesisin az olması.
- İlin cazibe merkezleri illeri arasında bulunması.
- Coğrafi konum sebebiyle potansiyel ihracat pazarlarına yakınlık.

##### Varsayımlar ile ilgili Riskler:

1. Baklagillere ulaşımında coğrafik engeller olması.
2. Baklagillerin fiyatlarındaki sürekli yükseliş
3. Müşteri ve pazar bulunamaması
4. Kapasiteye ve kaliteye ulaşılamaması
5. Rekabetçi önlemlerin alınamaması
6. Öngörülemeyen yeni yatırımların olması
7. Talep sayısı parametresinde gerçekleşebilecek değişiklikler
8. Üretim düzeyinde istenen kaliteye ulaşamama
9. Makroekonomik dengelerde değişimler

##### Riskler ile ilgili Önlemler

1. Tanıtım çalışmaları yapılacaktır (reklam, sosyal medya, billboard vb. araçlarla merkezin tanıtımı yapılacak ve müşteri ve pazar bulma olasılığı artacaktır).
2. Alım fiyatlarını kontrol edebilmek için mümkün olduğu ölçüde sözleşmeli tarım yapılmalı.

3. Katma Değer kazanım oranında artış (Baklagil işleme ve paketlenme üretimi için yeni teknoloji edinimi).
4. Hammadde temini için komşu illerden yararlanılmalı.

#### 4.11.Projenin Yapılabilirliği ve Sürdürülebilirliği:

##### 4.11.1.Genel Bilgiler

Gümüşhane’de kurulacak bakliyat işleme ve paketlenme tesisi birçok açıdan avantajlı konumda olacaktır. Yöresel baklagillerin işlenerek sanayi ürünlerinde dönüştürülmesi bölgenin sosyo-ekonomik kalkınmasına hizmet edecektir. İşletmenin 5 yıllık gelir gider tabloları açısından yatırımın karlılığı yapılabilir düzeydedir. Ayrıca işletme faaliyete geçmesini takiben çağrıya çıkabilecek devlet destekleri ve teşviklerden yararlanabilmektedir.

##### 4.11.2.Yatırım Kapsamında Verilen Teşvik ve Destekler

Yatırımla ilgili devlet destekleri ve teşvik unsurları aşağıda başlıklar halinde açıklanmaktadır.

##### 4.11.2.1.Kırsal Kalkınma Yatırımlarını Destekleme Programı

**Uygulayıcı Kurum:** Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü

**Programın Adı:** Tarım Dayalı Ekonomik Yatırımlar

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Destek Kapsamı:</b>      | Kırsal alanda ekonomik ve sosyal gelişmeyi sağlamak, tarım ve tarım dışı istihdamı geliştirmek, gelirleri artırmak ve farklılaştırmak için kadın ve genç girişimciler öncelikli olmak üzere gerçek ve tüzel kişilerin ekonomik faaliyetlere yönelik yatırımlar için yapılacak hibe ödemelerine ilişkin hususları kapsar.<br><br>Yıl içinde destekle ilgili şartlar ve başvuru alanları tebliğle yayınlanmakta ve kamuoyuna duyurulmaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Uygun Sektörler</b>      | Program çerçevesinde 81 ilde Tarımsal ve hayvansal ürünlerin işlenmesi, depolanması ve paketlenmesine yönelik a) yeni tesislerin yapımı, b) kısmen yapılmış yatırımların tamamlanması, c) mevcut faal olan veya olmayan tesislerin kapasite artırımı, teknoloji yenileme ve/veya modernizasyon kapsamında yatırımlar desteklenecek.<br><br>Yatırım Konuları:<br>a) Bitkisel ürünlerin işlenmesi, paketlenmesi ve depolanması,<br>b) Hayvansal ürünlerin işlenmesi, paketlenmesi ve depolanması,<br>c) Su ürünlerinin işlenmesi, paketlenmesi ve depolanması,<br>ç) Soğuk hava deposu,<br>d) Çelik silo,<br>e) Hayvansal ve bitkisel orijinli gübre işlenmesi, paketlenmesi ve depolanması,<br>f) Yenilenebilir enerji kullanan yeni sera,<br>g) Yenilenebilir enerji üretim tesisleri,<br>ğ) Tarımsal üretime yönelik sabit yatırımlar,<br>h) Kırsal ekonomik alt yapı yatırım konularından; kırsal turizm yatırımları, çiftlik faaliyetlerinin geliştirilmesine yönelik altyapı sistemleri, el sanatları ve katma değerli ürünler, bilişim sistemleri ve eğitimi yatırımları hibe desteği kapsamında değerlendirilir. |
| <b>Kimler Başvurabilir:</b> | Gerçek ve tüzel kişiler<br>Hibeye esas proje tutarı alt limiti ve üst limitleri tebliğde belirtilmektedir.<br>Proje bütçesi KDV (katma değer vergisi) hariç hazırlanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Destek Miktarı</b>       | Ekonomik yatırım konularında yatırım tutarı ve destekleme oranı her yıl için değişmektedir. 2020 Yılı itibarıyla<br>a) Başvuruda bulunanların tarımsal amaçlı kooperatifler ve birlikler veya tüzel kişiler olması halinde hibeye esas proje tutarı;<br>-Yatırım niteliği yeni tesis olan başvurulardan 3.000.000 Türk Lirası,<br>-Yatırım niteliği tamamlama olan başvurularda 2.000.000 Türk Lirası,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                     |                                                                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | -Yatırım niteliği kapasite artırımı, teknoloji yenileme ve/veya modernizasyon olan başvurularda 1.500.000 Türk Lirası, |
| <b>Destek Oranı</b> | %50                                                                                                                    |

#### 4.11.2.2.Bölgesel Yatırım Teşvikleri

**Uygulayıcı Kurum:** SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI, Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü

#### Genel Açıklamalar

**İlgili Mevzuat:** 19.06.2012 tarih ve 28328 Sayılı Resmî Gazete ‘de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar” 20.06.2012 tarih ve 28329 Sayılı Resmî Gazete ‘de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2012/1)”

**Müracaat:** Teşvik belgesi müracaatları Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına yapılır. Ancak, genel teşvik uygulamaları kapsamında yer alan ve sabit yatırım tutarı on milyon Türk Lirasını aşmayan, tebliğle belirlenecek yatırımlar için yatırımcının tercihinin bağlı olarak yatırımın yapılacağı yerdeki yerel birimlere de müracaat edilebilir.

**Teşvik belgesi:** Yatırımların destek unsurlarından yararlanabilmesi için, projenin uygun görülmesi ve teşvik belgesi düzenlenmesi gerekir.

**Diğer desteklerden yararlanma:** Bu kapsamdaki destek unsurlarından yararlanan yatırım harcamaları, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanamaz. Ancak, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının sadece sübvansiyonlu kredi desteğinden yararlanan yatırımlar, bu Karar kapsamında faiz desteği dışındaki diğer destek unsurlarından yararlandırılabilirler.”

**Tarım sektörüne ilişkin değerlendirme:** Gıda Sektörüne yönelik yatırımlar, “Genel Teşvik Sistemi” ve “Bölgesel Teşvikler” den yararlanabilir.

#### Destek Unsurları

| Yatırım Teşvik Belgesi     | Bölgesel Teşvik Destek Unsurları (1) |         |         |         |         |            |
|----------------------------|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------|------------|
| Teşvik Bölgeleri           | 1.Bölge                              | 2.Bölge | 3.Bölge | 4.Bölge | 5.Bölge | 6.Bölge    |
| KDV Muafiyeti              | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |
| Gümrük Muafiyeti           | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |
| Vergi Muafiyeti (%) (3)    | 15                                   | 20      | 25      | 30      | 40      | 50         |
| SGK İşveren Prim Muafiyeti | 2 Yıl                                | 3 Yıl   | 5 Yıl   | 6 Yıl   | 7 Yıl   | 10 Yıl (4) |
| Yatırım Yeri Tahsis        | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |
| Faiz Desteği (TL/Döviz)    | Yok                                  | Yok     | 3 Puan  | 4 Puan  | 5 Puan  | 7 Puan     |
|                            | Yok                                  | Yok     | 1 Puan  | 1 Puan  | 2 Puan  | 2 Puan     |
| Yapı Harçları Muafiyeti    | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |
| Emlak Vergisi Muafiyeti    | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |
| Damga Vergisi Muafiyeti    | Var                                  | Var     | Var     | Var     | Var     | Var        |

Gümüşhane 5.bölgede yer almaktadır. Yatırım OSB’de olması nedeniyle 6. Bölge desteklerinden yararlanacaktır.

#### Bölgesel Teşvik Kalemlerine İlişkin Açıklamalar:

- Gümrük Vergisi Muafiyeti: Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için gümrük vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.
- KDV İstisnası: Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yurt içinden ve yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için katma değer vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.
- Vergi İndirimi: gelir veya kurumlar vergisinin, yatırım için öngörülen katkı tutarına ulaşınca ya kadar indirimli olarak uygulanmasıdır.
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği: Yatırım Teşvik Belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının belirli bir süre Bakanlıkça karşılanmasıdır.
- Yatırım Yeri Tahsis: Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiş bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde yatırım yeri tahsis edilebilir.
- Faiz Desteği: Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında kullanılan en az bir yıl vadeli krediler için sağlanan bir finansman desteğidir. Teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının %70'ine kadar kullanılan krediye ilişkin ödenecek faizin veya kâr payının belli bir kısmı Bakanlığımızca karşılanmaktadır.

#### **Bir Alt Bölge Desteğinden Faydalanma**

- Bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında teşvik belgesi düzenlenen yatırımlar, aşağıdaki şartlarından en az birini sağlaması durumunda vergi indirimi ve sigorta primi işveren hissesi desteği açısından bulundukları bölgenin bir alt bölgesinde sağlanan oran ve sürelerde bu desteklerden yararlanabilir.
- Sağlanması gerekli şartlar
- Yatırımın Organize Sanayi Bölgesinde gerçekleştirilmesi,
- Yatırımın aynı sektörde faaliyet gösteren en az beş gerçek veya tüzel kişinin ortağı olduğu yatırımcı tarafından gerçekleştirilmesi ve ortak faaliyet gösteren alanda entegrasyonu sağlayacak bir yatırım olması.

#### **Yatırımın Tanımı: Gıda ürünleri yatırımı için bölgesel teşvik unsurları:**

- Yatırım Yeri: Gümüşhane
- OSB içi veya Bir alt bölge desteği: Evet
- İlin Olduğu Bölge: 5. Bölge
- Genel Teşvik: Yararlanabilir
- Bölgesel Teşvik: Evet
- Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları: 1 Milyon TL Gıda ürünleri ve içecek imalatı
- Yatırımla İlgili Özel Şartlar: 2017-2022 yıllarında yapılacak yatırım harcamaları için vergi indirimi yatırıma katkı oranına 15 puan ilave edilmekte, vergi indirimi oranı %100 olmakta ve bina-inşaat harcamalarına KDV iadesi uygulanmaktadır.
- Yararlanılacak Teşvik Bölgesi: 6. Bölge
- KDV İstisnası: Var
- Gümrük Vergisi Muafiyeti: Var
- Yatırım Yeri Tahsis: Var
- SGK İşveren Hissesi Desteği: 10 yıl Limitsiz Yatırıma Katkı Oranı
- Vergi İndirimi Desteği: Vergi İndirim Oranı %90, Yatırıma Katkı Oranı %50
- Faiz Desteği: TL 7 puan, Döviz 2 puan İndirimli, 1 Milyon 800 Bin TL'yi geçmez.
- SGK İşçi Hissesi Desteği: 10 Yıl
- Gelir Vergisi Stopajı Desteği: 10 Yıl

#### **4.11.2.3.Cazibe Merkezi Destekleri**

Programın amacı, görece az gelişmiş bölgelerdeki yatırım ortamını canlandırarak istihdam, üretim ve ihracatın artırılması ve bölgeler arası gelişmişlik farklılıklarının azaltılmasına yönelik yatırımların desteklenmesidir. Cazibe Merkezleri Programı kapsamındaki illerde; özel sektör tarafından

gerçekleştirilecek imalat sanayii yatırımları (US-97 Kodu: 15-37) ile çağrı merkezi ve veri merkezi yatırım projeleri için sağlanacak destekleri kapsar. Sabit yatırım tutarı ve asgari kapasite, Karar kapsamında desteklenecek imalat sanayii yatırımları (US-97 Kodu: 15-37) için;

- a) Tunceli, Bayburt, Ardahan, Gümüşhane, Iğdır, Erzincan illerinde 2 milyon Türk Lirası,
- b) Hakkâri, Bingöl, Kars, Siirt, Bitlis, Muş, Şırnak illerinde 4 milyon Türk Lirası,
- c) Ağrı, Batman, Elâzığ, Adıyaman, Erzurum, Malatya, Mardin, Van, Diyarbakır, Şanlıurfa illerinde 5 milyon Türk Lirası, tutarında asgari sabit yatırım şartı aranır.

Karar kapsamındaki destek unsurlarından yararlanabilmek için çağrı merkezi yatırımlarının asgari 200 kişilik istihdam sağlaması, ANSI/TIA-942 veya Uptime Institute TİER-3 veya üstü seviyede olan veri merkezi yatırımlarının ise asgari 5.000 m2 beyaz alan ihtiva etmesi gerekir.

**Destekler:** Karar kapsamında desteklenmesine karar verilen yatırımlar, Komite tarafından uygun bulunması halinde enerji desteği ile 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı kapsamında sağlanan destek unsurlarından 6'ncı bölge şartlarında, 6'ncı bölgede uygulanan oran ve sürelerle yararlanır.

**Enerji desteği:** Komite tarafından desteklenmesi uygun görülen yeni yatırımlardan enerji desteği ihtiva edenlerin, işletmeye geçilmesini müteakip gerçekleşen sabit yatırım tutarının %25'ini aşmamak üzere aylık elektrik enerjisi giderlerinin azami %30'u üç yıl süreyle işletme bazında 10 milyon Türk Lirasına kadar Bakanlık bütçesinden karşılanabilir.

#### 4.11.2.4.KOSGEB Destekleri

**Desteklenen Sektörler: Gıda ürünleri imalatı**

**Destek Programları:**

##### 1.İleri Girişimci Destek Programı

| Destek Unsuru                                     | Destek Tutarı                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kuruluş Desteği                                   | Gerçek kişi işletme 5.000 TL<br>Sermaye şirketi işletme 10.000 TL                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                 |
| Makine, Teçhizat ve Yazılım Desteği*              | Düşük orta-düşük teknoloji seviyesinde faaliyet gösteren işletmelere 100.000TL,<br>Orta-yüksek teknoloji seviyesinde faaliyet gösteren işletmelere 200.000TL,<br>Yüksek teknoloji seviyesinde faaliyet gösteren işletmelere 300.000TL, |                                                                                                                                 |
| Mentörlük, danışmanlık ve işletme koçluğu desteği | 10.000 TL                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                 |
| Performans Desteği**                              | Birinci Performans Dönemi***<br>- 180-539 gün ise 5.000 TL<br>- 540-1079 gün ise 10.000 TL<br>- 1080 ve üstü gün ise 20.000 TL                                                                                                         | İkinci Performans Dönemi***<br>- 360-1079 gün ise 5.000 TL<br>- 1080-1439 gün ise 15.000 TL<br>- 1440 ve üstü gün ise 20.000 TL |
| Sertifika Desteği                                 | 5.000TL                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                 |

\*Destek oranı %75 'tir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca 13/09/2014 tarih ve 29118 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan SGM 2014/35 sayılı Yerli Malı Tebliği'ne uygun olarak alınmış ve güncel yerli malı belgesi ile tefrik edilmesi durumunda, destek oranına %15 ilave edilir.

## 2.İşletme Geliştirme Destek Programı

| İşletme Geliştirme Destek Programı Destekleri      | Destek Üst Limiti (TL) | Destek Oranı |
|----------------------------------------------------|------------------------|--------------|
| Yurt İçi Fuar Desteği                              | 50.000                 | %60          |
| Yurt Dışı İş Gezisi Desteği                        | 30.000*                |              |
| Nitelikli Eleman İstihdam Desteği                  | 50.000**               |              |
| Tasarım Desteği                                    | 50.000                 |              |
| Sınai Mülkiyet Hakları Desteği                     | 30.000***              |              |
| Belgelendirme Desteği                              | 50.000***              |              |
| Test Ve Analiz Desteği                             | 50.000****             |              |
| Enerji Verimli Elektrik Motorları Değişimi Desteği | 80.000*****            |              |
| Bağımsız Değerlendirme Desteği                     | 20.000                 |              |
| Model Fabrika Desteği                              | 70.000                 |              |

- (\*) KOSGEB KOBİ ve Girişimcilik Ödülleri Uygulama Esasları kapsamında her yıl belirlenen finalistler, KOSGEB tarafından düzenlenen yurt dışı iş gezisi programından bir defaya mahsus olmak üzere üst limitler dikkate alınmaksızın %100 (yüz) oranında desteklenir.
- (\*\*) Nitelikli Eleman İstihdam Desteği kapsamında istihdam edilecek elemanın; yeni mezun, kadın, engelli, birinci derece şehit yakını veya gazi olması halinde destek oranına %20 (yirmi) ilave edilir.
- (\*\*\*) TSE ve TÜRKPATENT'ten alınacak belgeler, destek üst limitleri dahilinde %100 (yüz) oranında desteklenir.
- (\*\*\*\*) TSE'den alınacak hizmetler, destek üst limitleri dahilinde %100 (yüz) oranında desteklenir.
- (\*\*\*\*\*) Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca 13/09/2014 tarih ve 29118 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan SGM 2014/35 sayılı Yerli Malı Tebliği'ne uygun olarak alınmış yerli malı belgesi ile tefrik edilmesi durumunda, belirlenen destek oranlarına %15 (on beş) ilave edilir.

## 3.Kobigel-Kobi Gelişim Destek Programı

Destek unsurları, Proje Teklif Çağrısı özelinde konunun özelliği dikkate alınarak değişiklik arz edecektir.

|                           |                                                                                                                                                            |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proje Süresi</b>       | En az 8<br>En Fazla 36 Ay, (+4) Ay                                                                                                                         |
| <b>Destek Üst Limiti</b>  | Geri Ödemesiz Destek- En fazla 300.000 TL<br>Geri Ödemeli Destek- En fazla 700.000 TL                                                                      |
| <b>Proje Destek Oranı</b> | %60 (Desteğin %70'i geri ödemeli, %30'u geri ödemesiz destek olarak ödenir).<br>Personel desteği oranı, belirli limitler dahilinde geri ödemesiz %100'dür. |

#### 4.Yurt Dışı Pazar Destek Programı

|                           |                                        |
|---------------------------|----------------------------------------|
| <b>Proje Süresi</b>       | En az 8 ay, en fazla 24 ay             |
| <b>Destek Üst Limiti</b>  | 300.000 TL                             |
| <b>Proje Destek Oranı</b> | *%70 Geri Ödemesiz<br>%30 Geri Ödemeli |

- Personel giderleri için destek oranı dikkate alınmaksızın; asgari geçim indirimi dâhil net asgari ücret tutarı temel girdi olmak üzere bu uygulama esaslarında belirlenen hesap yöntemi ve limitlere göre belirlenen tutar kadar geri ödemesiz destek sağlanır.
- İşletmeler bu destekten sadece 1 (bir) kez yararlanabilir.
- Programdan yararlanmak isteyen işletmelerin, başvuru tarihi itibarıyla son onaylı mali yılda bilanço esasına göre defter tutmuş olması gerekir.
- İşletmenin başvuru tarihi itibarı ile Yurt İçi Marka Tescil Belgesi'ne sahip olması gerekir.
- İşletmenin proje bütçesi, son onaylı mali yıl net satış hasılatını aşmaması gerekir.
- İşletmenin son onaylı mali yılda ihracat yapmış olması gerekir. (Ancak imalat sektöründe veya Öncelikli Teknoloji Alanları Tablosunda yer alan sektörlerde faaliyet gösteren işletmelerde bu şart aranmaz.)
- Proje başvurusu en az 2 farklı gider grubundan oluşmalıdır.

## KAYNAKLAR

1. Doğu Karadeniz Coğrafi İşaret Stratejisi Araştırma Raporu ve 2020-2022 Eylem Planı ([https://www.doka.org.tr/dosyalar/page\\_492/attachment/cografi-isaretler-rapor-onsozsuz.pdf](https://www.doka.org.tr/dosyalar/page_492/attachment/cografi-isaretler-rapor-onsozsuz.pdf)).
2. Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı Gümüşhane Yatırım Destek ve Tanıtım Stratejisi raporu (<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/gumushane-ili-yatirim-destek-ve-tanitim-stratejisi.pdf>).
3. DOKA TR90 Doğu Karadeniz Bölgesi Yöresel Ürünler Stratejisi (<https://www.doka.org.tr/dosyalar/editor/files/tr90-yoresel-urunler-stratejisi-ve-eylem-planı.pdf>).
4. DOKA Üzümsü Meyveler Raporu ([https://www.doka.org.tr/planlama\\_Arastirma-Raporlari-Serisi-TR.html](https://www.doka.org.tr/planlama_Arastirma-Raporlari-Serisi-TR.html)).
5. DOKAP Bölgesi Tarımsal Üretim ve Tarımsal Sanayi Yatırım Potansiyeli Araştırma Projesi-DOKAP Bölgesi Tarımsal Üretim ve Tarıma Dayalı Sanayinin Mevcut Durumu ve Yatırımcı Rehberi ([https://www.dokap.gov.tr/Upload/Genel/dokap-bolgesi-tutds-mevcut-durumu-ve-yatirimci-rehberipdf-966308-rd\\_53.pdf](https://www.dokap.gov.tr/Upload/Genel/dokap-bolgesi-tutds-mevcut-durumu-ve-yatirimci-rehberipdf-966308-rd_53.pdf)).
6. Gümüşhane İlinde Doğa Turizmi Master Planı 2013 – 2023, s.45.
7. Gümüşhane Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü verileri, 2020.
8. Gümüşhane Tarım ve Orman Müdürlüğü Gümüşhane Tarımsal yatırım ortamı raporu, 2019 (<https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Link/11/Gumushane-Il-Yatirim-Rehberi>).
9. Gümüşhane Ticaret ve Sanayi Odası Faaliyet raporu 2019
10. (<http://gumushanetso.org.tr/sabit.php?id=38>)
11. [http://www.mta.gov.tr/v3.0/sayfalar/bilgi-merkezi/maden\\_potansiyel\\_2010/Gumushane\\_Madenler.pdf](http://www.mta.gov.tr/v3.0/sayfalar/bilgi-merkezi/maden_potansiyel_2010/Gumushane_Madenler.pdf).
12. <http://www.sbb.gov.tr/2020-2022-donemi-yatirim-genelgesi-ve-hazirlama-rehberi/>
13. TİM Resmî Web Sitesi, İhracat Rakamları, 2018-2019 ([www.tim.org.tr](http://www.tim.org.tr)).
14. TOBB Gümüşhane İstatistiki Göstergeleri 2019, (<http://gumushanetso.org.tr/dosyalar/GUMUSHANE-ISTATISTIKI-GOSTERGELER.pdf>).
15. TOBB Sanayi veritabanı, 2020, [http://sanayi.tobb.org.tr/yeni\\_il02.php](http://sanayi.tobb.org.tr/yeni_il02.php)
16. <https://www.kosgeb.gov.tr/site/tr/genel/destekler/3/destekler>
17. <https://gumushane.csb.gov.tr/organize-sanayi-bolgesi-i-2991>
18. Türkiye İhracatçılar Meclisi, (<https://tim.org.tr/tr/ihracat-rakamlari>)
19. Tarım ve Orman Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı “Gümüşhane Tarımsal Yatırım Rehberi, ([https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf))
20. TR90 Bölgesel Yatırım Ortamı Değerlendirme Raporu 2016, ([https://www.ttso.org.tr/dosyalar/TR90\\_Duzey2\\_Bolgesi\\_Raporu.pdf](https://www.ttso.org.tr/dosyalar/TR90_Duzey2_Bolgesi_Raporu.pdf)).
21. T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, 2019 (<https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2019/07/OnbirinciKalkinmaPlani.pdf>).
22. 2023 Sanayi ve Teknoloji Strateji Belgesi, 2019 (<https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/SanayiStratejiBelgesi2023.pdf>).
23. Bölgesel Gelişme Ulusal Stratejisi (2014-2023), ([http://www.sp.gov.tr/tr/temel-belge/s/108/Bolgesel+Gelisme+Ulusal+Stratejisi+\\_2014-2023](http://www.sp.gov.tr/tr/temel-belge/s/108/Bolgesel+Gelisme+Ulusal+Stratejisi+_2014-2023))
24. <https://gumushaneosb.tr.gg/OSB-HAKKINDA-B%26%23304%3BLG%26%23304%3B.htm>
25. <https://gumushane.tarimorman.gov.tr/Belgeler/2020/gumushane.pdf>
26. <https://gumushane.csb.gov.tr/organize-sanayi-bolgesi-i-2991>
27. Tarım ve Orman Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı, “Gümüşhane Tarımsal Yatırım Rehberi”, ([https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il\\_yatirim\\_rehberleri/gumushane.pdf](https://www.tarimorman.gov.tr/SGB/TARYAT/Belgeler/il_yatirim_rehberleri/gumushane.pdf))

28. *Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği*, <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2020/08/20200813-5.htm>.
29. Tevfik Dinçer, "Beslenme açısından bakliyatın önemi", (<https://www.perakende.org/beslenme-acisindan-bakliyat-in-onemi>).
30. Hatice Pekmez "Bakliyat İşleme Teknolojisi". *La Recolte Du Monde* (13), 82-83, 2017, <http://ntmyo.gantep.edu.tr/akademik-s-hatice-pekmez-makaleler.html>
31. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü 2019 Yılı Bakliyat Sektör Raporu, <https://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/sektorraporlari/bakliyat2019.pdf>
32. Tarım ve Orman Bakanlığı, BAKLAGİL SEKTÖR POLİTİKA BELGESİ 2019-2023 <https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/Baklagil%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202019-2023.pdf>
33. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü 2018 Yılı Bakliyat Sektör Raporu, <https://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/bakliyatsektorraporu2018.pdf>
34. <http://tuik.gov.tr/PreTabloArama.do?metod=search&araType=vt>
35. İİB; <http://www.iib.org.tr/files/downloads/PageFiles/%7BE15005A6-4B2B-4C43-B29A-D4FD273CCD8C%7D/Files/Kurumeyve%202023%20Proje%20Raporu.pdf>
36. G. Saner And Ş. Özgür, "Kuru Meyve Sebze Sektöründe Katma Değeri Artırıcı Bir Yöntem: Dondurarak Kurutma Tekniğinin Ekonomik Yönü," *Ordu Gıda Güvenliği Dergisi*, vol.13, pp.5-10, 2019 (<https://avesis.ege.edu.tr/yayin/3a67410a-d0c8-4000-a282-437e0b1cc10b/kuru-meyve-sebze-sektorunde-katma-degeri-artirici-bir-yontem-dondurarak-kurutma-tekniginin-ekonomik-yonu>).
37. Berkay Keskin, Erdoğan Güneş, *Gıda ve İçecek Tüketiminde Yeni Trendlerin Değerlendirilmesi, Tarımsal Ekonomi Dergisi*, 2019 (<http://journal.tarekoder.org/tr/download/article-file/786414>),
38. Y. B Saygı, *Gıda ve İçecek Sanayinde 2016 Trendleri*, *Gıda Türk Dergisi*, Mayıs-Haziran, Sayı: 13. s. 35-36.
39. <https://itb.org.tr/makale/8-bakliyat-sektorunun-uc-temel-urun-kuru-fasulye--nohut---mercimek>
40. Baklagil Sektör Politika Belgesi 2019-2023; TAGEM, 2019 <https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/Baklagil%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202019-2023.pdf>