



## ŞİRAN KUZAY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI



T.C. SANAYİ VE  
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI



Tasarım



ŞIRAN KUZEY GÜNEY KORIDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

YAPI LİSTESİ VE ÖN MALİYET HESAPLARI

BÖLGE	NO	YAPI	MİKTAR	ÖZELLİK	AÇIKLAMA	BİRİM FİYAT	TOPLAM	
KÜZEY KORIDORU	Günyüzü ve Koruluk Baraj Gölü	01	Otel	50 m <sup>2</sup>	Ahşap	Bungalov Yapılar (4kişilik aile 60m <sup>2</sup> 10 adet, çift kişilik 40m <sup>2</sup> 10 adet) x20 adet	16.000 TL	16.000.000 TL
		02	Huzurevi	4000 m <sup>2</sup>	Betonarme	Konaklama ve Sosyal Faaliyet	14.000 TL	56.000.000 TL
		03	Danışma ve Karşılama Binası	150 m <sup>2</sup>	Betonarme	Otel için resepsiyon	16.000 TL	2.400.000 TL
		04	Otopark	625 m <sup>2</sup>	-	Otel ve Huzurevi için	2.500 TL	1.562.500 TL
		05	İskele	400 m <sup>2</sup>	Ahşap	Sportif Faaliyet Su Sporları	6.825 TL	2.730.000 TL
		06	Balon	1 adet	-	Doğa ve Hobi (Çelik Halatlı Balon)	2.100.000 TL	2.100.000 TL
		07	Balon İskelesi	150 m <sup>2</sup>	Ahşap	Balon için İskele	2.200 TL	330.000 TL
		08	Servis Binası - İstasyon	300 m <sup>2</sup>	Betonarme	Ulaşım için Tesis Yapı	8.100 TL	2.430.000 TL
		09	Otopark	300 m <sup>2</sup>	-	Servis Otobüsleri ve Arabalar için	2.500 TL	750.000 TL
		10	Şarj Üniteleri	5 adet	-	Elektrikli Araçlar için DC hızlı şarj ünitesi	550.000 TL	2.750.000 TL
		11	Aromaterapi Kompleksi	300 m <sup>2</sup>	Betonarme	Sosyal Faaliyetler, Konaklama ve Doğa	13.500 TL	4.050.000 TL
		12	Atv Parkuru Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	Atv Depolama ve Kiralama	4.600 TL	920.000 TL
		13	Kafeterya (Konteyner)	28 m <sup>2</sup>	Konteyner	Atv Alanında Sosyal Faaliyet	13.500 TL	378.000 TL
		14	Günyüzü Köy Konağı	400 m <sup>2</sup>	Betonarme	Tarihsel ve Sosyal Faaliyetler	13.500 TL	5.400.000 TL
		15	Müze Binası	250 m <sup>2</sup>	Betonarme	Kültürel Faaliyet	14.350 TL	3.587.500 TL
		16	Spor Kompleksi Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	Sportif Faaliyet Saha Sporları	14.500 TL	2.900.000 TL
		17	Spor Sahaları	1500 m <sup>2</sup>	-	Futbol (2adet), Tenis, Basketbol ve Voleybol (Çok Amaçlı Saha)	4.600 TL	6.900.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>111.188.000 TL</b>	
KÜZEY KORIDORU	Günyüzü ve Ormanlık Alan	01	Yamaç Paraşütü Binası	250 m <sup>2</sup>	Betonarme	Sportif Faaliyet	12.950 TL	3.237.500 TL
		02	Atv Parkuru Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	Atv Depolama ve Kiralama	4.600 TL	920.000 TL
		03	Otopark	250 m <sup>2</sup>	-	Yamaç Paraşütü ve Atv Alanı için	2.500 TL	625.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>4.782.500 TL</b>	
KÜZEY KORIDORU	Evren, Macera Parkı ve Seyir Tepesi	01	Evren Köy Konağı	400 m <sup>2</sup>	Betonarme	Tarihsel ve Sosyal Faaliyetler	13.500 TL	5.400.000 TL
		02	Macera Parkı Giriş Binası	250 m <sup>2</sup>	Betonarme	Parkur Sporları Danışma ve Giriş	4.600 TL	1.150.000 TL
		03	Seyir Tepesi Kafe	110 m <sup>2</sup>	Betonarme	Seyir Alanları için Kafeterya	10.650 TL	1.171.500 TL
		04	Seyir Terasları	90 m <sup>2</sup>	Ahşap	Manzara Seyir Alanları - 17 adet	8.100 TL	729.000 TL
		05	Otopark	650 m <sup>2</sup>	-	Macera Parkurları ve Seyir Alanları için	2.500 TL	1.625.000 TL
		06	Macera Parkuru	500 m <sup>2</sup>	-	Sportif Faaliyet Parkur Sporları (5 adet Zipline İstasyonu)	4.600 TL	2.300.000 TL
		07	Paintball Alanı	750 m <sup>2</sup>	-		4.600 TL	3.450.000 TL
		08	Zipline Hattı İstasyonları	400 m <sup>2</sup>	-		4.600 TL	1.840.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>17.665.500 TL</b>	
KÜZEY KORIDORU	Çağlı - Telme, Gözlemevi, At Çiftliği ve Atv İstasyonu	01	Takiyüddin Gözlemevi	300 m <sup>2</sup>	Betonarme	Doğa ve Hobi	12.950 TL	3.885.000 TL
		02	Otopark	250 m <sup>2</sup>	-	Gözlemevi için	2.500 TL	625.000 TL
		03	Çağlı Köy Konağı	400 m <sup>2</sup>	Betonarme	Tarihsel ve Sosyal Faaliyetler	13.500 TL	5.400.000 TL
		04	Atv Parkuru Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	Atv Depolama ve Kiralama	4.600 TL	920.000 TL
		05	Kafeterya (Konteyner)	28 m <sup>2</sup>	Konteyner	Atv Alanında Sosyal Faaliyet	13.500 TL	378.000 TL
		06	Otopark	250 m <sup>2</sup>	-	Atv Alanı için	2.500 TL	625.000 TL
		07	At Çiftliği Konaklama Binası	500 m <sup>2</sup>	Betonarme	Doğa ve Hobi	4.600 TL	2.300.000 TL
		08	Karşılama ve Personel Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	At Çiftliği Danışma ve Giriş	8.000 TL	1.600.000 TL
		09	Depo Binası	200 m <sup>2</sup>	Betonarme	At Çiftliği Malzeme Deposu	8.000 TL	1.600.000 TL
		10	Veteriner Binası	90 m <sup>2</sup>	Betonarme	Veteriner Bürosu ve Malzemeleri	12.000 TL	1.080.000 TL
		11	Manej Alanı	1500 m <sup>2</sup>	Kum Alan	Binicilik Eğitim ve Gezinti	3.200 TL	4.800.000 TL
		12	Ahırlar	300 m <sup>2</sup>	Betonarme	At Bakım Alanları	3.200 TL	960.000 TL
		13	Otopark	425 m <sup>2</sup>	-	At Çiftliği için	2.500 TL	1.062.500 TL
		14	Telme Köy Konağı	400 m <sup>2</sup>	Betonarme	Tarihsel ve Sosyal Faaliyetler	13.500 TL	5.400.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>30.635.500 TL</b>	
MERKEZ	Şıran	01	Şıran Belediyesi Festival Alanı	750 m <sup>2</sup>	-	Portatif Geçici Kiralanarak Kurulacak (Büfeler 4 adet olacak)	865 TL	648.750 TL
		02	Festival Büfeleri	20 m <sup>2</sup>	-		6.350 TL	508.000 TL
		03	Festival Portatif Spor Sahaları	400 m <sup>2</sup>	-		6.825 TL	2.730.000 TL
		04	Aslan Heykeli	4 adet	-	Şıran çevresinde projede belirtilen alanlara	40.000 TL	160.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>4.046.750 TL</b>	
GÜNEY KORIDORU	Çakırkaya Köyü ve Karavan Parkı	01	Otopark	250 m <sup>2</sup>	-	Çakırkaya Kilisesi ve Sergi Alanı için	2.500 TL	625.000 TL
		02	Geçici Mevsimlik Sergi Alanı	50 m <sup>2</sup>	-	Köylüler Portatif Geçici Kuracaklar	8.000 TL	400.000 TL
		03	Hiking ve Rafting İstasyonu	300 m <sup>2</sup>	Betonarme	Parkur Danışma ve Kiralama	6.350 TL	1.905.000 TL
		04	Karavan Parkı (Konteyner)	28 m <sup>2</sup>	Konteyner	Mobil Mescit ve Wc	13.500 TL	378.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>3.308.000 TL</b>	
GÜNEY KORIDORU	Tomara Şalalesi ve Kamp Alanları	01	Zipline Hattı İstasyonları	240 m <sup>2</sup>	-	Parkur Sporları 3adet Zipline İstasyonu	4.600 TL	1.104.000 TL
		02	Seyir Terasları	50 m <sup>2</sup>	Ahşap	Manzara Seyir Alanları - 9 adet	8.100 TL	405.000 TL
		03	Otopark	350 m <sup>2</sup>	-	Tomara Şalalesi için	2.500 TL	875.000 TL
		04	Dinlenme Tesisi Binası	250 m <sup>2</sup>	Betonarme	Yeme, İçme ve Dinlenme	13.500 TL	3.375.000 TL
		05	Otopark	250 m <sup>2</sup>	-	Dinlenme Tesisi için	2.500 TL	625.000 TL
		06	Kamp Alanı - Batı (Konteyner)	28 m <sup>2</sup>	Konteyner	Mobil Mescit ve Wc	13.500 TL	378.000 TL
		07	Otopark	150 m <sup>2</sup>	-	Batı Kamp Alanı için	2.500 TL	375.000 TL
		08	Kamp Alanı - Doğu (Konteyner)	28 m <sup>2</sup>	Konteyner	Mobil Mescit ve Wc	13.500 TL	378.000 TL
		09	Otopark	150 m <sup>2</sup>	-	Doğu Kamp Alanı için	2.500 TL	375.000 TL
						<b>ARA TOPLAM</b>	<b>7.890.000 TL</b>	
NOT:	Fiyatlara KDV ve nakliye dahil değildir. 28.04.2023 Merkez Bankası Günlük Döviz Kurları= Euro(€): 21,3604\$ Dolar(\$): 19,4268\$					<b>TOPLAM</b>	<b>179.516.250 TL</b>	

# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

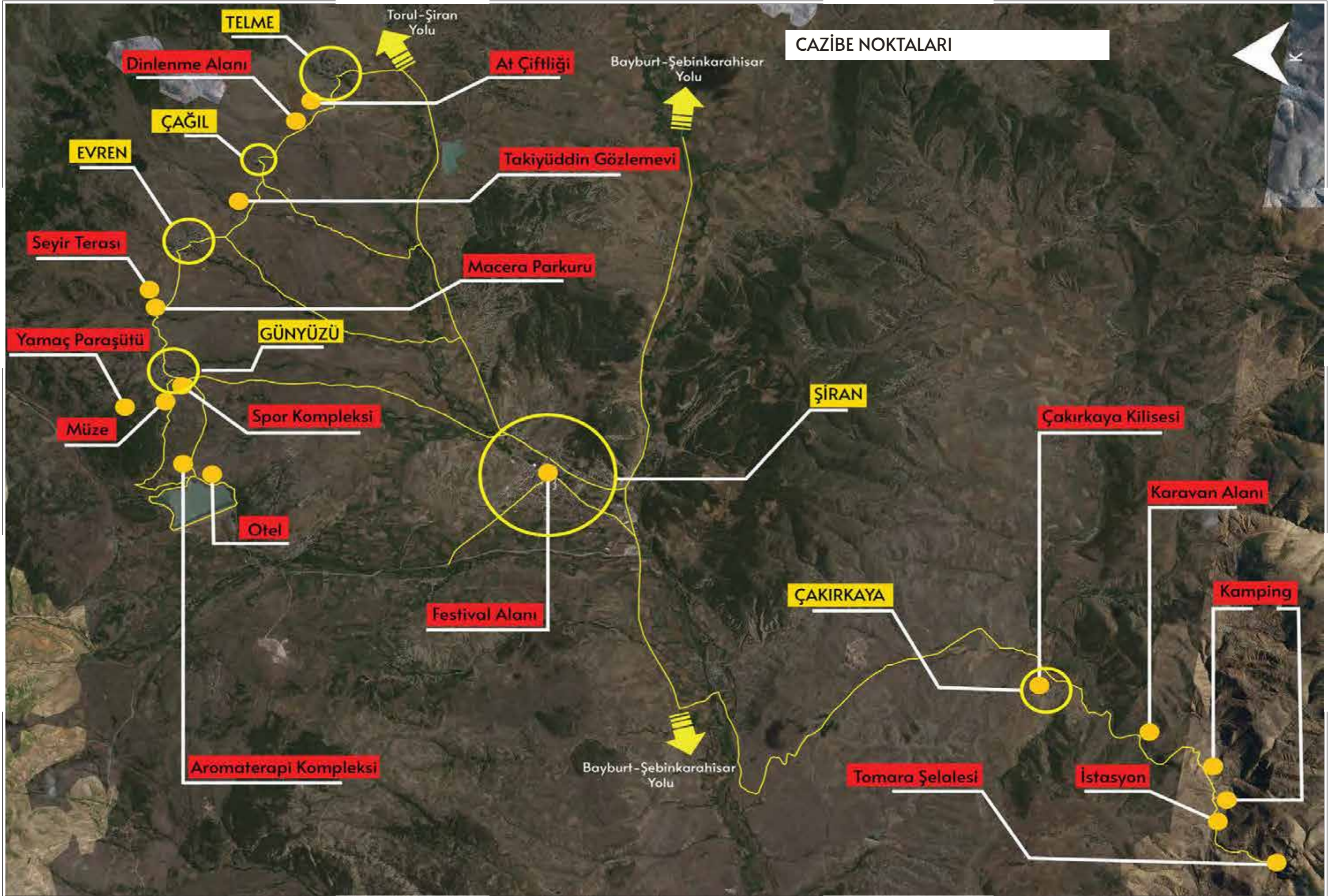


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## PROJE ALANI- ERIŞİLEBİLİRLİK



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

Cazibe Noktaları Değerlendirme Kriterleri	Mekanın Cazibesi (1-5)	Gerekli Yatırım (1-5)	Gelir Potansiyeli (1-5)	Gelişme Potansiyeli	Cazibe Noktasının Özellikleri	Önem (1-5)	TOPLAM	ÖNCELİK (1-3)
Telme Köy Konağı	2	2	3	az	özgün mimari	2	9	3
At Çiftliği/Binicilik Kompleksi	5	4	5	orta	- doğa - hayvanlar	4	18	1
Dinlenme Alanı	2	2	1	az	manzara	2	7	3
Çağal Köy Konağı	2	3	2	az	özgün mimari	1	8	3
Takiyüddin Gözlemevi	5	5	3	çok	gökyüzü manzarası	5	18	1
Evren Köy Konağı	2	3	3	az	özgün mimari	2	10	3
Seyir Terası	4	2	1	az	manzara		7	3
Macera Parkuru	5	4	3	çok	- doğa - eğlence	5	17	1
Günyüzü Köy Konağı	3	3	3	az	özgün mimari	3	12	2
Spor Kompleksi	5	4	3	çok	farklı saha sporu imkanları	5	17	1
Müze	4	3	2	orta	- tarih - kültür	4	13	2
Yamaç Paraşütü	5	2	3	orta	- doğa - manzara	3	13	2
Aromaterapi Kompleksi	5	5	5	çok	- özgün mimari - TAB	5	20	1
Otel	5	5	5	çok	konfor	5	20	1
Aslan Heykelleri	5	4	1	orta	estetik	5	15	1
Çakırkaya Kilisesi	5	5	2	çok	tarihi	5	17	1
Karavan Alanı	3	3	3	orta	geniş imkanlar	3	12	2
Kamping Alanı	3	3	2	orta	- doğa - hayvanlar	3	11	2
İstasyon	2	3	2	az	geniş imkanlar	3	10	2
Tomara Şelalesi	5	3	3	çok	- şelale - nehir - manzara	5	16	1

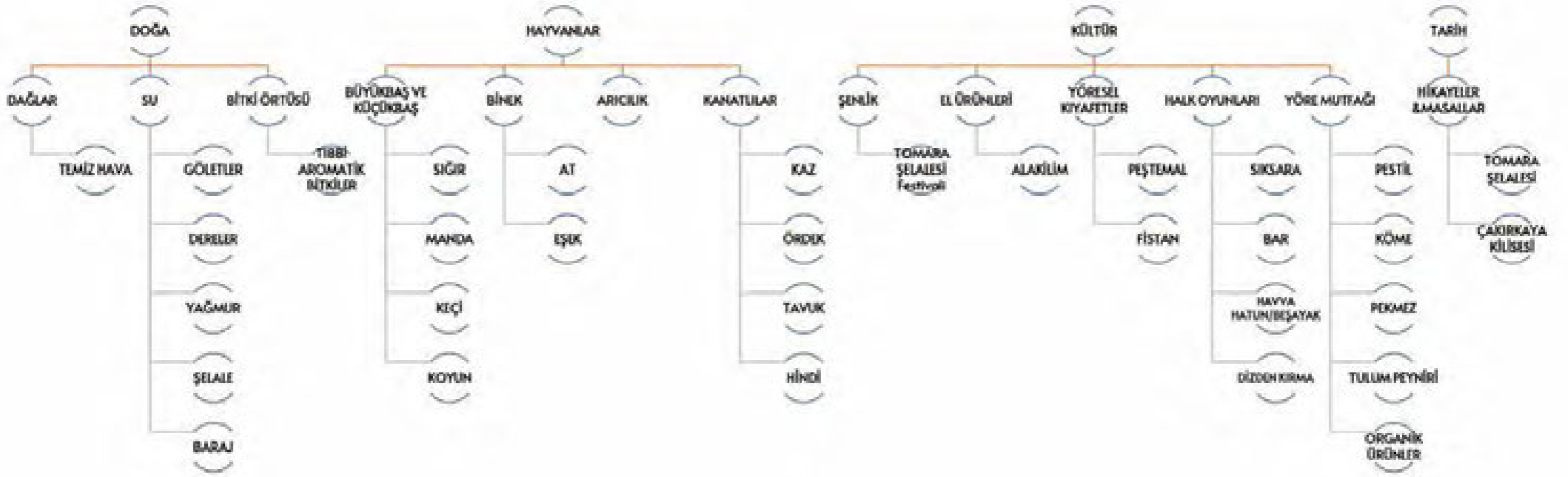
\*Mekanın Cazibesi, Gerekli Yatırım, Gelir Potansiyeli, Önem (1 en düşük 5 en yüksek)

\*\*Öncelik (1 en yüksek, 3 en düşük)

# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

USP-EŞSİZ SATIŞ ÖNERMESİ (MEVCUT)

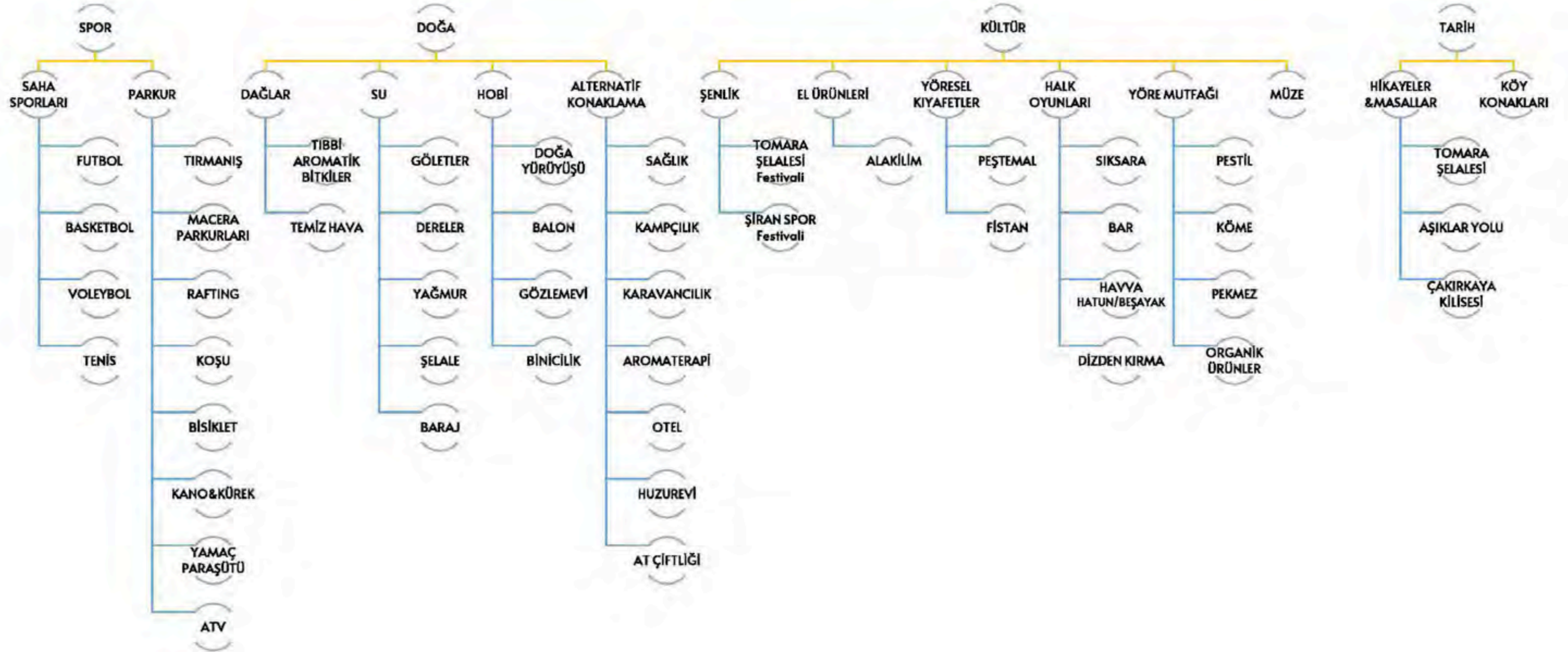
## ŞİRAN



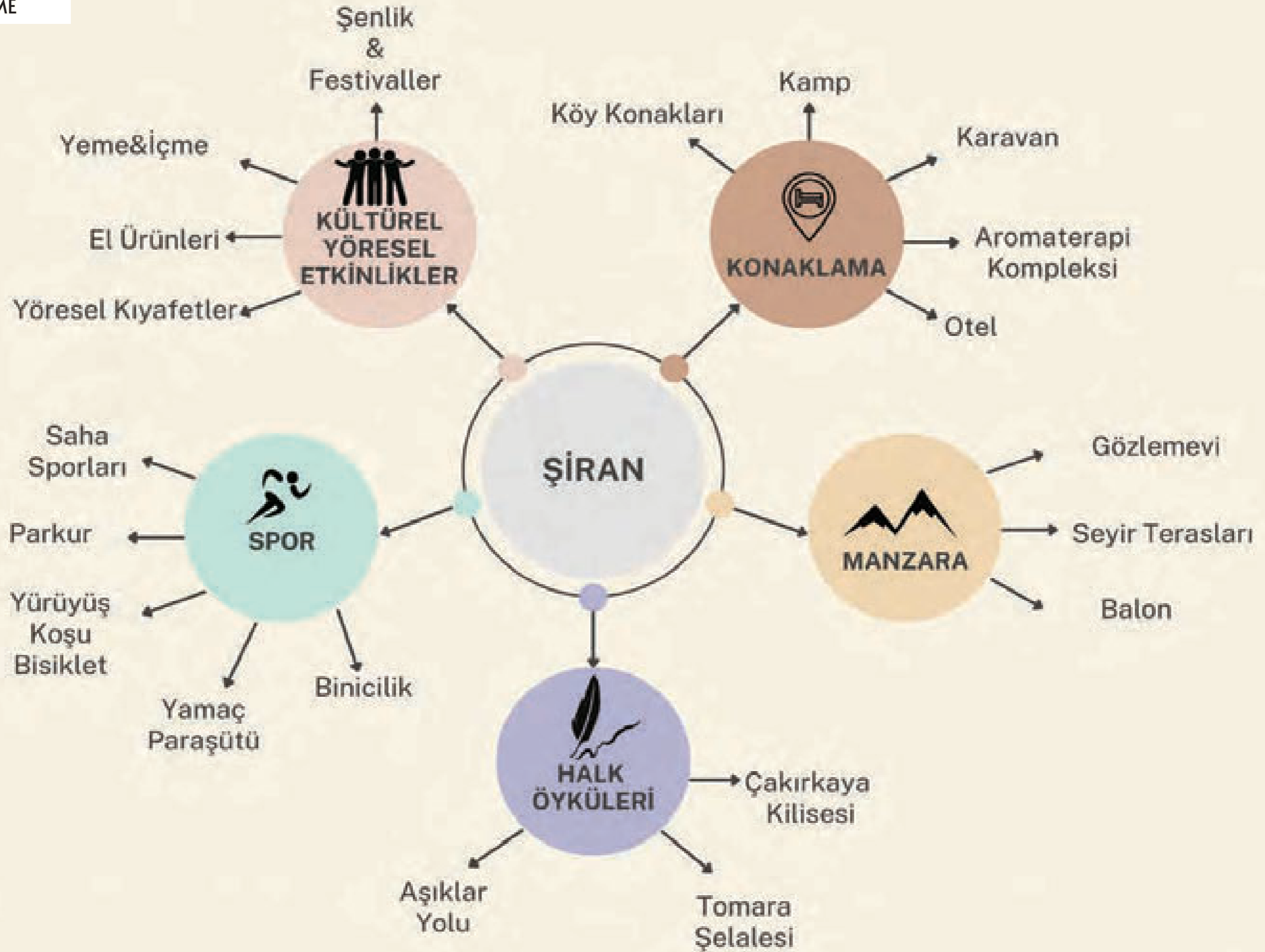
# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

USP-EŞSİZ SATIŞ ÖNERMESİ (POTANSİYEL)

## ŞİRAN



## PROFİLLEME



STRATEJİK ODAKLAR

## STRATEJİK ODAKLAR

**SPOR**

**DOĞA**

**HİKAYELER**

**ÖZGÜN  
MİMARİ**

**ÇEŞİTLİLİK**

- HEM SAHA HEM DOĞA HEM DE PARKUR SPORLARININ HOBİLERLE İÇ İÇE GEÇTİĞİ BİR YAPININ OLUŞTURULMASI
- ORMAN, DERE, BARAJ VE ŞELELE GİBİ DOĞAL GÜZELLİKLERİN KULLANILARAK KORUNMASI
- ŞİRAN TARİHİNİN ÖNEMLİ FİGÜRÜ OLAN VE UNUTULMUŞ ASLAN SİMGESİNİN CANLANDIRILMASI
- FARKLI KONAKLAMA TESİSLERİ İNŞA ETMEK (KAMP, KARAVAN, OTEL, KÖY KONAKLARI, AROMATERAPİ MERKEZİ)
- ŞİRAN'A GELECEK FARKLI TURİSTLERİN HEPSİNİN KEYİF ALACAĞI VE KONAKLAYACAĞI BİR YAPI KURMAK

ARA KESİT GÖREVLERİ

TURİSTİK HEDEF GRUPLARI

# TURİSTİK HEDEF KİTLESİ

## YAŞ ARALIĞI

0-99

## CİNSİYET

BAĞIMSIZ

## GRUP

- BİREYSEL
- GRUP
- AİLE

## KÖKEN

- TÜRK
- ARAP ÜLKELERİ
- KARADENİZ  
TURUNA  
GELENLER

## KONAKLAMA SÜRESİ

- GÜNÜBİRLİK
- 1 HAFTA  
KONAKLAMALI
- UZUN SÜRELİ

## EĞİLİM

- DOĞA
- KAMP
- KARAVAN
- KÜLTÜREL
- SPOR

## FİNANSAL GETİRİ

YÜKSEKTEN  
DÜŞÜĞE

## SEZON

YAZ AĞIRLIKLI  
OLMAK ÜZERE  
TÜM MEVSİMLER

## GZFT ANALİZİ

### GÜÇLÜ YANLAR

- Akarsu, gölet, baraj ve şelale varlıkları
- Ormanlar
- Üst ölçekli plan ve stratejilerin geliştirilmiş olması
- Uluslararası havalimanı ve limanlara ulaşılabilir olması
- Yol ağının ve altyapısının durumu
- Alternatif Turizm yapısına uygun olması
- İlçenin daha önce farklı uygarlıklara ev sahipliği yapması sebebiyle tarihi ve kültürel olarak zengin olması
- Kendine özgü el sanatlarına sahip olması

### ZAYIF YANLAR

- Köy yolları altyapısının iyileştirilme ihtiyacı
- Çakırkaya Kilisesinin tahrip edilmiş olması ve yapıya ilişkin detaylı bir çalışmanın yapılmaması
- Karavan ve kampçılık için uygun altyapı olmaması
- Hizmet sektöründe yabancı turistlere hitap edecek imkanların bulunmaması
- Medyadaki zayıf reklam
- Üst ölçekli planların olmaması (1/5000, 1/1000)
- Turistik eşyalar sunacak üretim ve atölyelerin azlığı
- Konaklama imkanlarının zayıflığı

### FIRSATLAR

- Pandemi sonrası doğa turizmine olan ilginin artması
- Çevredeki baraj ve göletlerin kullanılma potansiyeli
- Tıbbi ve aromatik bitkiler için uygun iklim
- Yapılaşma için uygun alanların varlığı
- Çalışma alanlarındaki mülkiyet çoğunluğunun Hazineye ait olması
- İlçenin Tarihi İpek Yolu güzergahında olması

### TEHDİTLER

- İlçenin %92'sinin 1.derece deprem kuşağında olması
- İklim değişikliği sebebiyle doğal yapının tehdit altında olması
- Su kaynaklarının debisinin düşmesi
- Kırsaldaki kontrolsüz yapılaşma
- Su,hava ve toprak kirliliğinin artması

## GZFT Analizi

ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT  
MASTER PLANI

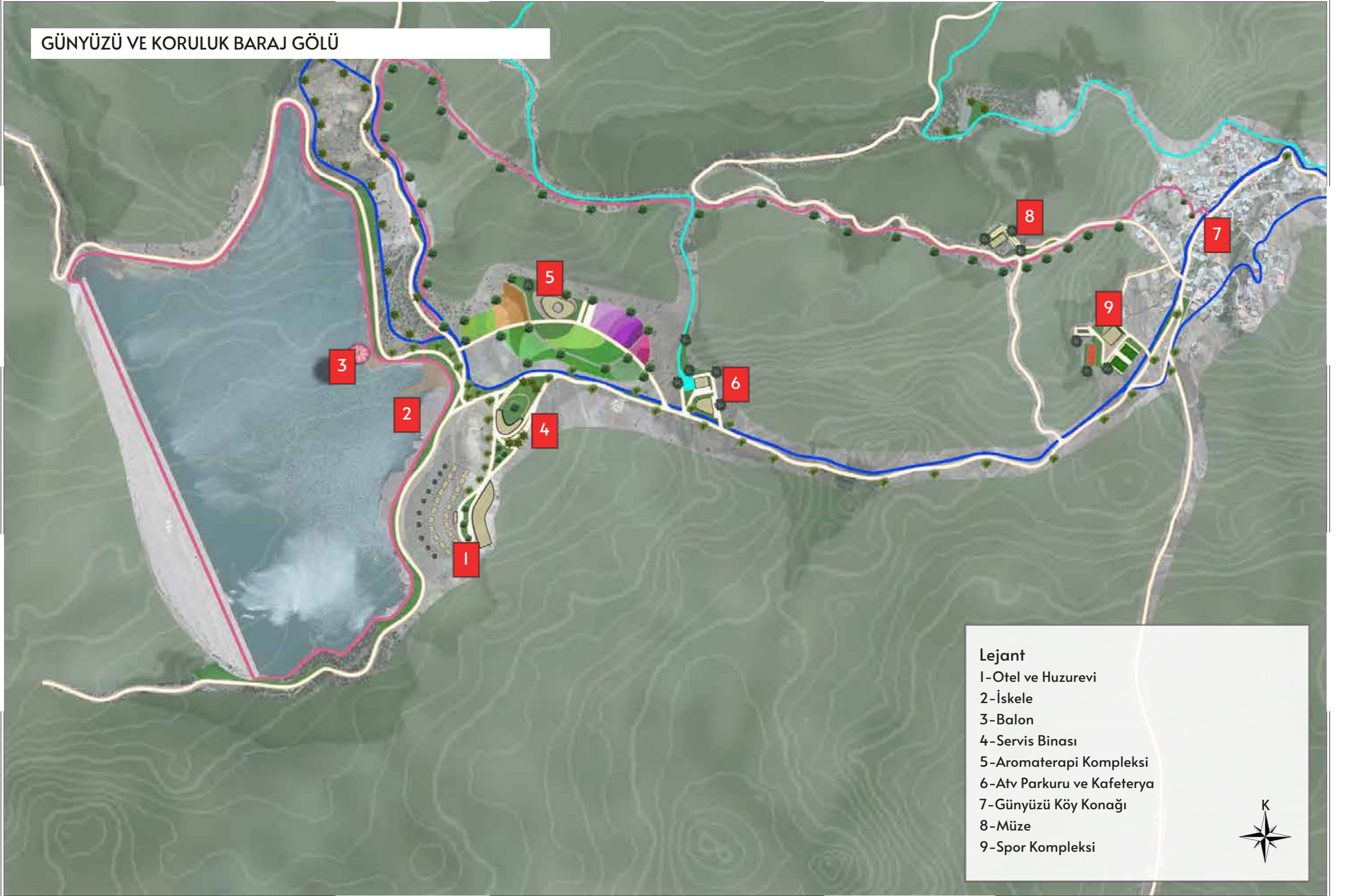
## SEYAHAT ANALİZİ

### Seyahat Modeli



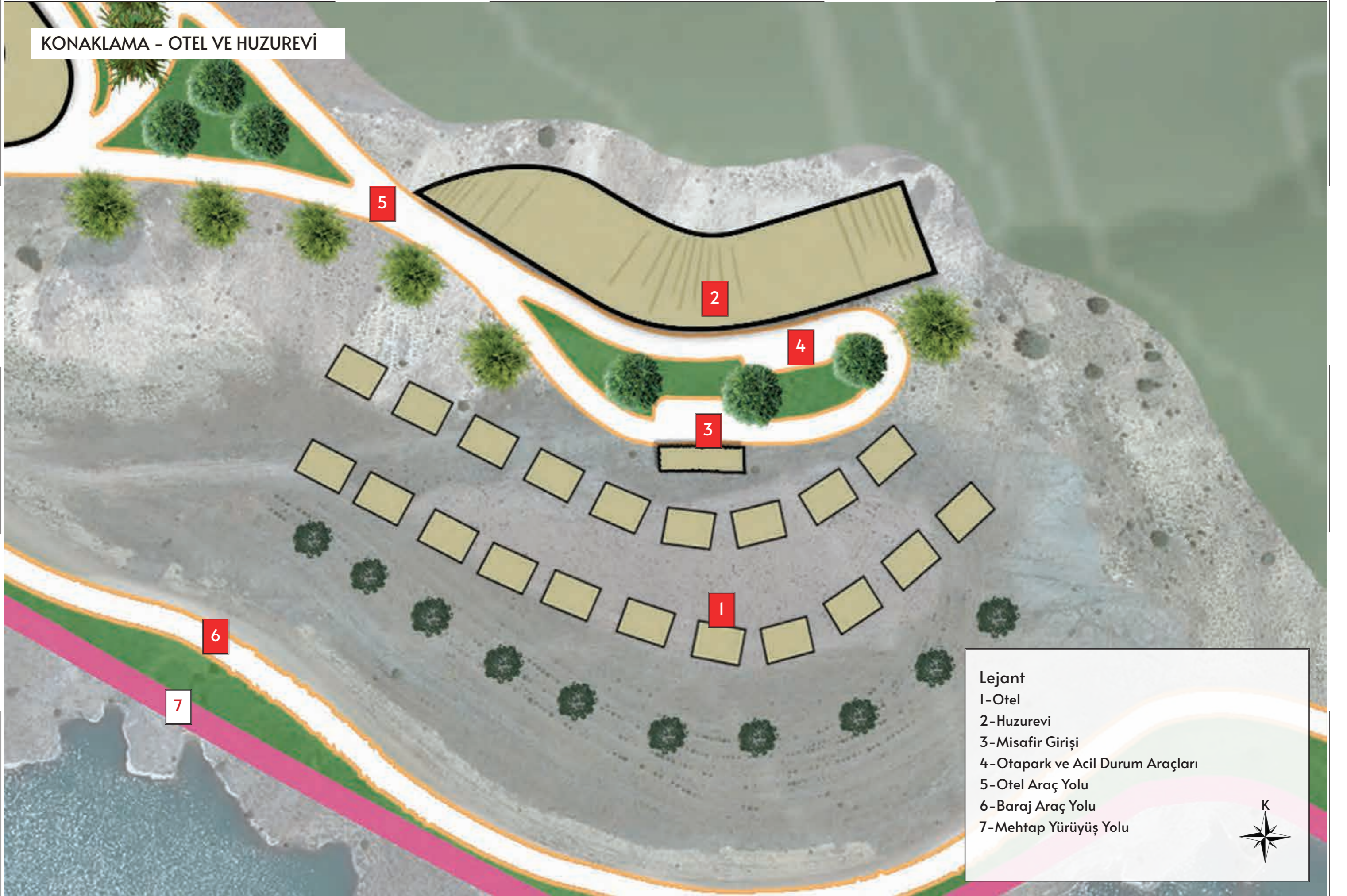
# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## GÜNYÜZÜ VE KORULUK BARAJ GÖLÜ



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

KONAKLAMA - OTEL VE HUZUREVİ



Lejant

- 1-Otel
- 2-Huzurevi
- 3-Misafir Girişi
- 4-Otapark ve Acil Durum Araçları
- 5-Otel Araç Yolu
- 6-Baraj Araç Yolu
- 7-Mehtap Yürüyüş Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## KONAKLAMA - OTEL VE HUZUREVİ

Huzurlu Bir Ortam



Doğal Otel Mimarisi



Manzaralı Ferah Odalar



Eşsiz Baraj ve Doğa Manzaralı Mekanlar

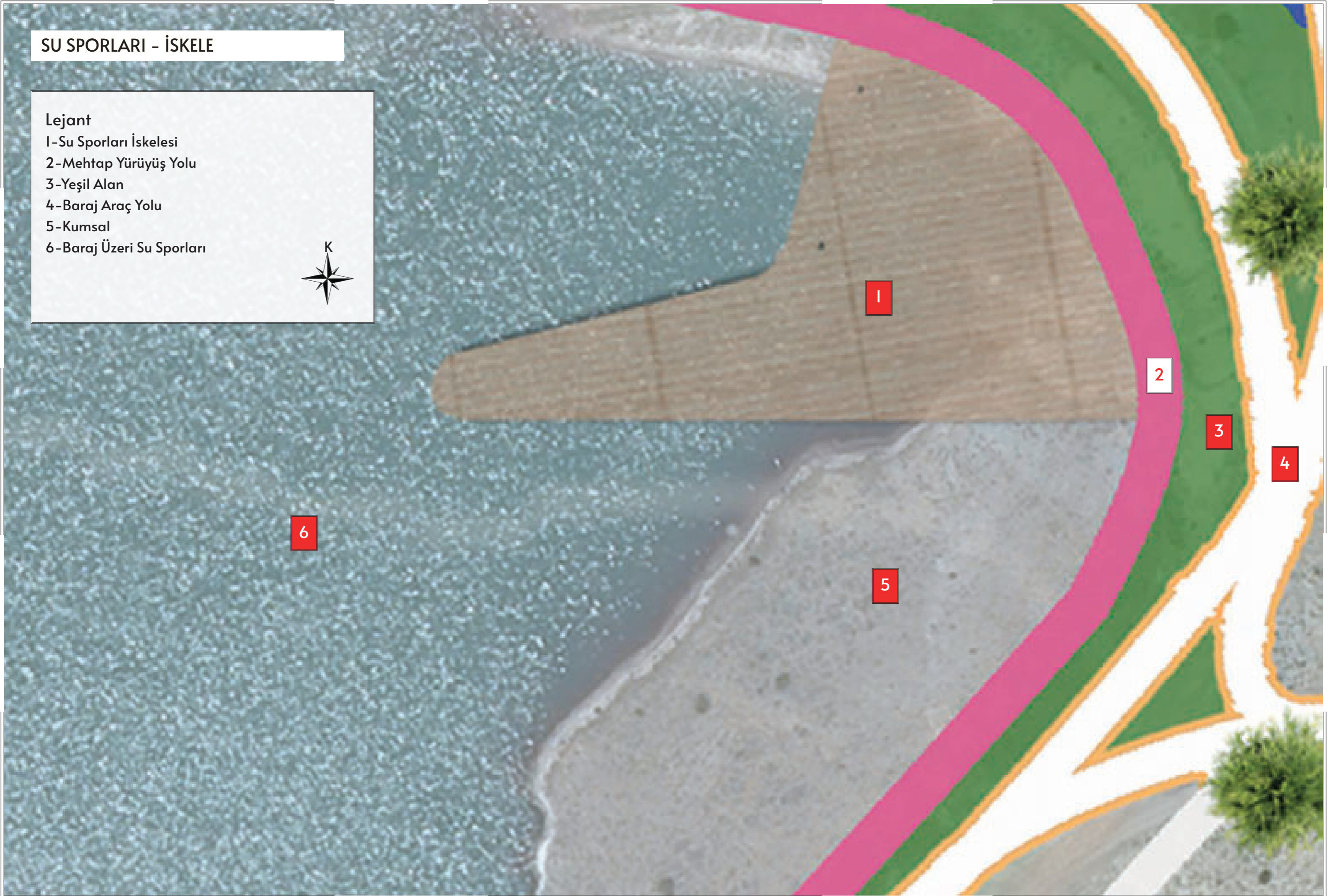


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SU SPORLARI - İSKELE

### Lejant

- 1-Su Sporları İskelesi
- 2-Mehtap Yürüyüş Yolu
- 3-Yeşil Alan
- 4-Baraj Araç Yolu
- 5-Kumsal
- 6-Baraj Üzeri Su Sporları



# ŞİRAN KUZHEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SU SPORLARI - İSKELE

### Su Sporları - Ahşap İskele



### Baraj Gölü - Su Sporları



### Mehtap Yürüyüş Yolu - Aşıklar Yolu (I.Etap)

# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## BALON GEZİSİ -BALON İSKELESİ

### Lejant

- 1-Balon
- 2-Balon İskelesi
- 3-Yeşil Alan
- 4-Mehtap Yürüyüş Yolu
- 5-Baraj Araç Yolu
- 6-Baraj Üzeri Su Sporları
- 7-Bisiklet Yolu



1

2

3

4

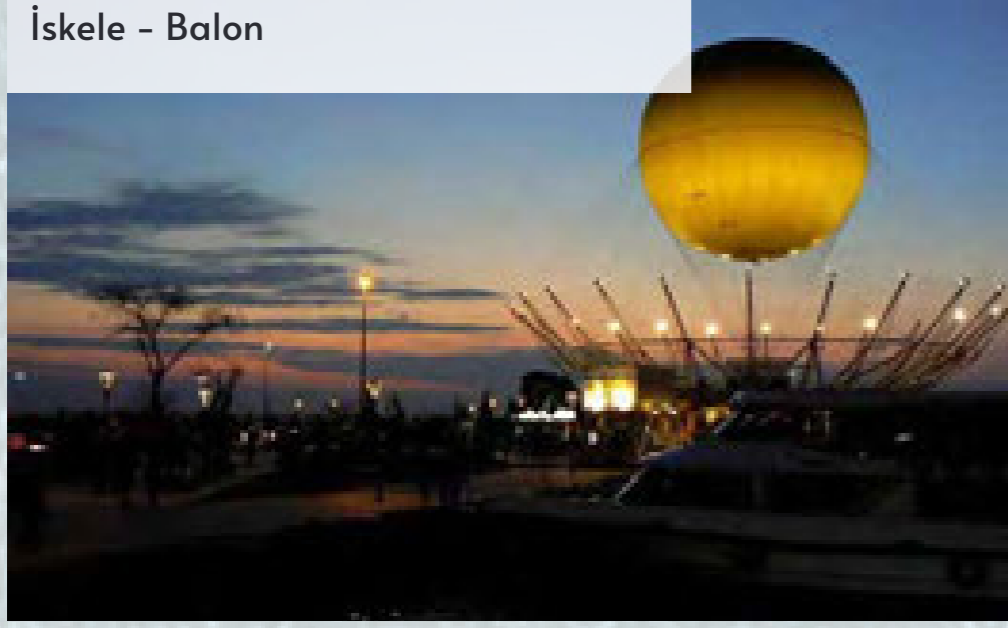
5

6

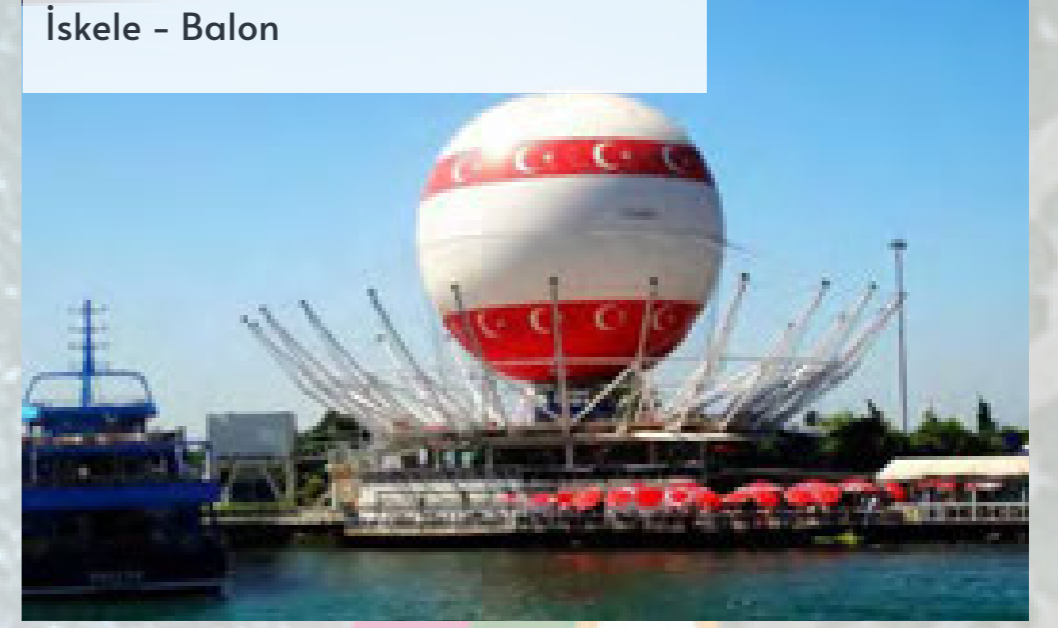
7

## BALON GEZİSİ -BALON İSKELESİ

İskele - Balon



İskele - Balon

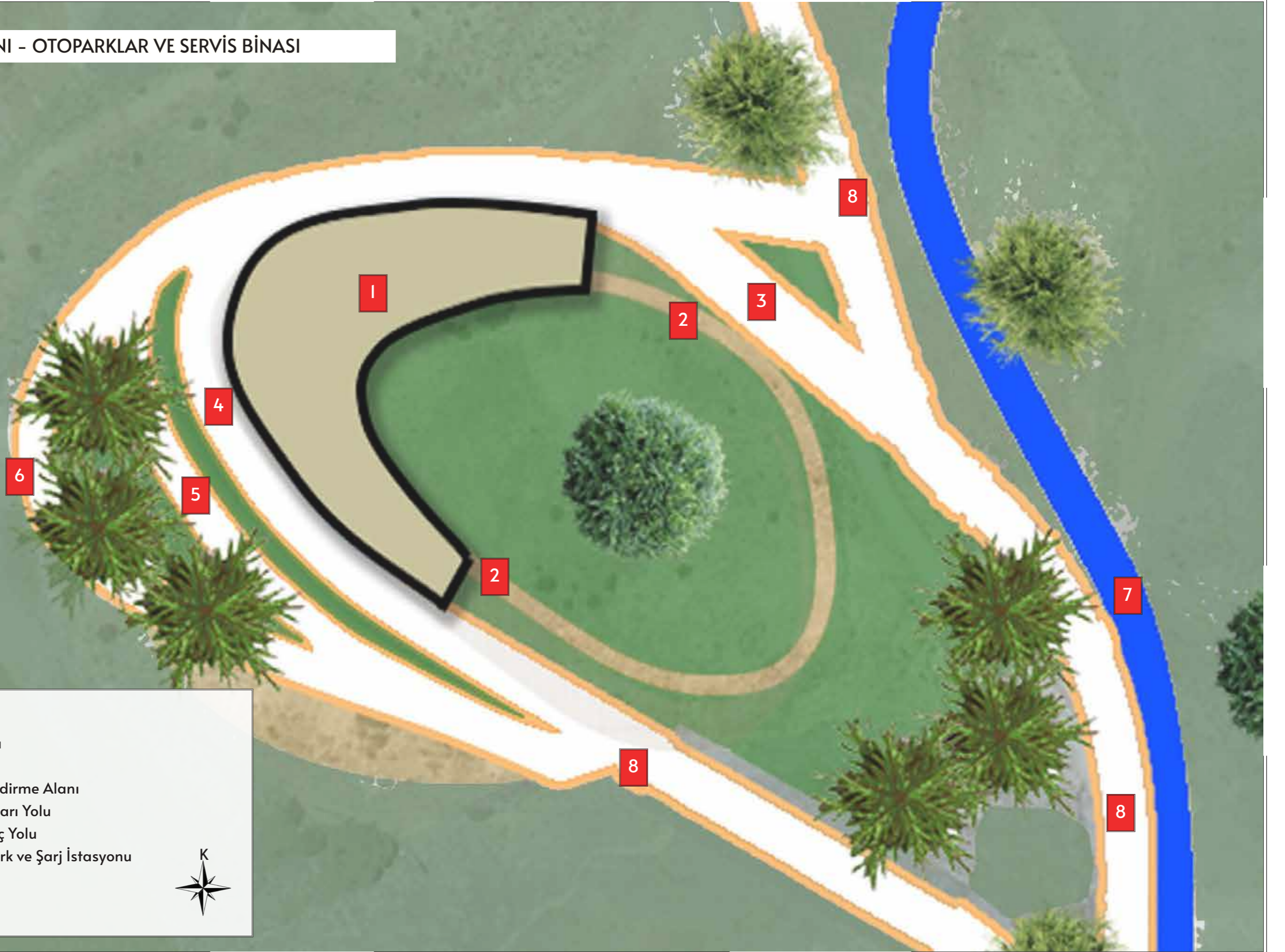


Gezi - Balon



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SERVİS ALANI - OTOPARKLAR VE SERVİS BİNASI



### Lejant

- 1-Servis Binası
- 2-Yaya Girişi
- 3-İndirme Bindirme Alanı
- 4-Servis Araçları Yolu
- 5-Misafir Araç Yolu
- 6-Araç Otopark ve Şarj İstasyonu
- 7-Bisiklet Yolu
- 8-Araç Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SERVİS ALANI - OTOPARKLAR VE SERVİS BİNASI

Servis Binası



Bisiklet Yolu



Otopark ve Şarj



Servis Araçları Ulaşım

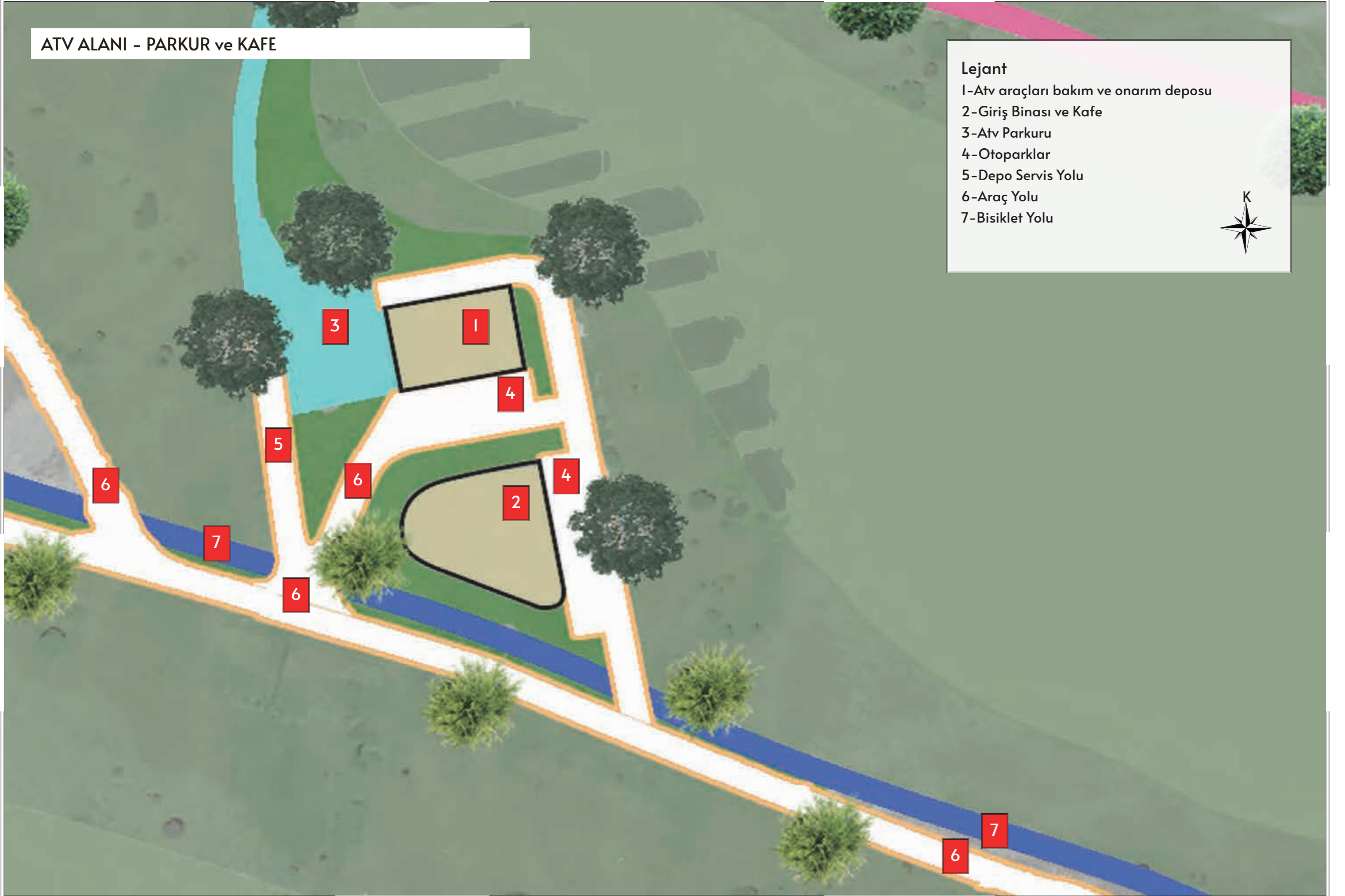


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ATV ALANI - PARKUR ve KAFE

### Lejant

- 1-Atv araçları bakım ve onarım deposu
- 2-Giriş Binası ve Kafe
- 3-Atv Parkuru
- 4-Otoparklar
- 5-Depo Servis Yolu
- 6-Araç Yolu
- 7-Bisiklet Yolu



## ATV ALANI - PARKUR ve KAFE

### Doğa İçinde Parkur



### Uzun Parkur Kullanımı



### Kafe

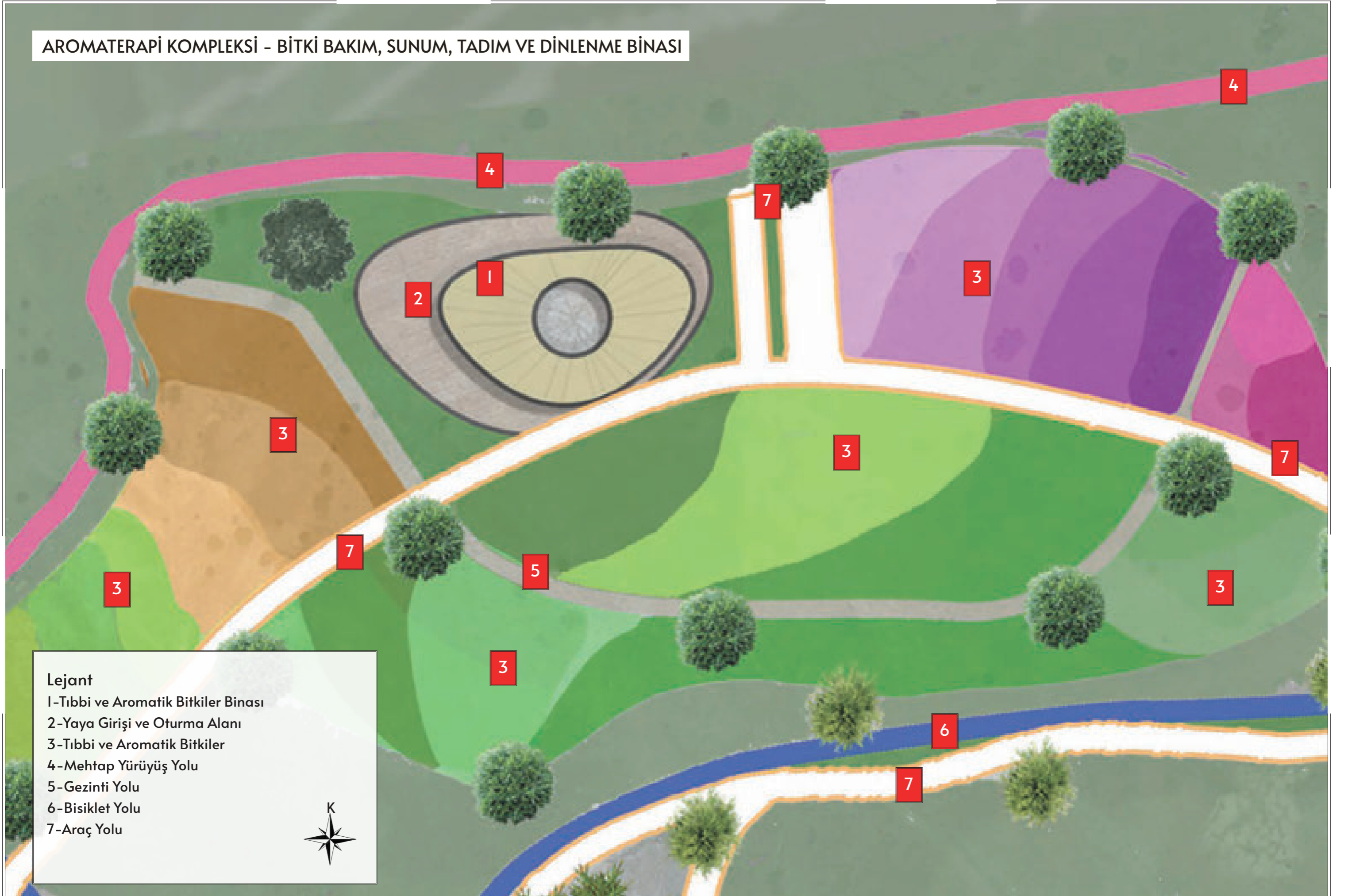


### Tur İmkani



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## AROMATERAPİ KOMPLEKSİ - BİTKİ BAKIM, SUNUM, TADIM VE DİNLENME BİNASI



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## AROMATERAPİ KOMPLEKSİ - BİTKİ BAKIM, SUNUM, TADIM VE DİNLENME BİNASI

Tıbbi ve Aromatik Bitkiler Sunum Odası



Tıbbi ve Aromatik Bitkiler Bakım Odası



Tıbbi ve Aromatik Bitkiler Tadım Odası



Tıbbi ve Aromatik Bitkiler Dinlenme Alanı



AROMATERAPİ KOMPLEKSİ - YER SEÇİMİ

Aromaterapi Kompleksi

Zone 6b  
-20.6°C to -17.8°C

Şiran

Günyüzü

Evren

Çağıl

Telme

Alacahan

Çatmalar

Gökçeler

Cevrepinar

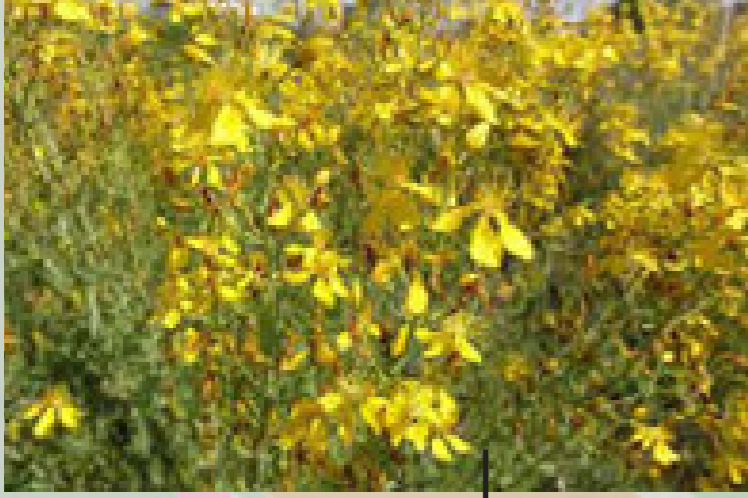
Şiran

mezra

# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## AROMATERAPİ KOMPLEKSİ- AÇIK ALANLAR

Sarı Kantaron (*Hypericum perforatum*)



Anzer Kekiği (*Thymus pulegioides*)



Lavanta (*Lavandula angustifolia*)



Alıç (*Crataegus Azarolus*)



Aslan pençesi (*Alchemilla vulgaris*)



Kızılcık (*Cornus mas*)



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

GÜNYÜZÜ KÖY KONAĞI

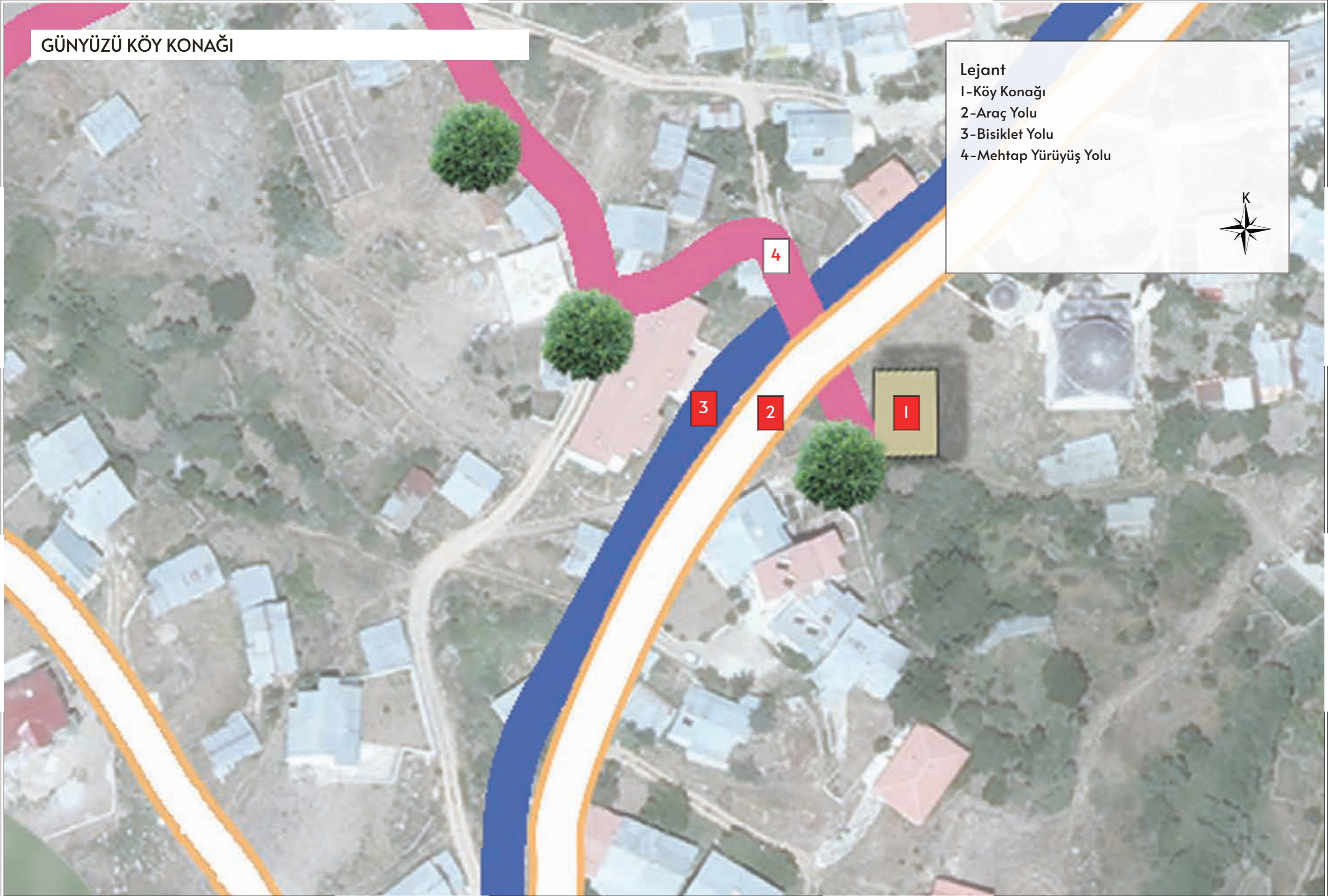
Lejant

1-Köy Konağı

2-Araç Yolu

3-Bisiklet Yolu

4-Mehtap Yürüyüş Yolu



## GÜNYÜZÜ KÖY KONAĞI

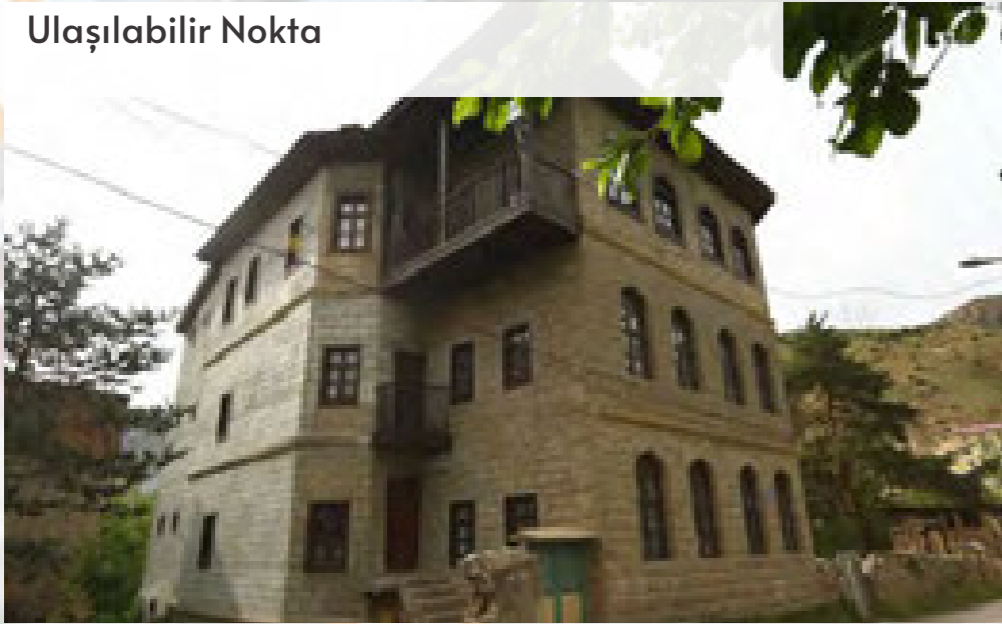
### Yöresel Mimari



### Yöresel Etkinlik Günleri



### Ulaşılabilir Nokta



### Doğa ile Uyumlu

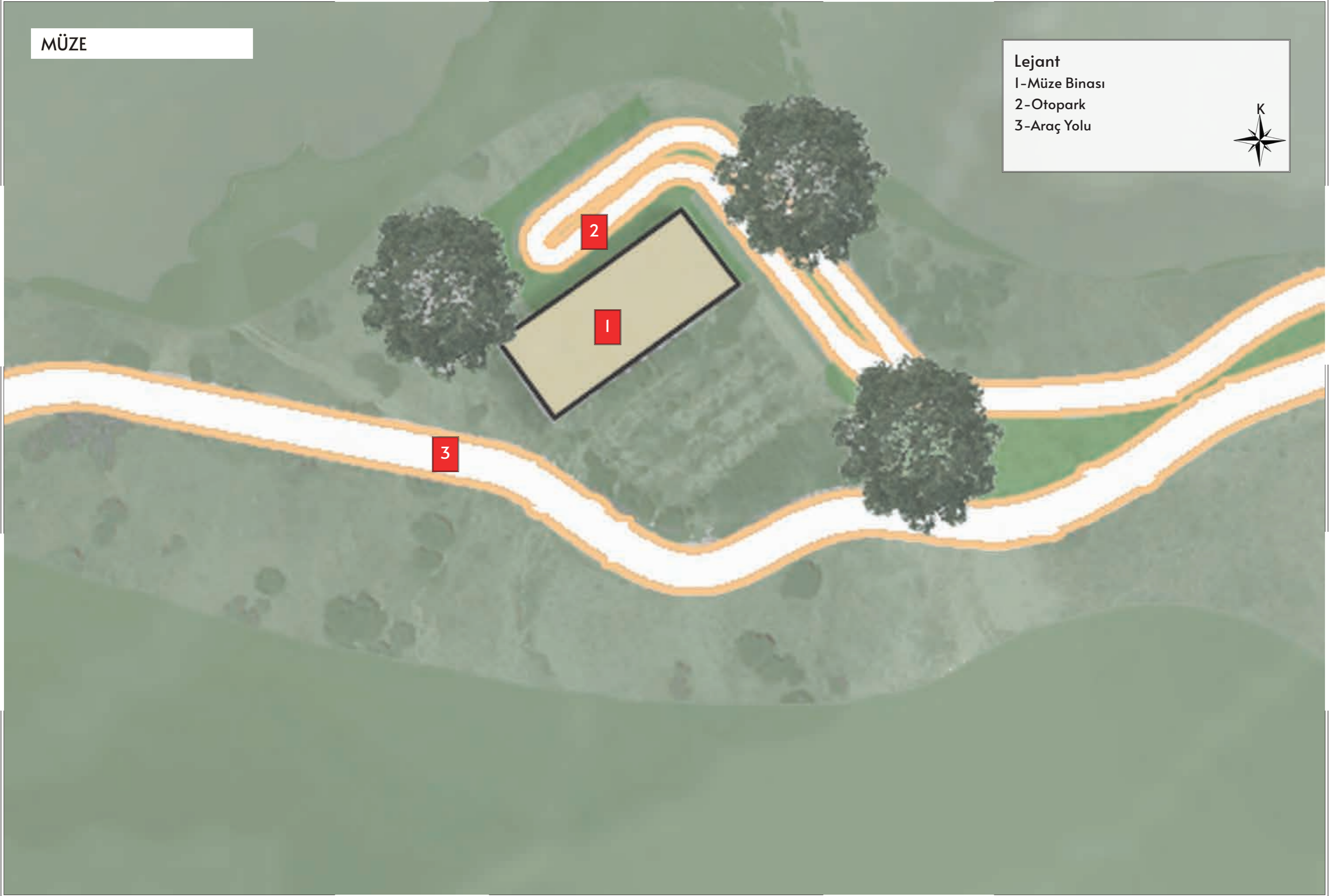


# ŞİRAN KUZZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

MÜZE

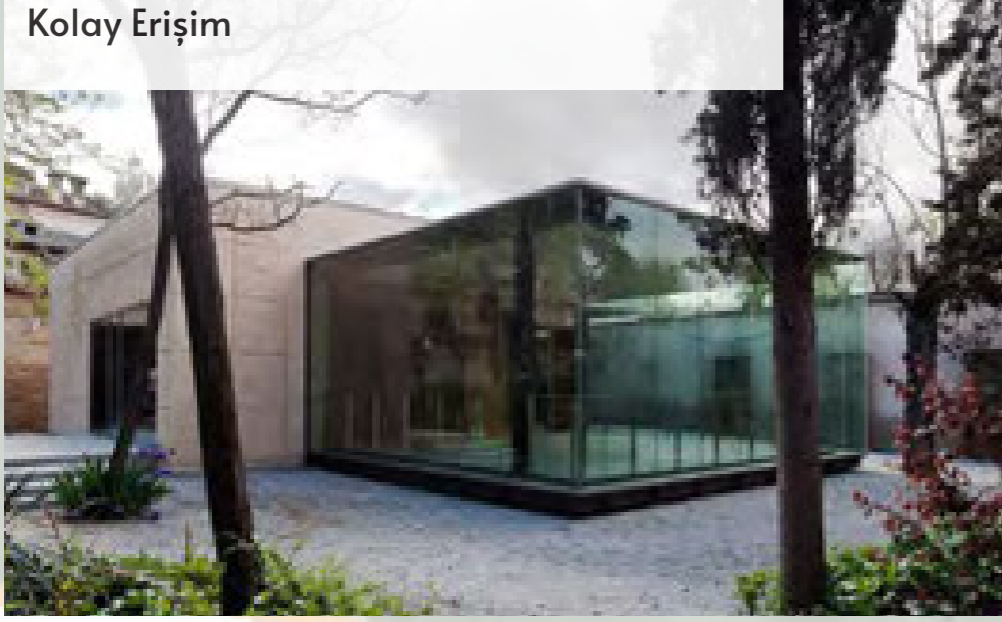
Lejant

- 1-Müze Binası
- 2-Otopark
- 3-Araç Yolu



## MÜZE

### Kolay Erişim



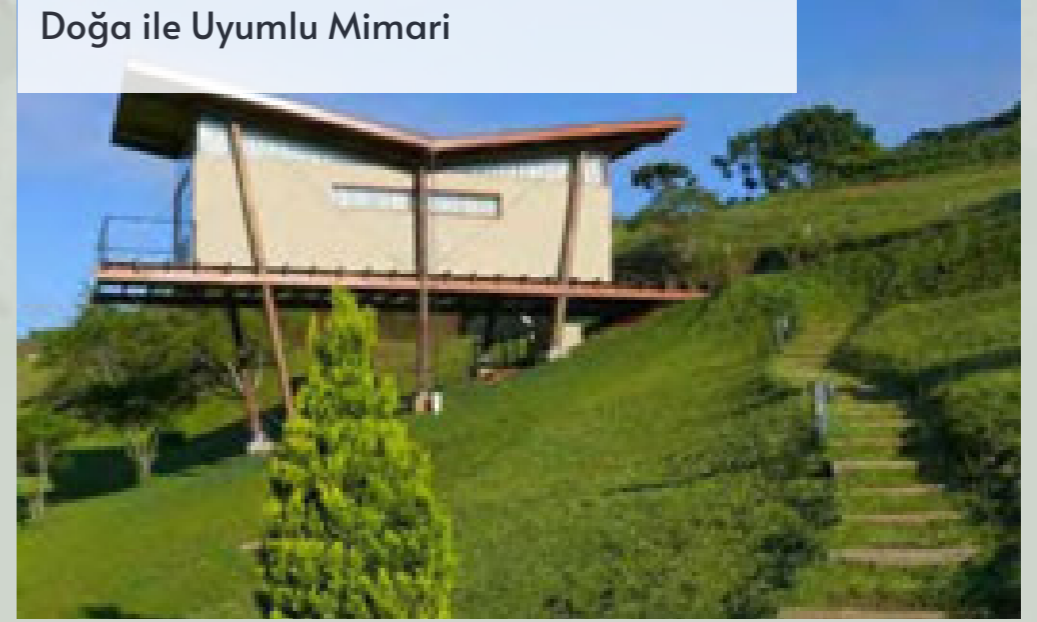
### Yöresel Mimari



### Açık ve Kapalı Alanlar



### Doğa ile Uyumlu Mimari



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SPOR KOMPLEKSİ



### Lejant

- 1-Spor Kompleksi Binası
- 2-Oturma Alanı
- 3-Futbol Sahaları
- 4-Tenis Sahası
- 5-Basketbol ve Voleybol Sahası
- 6-Araç Yolu
- 7-Otopark



## SPOR KOMPLEKSİ

Tenis



Voleybol



Futbol



Basketbol



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## GÜNYÜZÜ VE ORMANLIK ALAN



## YAMAÇ PARAŞÜTÜ VE ATV İSTASYONU

Yamaç Paraşütü Alanı



Uzun Parkur Kullanımı



Eşsiz Manzara Eşliğinde Uçuş Keyfi

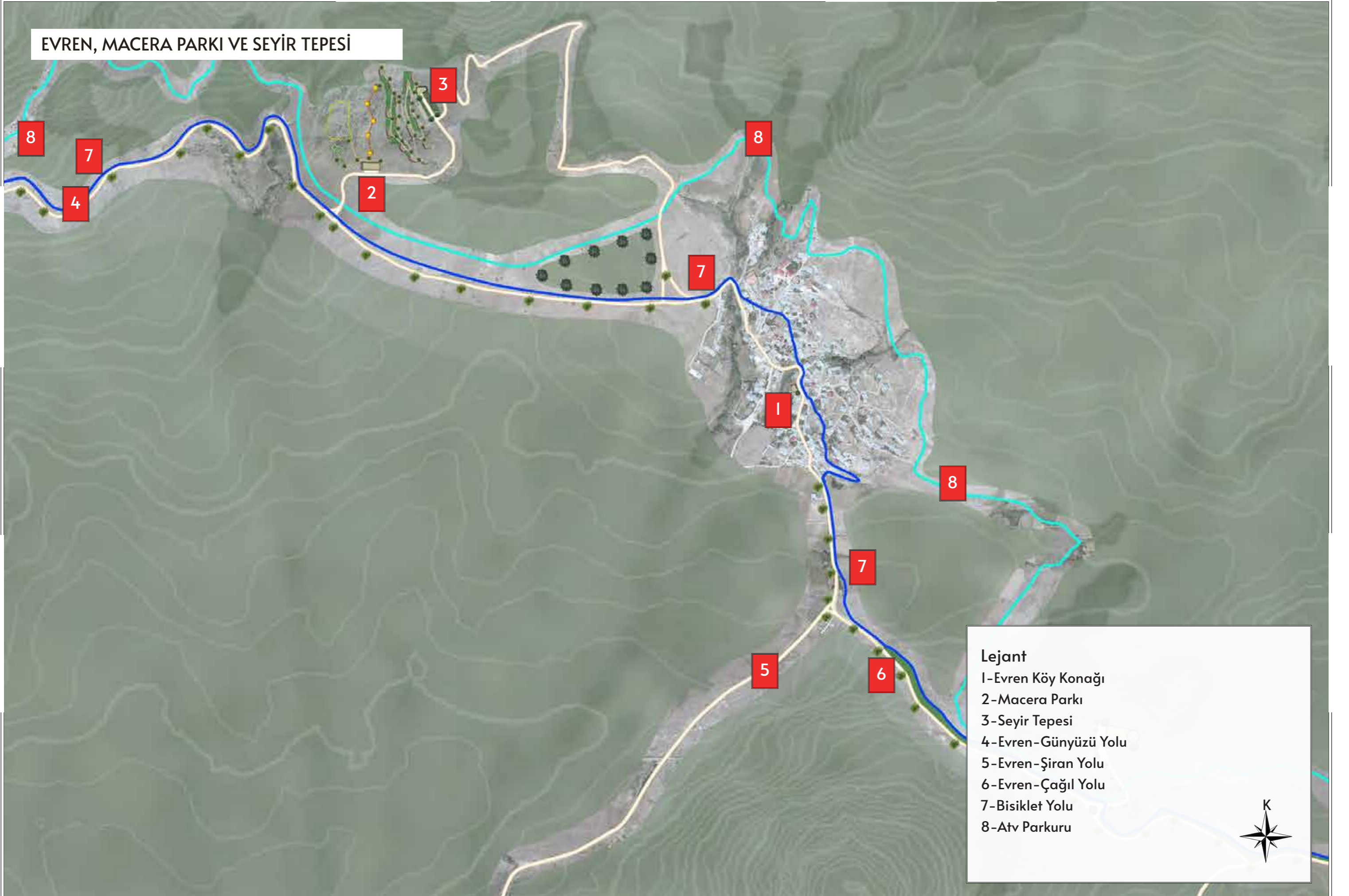


Doğa İçinde Parkur



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

EVREN, MACERA PARKI VE SEYİR TEPESİ



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

EVREN KÖY KONAĞI

## Lejant

- 1-Köy Konağı
- 2-Bisiklet Yolu
- 3-Evren-Günyüzü Yolu
- 4-Evren-Çağıl Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## EVREN KÖY KONAĞI

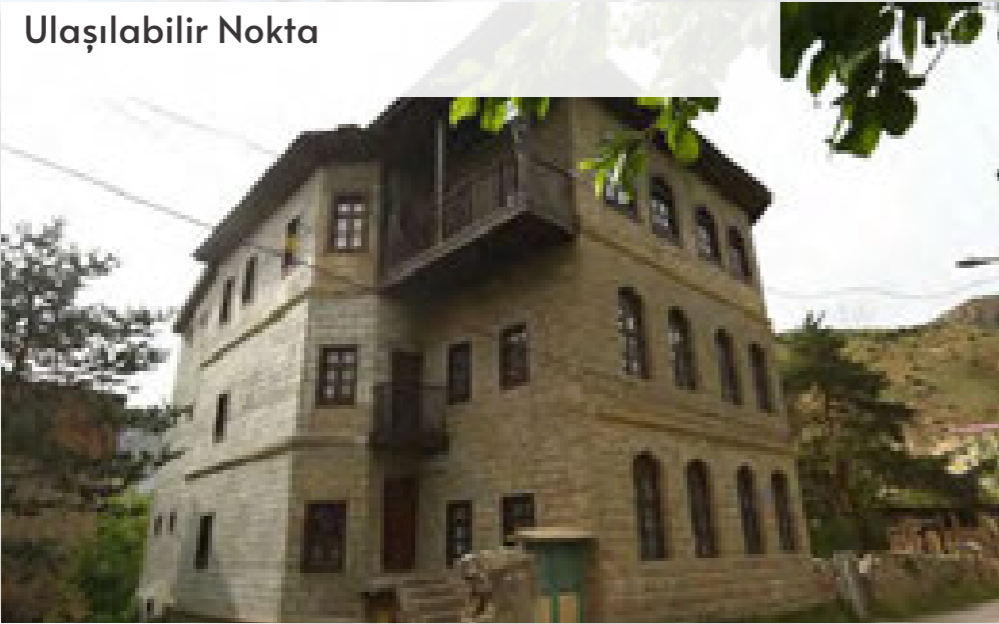
### Yöresel Mimari



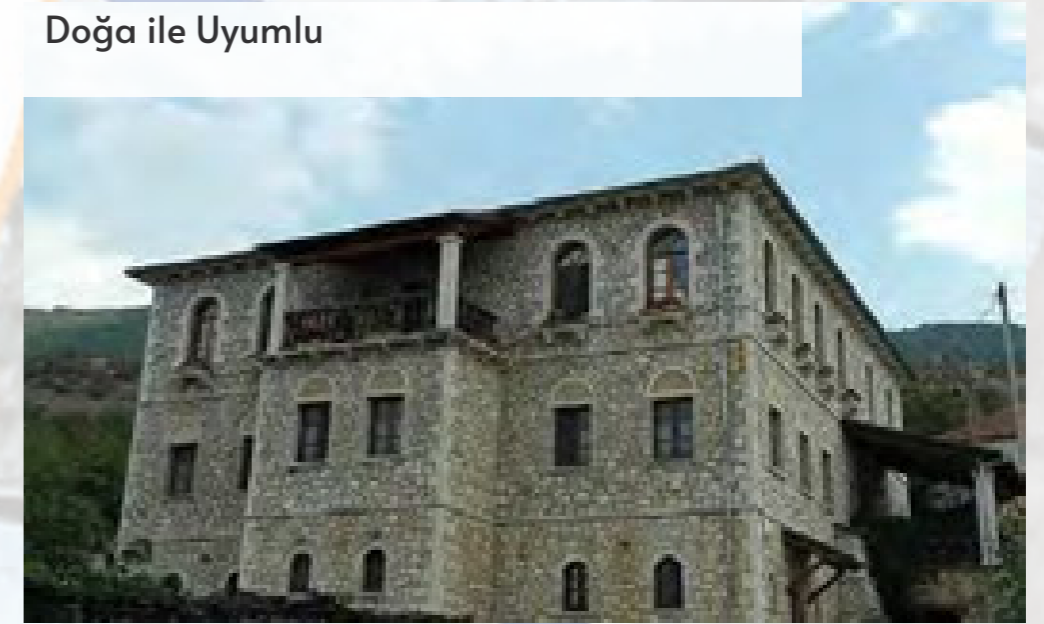
### Yöresel Etkinlik Günleri



### Ulaşılabilir Nokta



### Doğa ile Uyumlu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## MACERA PARKI VE SEYİR TEPESİ



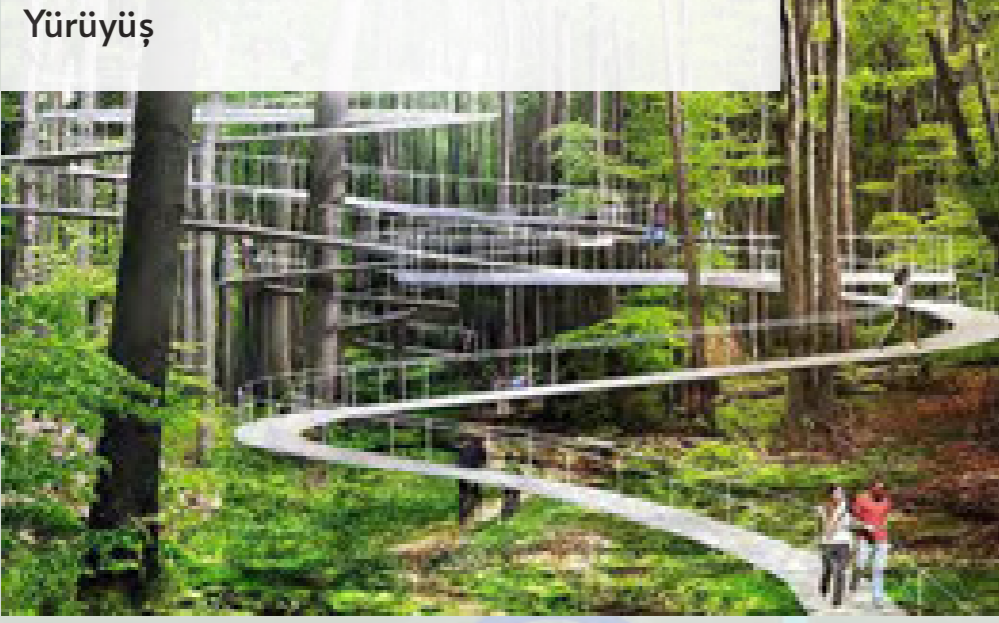
### Lejant

- 1-Macera Park Giriş Binası
- 2-Macera Parkuru
- 3-Paintball Alanı
- 4-Zipline Hattı
- 5-Seyir Tepesi Kafe
- 6-Seyir Terasları
- 7-Otopark
- 8-Araç Yolu
- 9-Bisiklet Yolu
- 10-Atv Parkuru

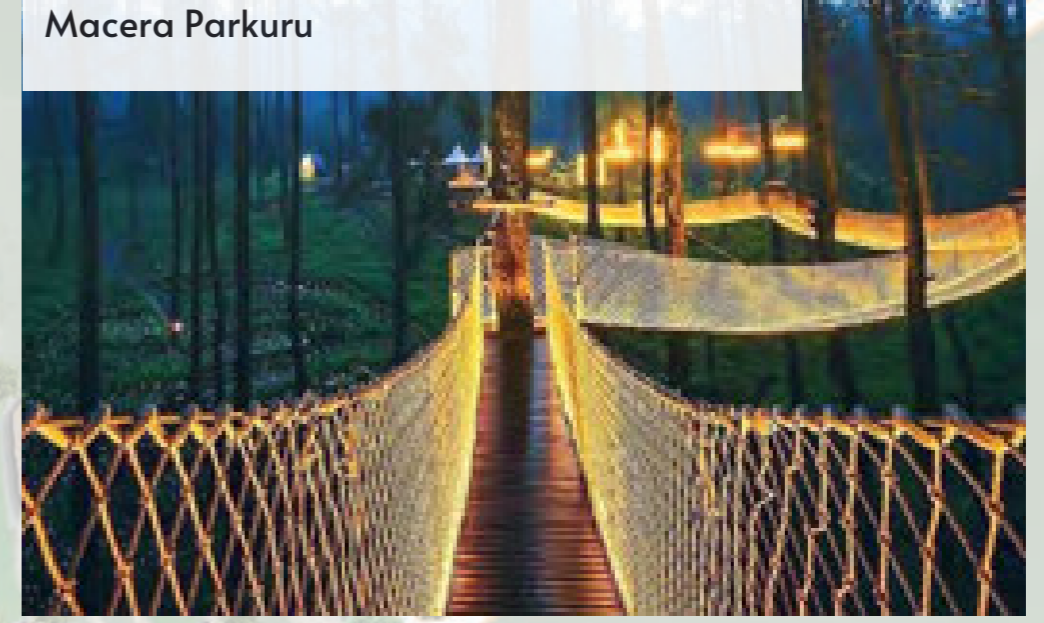


## MACERA PARKI - MACERA PARKURU

Yürüyüş



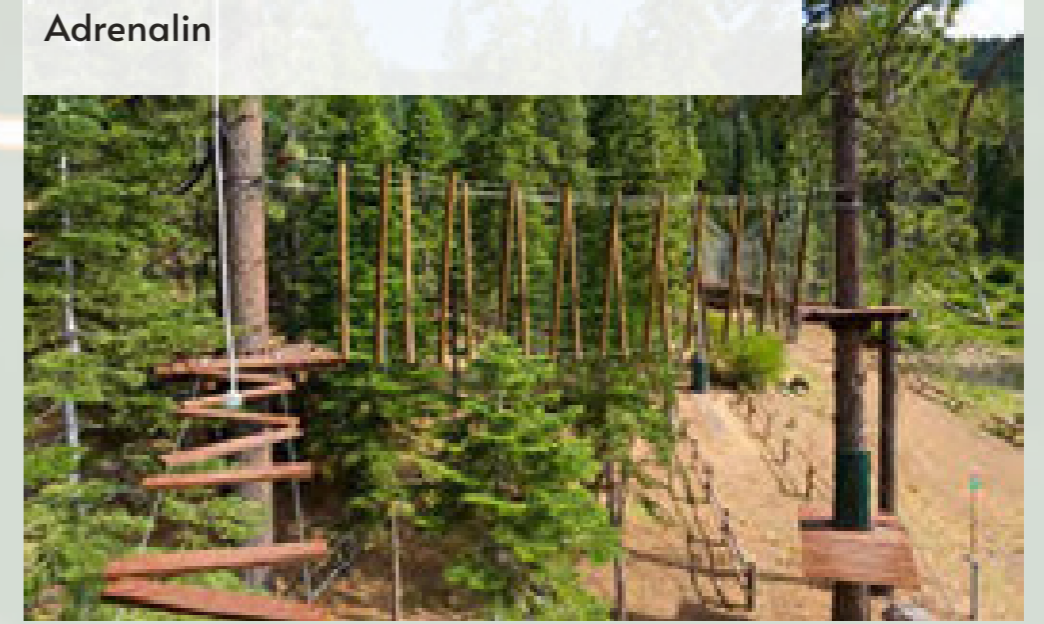
Macera Parkuru



Tırmanma



Adrenalin

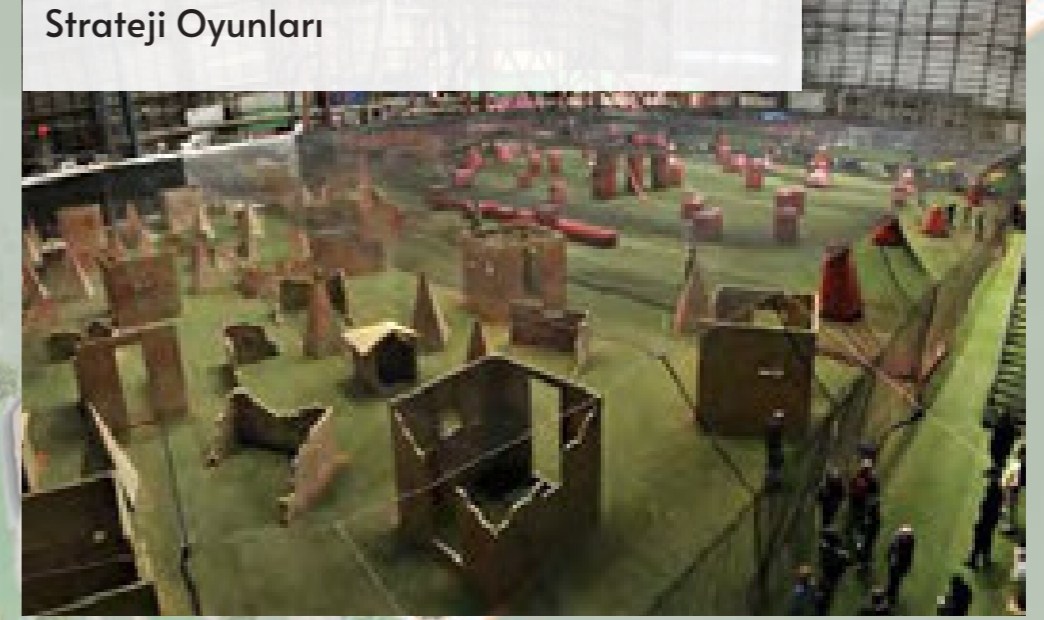


## MACERA PARKI - PAINTBALL ALANI

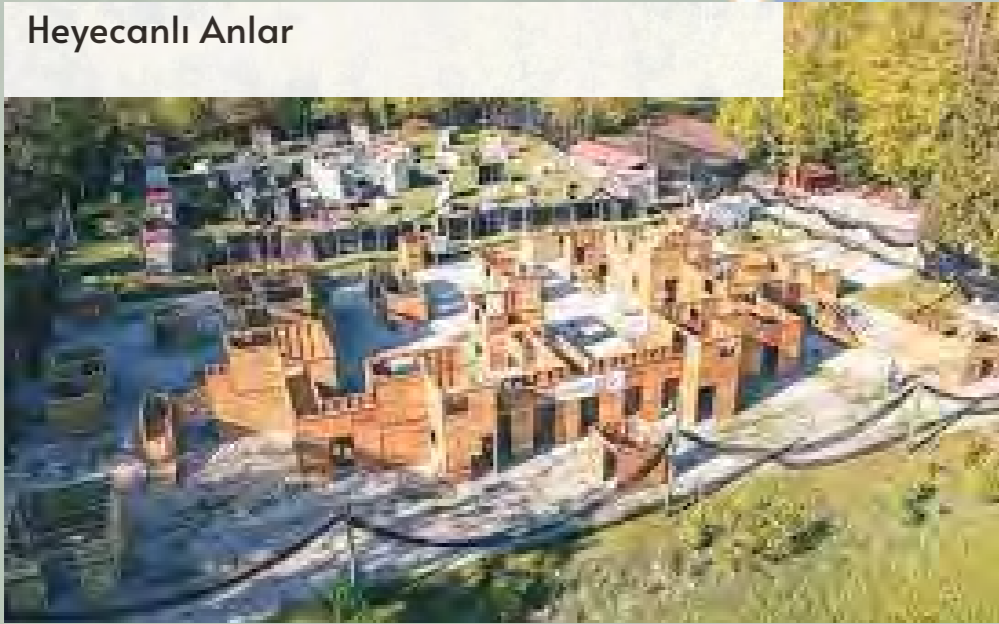
### Zorlu Etaplar



### Strateji Oyunları



### Heyecanlı Anlar

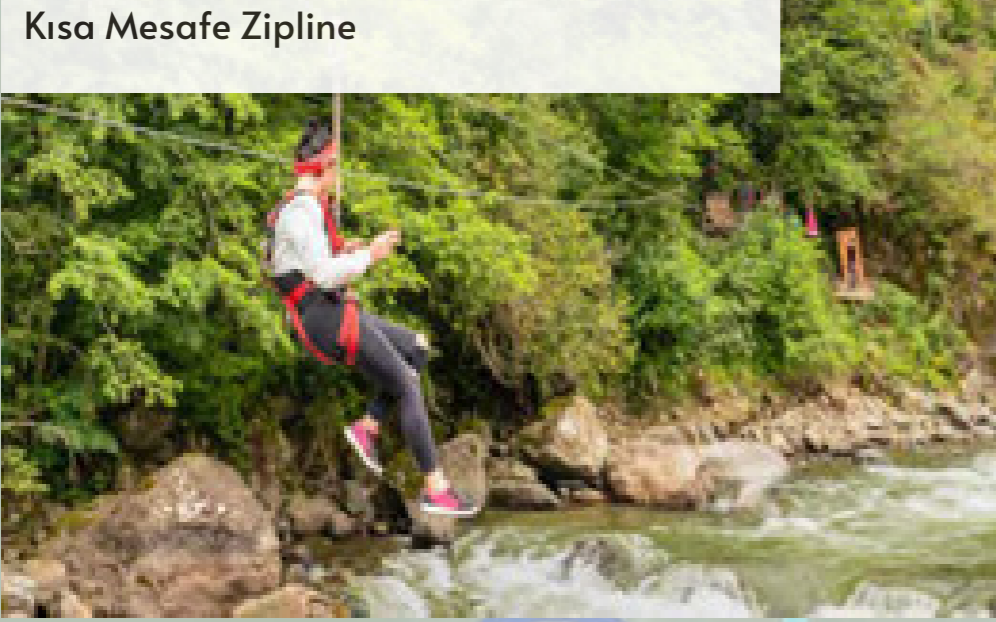


### Geniş Saha

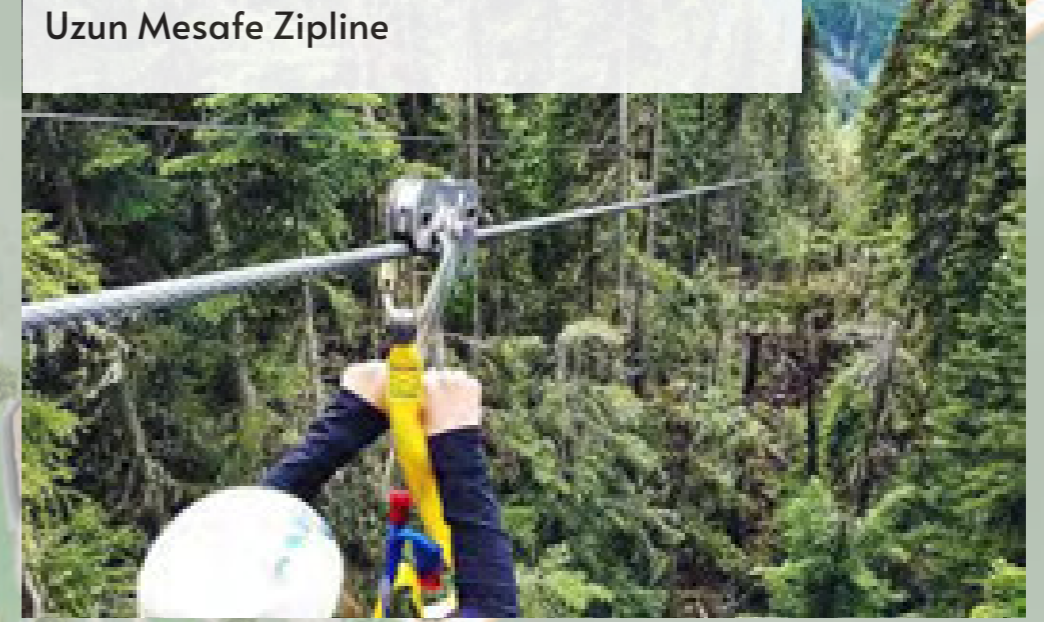


## MACERA PARKI - ZIPLINE

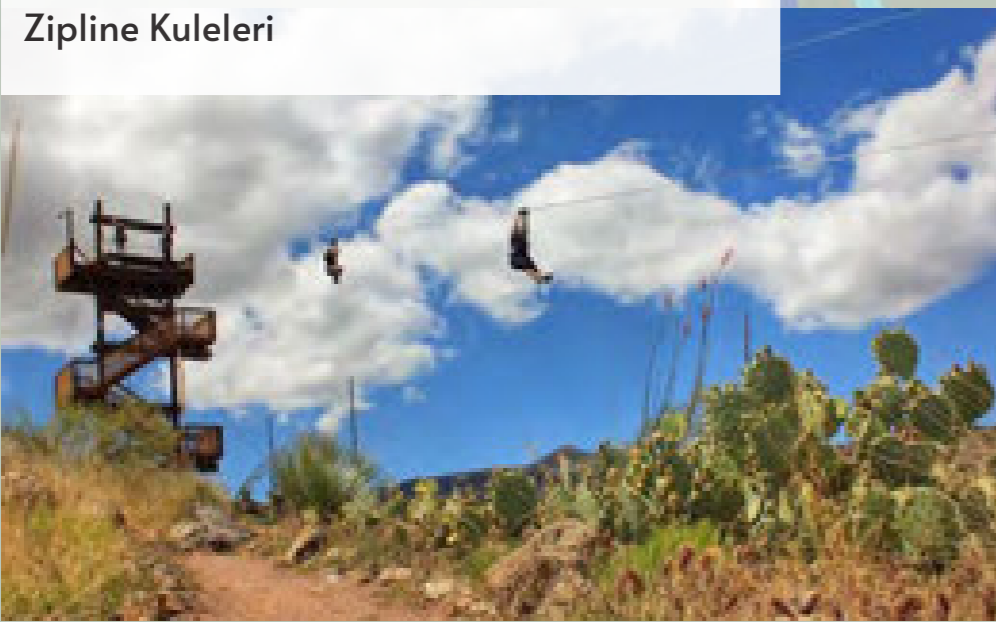
### Kısa Mesafe Zipline



### Uzun Mesafe Zipline



### Zipline Kuleleri



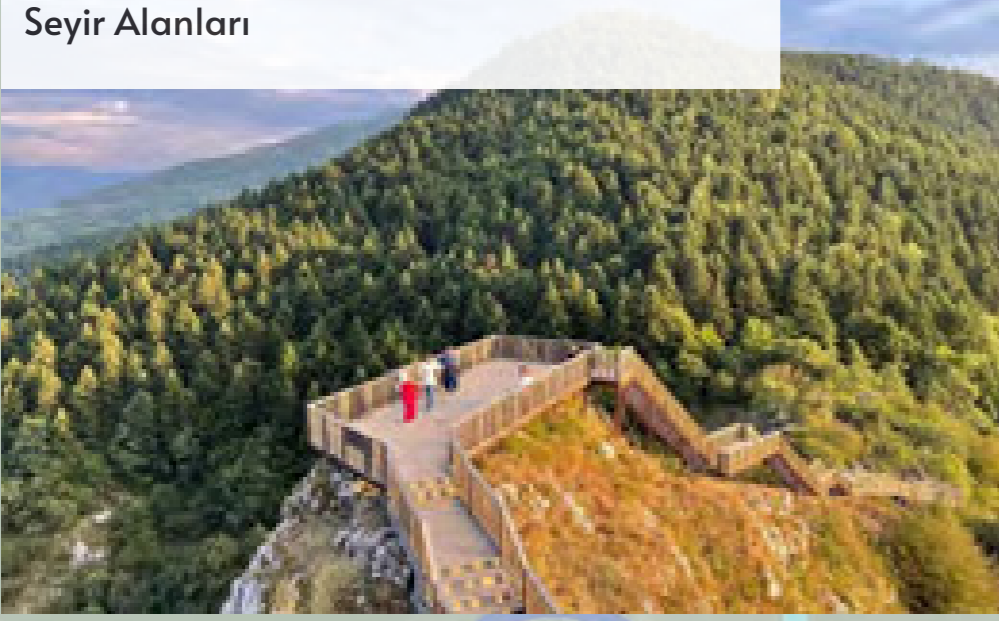
### Halat ve Güvenlik



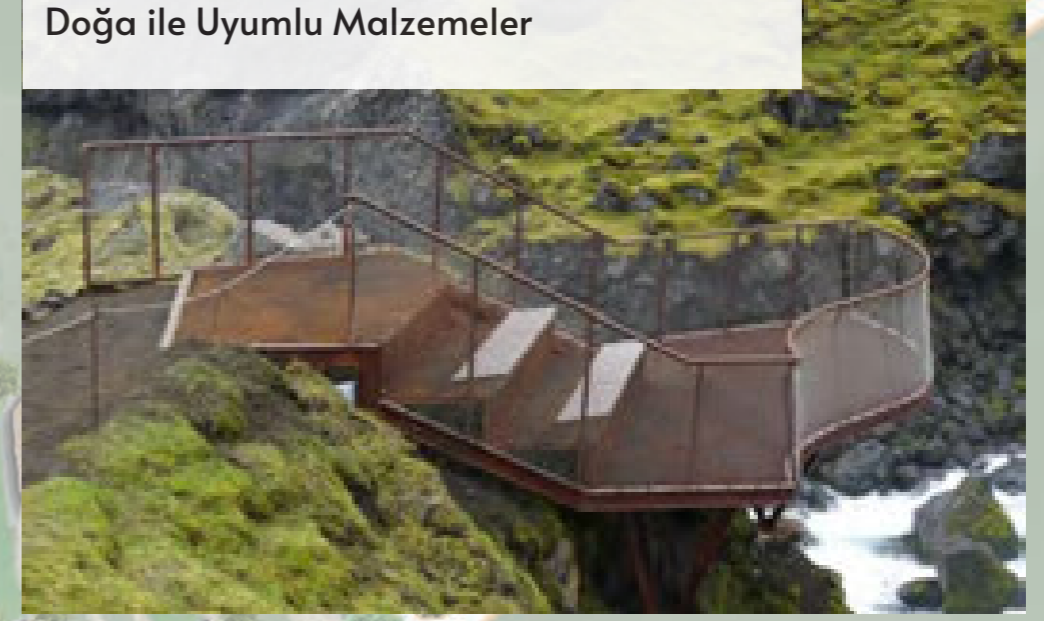
# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## SEYİR TEPEŞİ - SEYİR ALANLARI

### Seyir Alanları



### Doğa ile Uyumlu Malzemeler



### Doğal Ortam

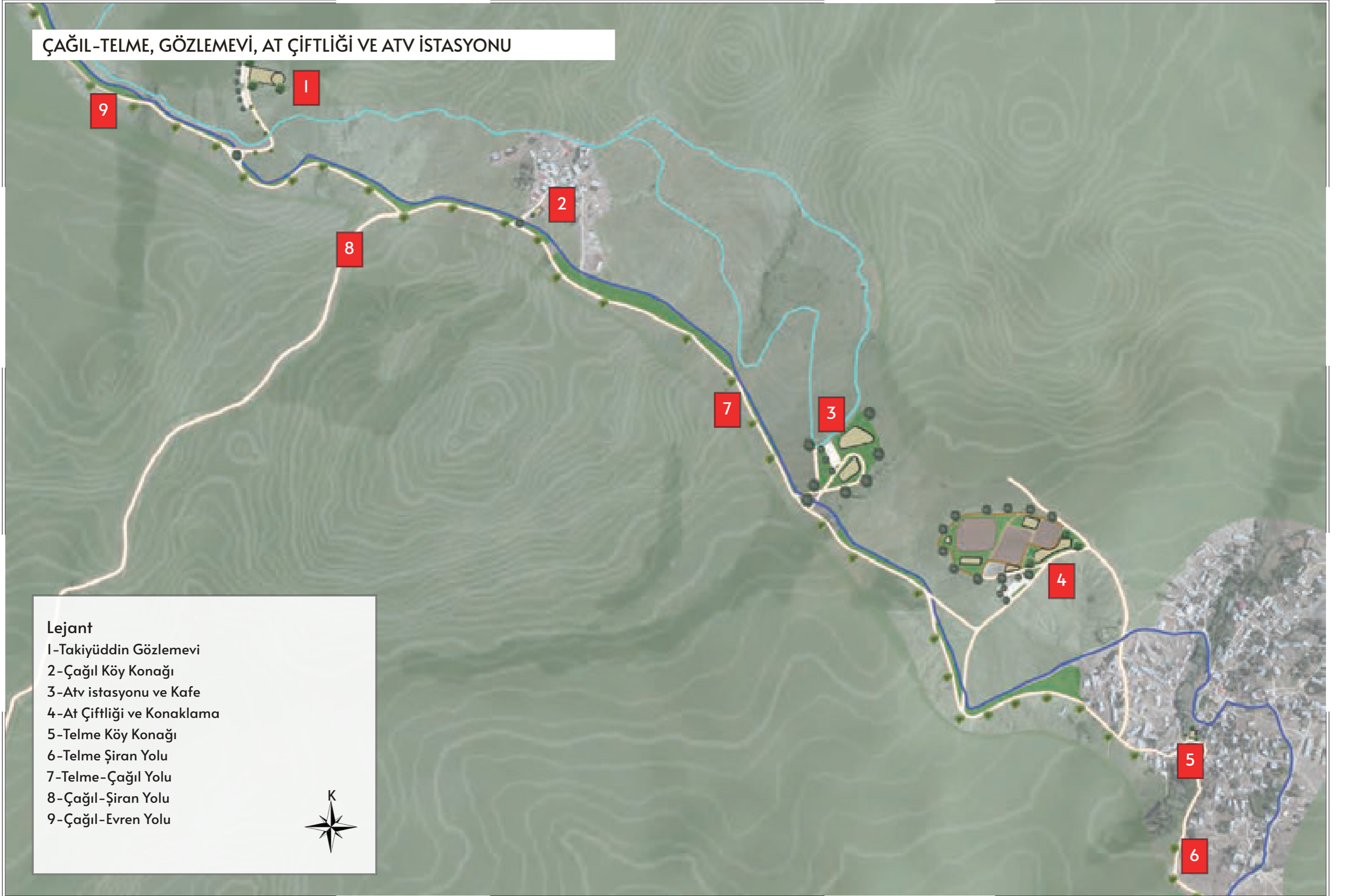


### Eşşiz Manzara



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ÇAĞIL-TELME, GÖZLEMEVİ, AT ÇİFTLİĞİ VE ATV İSTASYONU



## TAKİYÜDDİN GÖZLEMEVİ

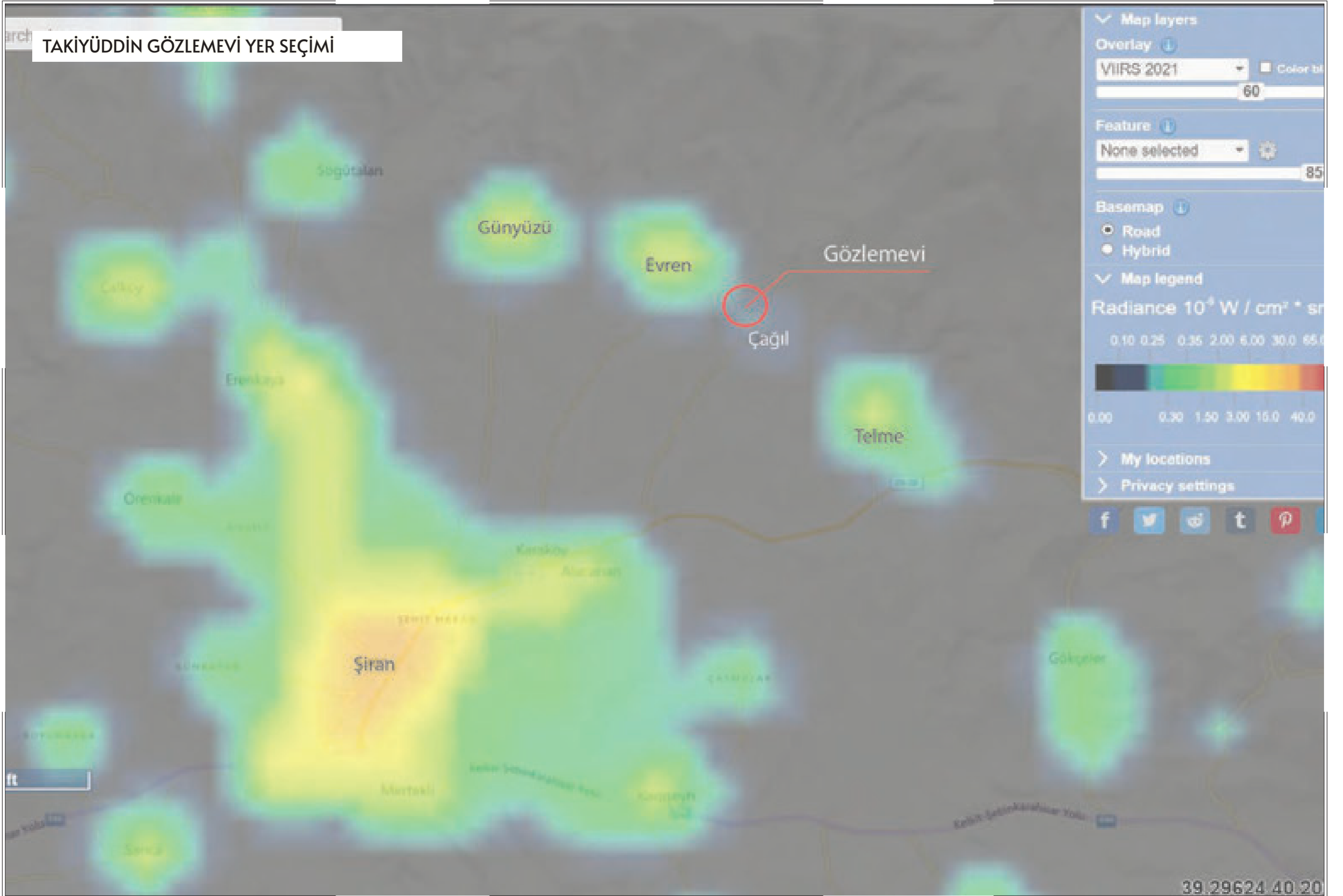
### Lejant

- 1-Takiyüddin Gözlemevi
- 2-Otoparklar
- 3-Araç Yolu
- 4-Atv Parkuru
- 5-Bisiklet Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

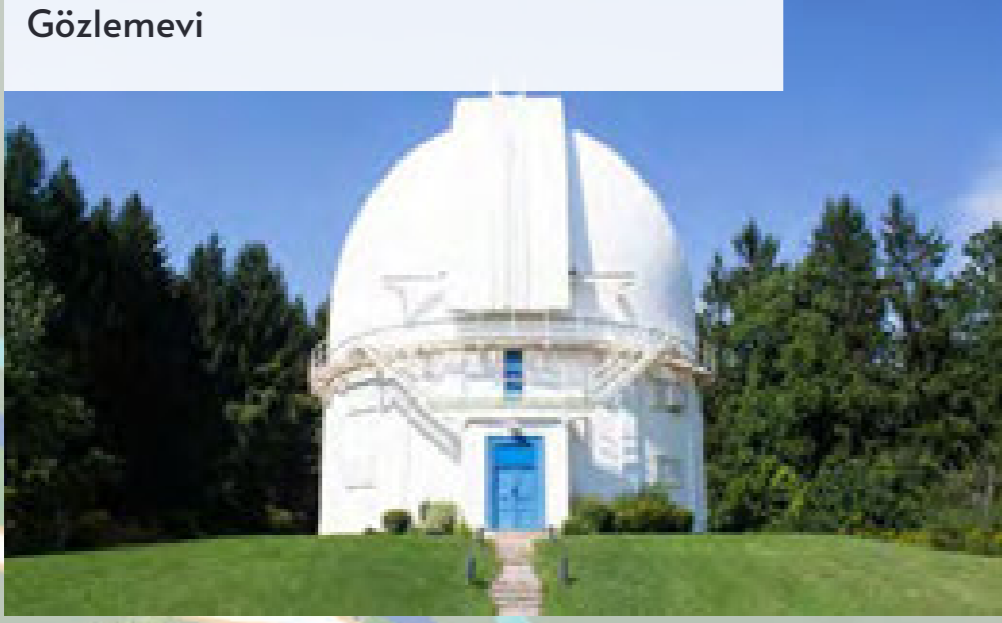
## TAKİYÜDDİN GÖZLEMEVİ YER SEÇİMİ



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## TAKİYÜDDİN GÖZLEMEVİ

### Gözlemevi



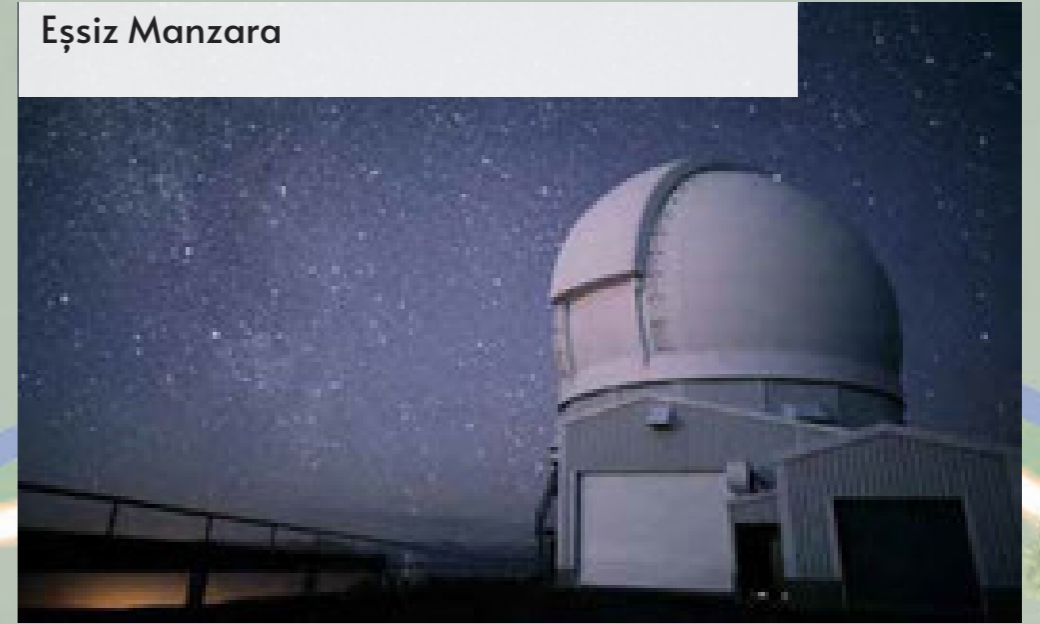
### Uzaya Bakış



### Işık Kirliliği Olmadan Rahat Gözlem



### Eşsiz Manzara



# ŞİRAN KUZNEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

ÇAĞIL KÖY KONAĞI

## Lejant

- 1-Çağıl Köy Konağı
- 2-Bisiklet Yolu
- 3-Atv Parkuru
- 4-Çağıl-Evren Yolu
- 5-Çağıl-Telme Yolu



## ÇAĞIL KÖY KONAĞI

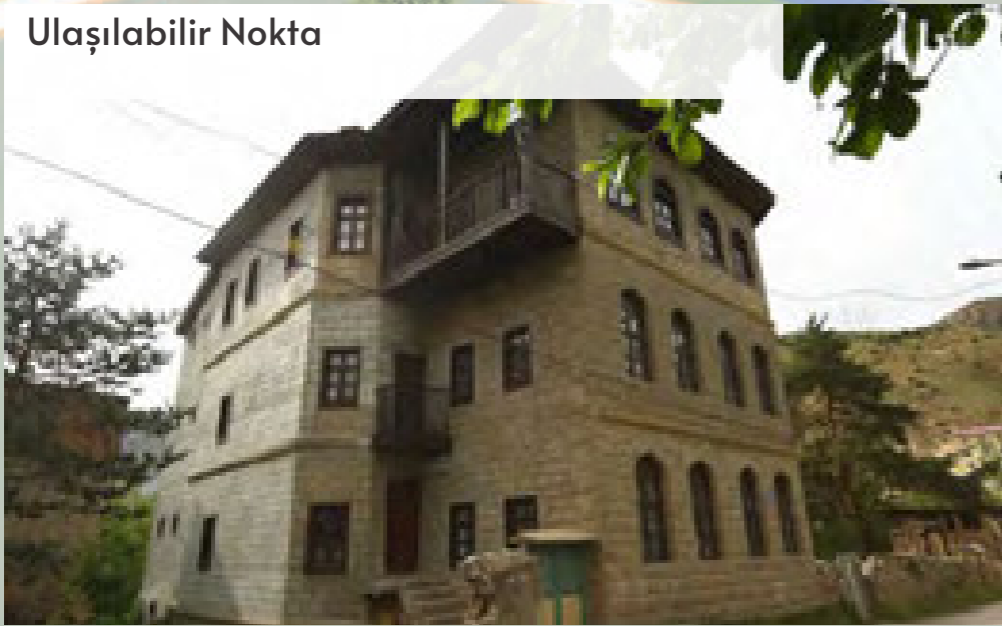
### Yöresel Mimari



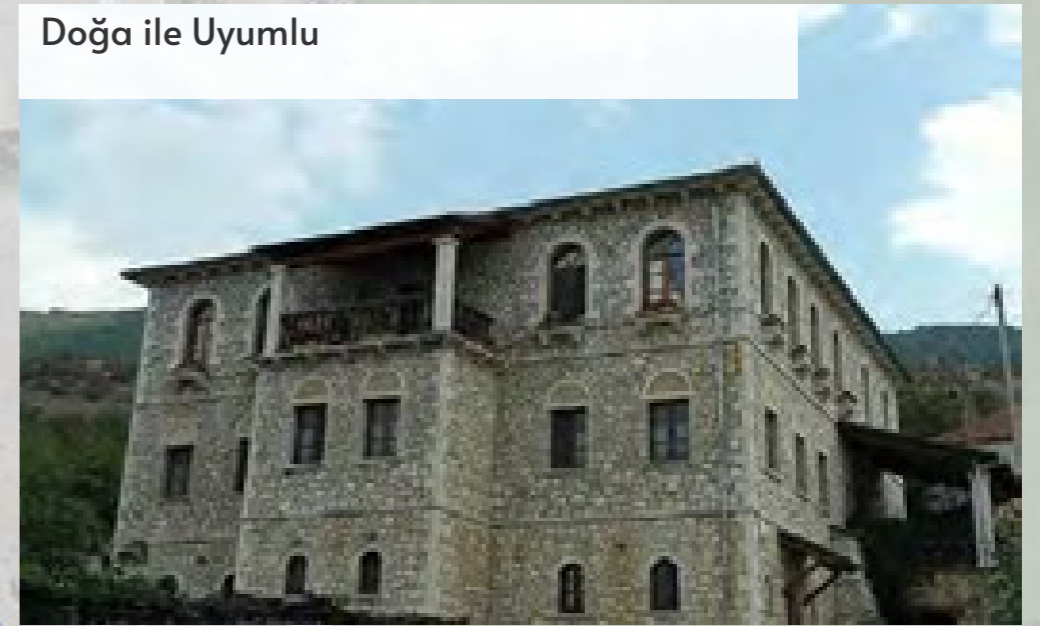
### Yöresel Etkinlik Günleri



### Ulaşılabilir Nokta

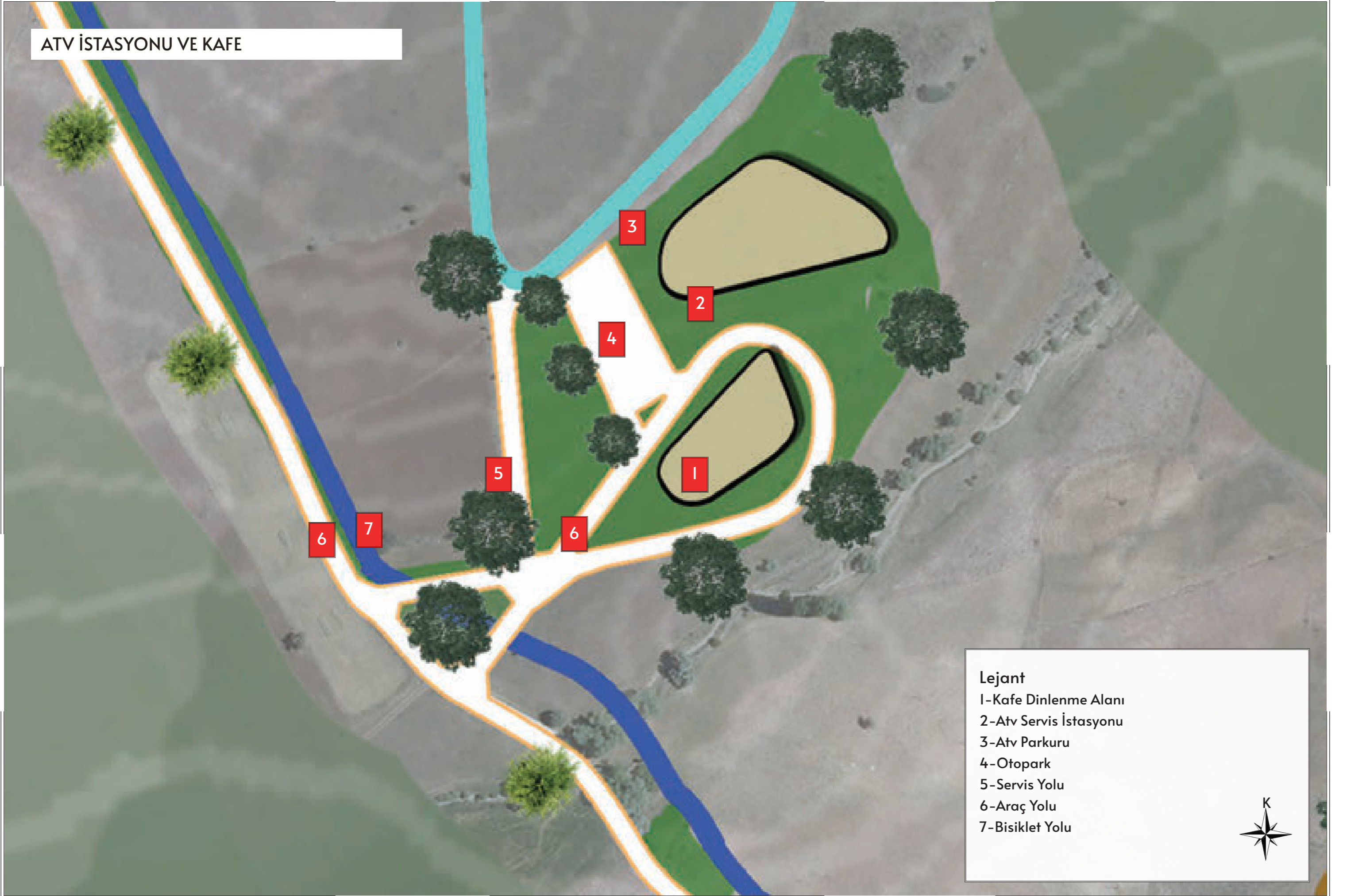


### Doğa ile Uyumlu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

ATV İSTASYONU VE KAFE



## Lejant

- 1-Kafe Dinlenme Alanı
- 2-Atv Servis İstasyonu
- 3-Atv Parkuru
- 4-Otopark
- 5-Servis Yolu
- 6-Araç Yolu
- 7-Bisiklet Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ATV İSTASYONU VE KAFE

### Doğa İçinde Parkur



### Kafe



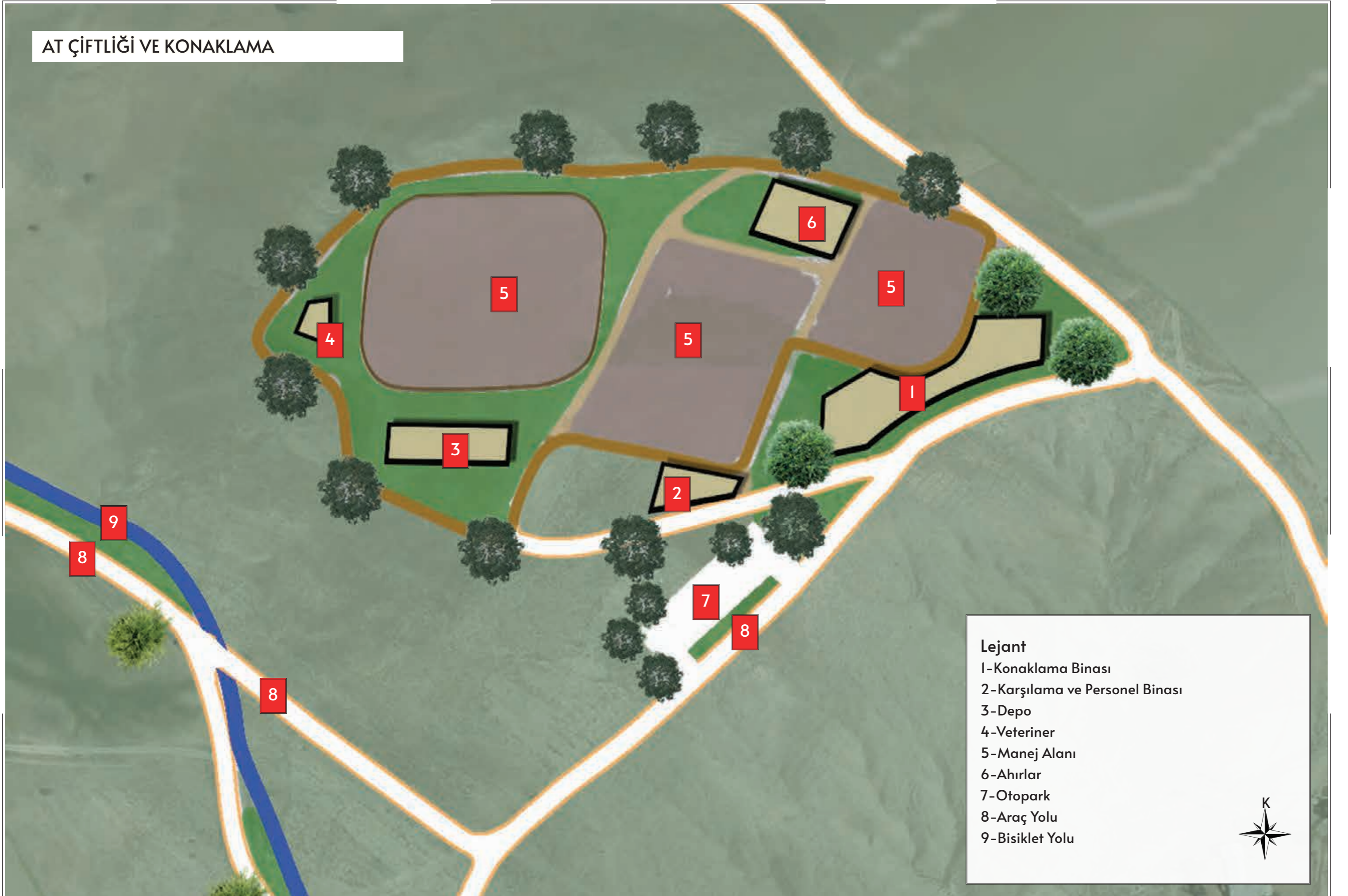
### Uzun Parkur Kullanımı



### Tur İmkani



## AT ÇİFTLİĞİ VE KONAKLAMA

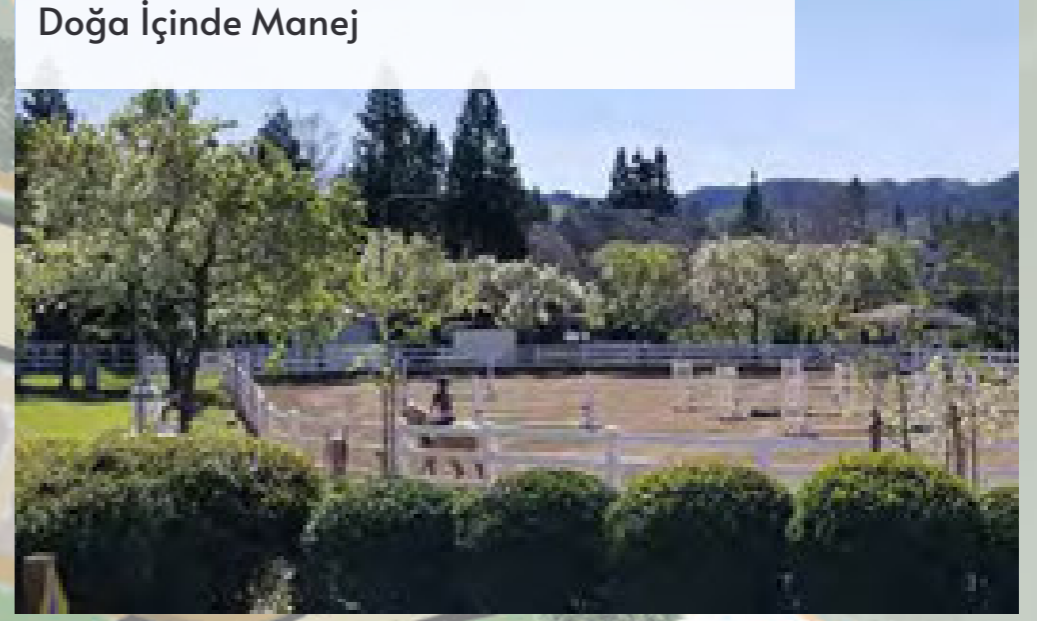


## AT ÇİFTLİĞİ VE KONAKLAMA

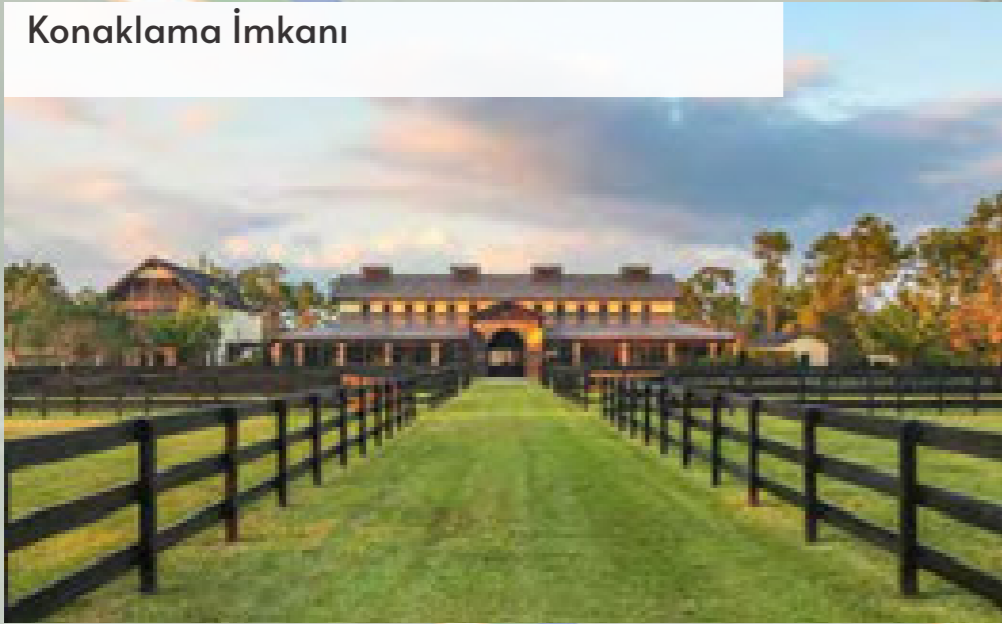
### Hayvan Dostlarımız



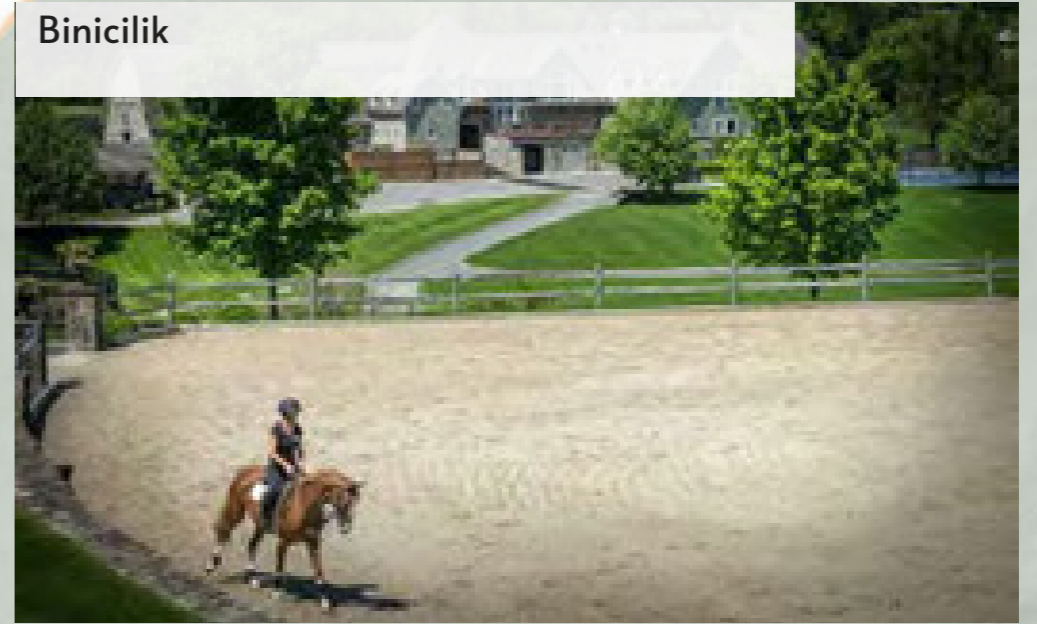
### Doğa İçinde Manej



### Konaklama İmkânı



### Binicilik



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## TELME KÖY KONAĞI

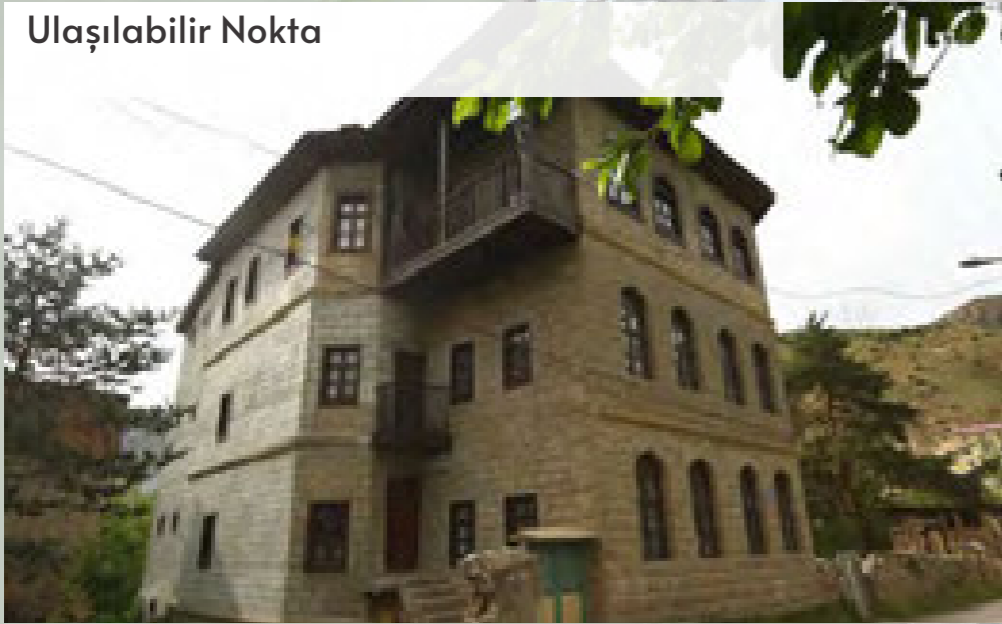
### Yöresel Mimari



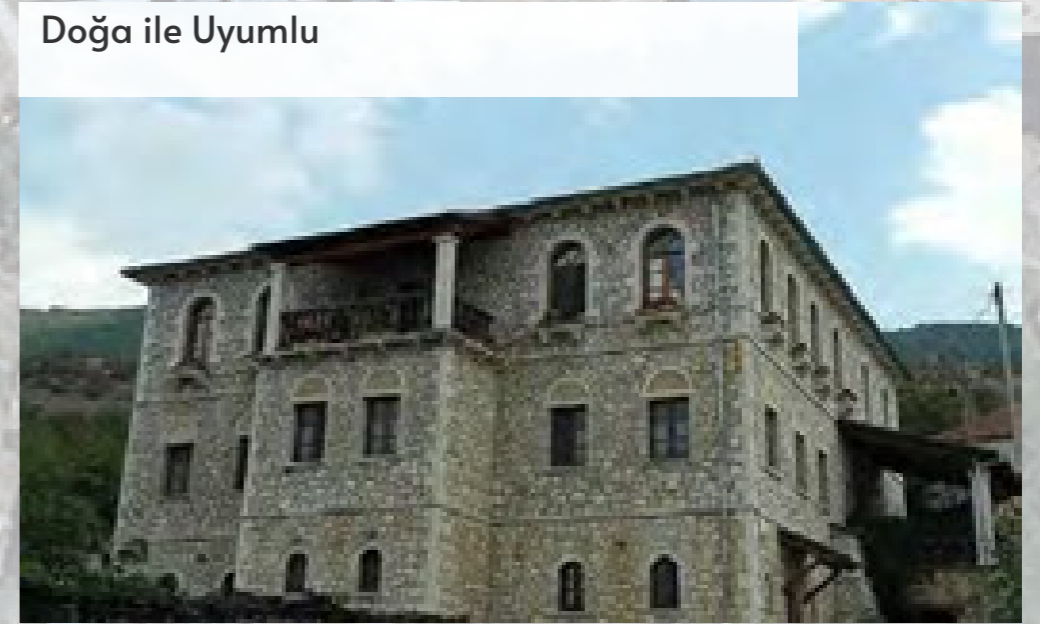
### Yöresel Etkinlik Günleri



### Ulaşılabilir Nokta

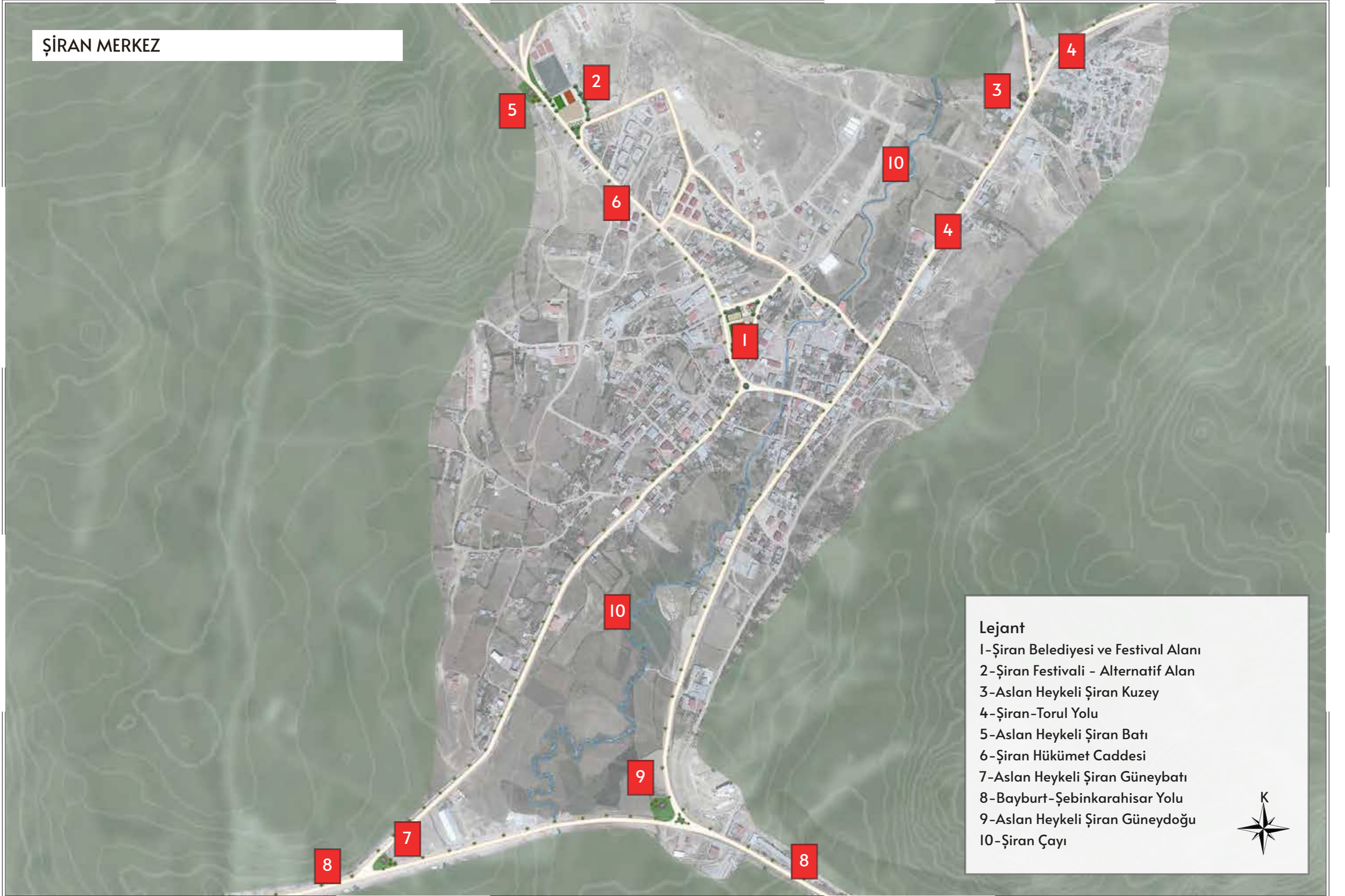


### Doğa ile Uyumlu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

ŞİRAN MERKEZ



## Lejant

- 1-Şiran Belediyesi ve Festival Alanı
- 2-Şiran Festivali - Alternatif Alan
- 3-Aslan Heykeli Şiran Kuzey
- 4-Şiran-Torul Yolu
- 5-Aslan Heykeli Şiran Batı
- 6-Şiran Hükümet Caddesi
- 7-Aslan Heykeli Şiran Güneybatı
- 8-Bayburt-Şebinkarahisar Yolu
- 9-Aslan Heykeli Şiran Güneydoğu
- 10-Şiran Çayı



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ŞİRAN MERKEZ

### Aslan Heykeli



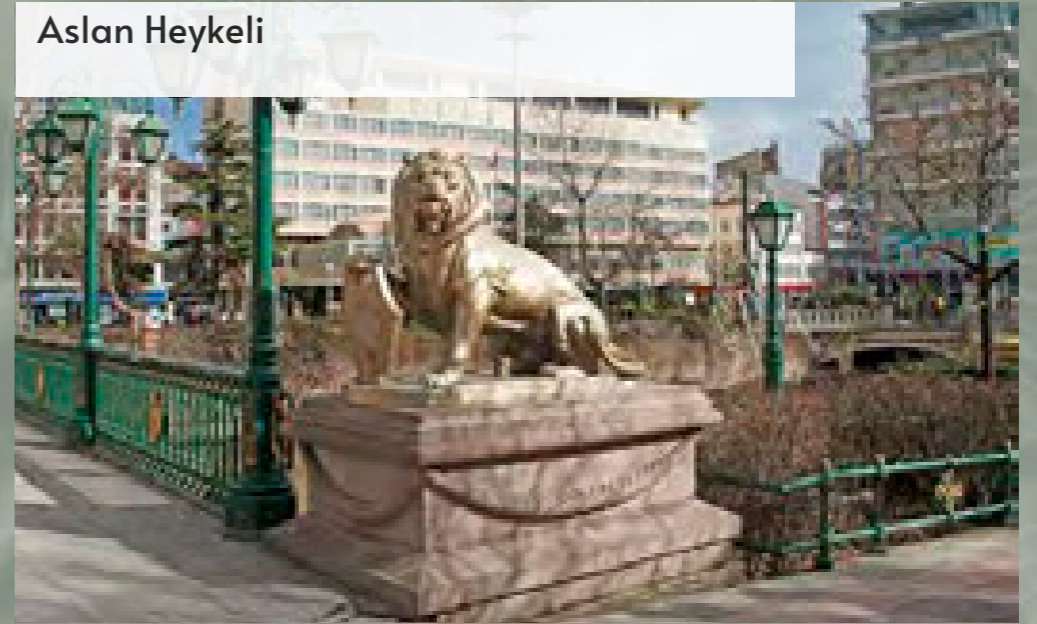
### Aslan Heykeli



### Aslan Heykeli



### Aslan Heykeli



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

ŞİRAN SPOR FESTİVALİ



## Lejant

- 1-Şiran Belediyesi
- 2-Festival Alanı
- 3-Büfeler
- 4-Geçici Spor Sahaları
- 5-Araç Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ŞİRAN SPOR FESTİVALİ - ALTERNATİF ALAN



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ŞİRAN SPOR FESTİVALİ

### Geçici Spor Alanları



### Çok Amaçlı Etkinlik



### Festival Ortamı



### Basketbol



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ŞİRAN SPOR FESTİVALİ

### Spor Etkinlikleri İzleme Fırsatı



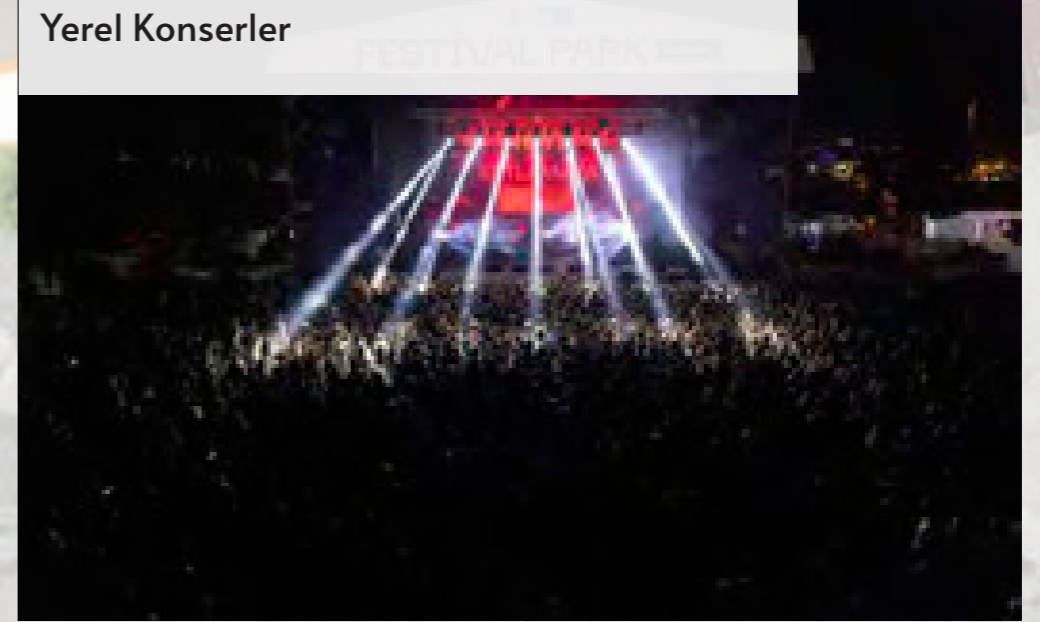
### Festival Ortamı Büfeler



### Halk Oyunları



### Yerel Konserler



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

ÇAKIRKAYA BARAJ GÖLÜ



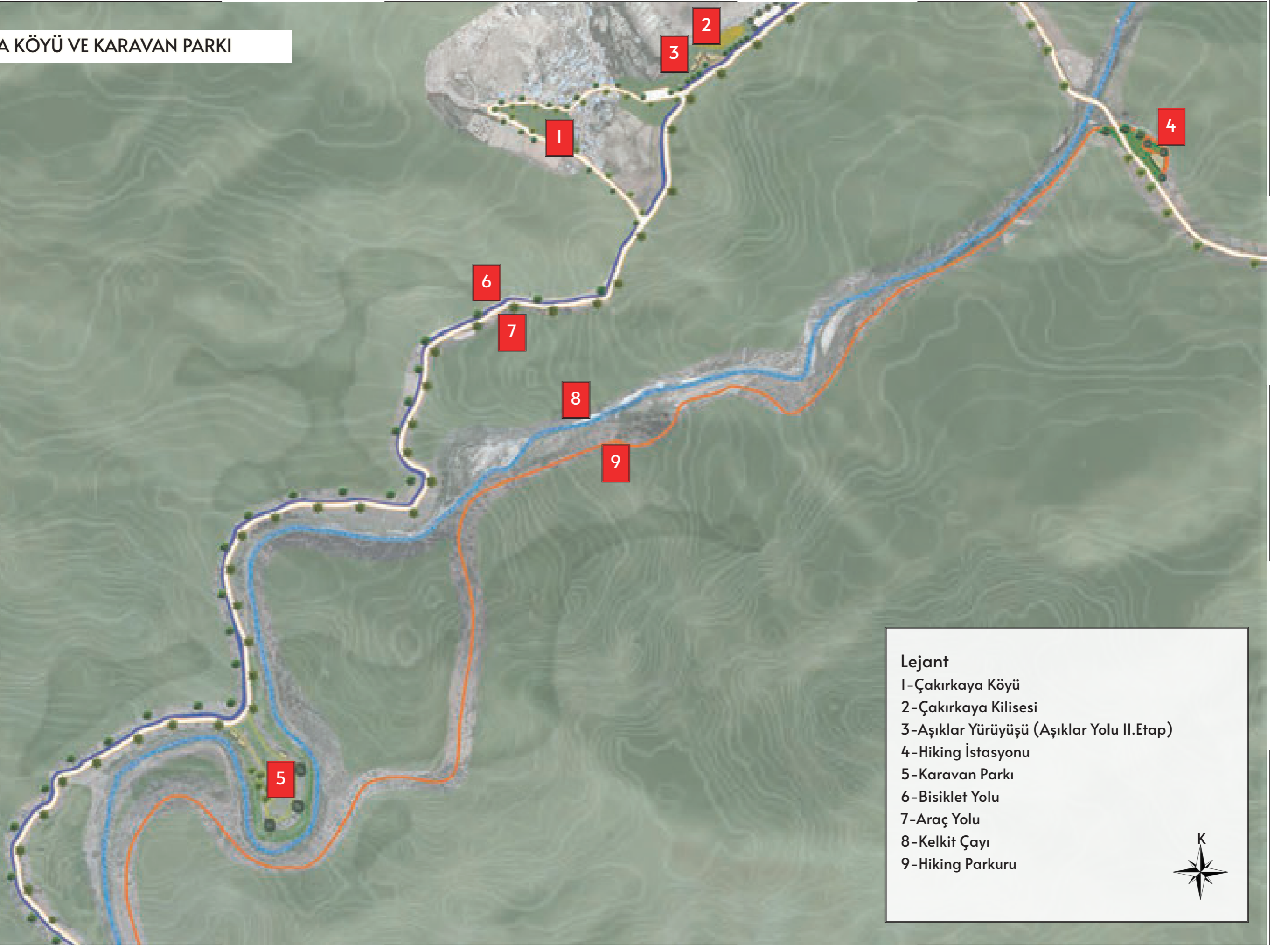
## Lejant

- 1-Çakirkaya Baraj Gölü
- 2-Bisiklet Yolu
- 3-Araç Yolu
- 4-Kelkit Çayı

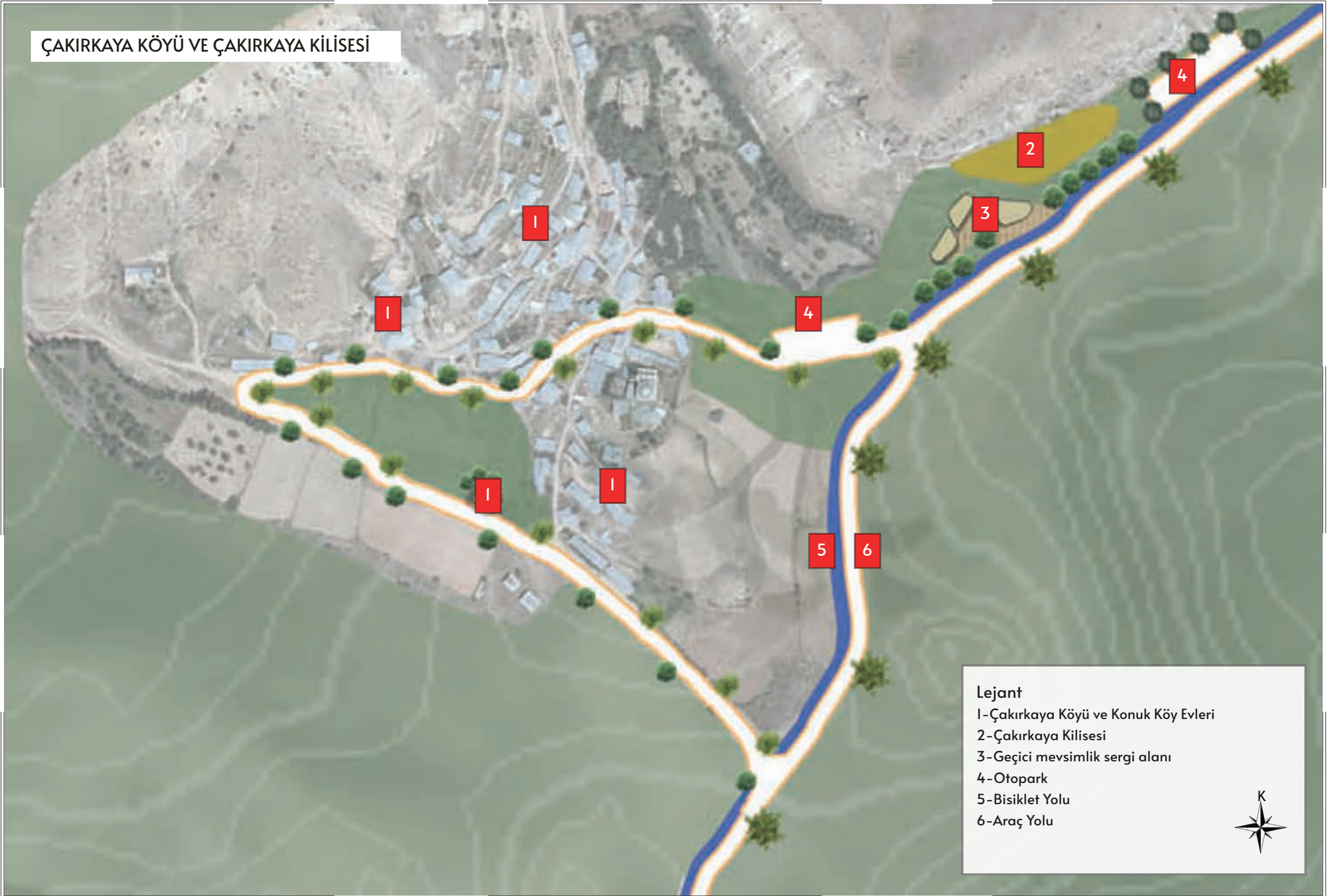


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ÇAKIRKAYA KÖYÜ VE KARAVAN PARKI



## ÇAKIRKAYA KÖYÜ VE ÇAKIRKAYA KİLİSESİ



### Lejant

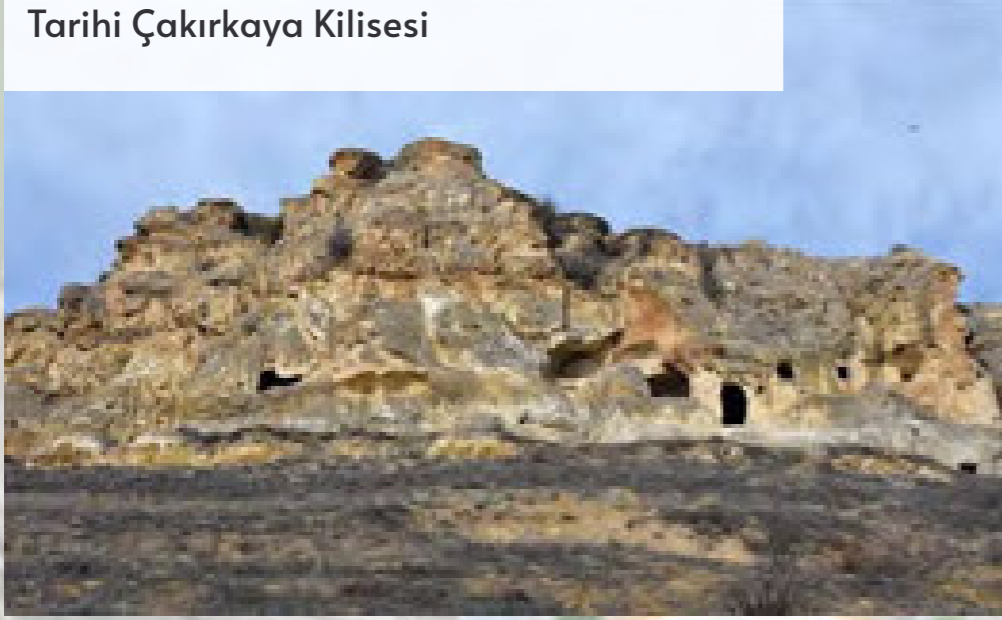
- 1-Çakirkaya Köyü ve Konuk Köy Evleri
- 2-Çakirkaya Kilisesi
- 3-Geçici mevsimlik sergi alanı
- 4-Otopark
- 5-Bisiklet Yolu
- 6-Araç Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## ÇAKIRKAYA KÖYÜ VE ÇAKIRKAYA KİLİSESİ

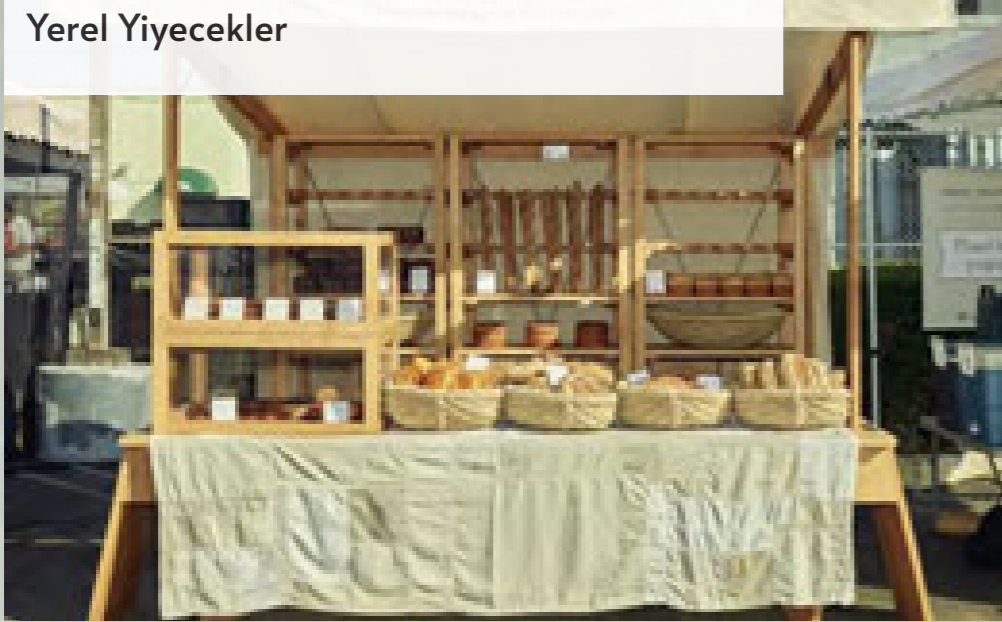
### Tarihi Çakirkaya Kilisesi



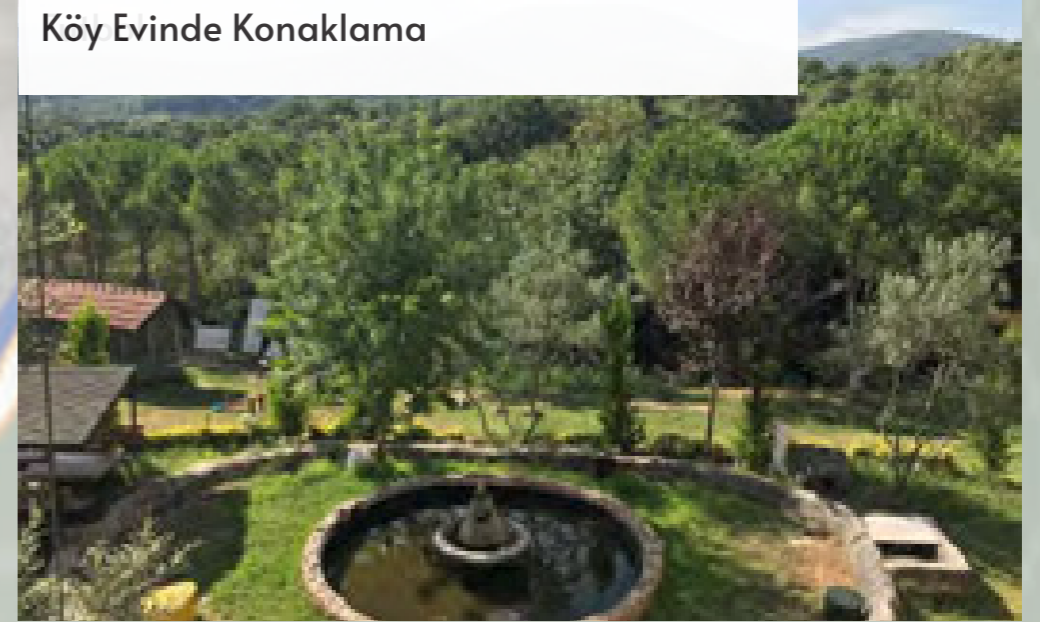
### Geçici Yerel Sergiler



### Yerel Yiyecekler



### Köy Evinde Konaklama

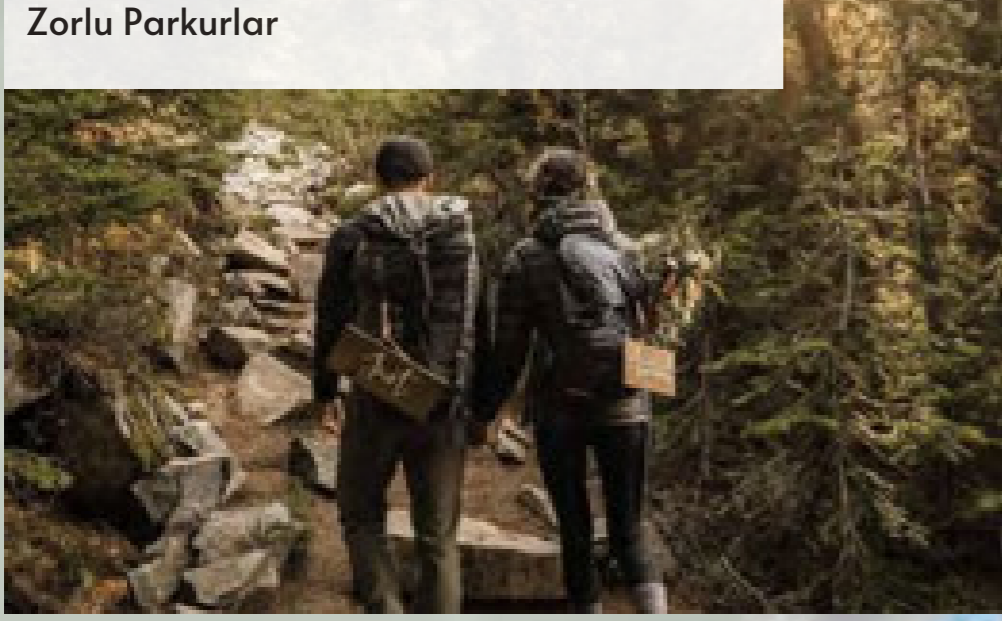


HIKING İSTASYONU VE PARKURU

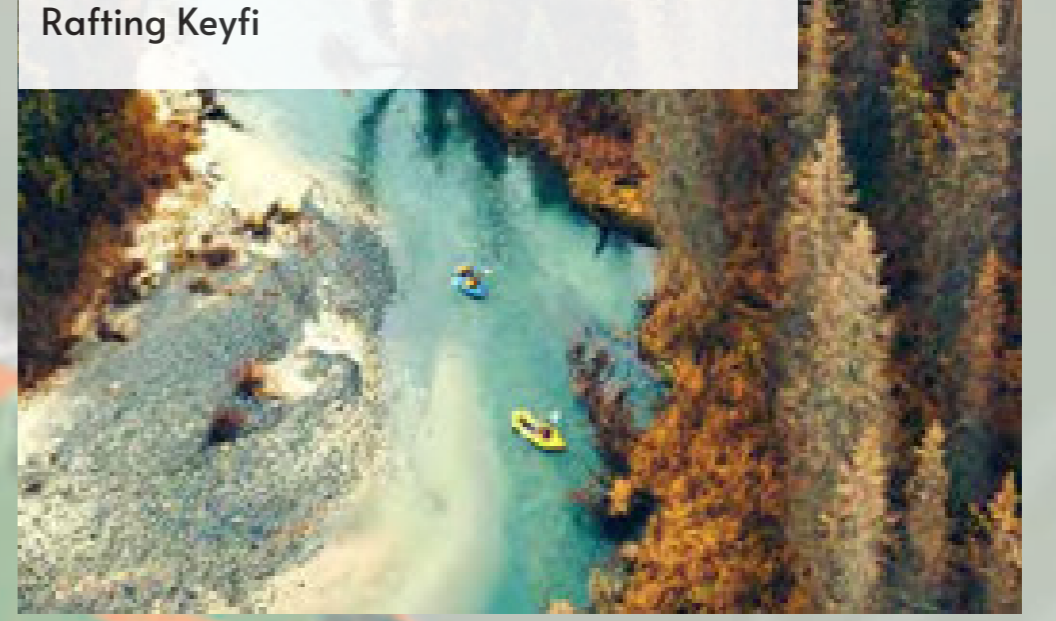


## HIKING İSTASYONU VE PARKURU

### Zorlu Parkurlar



### Rafting Keyfi



### Eşsiz Manzara



### Doğa Ortamı

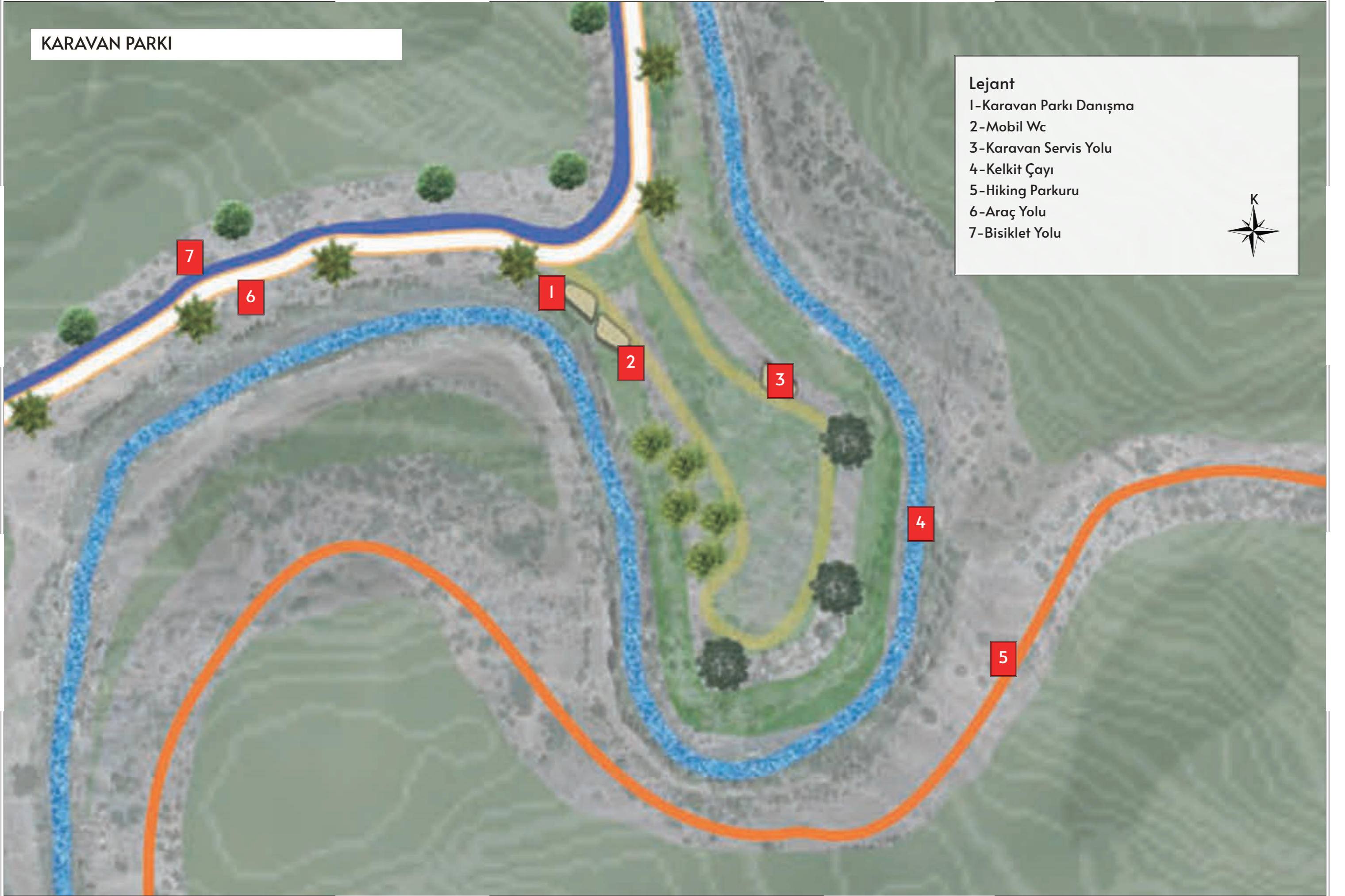


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

KARAVAN PARKI

## Lejant

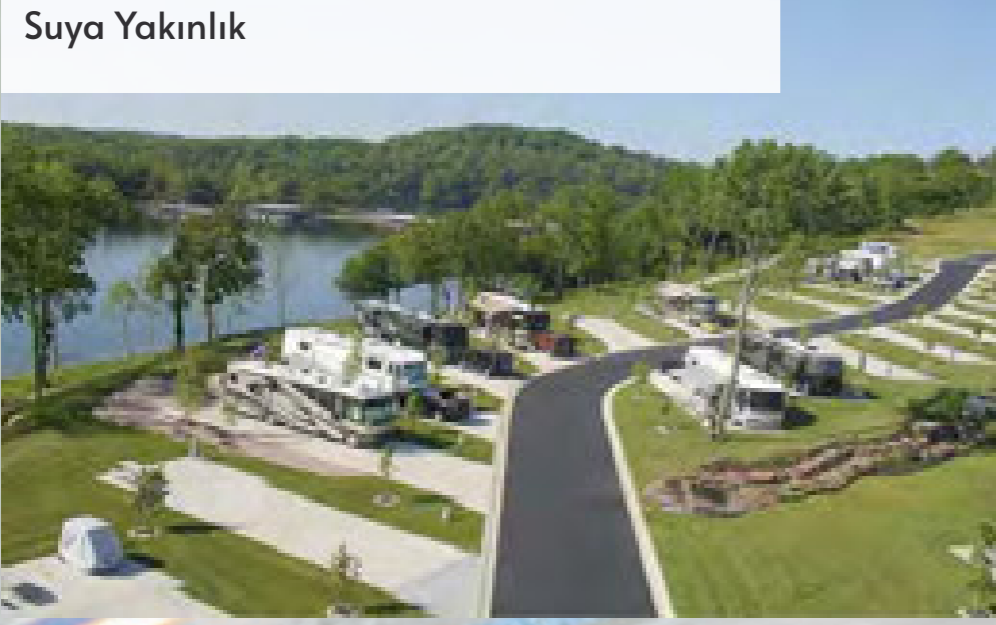
- 1-Karavan Parkı Danışma
- 2-Mobil Wc
- 3-Karavan Servis Yolu
- 4-Kelkit Çayı
- 5-Hiking Parkuru
- 6-Araç Yolu
- 7-Bisiklet Yolu



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## KARAVAN PARKI

### Suya Yakınlık



### Geniş Alan



### Konforlu Ortam



### Temiz Hava



## TOMARA ŞELELESİ VE KAMP ALANLARI



## TOMARA ŞELALESİ



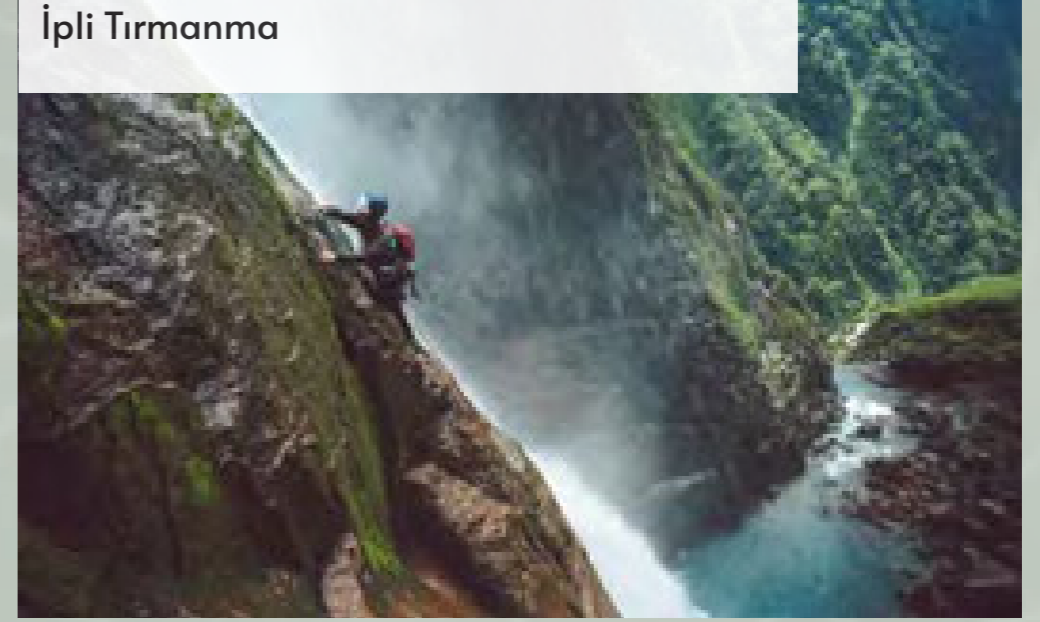
# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## TOMARA ŞELALESİ

### Zipline



### İpli Tırmanma



### Seyir Alanları



### Gezinti Yolları

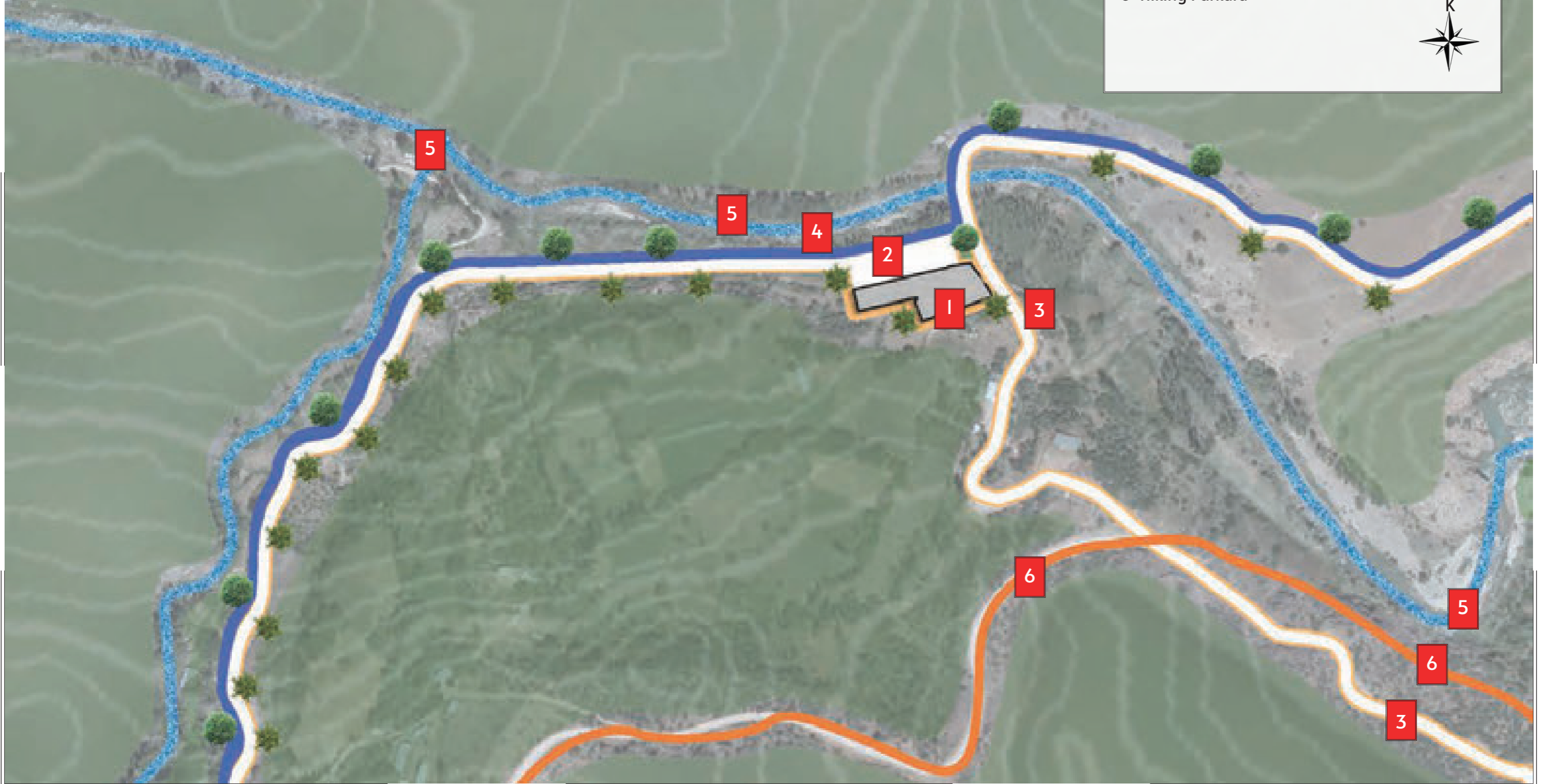


# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

DİNLENME NOKTASI

## Lejant

- 1-Dinlenme Noktası
- 2-Otopark
- 3-Araç Yolu
- 4-Bisiklet Yolu
- 5-Kelkit Çayı
- 6-Hiking Parkuru



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## DİNLENME NOKTASI

### Doğayla İç İçe



### Oturma Alanları



### Açık Alanlar

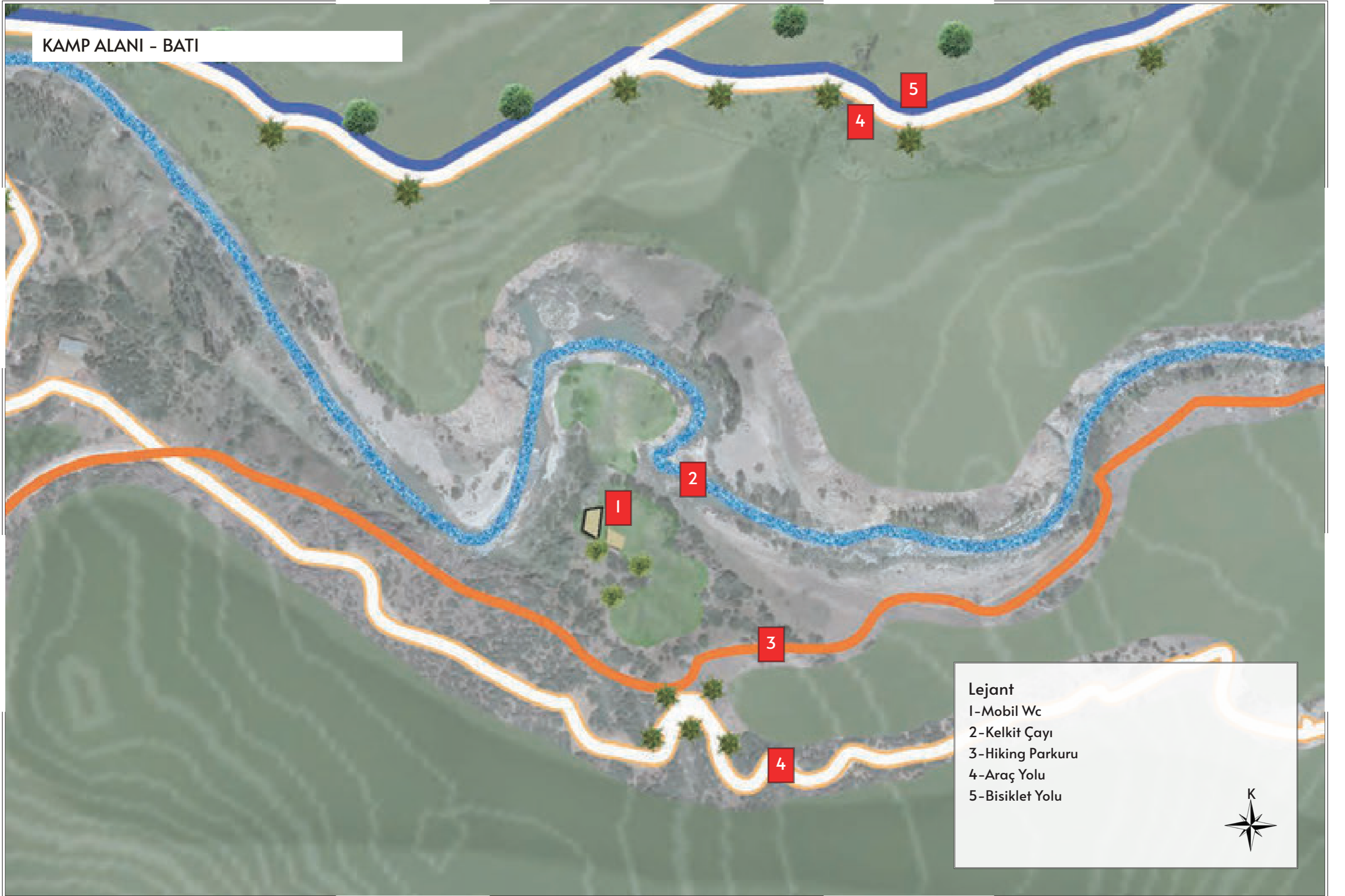


### Konforlu Bir Ortam



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

KAMP ALANI - BATI



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

## KAMP ALANI - BATI

### Kamp Ortamı



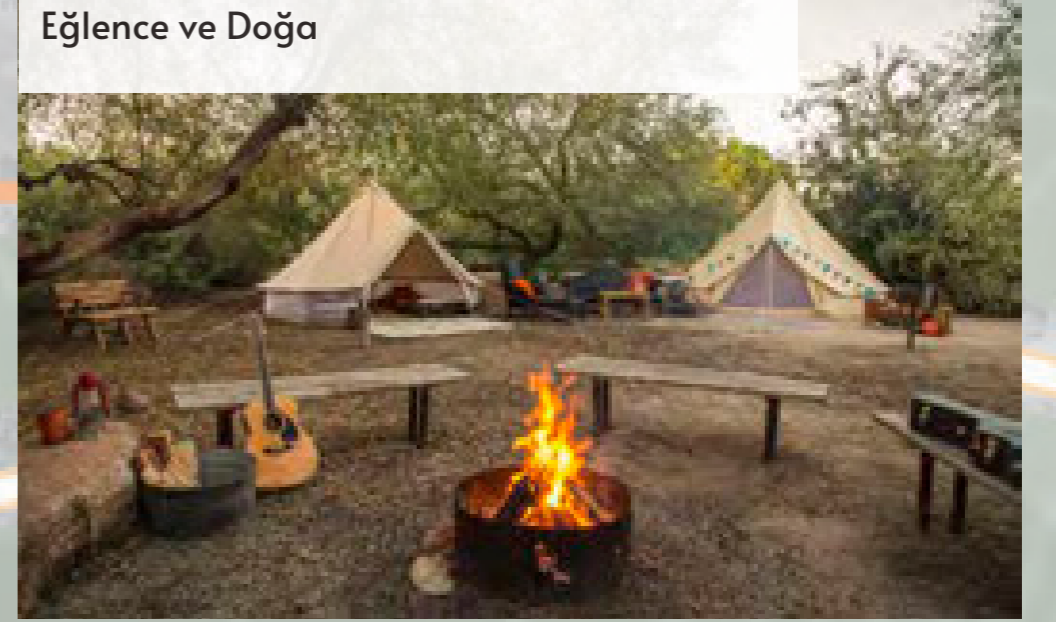
### Temiz Hava



### Mobil Wc



### Eğlence ve Doğa



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI

KAMP ALANI - DOĞU

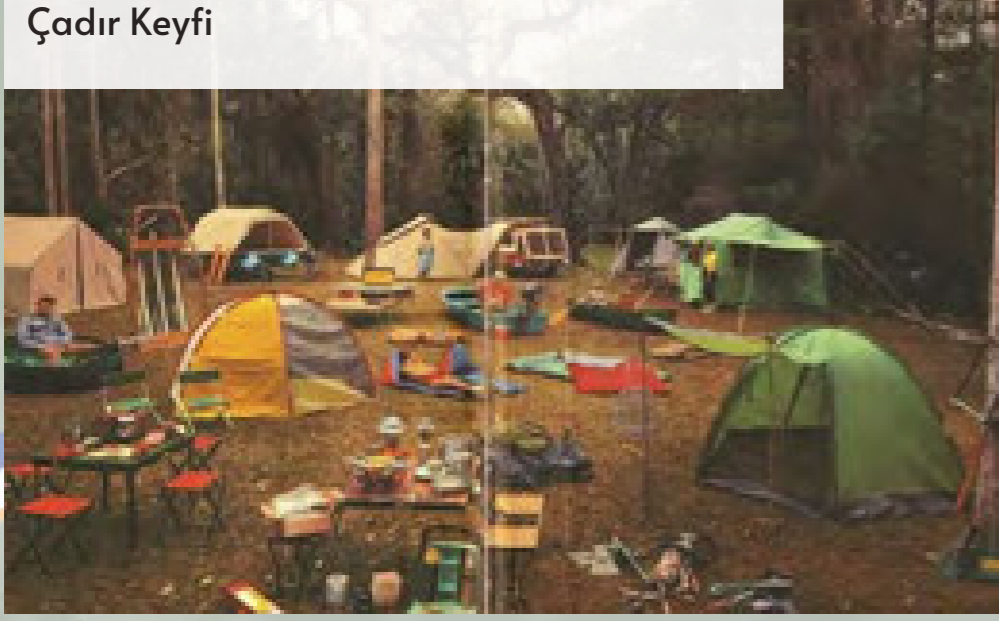
## Lejant

- 1-Mobil Wc
- 2-Kelkit Çayı
- 3-Hiking Parkuru
- 4-Otopark
- 5-Araç Yolu
- 6-Bisiklet Yolu



## KAMP ALANI - DOĞU

### Çadır Keyfi



### Dere Kenarı Kamp İmkkanı



### Doğa Ortamı



### Ailelerle Keyifli Zaman



# ŞİRAN KUZEY GÜNEY KORİDORU YARATICI TURİZM KONSEPT MASTER PLANI



T.C. SANAYİ VE  
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI



Tasarım

